



ALCALDÍA MAYOR
DE BOGOTÁ D.C.

SECRETARÍA DE PLANEACIÓN

RESOLUCIÓN No. 0844 DE 2013

25 JUL. 2013

“Por medio de la cual se declara el desistimiento de una solicitud de licencia de intervención y ocupación del espacio público para el andén localizado frente al predio identificado con nomenclatura Calle 1B Sur No. 55 – 27 (Antigua), de la Urbanización Camelia de la localidad de Puente Aranda”.

EL SUBSECRETARIO DE PLANEACIÓN TERRITORIAL (E)

En uso de sus facultades legales y en especial las conferidas por la Ley 1437 de 2011, el Decreto Nacional 1469 de 2010 y el Decreto Distrital 016 de 2013,

CONSIDERANDO:

- 1.- Que el Decreto Nacional 1469 de 2010, reglamentó las disposiciones relativas a las licencias urbanísticas; al reconocimiento de edificaciones; a la función pública que desempeñan los curadores urbanos y se expidieron otras disposiciones.
- 2.- Que el artículo 3 del Decreto Nacional 1469 de 2010, establece que “ ... *La expedición de las licencias de intervención y ocupación del espacio público de que trata el numeral 5 del artículo anterior será competencia de los municipios y distritos...* ”.
- 3.- Que el Artículo 27 de la norma referida, describe los documentos adicionales que deben presentarse a la solicitud de licencias de intervención y ocupación del espacio público, además de los mencionados en el artículo 21, numerales 3 y 4.
- 4.- Que el Artículo 32 de la disposición citada, establece que “ ... *efectuada la revisión técnica, jurídica, estructural, urbanística y arquitectónica del proyecto, el curador urbano o la autoridad municipal o distrital competente para el estudio, trámite y expedición de las licencias levantará por una sola vez, si a ello hubiere lugar, un acta de observaciones y correcciones en la que se informe al solicitante sobre las actualizaciones, correcciones o aclaraciones que debe realizar al proyecto y los documentos adicionales que debe aportar para decidir sobre la solicitud.*
El solicitante contará con un plazo de treinta (30) días hábiles para dar respuesta al requerimiento. Este plazo podrá ser ampliado, a solicitud de parte, hasta por un término adicional de quince (15) días hábiles. Durante este plazo se suspenderá el término para la expedición de la licencia... ”.
- 5.- Que el Artículo 48º del Decreto Distrital 016 de 2013 “*Por el cual se adopta la estructura interna de la Secretaría Distrital de Planeación y se dictan otras disposiciones*”, establece en su Artículo 8º, las funciones de la Subsecretaría de Planeación Territorial, dentro de las que se encuentran:



RESOLUCIÓN No. **0844** DE 20 **25 JUL. 2013**

Hoja N.º __ de __

Continuación de la resolución

“Por medio de la cual se declara el desistimiento de una solicitud de licencia de intervención y ocupación del espacio público para el andén localizado frente al predio identificado con nomenclatura urbana Calle 1B Sur No. 55 – 27 (Antigua), de la Urbanización Camelia de la localidad de Puente Aranda”.

“ ... q). *Expedir las licencias de intervención y ocupación del espacio público y delimitación de zonas de uso público...*”.

6.- Que mediante el escrito radicado con el No. 1-2013-10515 del 20 de febrero de 2013, la señora **CLAUDIA PATRICIA GÓMEZ MARTÍNEZ**, identificada con la Cédula de ciudadanía No. 46.672.044, actuando en calidad de Gerente de la Sociedad “HSP CONSTRUCCIONES S A S”, solicitó la expedición de la licencia de intervención y ocupación del espacio público para el andén localizado frente al predio identificado con nomenclatura urbana Calle 1B sur No. 55-27 (Antigua), de la Urbanización Camelia, de la localidad de Puente Aranda.

7.- Que con el Radicado No 2-2013-30328 del 06 de mayo de 2013, esta Entidad formuló la correspondiente Acta de Observaciones y Correcciones, donde se encontraban plasmados los requerimientos arquitectónicos, urbanísticos y jurídicos necesarios para adelantar la actuación administrativa solicitada, los cuales fueron los siguientes:

“ ... ACTA DE OBSERVACIONES Y CORRECCIONES

Efectuada la revisión jurídica, urbanística y arquitectónica de los documentos y planos aportados en la solicitud de Licencia de Intervención y Ocupación del Espacio Público LIOEP - 1-2013-04237, de conformidad con lo establecido en el artículo 32 del Decreto 1469 de 2010 “Por el cual se reglamentan las disposiciones relativas a las licencias urbanísticas; al reconocimiento de edificaciones; a la función pública que desempeñan los curadores urbanos y se expiden otras disposiciones”, le informo que para continuar el trámite de la misma, se requiere actualizar, corregir o aclarar los aspectos jurídicos, urbanísticos y arquitectónicos, que se relacionan a continuación, así como aportar la documentación adicional que fundamente la adopción de la decisión administrativa pertinente:

ASPECTOS URBANÍSTICOS Y ARQUITECTÓNICOS

1. Formato M-FO-020, debidamente diligenciado en el cual debe constar lo siguiente:
 - a. Identificación del solicitante en cuanto a la calidad en que actúa.
 - b. Literal C, Identificación del predio: numeral 3, Plano Urbanístico No. Adicionalmente en el numeral 15, incluir copia parcial del plano urbanístico o aquel que sirva de instrumento legal, en el cual se contemplen referencias geográficas y codificación de vías y predios que permitan identificar la localización de la cesión pública a intervenir señalada con lápiz rojo.
 - c. Literal F, Proyecto Arquitectónico: Datos correspondientes al arquitecto responsable del diseño, con su correspondiente Matricula Profesional y Firma



RESOLUCIÓN No. **0844** DE 20 **25 JUL. 2013**

Hoja N.º de

Continuación de la resolución

“Por medio de la cual se declara el desistimiento de una solicitud de licencia de intervención y ocupación del espacio público para el andén localizado frente al predio identificado con nomenclatura urbana Calle 1B Sur No. 55 – 27 (Antigua), de la Urbanización Camelia de la localidad de Puente Aranda”.

2. *Descripción del Proyecto: Indicar las características generales, los elementos urbanos a intervenir en el espacio público, la escala y cobertura (plano del levantamiento actual de lo existente en la zona a intervenir), donde la escala referida en el rotulo de identificación corresponda con la parte grafica del plano.*
3. *Copia en medio impreso de los planos del proyecto arquitectónico, debidamente acotados y rotulados, indicando la identificación del solicitante, la escala, el contenido del plano y la orientación del norte. Los planos deben estar firmados por el profesional responsable del diseño y deben complementarse con lo siguiente:*
 - a. *Aportar plano de localización del proyecto en el espacio público a intervenir en escala 1:250 o 1:200 que guarde concordancia con los cuadros de áreas y mojones del plano urbanístico cuando éste exista.*
 - b. *Complementar el cuadro de áreas que determine índices de ocupación, porcentajes de zonas duras, zonas verdes, áreas libres y construidas según sea el caso y cuadro de arborización en el evento de existir.*
 - c. *Aportar un cuadro de convenciones en relación con los bolardos y localización de postes, cajas de inspección, sumideros, entre otros.*
4. *Conforme lo establecido en la Cartilla de Andenes (Decreto Distrital 602 de 2007) y en la Cartilla de Mobiliario Urbano (Decreto Distrital 603 de 2007), cumplir con lo siguiente:*
 - a. *Indicar el tipo de bolardos que van a ser utilizados en ambos costados de los accesos vehiculares, sus despieces y dimensiones; el tipo de tableta sobre la que se ubica el bolaro conforme con los tramos típicos y materiales descritos en la Cartilla de Andenes.*
 - b. *Indicar para el tipo de rampa que va a ser utilizada, sus despieces y dimensiones, conforme con los tramos típicos definidos en la Cartilla de Andenes.*
 - c. *Ubicar los detalles de construcción dentro del plano de la propuesta a una escala que permita su estudio. De no ser posible lo anterior, estos deben estar bien referenciados en otro plano.*
 - d. *Se debe acotar la vía peatonal indicando los anchos de las franjas de las zonas verdes y de circulación dentro del plano de la propuesta, al igual que se deberá adjuntar un corte del perfil vial donde se represente el andén y en el que se guarde concordancia con lo establecido en el plano urbanístico No. P.A – 6/4-03*
 - e. *Complementar en el plano de la propuesta el cuadro de convenciones, señalando la ubicación de servicios públicos, en relación con los bolardos y localización de postes, cajas de inspección, sumideros y demás elementos.*
 - f. *Para la adecuación zona verde contar con la asesoría y certificación de la Secretaría Distrital de Ambiente sobre el tipo de grama y demás elementos requeridos que deba ser utilizado en estas zonas; así mismo, para el tipo de vegetación a implementar en estas áreas, aportar concepto*



RESOLUCIÓN No. 0844 DE 2013 JUL. 2013

Hoja N.º de

Continuación de la resolución

“Por medio de la cual se declara el desistimiento de una solicitud de licencia de intervención y ocupación del espacio público para el andén localizado frente al predio identificado con nomenclatura urbana Calle 1B Sur No. 55 – 27 (Antigua) , de la Urbanización Camelia de la localidad de Puente Aranda”.

emitido por e Jardín Botánico José Celestino Mutis para saber el tipo de vegetación a utilizar de conformidad con la cartilla de Silvicultura del Distrito Capital.

- g. Los elementos tales como tapas de alcantarilla, rejillas, cajas de contadores de agua, totalizadoras y otros similares de protección, no podrán sobresalir, ni quedar en desnivel negativo del nivel del andén y estos deben estar marcados con su respectivo logo.*
- 5. Concepto técnico de la Secretaría Distrital de Ambiente sobre la tala, bloqueo y traslado o cualquier tipo de intervención sobre arbolado. Adicionalmente la asesoría y certificación sobre el tipo de grama y elementos requeridos para las zonas verdes.*

Teniendo en cuenta lo expuesto, se informa que de conformidad con lo establecido en el inciso segundo del artículo 32 del Decreto 1469 de 2010, cuenta con un plazo de treinta (30) días hábiles para dar respuesta al presente requerimiento. Plazo que podrá ser ampliado previa solicitud del señora Claudia Patricia Gómez Martínez, hasta por un término adicional de quince (15) días hábiles, plazo durante el cual se suspende el término para la expedición de la licencia.

Si no atiende el requerimiento dentro de los términos establecidos, la solicitud se entenderá desistida y se ordenará el archivo del expediente, sin perjuicio de que pueda adelantar nuevamente la solicitud de Licencia de Intervención y Ocupación de Espacio Público.

Nota: La respuesta al Acta de Observaciones y Correcciones y los documentos que se alleguen deben radicarse debidamente foliados...”

8.- Que el interesado, una vez vencido el plazo establecido en la norma citada, no dio respuesta a los requerimientos solicitados por la Secretaría Distrital de Planeación en el oficio No. 2-2013-30328 del 6 de mayo de 2013.

9.- Que en concordancia con lo establecido en el artículo 17 del Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo (Ley 1437 de 2011) y el Artículo 37 del Decreto Nacional 1469 del 30 de abril de 2010, el cual establece:

“ ... Desistimiento de solicitudes de licencia. El solicitante de una licencia urbanística podrá desistir de la misma mientras no se haya expedido el acto administrativo mediante el cual se concede la licencia o se niegue la solicitud presentada.

Cuando el solicitante de la licencia no haya dado cumplimiento a los requerimientos exigidos en el acta de observaciones y correcciones a que hace referencia el artículo 32 del presente decreto dentro de los términos allí indicados, la solicitud se entenderá desistida y en consecuencia se procederá a archivar el expediente mediante acto administrativo, contra el cual procederá el recurso de reposición.

Una vez archivado el expediente, el interesado deberá presentar nuevamente la solicitud...”



RESOLUCIÓN No. 0844 DE 2013 JUL. 2013

Hoja N.º de

Continuación de la resolución

“Por medio de la cual se declara el desistimiento de una solicitud de licencia de intervención y ocupación del espacio público para el andén localizado frente al predio identificado con nomenclatura urbana Calle 1B Sur No. 55 – 27 (Antigua) , de la Urbanización Camelia de la localidad de Puente Aranda”.

En mérito de lo expuesto,

RESUELVE

ARTÍCULO 1. DECLARAR desistida la solicitud de licencia de intervención y ocupación del espacio público para el andén localizado frente al predio identificado con nomenclatura urbana Calle 1B sur No. 55-27 (Antigua), de la Urbanización Camelia de la localidad de Puente Aranda, realizada por la señora CLAUDIA PATRICIA GÓMEZ MARTÍNEZ, identificada con la Cédula de ciudadanía No. 46.672.044, actuando como Gerente de la Sociedad “HSP Construcciones S.A.S”, mediante el escrito radicado con el No. 1-2013-10515 del 20 de febrero de 2013, ante esta Entidad.

ARTÍCULO 2. ORDENAR el archivo de la documentación allegada mediante oficio 1-2013-10515 del 20 de febrero de 2013.

ARTÍCULO 3. COMUNICAR al peticionario que en firme este acto administrativo podrá solicitar nuevamente la expedición de la licencia de intervención y ocupación del espacio público para el andén localizado frente al predio identificado con nomenclatura urbana Calle 1B sur No. 55-27 (Antigua), de la Urbanización Camelia de la localidad de Puente Aranda.

ARTÍCULO 4. NOTIFICAR personalmente la presente resolución al señora CLAUDIA PATRICIA GÓMEZ MARTÍNEZ, identificada con la Cédula de ciudadanía No. 46.672.044, actuando como Representante Legal de la Sociedad HSP Construcciones S.A.S, informándole que contra la misma procede el recurso de reposición, en los términos y condiciones establecidos en los artículos 17, 76 y 77 del Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo (Ley 1437 de 2011).

NOTIFÍQUESE, COMUNÍQUESE Y CÚMPLASE


ARMANDO LOZANO REYES
Subsecretaría de Planeación Territorial (E)

Elaboró:
Revisó:

Jhon Duque
Diego Mauricio Cala Rodriguez
Nelly Yolanda Vargas Contreras

Profesional Dirección Taller del Espacio Público
Director Taller del Espacio Público
Abg. Subsecretaría de Planeación Territorial