



## RESOLUCIÓN No. 0014 DE 20 07 ENE 2011

Por la cual se NIEGA el diseño y ocupación del espacio donde se instalarán los elementos que conforman una Estación de la Red de Telecomunicaciones denominada CELDA MODELIA II, localizada en Calle 23 D No. 72-55, ETAPA 4, Interiores 7 y 8 del Conjunto Residencial La Esperanza, Urbanización La Esperanza, , M-2, Lote Único, Localidad de Fontibon.

### LA SUBSECRETARIA DE PLANEACIÓN TERRITORIAL

Con fundamento en lo dispuesto en el artículo 50 del Código Contencioso Administrativo y en el Artículo 4º literal n. del Decreto Distrital 550 de 2006 y

### CONSIDERANDO:

I.- Que la sociedad TELEFONICA MOVILES S.A., con Nit No. 830037330-7 representada legalmente por la señora MARTHA ELENA RUIZ DIAZ-GRANADOS, identificada con la cédula de ciudadanía No. 39.775.711 de Usaquen, mediante petición con radicación No. 1-2010-33010 del 9 de Agosto de 2010, solicito a la Secretaría Distrital de Planeación, la aprobación para la localización del diseño y ocupación del espacio para ubicar los elementos que conforman la Estación de Red de Telecomunicaciones, denominada CELDA MODELIA II, a localizarse en el predio de la Calle 23 D No. 72-55, Etapa 4, Interiores 7 y 8 del Conjunto Residencial La Esperanza, Urbanización La Esperanza, M-2, Lote Único, localidad de Fontibon, de la Ciudad de Bogotá D.C.

II.- Que el predio de la Calle 23 D No. 72-55, cuenta con la siguiente norma urbanística:

NORMA REGLAMENTARIA:		Decreto 061/97, Decreto 190 de 2004, Decreto 195 de 2005, Decreto 903 de 2001, Acuerdo Distrital 339 de 2008, Decreto 1469 de 2010.  <b>REFERENCIAS:</b> 1-2010-33010, 1-2010-45327, 1-2010-47800, 3-2010-10472, 3-2010- 15922.									
UPZ N°		114		NOMBRE		MODELIA					
DECRETO N°		903		FECHA DECRETO		04/12/2001		INTERÉS PATRIMONIAL		No	
SECTOR NORMATIVO		6		SUBSECTOR DE USOS		II		SUBSECTOR DE EDIFICABILIDAD		B	
								TRATAMIENTO		Consolidación Urbanística	



**RESOLUCIÓN No. 0014 DE 20 07 ENE 2011**

Por la cual se NIEGA el diseño y ocupación del espacio donde se instalarán los elementos que conforman una Estación de la Red de Telecomunicaciones denominada **CELDA MODELIA II**, localizada en Calle 23 D No. 72-55, ETAPA 4, Interiores 7 y 8 del Conjunto Residencial La Esperanza, Urbanización La Esperanza, , M-2, Lote Único, Localidad de Fontibon.

**III.-** Que el peticionario aportó a la solicitud la siguiente documentación:

CONCEPTO DE		RADICACIÓN	FAVORABLE			
			SI	NO	N/A	
VIAS					X	
INSTITUTO DISTRITAL DE PATRIMONIO CULTURAL					X	
APLICA CUANDO LA ESTACIÓN DE TELECOMUNICACIONES SE UBICA EN INMUEBLE CON CARÁCTER DE BIEN DE INTERÉS CULTURAL.						
PUBLICACIÓN EN DE DIARIO AMPLIA CIRCULACIÓN	DIARIO	LA REPUBLICA				
	FECHA	22/09/10			ALTURA APROBADA	
	RADICADO	1-2010-47800			N/A	
	FECHA RADICADO EN SDP	19/11/10				
	FOLIOS	2				
COMUNICACIÓN A VECINOS COLINDANTES	DIRECCIÓN	CORREO CERTIFICADO		RADICACIÓN ANTE LA SDP		FOLIOS
		FECHA ENVÍO (DÍA/MES/AÑO)	# CERTIFICACIÓN	NÚMERO	FECHA (DÍA/MES/AÑO)	
NORTE	Vía Pública: Calle 23 D	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
SUR	Calle 23 C No. 72-55	12/10/2010	1036185035	1-2010-47800	19/11/2010	2
ORIENTE	Calle 23 D No. 72-55	12/10/2010	1036185036	1-2010-47800	19/11/2010	2
OCCIDENTE	Vía Pública: Carrera 72 A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A

**IV.-** Que la ciudadanía presentó inquietudes y/o oposiciones a la solicitud, mediante los siguientes oficios, que tuvieron la correspondiente respuesta de la Secretaría Distrital de Planeación:

INQUIETUDES DE LA CIUDADANÍA RELACIONADAS CON ESTA SOLICITUD				
NOMBRE CIUDADANO	NÚMERO DE RADICACIÓN DE ENTRADA	FECHA ENTRADA	NÚMERO DE RADICACIÓN DE RESPUESTA	FECHA RESPUESTA
N/A	N/A	N/A	N/A	

**V.-** Que dentro del estudio de la solicitud, la Secretaría Distrital de Planeación emitió las siguientes observaciones:

OBSERVACIONES ARQUITECTÓNICAS Y URBANÍSTICAS :
N/A
OBSERVACIONES TÉCNICAS:
N/A



**RESOLUCIÓN No. 0014 DE 20 07 ENE 2011**

Por la cual se NIEGA el diseño y ocupación del espacio donde se instalarán los elementos que conforman una Estación de la Red de Telecomunicaciones denominada CELDA MODELIA II, localizada en Calle 23 D No. 72-55, ETAPA 4, Interiores 7 y 8 del Conjunto Residencial La Esperanza, Urbanización La Esperanza, , M-2, Lote Único, Localidad de Fontibon.

VI.- Que la Secretaría Distrital de Planeación, mediante oficio No. 2-2010- 34631 del 16 de Septiembre de 2010, emitió al peticionario el Acta de Observaciones y Correcciones, con la cual se solicitaron entre otros, los siguientes requerimientos:

**Requerimiento Urbanístico No. 4:**

*"La localización de los elementos de la estación, deben cumplir con la dimensión mínima de 2 metros a partir de los bordes de la terraza, placa, azotea o cubierta del ultimo piso, reglamentada en el artículo 6 del Decreto 061 de 1997".*

VII. Que la empresa TELEFONICA MOVILES S.A., mediante comunicación n° 1-2010-45327 del 29 de Octubre de 2010, solicitó la ampliación de términos de 15 días hábiles de acuerdo con lo establecido en el artículo 3 del Decreto 4397 de 2006.

VIII. Que la empresa TELEFONICA MOVILES S.A., mediante oficio n° 1-2010-47974 del 22 de Noviembre de 2010, respondió el acta de observaciones y correcciones y en cuanto al requerimiento urbanístico No. 4 manifestó lo siguiente:

*"4. Se anexa plano de diseño cumpliendo con la dimensión mínima de 2 metros desde la fachada".*

IX.- Que la Dirección de Vías, Transporte y Servicios Públicos emitió el memorando n° 3-2010-15922 del 17 de Diciembre de 2010, con el cual informa que *"...la Empresa TELEFONICA MOVILES S.A., adjunto la totalidad de los requerimientos técnicos y jurídicos solicitados, los cuales dieron cumplimiento a los requerimientos técnicos y jurídicos..."*

X.-Que revisado el cumplimiento de los requerimientos urbanísticos y arquitectónicos por parte de la Dirección de Servicio al Ciudadano, se encontró que no se cumplió lo siguiente:

**Requerimiento urbanístico n° 4:** Los elementos que componen la estación no cumplen la dimensión del área libre de 2.00 metros como mínimo, a partir de los bordes de la placa de cubierta del último piso, según lo reglamentado en el numeral 3, artículo 6, del Decreto 061 de 1997; en el plano PL-1, el peticionario propone la ubicación de la torre a menos de 2.00 metros de la placa de cubierta del punto fijo. (Nivel +31.50).

- El numeral 3 del artículo 6 del Decreto 061 de 1997, no menciona que la norma de aislamientos contra bordes de placa aplique únicamente a pisos "habitables"



RESOLUCIÓN No. 0014 DE 20 07 ENE 2011

Por la cual se NIEGA el diseño y ocupación del espacio donde se instalarán los elementos que conforman una Estación de la Red de Telecomunicaciones denominada CELDA MODELIA II, localizada en Calle 23 D No. 72-55, ETAPA 4, Interiores 7 y 8 del Conjunto Residencial La Esperanza, Urbanización La Esperanza, , M-2, Lote Único, Localidad de Fontibon.

- El punto fijo si forma parte de la volumetría del inmueble de la Calle 23 D No. 72-55, ya que dicha construcción forma parte de la volumetría del edificio aprobada mediante la licencia de construcción No. LC 06-2-0261 del 13 de junio de 2006, (No. de Radicación 05-1-1689).
- El volumen del punto fijo forma parte de la altura de la estación registrada en el formulario oficial F-14 y en el plano PL-1 de la propuesta, y que fue aprobada por la Aeronáutica Civil, mediante el oficio No.4400-1 A -2009060052 del 3 de Febrero de 2010.

Todo lo anterior demuestra que dicha construcción fue incluida por el mismo peticionario en la volumetría del edificio.

En este orden de ideas, se confirma que, el volumen del punto fijo forma parte de la volumetría del edificio, se ubica en el último piso de la construcción, fue incluido en la altura total de la propuesta de instalación de la estación de telecomunicaciones y además posee placa de cubierta; en consecuencia es aplicable la norma sobre dimensión de aislamientos de los equipos de la estación de telecomunicaciones contra bordes de placa de cubierta reglamentada en el artículo 6 del Decreto 061/97.

**XI.-** Dando cumplimiento al artículo 12 del Código Contencioso Administrativo: "*Solicitud de informaciones o documentos adicionales*", donde se establece que: "*Si las informaciones o documentos que proporcione el interesado al iniciar una actuación administrativa no son suficientes para decidir, se le requerirá, por una sola vez, con toda precisión y en la misma forma verbal o escrita en que haya actuado, el aporte de lo que haga falta. Este requerimiento interrumpirá los términos establecidos para que las autoridades decidan.*"

*Desde el momento en que el interesado aporte nuevos documentos o informaciones con el propósito de satisfacer el requerimiento, comenzarán otra vez a correr los términos pero, en adelante, las autoridades no podrán pedir más complementos, y decidirán con base en aquello de que dispongan*", esta Secretaría procede a decidir sobre la solicitud.

En mérito de lo expuesto,

**RESUELVE:**

**ARTICULO PRIMERO:** NEGAR la solicitud de la sociedad TELEFONICA MOVILES S.A., para el diseño y ocupación del espacio donde se instalarán los elementos que conforman una Estación de la Red de Telecomunicaciones denominada CELDA MODELIA II, en el predio de la





**RESOLUCIÓN No. 0014 DE 20 07 ENE 2011**

Por la cual se NIEGA el diseño y ocupación del espacio donde se instalarán los elementos que conforman una Estación de la Red de Telecomunicaciones denominada CELDA MODELIA II, localizada en Calle 23 D No. 72-55, ETAPA 4, Interiores 7 y 8 del Conjunto Residencial La Esperanza, Urbanización La Esperanza, , M-2, Lote Único, Localidad de Fontibon.

Calle 23 D No. 72-55, Etapa 4, Interiores 7 y 8 del Conjunto Residencial La Esperanza, Urbanización La Esperanza, M-2, Lote Único, localidad de Fontibon, de la Ciudad de Bogotá D.C., por no dar cumplimiento a la totalidad de los requerimientos efectuados por la Secretaría Distrital de Planeación, según oficio No. 2-2010- 34631 del 16 de Septiembre de 2010.

**ARTÍCULO SEGUNDO:** Contra la presente resolución procede el recurso de reposición ante el (la) Subsecretario (a) de Planeación Territorial de la SECRETARÍA DISTRITAL DE PLANEACIÓN, y el de apelación ante el (la) Secretario (a) de la SECRETARÍA DISTRITAL DE PLANEACIÓN, los que deben ser interpuestos, en el acto de la notificación personal, o dentro de los cinco (5) días hábiles siguientes a la fecha de esta.

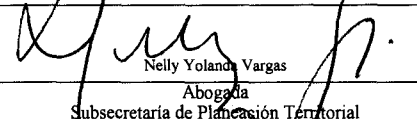
**PUBLÍQUESE, COMUNÍQUESE Y CÚMPLASE**



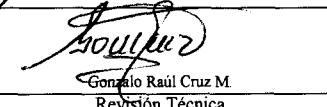
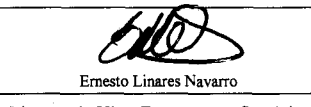
**07 ENE 2011**

Dado en Bogotá, D.C., a los \_\_\_\_\_ ( ) días del mes de \_\_\_\_\_ de dos mil \_\_\_\_ (20\_\_).

  
 DIEGO GARCIA BEJARANO  
 SUBSECRETARIA DE PLANEACIÓN TERRITORIAL

En uso de sus facultades legales, en especial las que le confiere el decreto 550 de 2006

  
 Nelly Yolanda Vargas  
 Abogada  
 Subsecretaria de Planeación Territorial

 Julia Emma Velasco C. Revisión Arquitectónica Dirección de Servicio al Ciudadano	 Amparo Barbosa Navas Directora de Servicio al Ciudadano	 Gonzalo Raúl Cruz M. Revisión Técnica Dirección de Vías, Transporte y Servicios Públicos	 Ernesto Linares Navarro Director de Vías, Transporte y Servicios Públicos
---	---	--	---

**07 ENE 2011**

