



RESOLUCIÓN No. 0227

21 MAR 2013

Por la cual se corrige un error de transcripción registrado en la Resolución 1316 del 31 de octubre de 2012.

EL SECRETARIO DISTRITAL DE PLANEACIÓN

En ejercicio de las facultades legales contempladas en los artículos 45 de la Ley 1437 de 2011, por la cual se expidió el Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo y 4, literal n), del Decreto Distrital 16 de 2013, teniendo en cuenta los siguientes,

ANTECEDENTES

Que mediante la radicación 1-2012-40930 del 17 de septiembre de 2012, la señora Clara Inés Beltrán, identificada con la cédula de identidad No. 23.689.381, como propietaria del inmueble ubicado en la Calle 73 No. 89 A - 43, con CHIP AAA0064ZENX y Folio de Matrícula Inmobiliaria No. 50C-968282, solicitó ante la Secretaría Distrital de Planeación la revocatoria directa parcial de la Resolución 220 de 2004, con el fin de que el referido inmueble fuera excluido del cobro del efecto plusvalía.

Que la Secretaría Distrital de Planeación adelantó el estudio del caso y, mediante la Resolución No. 1316 del 31 de octubre de 2012, decidió:

“ARTÍCULO 1. Revocar parcialmente la Resolución 220 del 22 de abril de 2004, expedida por el entonces Departamento Administrativo de Planeación Distrital, hoy Secretaría Distrital de Planeación, para excluir de la generación y aplicación del efecto plusvalía, al predio ubicado la Calle 73 No. 89 A-43, con CHIP AAA0064ZENX y Folio de Matrícula Inmobiliaria No. 50C-988282, de acuerdo con las razones expuestas en la parte motiva de la presente decisión.

(...)

ARTÍCULO 3. En firme la presente decisión remitir copia de la misma a la Secretaría Distrital de Hacienda - Dirección Distrital de Impuestos de Bogotá – y a la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Bogotá-Zona Centro, para lo de su competencia”.

Que en cumplimiento de lo previsto en el artículo 3º de la Resolución No. 1316 del 31 de octubre de 2012, mediante los oficios 3-2012-48796 y 2-2012-48838 del 14 de noviembre de 2012, se envió copia de la misma a Secretaría Distrital de Hacienda - Dirección Distrital de Impuestos de Bogotá – y a la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Bogotá-Zona Centro, para lo de su competencia.

Que mediante la radicación 1-2013-11435 del 21 de febrero de 2013, el Coordinador del Grupo Operativo de la Superintendencia de Notariado y Registro informó a la Secretaría Distrital de Planeación que al revisar la base de datos se estableció “(...) que el folio de matrícula inmobiliaria



Continuación de la Resolución No.

0227

21 MAR 2013

Por la cual se corrige un error de transcripción registrado en la Resolución 1316 del 31 de octubre de 2012.

050C988282 No (Sic) existe en el sistema, ni en el archivo de folios físicos. Razón por la cual su petición no puede ser ejecutada”.

Que revisado el texto de la Resolución No. 1316 del 31 de octubre de 2012, se pudo verificar que al transcribir el número del folio de matrícula inmobiliaria del predio objeto de la actuación, se incurrió en un error, debido a que en la resolución referida, se citó el número No. 50C-988282, cuando en realidad éste correcto al No. 50C-968282.

Que el artículo 45 de la Ley 1437 de 2011, “Por la cual se expide el Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo”, dispone:

“Artículo 45. Corrección de errores formales. En cualquier tiempo, de oficio o a petición de parte, se podrán corregir los errores simplemente formales contenidos en los actos administrativos, ya sean aritméticos, de digitación, de transcripción o de omisión de palabras. En ningún caso la corrección dará lugar a cambios en el sentido material de la decisión, ni revivirá los términos legales para demandar el acto. Realizada la corrección, esta deberá ser notificada o comunicada a todos los interesados, según corresponda”.

Que se hace necesario corregir el texto de la Resolución No. 1316 del 31 de octubre de 2012, con el fin de establecer que número correcto del Folio de Matrícula Inmobiliaria del inmueble ubicado en la Calle 73 No. 89 A – 43, es 50C-968282 no 50C-988282 como erróneamente se indicó en el texto de la misma.

Que con la corrección en comentario no se cambia o modifica el sentido de la decisión, ni se reviven los términos para demandar el acto objeto de la actuación.

En mérito de lo expuesto,

RESUELVE

ARTÍCULO 1. Corregir el texto de la Resolución No. 1316 del 31 de octubre de 2012, en el sentido de señalar que número correcto del Folio de Matrícula Inmobiliaria del inmueble ubicado en la Calle 73 No. 89 A – 43, es 50C-968282 no 50C-988282 como erróneamente se indicó al expedirse ésta.

ARTÍCULO 2. Notificar personalmente este acto administrativo a la señora Clara Inés Beltrán, identificada con la cédula de ciudadanía No. 23.689.381, advirtiéndole que contra ella no procede ningún recurso en la vía gubernativa, y no revive los términos para acudir a la jurisdicción contencioso administrativa.

at



Continuación de la Resolución No.

0227

21 MAR 2013

Por la cual se corrige un error de transcripción registrado en la Resolución 1316 del 31 de octubre de 2012.

ARTÍCULO 3. En firme la presente decisión remitir copia de la misma a la Secretaría Distrital de Hacienda - Dirección Distrital de Impuestos de Bogotá – y a la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Bogotá-Zona Centro, para lo de su competencia.

ARTÍCULO 4. Culminada la actuación, enviar el expediente al Archivo Central de la Secretaría Distrital de Planeación.

Dada en Bogotá D.C., a los

NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE.

GERARDO IGNACIO ARDILA CALDERÓN
Secretario Distrital de Planeación

Aprobó: Ximena Aguillón Mayorga. Subsecretaria Jurídica
Revisó: Adriana del Pilar Vergara Sánchez. Directora de Trámites Administrativos.
Proyectó: Juan de Jesús Vega F. Profesional Especializado.