



ALCALDÍA MAYOR  
DE BOGOTÁ D. C.  
Secretaría Distrital de  
PLANEACIÓN

Resolución No. 0055 19 ENE 2010

**Por la cual se establecen las zonas de reserva vial para la Avenida Mariscal Sucre (Carreras 20 y 22), en el tramo comprendido desde la Avenida Calle 22 hasta la Avenida Jorge Eliécer Gaitán (AC 26).**

### **LA SECRETARIA DISTRITAL DE PLANEACIÓN**

En ejercicio de las facultades legales, en especial de las conferidas en los artículos 178 y 446 del Decreto Distrital 190 de 2004 y artículo 4, literal n, del Decreto Distrital 550 de 2006, y

#### **CONSIDERANDO:**

Que el artículo 18 del Decreto Distrital 190 de 2004 determina los componentes de la estructura funcional y de servicios de la estrategia de ordenamiento territorial del Distrito Capital, dentro de los cuales se encuentra el Sistema de Movilidad.

Que el artículo 162 del Decreto Distrital 190 de 2004, señala que el sistema de movilidad está conformado por el subsistema vial, de transporte y de regulación y control de tráfico, y tiene como finalidad atender los requerimientos de movilidad de pasajeros y de carga en la zona urbana y de expansión, en el área rural del Distrito y conectar la ciudad con la red de ciudades de la región.

Que el artículo 164 del Decreto Distrital 190 de 2004 establece que el Subsistema Vial y sus componentes hacen parte integral del Sistema de Movilidad.

Que el artículo 165 del Decreto Distrital 190 de 2004 señala que la malla vial arterial principal y la malla vial arterial complementaria conforman, entre otras, el Subsistema Vial.

Que el artículo 177 del Decreto Distrital 190 de 2004 determinan los anchos mínimos de las secciones transversales de las vías pertenecientes a las mallas arterial principal, arterial complementaria, intermedia, local y rural, señalando, entre otros, que en sectores desarrollados urbanísticamente el ancho mínimo para la sección transversal tipo V-3 debe ser de 28.0 metros.

*“Artículo 177. **Definición y dimensión de las reservas viales** (artículo 158 del Decreto 619 de 2000, modificado por el artículo 136 del Decreto 469 de 2003). Las zonas de reserva vial son las franjas de terreno necesarias para la construcción o la ampliación de las vías públicas, que deben ser tenidas en cuenta al realizar procesos de afectación predial o de adquisición de los inmuebles y en la construcción de redes de servicios públicos domiciliarios.*



ALCALDÍA MAYOR  
DE BOGOTÁ D. C.  
Secretaría Distrital de  
PLANEACIÓN

Resolución No. 0055 19 ENE 2010

**Por la cual se establecen las zonas de reserva vial para la Avenida Mariscal Sucre (Carreras 20 y 22), en el tramo comprendido desde la Avenida Calle 22 hasta la Avenida Jorge Eliécer Gaitán (AC 26).**

*La demarcación de las zonas de reserva vial tiene por objeto, además, prever el espacio público vial de la ciudad con miras a su paulatina consolidación de conformidad con el plan de inversión y mantenimiento establecido en la presente revisión del Plan de Ordenamiento y los instrumentos que lo desarrollen.*

*Corresponde al Departamento Administrativo de Planeación Distrital (DAPD), con base en estudios técnicos que realice por sí mismo o a través de las entidades encargadas de la ejecución de los proyectos de construcción, adecuación y mantenimiento, definir en detalle las zonas de reserva vial, señalarlas cartográficamente e informar de ello al Departamento Administrativo de Catastro Distrital (DACD), para lo de su competencia.*

(...)

*4. Las secciones viales deben diseñarse previendo el adecuado dimensionamiento y tratamiento urbanístico del espacio peatonal, en un todo acorde con el entorno y los requerimientos del amoblamiento urbano, previendo: andenes y calzadas vehiculares (como dotación mínima), alamedas y ciclorutas y las secciones adecuadas para los sistemas de metro y las troncales de buses, como dotaciones adicionales en los casos específicos que se determinen en la presente revisión del Plan.*

(...)"

Que el artículo 178 del Decreto Distrital 190 de 2004, dispone "Corresponde al Departamento Administrativo de Planeación Distrital (DAPD), definir con detalle las zonas de reserva vial, señalarlas sobre la cartografía oficial, y ordenar y aprobar su demarcación sobre el terreno cuando lo juzgue conveniente. (...)"

Que el artículo 445 del Decreto Distrital 190 de 2004, estipula que "Las zonas de reserva a que se refiere esta disposición, son las áreas del territorio Distrital que de conformidad con este Plan de Ordenamiento o con cualquiera de los instrumentos que lo desarrollen, sean necesarias para la localización y futura construcción de obras del sistema vial principal de la ciudad, de redes matrices de servicios públicos, de equipamientos colectivos de escala urbana y, en general de obras públicas o para la ejecución de programas o proyectos con inversión pública, o para protección ambiental, a fin de que sean tenidas en cuenta para la imposición oportuna de las respectivas afectaciones."

Que el artículo 446 del Decreto Distrital 190 de 2004, estableció que la determinación y delimitación de las áreas de reserva se haría mediante resoluciones del entonces Departamento Administrativo de Planeación Distrital, hoy Secretaría Distrital de Planeación, dependencia que enviará copia de dichos actos al Departamento Administrativo de Catastro Distrital (hoy



ALCALDÍA MAYOR  
DE BOGOTÁ D. C.  
Secretaría Distrital de  
PLANEACION

Resolución No. 0055

19 ENE 2010

**Por la cual se establecen las zonas de reserva vial para la Avenida Mariscal Sucre (Carreras 20 y 22), en el tramo comprendido desde la Avenida Calle 22 hasta la Avenida Jorge Eliécer Gaitán (AC 26).**

Unidad Administrativa Especial de Catastro Distrital).

Que el mapa N° 13, Sistema de Movilidad / Subsistema Vial, a escala 1:80.000, anexo al Decreto Distrital 190 de 2004, define el trazado de la Avenida Mariscal Sucre (Carreras 20 y 22), en el tramo comprendido desde la Avenida Ciudad de Lima, (AC 19), hasta la Avenida Jorge Eliécer Gaitán (AC 26) y determina la respectiva sección transversal con tipología V-3 en par vial.

Que el Acuerdo Distrital 180 de 2005, establece el cobro de una Contribución de Valorización por Beneficio Local en el Distrito Capital de Bogotá, con la destinación específica de financiar la construcción del plan de obras, que integran los Sistemas de Movilidad y de Espacio Público, contempladas en el Plan de Ordenamiento Territorial y sus Operaciones Estratégicas, en consonancia con el Plan de Desarrollo Económico, Social, Ambiental y de Obras Públicas para Bogotá, D.C., 2008-2012.

Que en el Anexo 1 del Acuerdo Distrital 180 de 2005, "*Por el cual se autoriza el cobro de una Contribución de Valorización por Beneficio Local para la Construcción de un Plan de Obras*", fue incluida la obra en la Avenida Mariscal Sucre (Carreras 20 y 22), en el tramo comprendido desde la Avenida Ciudad de Lima, (AC 19), hasta la Avenida Jorge Eliécer Gaitán (AC 26), hace parte del plan de obras del Acuerdo en mención y le fue asignado el código de obras No. 122 A.

Que el plan de obras de los Sistemas de Movilidad y Espacio Público, a construir con cargo a la contribución de valorización por beneficio local, están conformado por 4 grupos de obras, contenidos en el Anexo 2 del Acuerdo Distrital 180 de 2005, con un total de 137 obras, 121 pertenecientes al sistema de movilidad y 16 correspondientes a los parques del sistema de espacio público.

Que el Instituto de Desarrollo Urbano suscribió con el Consorcio CEI-SMA el Contrato No. 030 de 2006, cuyo objeto es realizar la "*Consultoría a precio global fijo sin reajuste para las obras de vías, intersecciones puentes peatonales y espacio público que conforman el grupo E, zona C de proyectos de valorización en Bogotá D.C.*", entre las vías se que incluye la Avenida Mariscal Sucre (Carreras 20 y 22), en el tramo comprendido desde la Avenida Ciudad de Lima, (AC 19), hasta la Avenida



ALCALDÍA MAYOR  
DE BOGOTÁ D. C.  
Secretaría Distrital de  
PLANEACIÓN

Resolución No. 0055 19 ENE 2010

**Por la cual se establecen las zonas de reserva vial para la Avenida Mariscal Sucre (Carreras 20 y 22), en el tramo comprendido desde la Avenida Calle 22 hasta la Avenida Jorge Eliécer Gaitán (AC 26).**

Jorge Eliécer Gaitán (AC 26).

Que en la ejecución del objeto del mencionado contrato, el Consorcio CEI-SMA tomó en consideración las condiciones topográficas, urbanísticas y ambientales de la zona, así como los desarrollos urbanos existentes, las normas de diseño del Instituto Nacional de Vías (INVIAS), las pendientes, el estado de la construcción, las condiciones de accesibilidad, el paisaje, la morfología urbana y predial, la infraestructura de servicios públicos, el tránsito vehicular y peatonal, con el fin de minimizar el impacto urbano sobre el entorno, el espacio público y los recursos naturales.

Que con base en los diferentes análisis en desarrollo del Contrato IDU No. 030 de 2006, se concluyó que la Avenida Mariscal Sucre (Carreras 20 y 22), en el tramo comprendido desde la Avenida Ciudad de Lima (AC 19), hasta la Avenida Jorge Eliécer Gaitán, (AC 26), mantuviera la sección transversal del Plan de Ordenamiento Territorial, con las siguientes características: Sección Trasversal tipo V-3 en par vial. Ramal Oriental del par vial: Corredor de 13.75 metros de ancho mínimo entre líneas de demarcación, distribuidos en un andén oriental mínimo de 2.50 metros; una calzada mínima de 8.75 metros y un andén occidental mínimo de 2.50 de ancho. Ramal Occidental del par vial: Corredor de 16.25 metros de ancho mínimo entre líneas de demarcación, distribuidos en un andén oriental mínimo de 2.50 metros; una cicloruta mínima de 2.25 metros; una calzada mínima de 9.00 metros y un andén occidental mínimo de 2.50 de ancho.

Que el Instituto de Desarrollo Urbano suscribió con la Empresa DIN S.A. -Desarrollo en Ingeniería- el Contrato No. 053 de 2006, cuyo objeto es realizar la *"Interventoría simultanea, administrativa, técnica, financiera, legal, ambiental y social a precio global fijo sin reajustes de la consultoría para las obras de vías, intersecciones, puentes peatonales y espacio público que conforman el grupo E y F, zona C de proyectos de valorización en Bogotá D.C."*, entre las vías se incluye la Avenida Mariscal Sucre (Carreras 20 y 22), en el tramo comprendido desde la Avenida Ciudad de Lima, (AC 19), hasta la Avenida Jorge Eliécer Gaitán (AC 26).

Que dentro de la consultoría citada en precedencia, el Consorcio CEI-SMA elaboró los análisis técnicos que contemplaron variables y aspectos en diversos temas para ser evaluados en la



ALCALDÍA MAYOR  
DE BOGOTÁ D. C.  
Secretaría Distrital de  
PLANEACIÓN

**Resolución No. 0055** 19 ENE 2010

**Por la cual se establecen las zonas de reserva vial para la Avenida Mariscal Sucre (Carreras 20 y 22), en el tramo comprendido desde la Avenida Calle 22 hasta la Avenida Jorge Eliécer Gaitán (AC 26).**

metodología de análisis multicriterio la Avenida Mariscal Sucre (Carreras 20 y 22), en el tramo comprendido desde la Avenida Ciudad de Lima (AC 19), hasta la Avenida Jorge Eliécer Gaitán, (AC 26), estos son: Tránsito y Transporte; Estudios y Prediseños Geométricos; Estudios de Suelos y Geotécnicos; Estudios y Prediseños de Redes de Energía; Estudios y Prediseños de Redes Hidráulicas; Prediseños de Espacio Público; Estudio Predial; Socio Ambiental y Presupuesto.

Que mediante el oficio SM-12276-07 del 1 de agosto de 2007, la Dirección de Seguridad Vial y Comportamiento del Tránsito de la Secretaría Distrital de Movilidad emitió concepto de viabilidad a los proyectos del Grupo E, Zona C, en la etapa de factibilidad, dentro de los cuales se incluye el código 122 A correspondiente a la Avenida Mariscal Sucre (Carreras 20 y 22), en el tramo comprendido desde la Avenida Ciudad de Lima (AC 19), hasta la Avenida Jorge Eliécer Gaitán, (AC 26), de conformidad con los documentos técnicos que componen el Estudio de Tránsito y Transporte.

Que mediante el oficio 18801 del 13 de mayo de 2009, la Subdirectora de Red Terciaria y Férrea del Instituto Nacional de Vías informó al Instituto de Desarrollo Urbano que el trazado de la Avenida Mariscal Sucre (Avenida Calle 22) desde la Carrera 22 y la Avenida Ciudad de Lima, (AC 19), paralelo al corredor del ferrocarril, no era viable hasta no conocer el proyecto definitivo del Tren de Cercanías de Bogotá.

Que mediante oficio de radicación 1-2009-23607 del 2 de junio de 2009, el Director Técnico de Diseño de Proyectos del Instituto de Desarrollo Urbano - IDU - solicitó a la Secretaría Distrital de Planeación adelantar el trámite correspondiente a la expedición de la zona de reserva vial del proyecto 122 A Avenida Mariscal Sucre (Carreras 20 y 22) desde la Avenida Calle 22 hasta la Avenida Jorge Eliécer Gaitán, (AC 26); excluyendo el tramo de la Avenida Calle 22 desde la Avenida Ciudad de Lima, (AC 19), hasta la Carrera 22 (ramal occidental del par vial) de conformidad con el concepto emitido por el Instituto Nacional de Vías a través del oficio 18801 del 13 de mayo de 2009.

Que mediante oficio de radicación 1-2009-34841 del 10 de agosto de 2009, el Director de Interventoría, adscrito a la Empresa DIN S.A., remite concepto de aprobación previa revisión



ALCALDÍA MAYOR  
DE BOGOTÁ D. C.  
Secretaría Distrital de  
PLANEACIÓN

Resolución No. 0055 19 ENE 2010

**Por la cual se establecen las zonas de reserva vial para la Avenida Mariscal Sucre (Carreras 20 y 22), en el tramo comprendido desde la Avenida Calle 22 hasta la Avenida Jorge Eliécer Gaitán (AC 26).**

de la propuesta presentada por el consultor para el proyecto 122 A correspondiente a la Avenida Mariscal Sucre (Carreras 20 y 22), en el tramo comprendido desde la Avenida Ciudad de Lima (AC 19), hasta la Avenida Jorge Eliécer Gaitán (AC 26).

Que mediante oficio de radicación 2-2009-32776 del 10 de septiembre de 2009 la Dirección de Vías, Transporte y Servicios Públicos de la Secretaría Distrital de Planeación emitió concepto de viabilidad para el proyecto 122 A de la Avenida Mariscal Sucre (Carreras 20 y 22) en el tramo comprendido entre la Calle 22 y la Avenida Jorge Eliécer Gaitán.

En mérito de lo expuesto,

#### **RESUELVE:**

**Artículo 1º.** Definir las zonas de reserva vial de la Avenida Mariscal Sucre (Carreras 20 y 22), en el tramo comprendido desde la Calle 22, hasta la Avenida Jorge Eliécer Gaitán, como un par vial de 28.00 metros de ancho mínimo. El referido corredor vial, se tipifica como una vía Tipo V-3, de acuerdo con el plano anexo 4 a escala 1:500 del proyecto definitivo aprobado en desarrollo del Contrato IDU No. 030 de 2006, el cual hace parte integral de la presente resolución.

**Artículo 2º.** Prever las áreas de control ambiental, a lado y lado de la zona de reserva vial, en las dimensiones y condiciones previstas en el Artículo 181 del Decreto Distrital 190 del 2004 o en las normas que lo modifiquen o complementen.

**Artículo 3º.** Ordenar a la Dirección de Vías, Transporte y Servicios Públicos de la Secretaría Distrital de Planeación, incorporar en los planos topográficos y urbanísticos del sector objeto de reserva, así como en las planchas J-71, H-80 y H-90 a escala 1:2000 del Instituto Geográfico Agustín Codazzi, el trazado y las zonas de reserva vial que aparece en el plano indicado en el artículo 1º de la presente resolución.

**Artículo 4º.** Informar a la Unidad Administrativa Especial de Catastro Distrital, acerca de las



ALCALDÍA MAYOR  
DE BOGOTÁ D. C.  
Secretaría Distrital de  
PLANEACIÓN

Resolución No. 0055 19 ENE 2010

**Por la cual se establecen las zonas de reserva vial para la Avenida Mariscal Sucre (Carreras 20 y 22), en el tramo comprendido desde la Avenida Calle 22 hasta la Avenida Jorge Eliécer Gaitán (AC 26).**

determinaciones adoptadas en la presente resolución, para lo de su competencia.

**Artículo 5º.** Esta Resolución rige a partir de la fecha de su publicación en la Gaceta de Urbanismo y Construcción de Obra y deroga las disposiciones que le sean contrarias

**PUBLÍQUESE Y CÚMPLASE** 19 ENE 2010

Dada en Bogotá D.C., a los \_\_\_\_\_ del mes de \_\_\_\_\_ de 2009

  
**MARIA CAMILA URIBE SANCHEZ**  
Secretaría Distrital de Planeación

Revisión Técnica: Claudia Matilde Sandoval Castro   
Subsecretaria de Planeación Territorial  
William Fernando Camargo Triana   
Director de Vías, Transporte y Servicios Públicos  
Revisión Jurídica: Fariel Enrique Morales Pertúz   
Subsecretario Jurídico  
Jairo Andrés Revelo Molina   
Director de Análisis y Conceptos Jurídicos  
Magda Liliana Díaz Mesa   
Abogada Dirección de Análisis y Conceptos Jurídicos  
Proyectó: Iván Alejandro García Grajales   
Ingeniero Dirección de Vías, Transporte y Servicios Públicos