



RESOLUCIÓN No 1 6 7 4 10 SEP 2010

“Por la cual se determina y delimita un área de reserva para la ejecución del proyecto de renovación urbana denominado Estación Intermedia de la Calle 100 de conformidad con lo establecido en los artículos 445 y 446 del Decreto Distrital 190 de 2004.”

LA SECRETARIA DISTRITAL DE PLANEACIÓN

En ejercicio de sus facultades legales, en especial de las conferidas por el artículo 446 del Decreto Distrital 190 de 2004, y

CONSIDERANDO:

Que el artículo 445 del Decreto Distrital 190 de 2004 establece que las zonas de reserva para la imposición de futuras afectaciones son áreas del territorio distrital que de conformidad con el Plan de Ordenamiento Territorial o los instrumentos que lo desarrollen, sean necesarias para la localización y futura construcción del sistema vial principal, de redes matrices de servicios públicos, de equipamientos colectivos de escala urbana, y en general de obras públicas o para la construcción de programas y proyectos con inversión pública, o para protección ambiental.

Que en el área comprendida en el plano anexo de la presente resolución se desarrollará un proyecto de renovación urbana que integra acciones públicas y privadas.

Que se requiere hacer la reserva con el fin de que el Distrito Capital o cualquier otra entidad del orden distrital adquiera los terrenos ubicados dentro del área objeto del proyecto, necesarios para la ejecución de programas y proyectos de renovación urbana y provisión de espacios públicos urbanos.

Que el artículo 446 del Decreto Distrital 190 de 2004 establece que la determinación y delimitación de las áreas de reserva corresponde al Departamento Administrativo de Planeación Distrital -hoy Secretaría Distrital de Planeación-, la que enviará copia de dichos actos al Departamento Administrativo de Catastro Distrital - hoy Unidad Administrativa Especial de Catastro Distrital-.

Que el Instituto de Desarrollo Urbano - IDU - remitió a la Secretaría Distrital de Planeación con radicado No. 1-2009-25126 del 10 de junio de 2009, el plano que define el área requerida para la ejecución del proyecto denominado Estación Intermedia de la Calle 100 del Sistema de Transporte Masivo Transmilenio.

En mérito de lo expuesto,

RESUELVE:

Artículo 1. Objeto. Delimitar el área de reserva para la localización y futura construcción del proyecto de renovación urbana denominado Estación Intermedia de la Calle 100, ubicado en la Localidad de Usaquen, del Distrito Capital.



Continuación de la Resolución "Por la cual se determina y delimita un área de reserva para la ejecución del proyecto de renovación urbana denominado Estación Intermedia de la Calle 100 de conformidad con lo establecido en los artículos 445 y 446 del Decreto Distrital 190 de 2004."

Artículo 2. Delimitación del proyecto. El plano anexo, que hace parte integral de la presente resolución, delimita el área de reserva del proyecto de renovación urbana indicado en el artículo anterior.

Artículo 3. Envío a la UAECD. De conformidad con lo dispuesto en el artículo 446 del Decreto Distrital 190 de 2004, copia de la presente resolución y de sus anexos se remitirá a la Unidad Administrativa Especial de Catastro Distrital para lo de su competencia.

Artículo 4. Vigencia. La presente resolución rige a partir de su expedición y deberá ser publicada en la Gaceta de Urbanismo y Construcción de Obra, de conformidad con lo señalado en el artículo 462 del Decreto Distrital 190 de 2004.

PUBLÍQUESE, COMUNÍQUESE Y CÚMPLASE

Dado en Bogotá, D.C.,

10 SEP 2010




MARIA CAMILA URIBE SÁNCHEZ
Secretaria Distrital de Planeación

Revisó:

Claudia M. Sandoval C. 



Subsecretaria de Planeación Territorial


Proyectó:

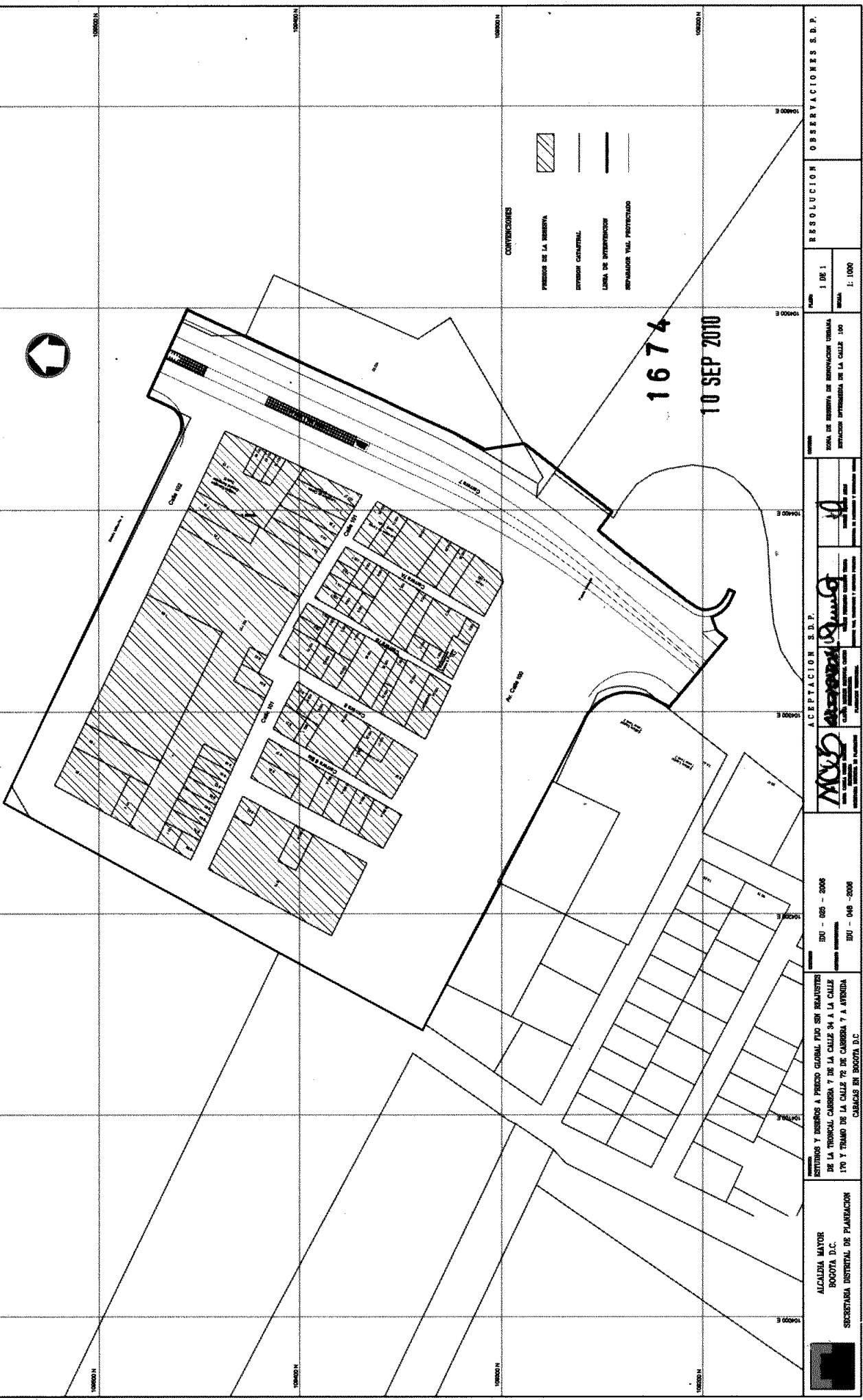
William Fernando Camargo Triana 
Karime Hassan Arias 

Director de Vías, Transportes y Servicios Públicos
Directora de Patrimonio y Renovación Urbana

Revisión jurídica:

Heyby Poveda Ferro 
Jairo Andrés Revelo Molina 
Miguel Ángel Castillo Monroy

Subsecretaria Jurídica
Director de Análisis y Conceptos Jurídicos
Abogado Contratista 



	ALCALDIA MAYOR BOGOTÁ D.C. SECRETARÍA DISTRITAL DE PLANEACIÓN	ESTUDIOS Y DISEÑOS A PRECIO FIJO SIN REAJUSTES DE LA TERCERA CARRERA Y DE LA CALLE 34 A LA CALLE 170 Y TRAMO DE LA CALLE 72 DE CÁMBERA Y A AVENIDA CÁMBERA EN BOGOTÁ D.C.	DU - 025 - 2005 CÓDIGO DE IDENTIFICACIÓN	DU - 046 - 2006 CÓDIGO DE IDENTIFICACIÓN	ACEPTACIÓN S.D.P. 	REVISIÓN TOTAL DE RESERVA DE IDENTIFICACIÓN URBANA EFECTUACIÓN DEFENSIVA DE LA CALLE 150	FECHA 1 DE 1 1: 1000	RESOLUCIÓN	OBSERVACIONES S.D.P.
--	---	--	---	---	-----------------------	--	----------------------------	------------	----------------------