



ALCALDÍA MAYOR
DE BOGOTÁ D. C.
Secretaría Distrital de
PLANEACIÓN

RESOLUCIÓN No. 0045 13 ENE 2010

“Por medio de la cual se definen las zonas de reserva vial para la construcción de la Diagonal 8 Sur (Carrera 60), desde la Avenida del Congreso Eucarístico (Avenida Carrera 68) hasta la Avenida Ciudad Montes (Avenida Calle 3) y de la Carrera 63 (Carrera 69B), desde la Avenida Boyacá hasta la Avenida del Congreso Eucarístico (Avenida Carrera 68) con Diagonal 8 Sur.”

LA SECRETARIA DISTRITAL DE PLANEACIÓN

En ejercicio de las facultades legales, en especial de las que le confieren los artículos 177, 178 y 446 del Decreto Distrital 190 de 2004 y el literal n del artículo 4º del Decreto Distrital 550 de 2006, y

CONSIDERANDO:

Que de conformidad con lo establecido en los artículos 18, 161 y 164 del Decreto Distrital 190 de 2004, entre los sistemas generales que integran la estructura funcional y de servicios del componente general del Plan de Ordenamiento Territorial, se encuentra el Sistema General de Movilidad.

Que según lo dispuesto en el artículo 162 del Decreto Distrital 190 de 2004, el Sistema General de Movilidad está conformado por los subsistemas vial, de transporte y de regulación y control del tráfico y tiene como finalidad atender los requerimientos de movilidad de pasajeros y de carga en la zona urbana y de expansión, en el área rural del Distrito Capital y conectar la ciudad con la red de ciudades de la región.

Que el artículo 165 del Decreto Distrital 190 de 2004, señala que uno de los componentes del subsistema vial es la malla vial intermedia, la cual está constituida por una serie de tramos viales que permean la retícula que conforma las mallas arterial principal y complementaria, sirviendo como alternativa de circulación a éstas. Permite el acceso y la fluidez de la ciudad a escala zonal.



Continuación de la Resolución No. 0045 13 ENE 2010

“Por medio de la cual se definen las zonas de reserva vial para la construcción de la Diagonal 8 Sur (Carrera 60), desde la Avenida del Congreso Eucarístico (Avenida Carrera 68) hasta la Avenida Ciudad Montes (Avenida Calle 3) y de la Carrera 63 (Carrera 69B), desde la Avenida Boyacá hasta la Avenida del Congreso Eucarístico (Avenida Carrera 68) con Diagonal 8 Sur.”

Que el artículo 177 del Decreto Distrital 190 de 2004, dispone:

“Las zonas de reserva vial son las franjas de terreno necesarias para la construcción o la ampliación de las vías públicas, que deben ser tenidas en cuenta al realizar procesos de afectación predial o de adquisición de los inmuebles y en la construcción de redes de servicios públicos domiciliarios.

La demarcación de las zonas de reserva vial tiene por objeto, además, prever el espacio público vial de la ciudad con miras a su paulatina consolidación de conformidad con el plan de inversión y mantenimiento establecido en la presente revisión del Plan de Ordenamiento y los instrumentos que lo desarrollen.

Corresponde al Departamento Administrativo de Planeación Distrital (DAPD), con base en estudios técnicos que realice por sí mismo o a través de las entidades encargadas de la ejecución de los proyectos de construcción, adecuación y mantenimiento, definir en detalle las zonas de reserva vial, señalarlas cartográficamente e informar de ello al Departamento Administrativo de Catastro Distrital (DACD) para lo de su competencia.”

Que en relación con las zonas de reserva el artículo 445 del Decreto Distrital 190 de 2004, establece:

“Las zonas de reserva a que se refiere esta disposición, son las áreas del territorio Distrital que de conformidad con este Plan de Ordenamiento o con cualquiera de los instrumentos que lo desarrollen, sean necesarias para la localización y futura construcción de obras del sistema vial principal de la ciudad, de redes matrices de servicios públicos, de equipamientos colectivos de escala urbana y, en general de obras públicas o para la ejecución de programas o proyectos con inversión pública, o para protección ambiental, a fin de que sean tenidas en cuenta para la imposición oportuna de las respectivas afectaciones.”

Que el párrafo 1º del artículo 178 del Decreto Distrital 190 de 2004, dispone:

“Corresponde al departamento Administrativo de Planeación Distrital (DAPD) definir con detalle las zonas de reserva vial, señalarlas sobre la cartografía oficial, y ordenar y aprobar su demarcación sobre el terreno cuando lo juzgue conveniente.”

Que el artículo 446 del Decreto Distrital 190 de 2004, estableció que la determinación y delimitación de las áreas de reserva se haría mediante resoluciones del entonces Departamento



“Por medio de la cual se definen las zonas de reserva vial para la construcción de la Diagonal 8 Sur (Carrera 60), desde la Avenida del Congreso Eucarístico (Avenida Carrera 68) hasta la Avenida Ciudad Montes (Avenida Calle 3) y de la Carrera 63 (Carrera 69B), desde la Avenida Boyacá hasta la Avenida del Congreso Eucarístico (Avenida Carrera 68) con Diagonal 8 Sur.”

Administrativo de Planeación Distrital, hoy Secretaría Distrital de Planeación, entidad que enviará copia de dichos actos al Departamento Administrativo de Catastro Distrital (hoy Unidad Administrativa Especial de Catastro Distrital).

Que el Acuerdo 180 de 2005, *“Por el cual se autoriza el cobro de una Contribución de Valorización por Beneficio Local para la Construcción de un Plan de Obras”*, dispuso que dentro de las obras del Sistema de Movilidad se encuentran definidos los tramos viales, las intersecciones vehiculares, los puentes peatonales y un conjunto de andenes pertenecientes a la malla vial de la ciudad.

Que el Plan de Obras a construir, con cargo a la contribucion de valorizacion por beneficio local, está conformado por cuatro (4) grupos contenidos en el Anexo 1 de la norma en mencion, para un total de 137 obras; 121 de las cuales pertenecen al Sistema General de Movilidad y 16 al Sistema General de Espacio Público.

Que en el mencionado anexo 1 del Acuerdo 180 de 2005, fueron incluidas las obras de construccion de la Diagonal 8 Sur (Carrera 60), desde la Avenida del Congreso Eucarístico (Avenida Carrera 68), hasta la Avenida Montes (Avenida Calle 3) y de la Carrera 63 (Carrera 69B), desde la Avenida Boyacá, hasta la Avenida del Congreso Eucarístico (Avenida Carrera 68), con Diagonal 8 Sur.

Que de conformidad con lo establecido en el Acuerdo 180 de 2005, respecto de los Proyectos con Codigos de obra 147 y 148, que hacen parte del Grupo G Zona D, se ejecutó el Contrato de Consultoría IDU N° 032 de 2006, celebrado entre el Instituto de Desarrollo Urbano y la firma Restrepo y Uribe Ltda. Ingenieros Consultores, cuyo objeto consistio en elaborar los estudios técnicos para definir el trazado y las zonas de reserva vial para la construccion de la Diagonal 8 Sur (Carrera 60), desde la Avenida del Congreso Eucarístico (Avenida Carrera 68), hasta la Avenida Montes (Avenida Calle 3) y de la Carrera 63 (Carrera 69B), desde la Avenida Boyacá, hasta la Avenida del Congreso Eucarístico (Avenida Carrera 68) con Diagonal 8 Sur.

Que entre el Instituto de Desarrollo Urbano y el Consorcio Valorización 023, se celebró el



“Por medio de la cual se definen las zonas de reserva vial para la construcción de la Diagonal 8 Sur (Carrera 60), desde la Avenida del Congreso Eucarístico (Avenida Carrera 68) hasta la Avenida Ciudad Montes (Avenida Calle 3) y de la Carrera 63 (Carrera 69B), desde la Avenida Boyacá hasta la Avenida del Congreso Eucarístico (Avenida Carrera 68) con Diagonal 8 Sur.”

Contrato IDU N° 049 de 2006, cuyo objeto consistió en hacer la interventoría del Contrato IDU N° 032 de 2006, celebrado para la elaboración de los estudios técnicos para definir el trazado y las zonas de reserva vial a que se refiere esta Resolución.

Que en la ejecución de los objetos contractuales mencionados, el consultor y el interventor tomaron en consideración las condiciones topográficas, urbanísticas y ambientales de la zona, los desarrollos urbanos existentes, las normas técnicas de diseño vial del Instituto Nacional de Vías (INVIAS), las pendientes, el estado de la construcción, las condiciones de accesibilidad, el paisaje, la morfología urbana y predial, la infraestructura de servicios públicos y el tránsito vehicular y peatonal; con el fin de minimizar el impacto urbano sobre el entorno, el espacio público y los recursos naturales.

Que mediante el oficio 2-2008-05493 del 21 de febrero de 2008, la Dirección de Vías, Transporte y Servicios Públicos de la Subsecretaría de Planeación Territorial de la Secretaría Distrital de Planeación, emitió concepto favorable a la paramentación y al diseño geométrico vial en planta, para la definición del trazado y de las zonas de reserva vial para la ejecución de los proyectos con Códigos de Obra 147 y 148, en respuesta al oficio 1-2007-50210, mediante el cual el Consorcio Valorización 023, en calidad de interventor de los mismos, remitió los diseños geométrico y de espacio público, debidamente firmados y aprobados, la aceptación se resume así:

- Para el Proyecto con Código de Obra 147, se aceptó una sección transversal conformada por una calzada de 7.0 metros y andén a cada lado de 3.50 metros en promedio, para un ancho de vía igual a 14.0 metros en promedio.
- Para el proyecto con Código de Obra 148, se aceptó una sección transversal conformada por una calzada de 12.0 metros y andén a cada lado de 5.00 metros en promedio, para un ancho de vía igual a 22.0 metros en promedio.

Que en los oficios 2-2008-23519 del 15 de julio de 2008, emitido por la Dirección de Vías,



Continuación de la Resolución No. 0045 13 ENE 2010

“Por medio de la cual se definen las zonas de reserva vial para la construcción de la Diagonal 8 Sur (Carrera 60), desde la Avenida del Congreso Eucarístico (Avenida Carrera 68) hasta la Avenida Ciudad Montes (Avenida Calle 3) y de la Carrera 63 (Carrera 69B), desde la Avenida Boyacá hasta la Avenida del Congreso Eucarístico (Avenida Carrera 68) con Diagonal 8 Sur.”

Transporte y Servicios Públicos de la Subsecretaría de Planeación Territorial y 2-2008-29626 del 10 de septiembre de 2008, emitido por el Taller del Espacio Público de la misma Subsecretaría, fue ratificada la aceptación de los diseños geométrico y de espacio público, en respuesta a la solicitud con radicación 1-2008-29179.

Que mediante los oficios IDU-004176 STED-3200, con radicación 1-2009-03000; e IDU-023010 STED-3200, con radicación 1-2009-13750, expedidos por el Subdirector Técnico de Estudios y Diseño de Proyectos del Instituto de Desarrollo Urbano, e IDU-036543 IDU-315, con radicación 1-2009-23139; e IDU-041156 DTD-315, con radicación 1-2009-26124, expedidos por el Director Técnico de Diseño de Proyectos de esa entidad y remitidos a la Secretaría Distrital de Planeación el 28 de enero, 1 de abril, 29 de mayo y 17 de junio de 2009, respectivamente, fue solicitada la definición de las zonas de reserva vial mediante el acto administrativo, cuya expedición es necesaria para continuar con los procesos de compra de predios y posterior licitación para la construcción de las vías a que se refiere esta Resolución.

En mérito de lo expuesto,

RESUELVE:

Artículo 1º. Definir las zonas de reserva vial para la construcción de la Diagonal 8 sur (Carrera 60), desde la Avenida del Congreso Eucarístico (Avenida Carrera 68), hasta la Avenida Montes (Avenida Calle 3) y de la Carrera 63 (Carrera 69B), desde la Avenida Boyacá, hasta la Avenida del Congreso Eucarístico (Avenida Carrera 68) con Diagonal 8 Sur. Los predios mencionados a continuación, cuyos registros topográficos fueron elaborados en desarrollo del Contrato IDU N° 032 de 2006 y hacen parte integral de esta Resolución, son los requeridos para la ejecución de los proyectos con Códigos de Obra 147 y 148, así:



“Por medio de la cual se definen las zonas de reserva vial para la construcción de la Diagonal 8 Sur (Carrera 60), desde la Avenida del Congreso Eucarístico (Avenida Carrera 68) hasta la Avenida Ciudad Montes (Avenida Calle 3) y de la Carrera 63 (Carrera 69B), desde la Avenida Boyacá hasta la Avenida del Congreso Eucarístico (Avenida Carrera 68) con Diagonal 8 Sur.”

OBRA	DIRECCIÓN	ÁREA DE RESERVA (m ²)	REGISTRO TOPOGRÁFICO	
			Nº	ESCALA
<i>Diagonal 8 Sur (Carrera 60) desde la Avenida del Congreso Eucarístico (Avenida Carrera 68) hasta la Avenida Montes (Avenida Calle 3)</i> Código N° 147	<i>Avenida Carrera 68 N° 8 – 04 sur</i>	8.85	38901	1:200
	<i>Diagonal 2 N° 60 – 21</i>	139.97	38903	1:500
	<i>Transversal 60 N° 1 – 89</i>	105.01	38904	1:500
<i>Carrera 63 (Carrera 69B), desde la Avenida Boyacá hasta la Avenida del Congreso Eucarístico (Avenida Carrera 68) con Diagonal 8 Sur</i> Código N° 148	<i>Calle 9 A sur N° 68 D - 24</i>	18.38	38861	1:200
	<i>Calle 9 A sur N° 68 D - 18</i>	35.90	38862	1:200
	<i>Calle 9 A sur N° 68 D - 12</i>	55.77	38863	1:200
	<i>Calle 9 A sur N° 68 D - 04</i>	77.90	38864	1:200
	<i>Calle 9 A sur N° 68 C - 68</i>	102.29	38865	1:200
	<i>Calle 9 A sur N° 68 C - 62</i>	126.78	38866	1:200
	<i>Calle 9 A sur N° 68 C - 54</i>	129.94	38867	1:200
	<i>Calle 9 A sur N° 68 C - 50</i>	127.66	38868	1:200
	<i>Calle 9 A sur N° 68 C - 42</i>	125.39	38869	1:200
	<i>Calle 9 A sur N° 68 C - 34</i>	123.11	38870	1:200
	<i>Calle 9 A sur N° 68 C - 24</i>	120.84	38871	1:200
	<i>Carrera 68 C N° 8 - 29 sur</i>	211.54	38872	1:200
	<i>Carrera 68 C N° 8 - 19 sur</i>	164.50	38873	1:200



Continuación de la Resolución No. 0045 13 ENE 2010

“Por medio de la cual se definen las zonas de reserva vial para la construcción de la Diagonal 8 Sur (Carrera 60), desde la Avenida del Congreso Eucarístico (Avenida Carrera 68) hasta la Avenida Ciudad Montes (Avenida Calle 3) y de la Carrera 63 (Carrera 69B), desde la Avenida Boyacá hasta la Avenida del Congreso Eucarístico (Avenida Carrera 68) con Diagonal 8 Sur.”

	<i>Carrera 68 C N° 8 - 15 sur</i>	<i>164.50</i>	<i>38874</i>	<i>1:200</i>
	<i>Carrera 68 C N° 8 - 05 sur</i>	<i>237.35</i>	<i>38875</i>	<i>1:200</i>
	<i>Calle 8 Sur N° 68 D - 03</i>	<i>120.84</i>	<i>38876</i>	<i>1:200</i>
	<i>Calle 8 Sur N° 68 D - 11</i>	<i>122.47</i>	<i>38877</i>	<i>1:200</i>
	<i>Calle 8 Sur N° 68 D - 17</i>	<i>99.32</i>	<i>38878</i>	<i>1:200</i>
	<i>Calle 8 Sur N° 68 D - 25</i>	<i>63.52</i>	<i>38879</i>	<i>1:200</i>
	<i>Calle 8 Sur N° 68 D - 33</i>	<i>28.79</i>	<i>38880</i>	<i>1:200</i>
	<i>Calle 8 Sur N° 68 D - 39</i>	<i>2.41</i>	<i>38881</i>	<i>1:200</i>
	<i>Carrera 69 B N° 25 - 42 sur</i>	<i>16.84</i>	<i>38900</i>	<i>1:200</i>

Artículo 2º. Ordenar a la Dirección de Vías, Transporte y Servicios Públicos de la Subsecretaría de Planeación Territorial, de la Secretaría Distrital de Planeación, incorporar en los planos urbanísticos y topográficos del sector y en las planchas a escala 1:2000 del Instituto Geográfico Agustín Codazzi, así como en la Base de Datos Geográfica Corporativa, las zonas de reserva que aparecen en los registros topográficos indicados en el artículo 1º de esta Resolución.

Artículo 3º. Informar a la Unidad Administrativa Especial de Catastro Distrital, adscrita a la Secretaría Distrital de Hacienda, sobre las determinaciones adoptadas en la presente Resolución, para lo de su competencia.



Continuación de la Resolución No. 0045 13 ENE 2010

“Por medio de la cual se definen las zonas de reserva vial para la construcción de la Diagonal 8 Sur (Carrera 60), desde la Avenida del Congreso Eucarístico (Avenida Carrera 68) hasta la Avenida Ciudad Montes (Avenida Calle 3) y de la Carrera 63 (Carrera 69B), desde la Avenida Boyacá hasta la Avenida del Congreso Eucarístico (Avenida Carrera 68) con Diagonal 8 Sur.”

Artículo 4º Esta Resolución rige a partir de la fecha de su publicación en la Gaceta de Urbanismo y Construcción de Obra y deroga las disposiciones que le sean contrarias.

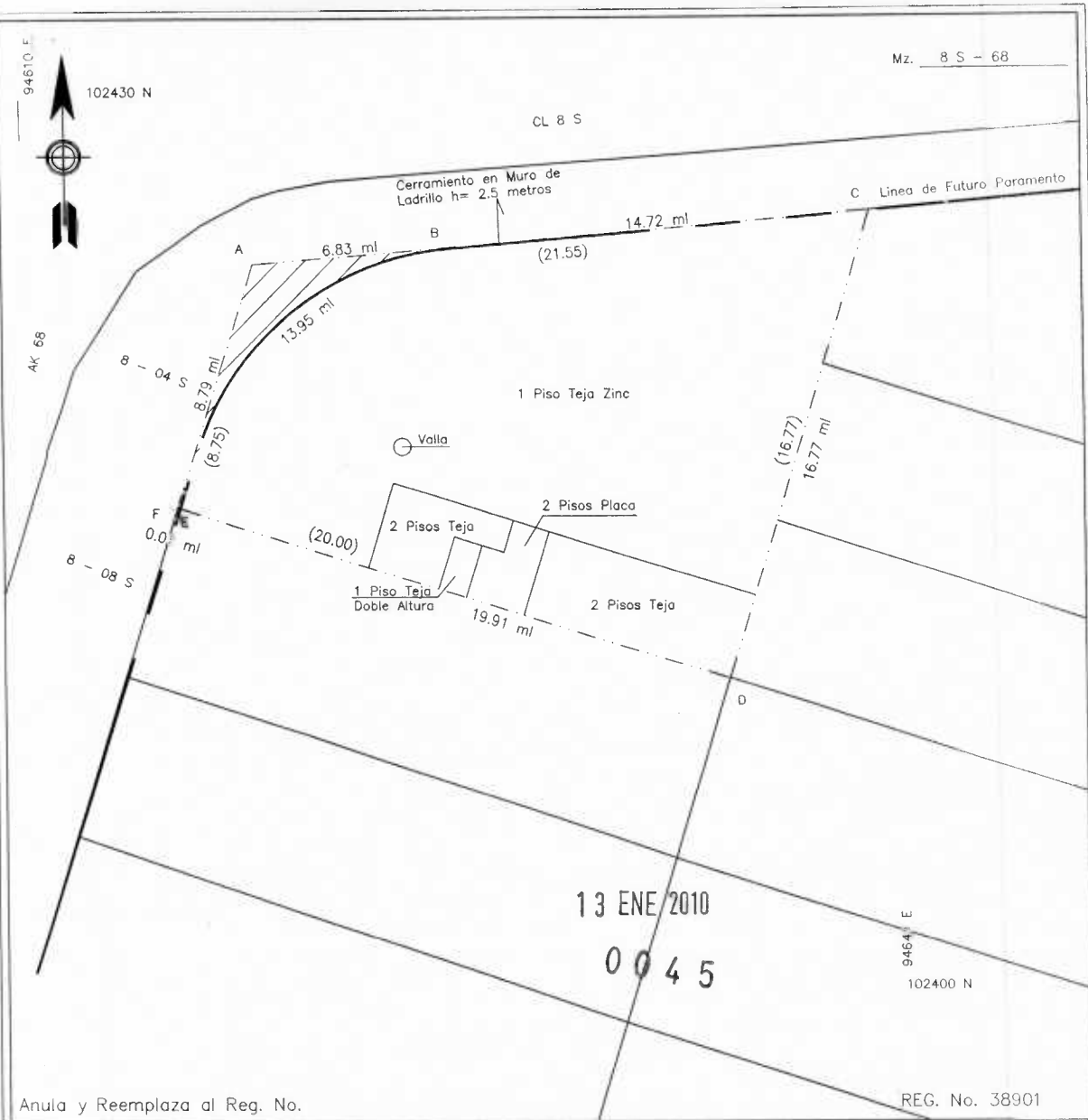
PUBLÍQUESE Y CÚMPLASE 13 ENE 2010

Dada en Bogotá D.C., a los ____ días del mes de _____ 2009.

MARÍA CAMILA URIBE SANCHEZ
SECRETARIA DISTRITAL DE PLANEACIÓN

Revisión Técnica. Aprobó: Claudia Matilde Sandoval Castro - Subsecretaria de Planeación Territorial
Revisó: William Fernando Camargo Triana – Director de Vías, Transporte y Servicios Públicos
Proyectó: Ernesto Linares Navarro – Ingeniero de la Dirección de Vías, Transporte y Servicios Públicos

Revisión Jurídica. Aprobó: Fariel Enrique Morales Pertuz –Subsecretario Jurídico
Revisó: Jairo Andrés Revelo Molina – Director de Análisis y Conceptos Jurídicos
Proyectó: Andrea Vega Rodríguez – Abogada de la Dirección de Análisis y Conceptos Jurídicos



Anula y Reemplaza al Reg. No.

REG. No. 38901

ALCALDIA MAYOR DE BOGOTA D.C.
INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO
DIRECCION TECNICA DE PREDIOS

OBRA: Diagonal 8 sur (Carrera 60) desde Avenida Congreso Eucarístico (AK 68) hasta Avenida Ciudad Montes (AC 3)
Acuerdo 180/2005 - Valorización por Beneficio Local, Grupo G, Código G 147

Dirección AK 68 8 04 SUR

Propietario MIGUEL ANTONIO CASTRO RUBIO

TIPO DE AREA	RES. VIAL	TOTAL	INFORMACION PREDIAL
1 Piso Teja Zinc	8.85 m2	215.75 m2	Codigo Chip AAA0038SZYX
2 Pisos Teja		32.18 m2	Codigo de Sector 004310300500000000
2 Pisos Placa		5.40 m2	Cedula Catastral D9S T63 10
1 Piso Teja Doble Altura		1.87 m2	Matricula Inmobiliaria 50S-00266271
			Escritura Pública No. 2966
			Notaria 53 de Bogotá
			Fecha Escritura 6 de Julio de 2007
			Area Escrituras 255.20
			Lindero Norte 21.55 ml
			Lindero Sur 20.00 ml
			Lindero Oriente 16.77 ml
			Lindero Occidente 8.75 ml
SUMA DE AREAS TERRENO			
Res. Vial (A-B-E-F-A)	8.85 m2		
Total. (A-B-C-D-E-F-A)		255.20 m2	
Sobranate (B-C-D-E-B)		246.35 m2	

CUADRO DE COORDENADAS

MOJON	NORTE	ESTE	DISTANCIA	MOJON
A	102424.36	94617.92	6.83	A
B	102424.88	94624.73	14.72	B
C	102426.12	94639.39	16.77	C
D	102410.12	94634.36	19.91	D
E	102415.96	94615.33	0.09	E
F	102415.99	94615.24	8.79	F
A	102424.36	94617.92		A

Dibujo: O.E.V.C.

Escala 1:200

Levanto: JORGE ARTURO PARDO AFANADOR
M.P. 2520237172CND

Fecha Enero de 2008

Vo. Bo.

Reviso: I.D.U.

Revisión Técnica

Mz. 2 S - 64

Linea de Futuro Paramento

1 Piso Teja

Cerramiento en Muro
de Ladrillo $h=2.00$ m.

Enramada-

Zona Dura

RT 38904

0045
13 ENE 2010

20

4P 60

94910 E

102480 N

CL 8 S

Anula y Reemplaza al ~~Reg. No.~~

REG. No. 38903

ALCALDIA MAYOR DE BOGOTA D.C.

INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO
DIRECCION TECNICA DE PREDIOS

OBRA: Diagonal 8 sur (Carrera 60) desde Avenida Congreso Eucarístico (AK 68) hasta Avenida Ciudad Montes (AC 3)
Acuerdo 180/2005 - Valorización por Beneficio Local, Grupo G, Código G 147

Dirección DG 2 60 21

Propietario Junta de Acción Comunal del Barrio Jose Antonio Galan

TIPO DE AREA			RES. VIAL	TOTAL	INFORMACION PREDIAL	
1 Piso Teja			48.27 m2	48.27 m2	Codigo Chip	AAA0038BSSK
Enramada + Zona Dura			5.28 m2	5.28 m2	Codigo de Sector	004304980200000000
Libre (Zona Dura)			86.42 m2	2853.22m2	Cedula Catastral	1C 60 6
					Matricula Inmobiliaria	50C-01096938
					Escritura Pública No.	2543
					Notaria	25 de Bogotá
					Fecha Escritura	27 de Agosto de 2007
					Area Escrituras	2906.77
					Lindero Norte	25.00 ml
					Lindero Sur	25.00 ml
					Lindero Oriente	120.27 ml
					Lindero Occidente	122.20 ml
SUMA DE AREAS TERRENO						
Res. Vial (A-B-C-D)			139.97 m2			
Total. ()			2906.77 m2			

CUADRO DE COORDENADAS

MOJON	NORTE	ESTE	DISTANCIA	MOJON
A	102535.94	94890.64	5.18 24.78 6.61 25.25	A
B	102537.97	94895.40		B
C	102513.35	94898.22		C
D	102510.73	94892.15		D
A	102535.94	94890.64		A

Dibujo: A.G.S

Escala 1:500

Levanto: JORGE ARTURO PARDO AFANADOR
M.P. 2520237172CND

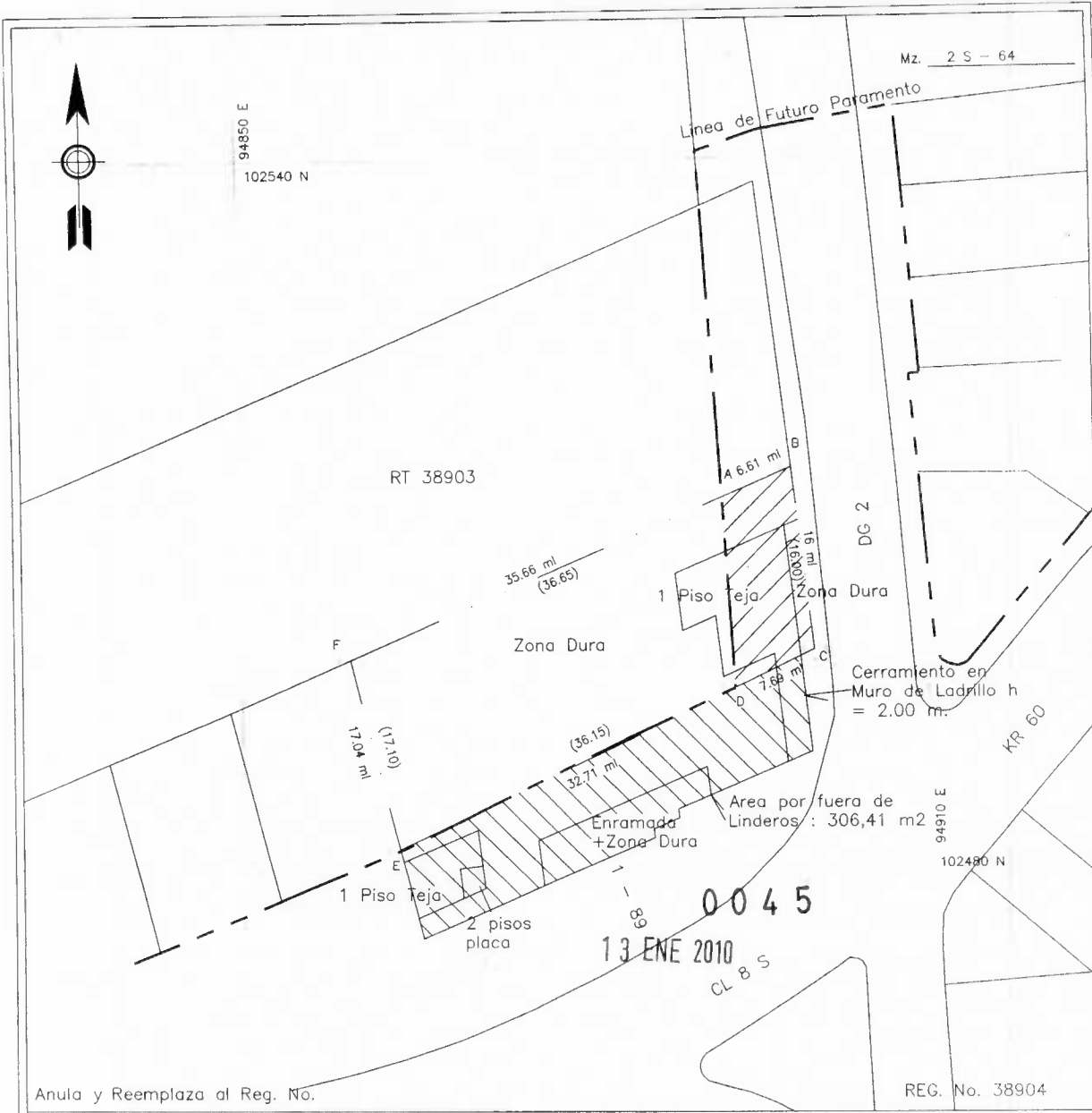
Fecha Enero de 2008

Vo. Bo.

Reviso:

I.D.U.

Revisión Técnica



Anula y Reemplaza al Reg. No.

REG. No. 38904

ALCALDIA MAYOR DE BOGOTA D.C.
INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO
DIRECCION TECNICA DE PREDIOS

OBRA: Diagonal 8 sur (Carrera 60) desde Avenida Congreso Eucarístico (AK 68) hasta Avenida Ciudad Montes (AC 3)
Acuerdo 180/2005 - Valorización por Beneficio Local, Grupo G, Código G 147

Dirección TV 60 1 89

Propietario MARIA DE JESUS VELA DE OROZCO

TIPO DE AREA	RES. VIAL	TOTAL
1 Piso Teja	60.49 m2	89.13 m2
Libre (Zona Dura)	44.52 m2	572.48 m2

INFORMACION PREDIAL	
Codigo Chip	AAA0038CBUZ
Codigo de Sector	004304980500000000
Cedula Catastral	D1C 60 12
Matricula Inmobiliaria	50C-00843256
Escritura Pública No.	7440
Notaria	27 de Bogotá
Fecha Escritura	29 de Noviembre de 1984
Area Escrituras	661.61 m2
Lindero Norte	36.65 ml
Lindero Sur	36.15 ml
Lindero Oriente	16.00 ml
Lindero Occidente	17.10 ml

CUADRO DE COORDENADAS

MOJON	NORTE	ESTE	DISTANCIA	MOJON
A	102510.73	94892.15	6.61	A
B	102513.35	94898.22	16.00	B
C	102497.46	94900.08	7.69	C
D	102494.15	94893.14	32.71	D
E	102480.10	94863.61	17.04	E
F	102496.62	94859.40	35.66	F
A	102510.73	94892.15		A

SUMA DE AREAS TERRENO

Res. Vial (A-B-E-F-A)	105.01 m2
Total (A-B-C-D-E-F-A)	661.61 m2
Sobrante (B-C-D-E-B)	556.60 m2

Dibujo: A.G.S.

Escala 1:500

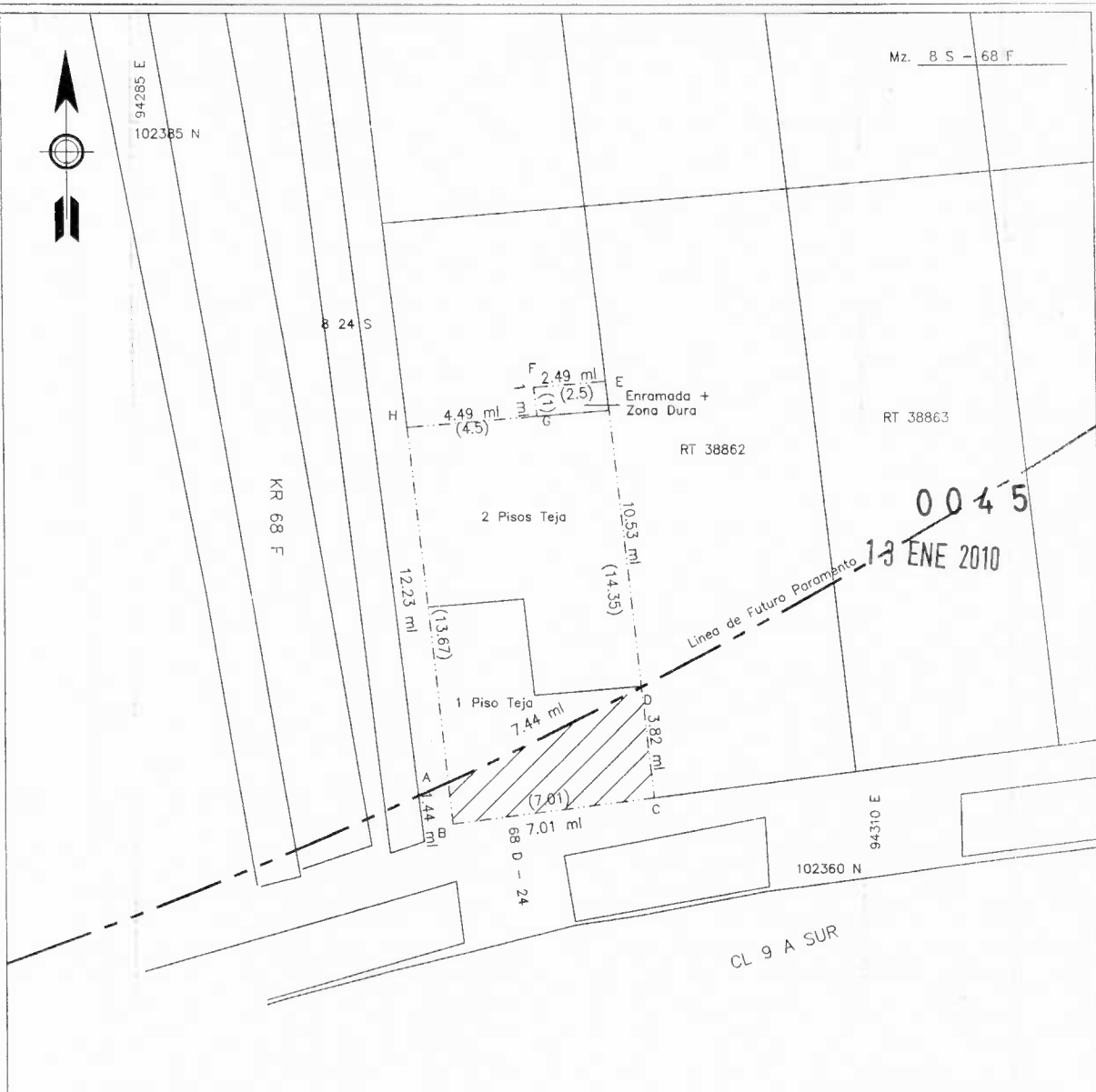
Levanto: JORGE ARTURO PARDO AFANADOR
M.P. 2520237172CND

Fecha Enero de 2008

Vo. Bo.

Reviso: I.D.U.

Revisión Técnica



Anula y Reemplaza al Reg. No. REG. No. 38861

ALCALDIA MAYOR DE BOGOTA D.C.
INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO
DIRECCION TECNICA DE PREDIOS

OBRA: Carrera 63 (Carrera 69B) desde Avenida Boyacá hasta Avenida Congreso Eucarístico (AK 68) con diagonal 8° Sur
Acuerdo 180/2005 - Valorización por Beneficio Local, Grupo G, Código G 148

Dirección CL 9 A SUR 68 D 24 Propietario RUTH MADRID AGUIRRE

TIPO DE AREA	RES. VIAL	TOTAL	INFORMACION PREDIAL
1 Piso Teja	18.38 m2	38.98 m2	Codigo Chip AAA0041NTXS
2 Pisos Teja		55.61 m2	Codigo de Sector 4503530100000000
Enramada + Zona Dura		2.50 m2	Cedula Catastral 21S 63 1
			Matricula Inmobiliaria 50S-00058495
			Escritura Pública No. 705
			Notaria 38 de Bogotá
			Fecha Escritura 30 de Marzo de 1998
			Area Escrituras 97.09 m2
			Lindero Norte 7.00 ml
			Lindero Sur 7.01 ml
			Lindero Oriente 14.35 ml
			Lindero Occidente 13.67 ml
SUMA DE AREAS TERRENO			
Res. Vial (A-B-C-D-A)	18.38 m2		
Total. (A-B-C-D-E-F-G-H-A)	97.09 m2		
Sobrante (A-D-E-F-G-H-A)	78.71 m2		

CUADRO DE COORDENADAS

MOJON	NORTE	ESTE	DISTANCIA	MOJON
A	102362.52	94295.68	1.44	A
B	102361.09	94295.84	7.01	B
C	102361.99	94302.79	3.82	C
D	102365.79	94302.37	10.53	D
E	102376.04	94301.21	2.49	E
F	102376.04	94298.70	1.00	F
G	102375.05	94298.83	4.49	G
H	102374.68	94294.34	12.23	H
A	102362.52	94295.67		A

Dibujo: O.E.V.C. Escala: 1:200
Levanto: JORGE ARTURO PARDO AFANADOR Fecha: Octubre de 2007 Vo. Bo. _____
M.P. 2520237172CND Reviso: _____ Revisión Técnica _____
I.D.U.

Mz. 8 S - 68 F

CL 8 SUR

102410 N

94325 E

68 D-45

68 D-39

7.01 ml
(7.01)

Zona Blanda

Zona Dura

1 Piso
Voladizo

16.99 ml
(19.00)

2 Pisos Teja

16.99 ml
(18.72)

RT 38880

RT 38879

RT 38878

Línea de Futuro Paramento

Enramada+Zona
Dura

1 Piso Teja

(7.00)

3.21 ml

4.26 ml

2.75 ml

RT 38866

RT 38867

RT 38868

RT 38869

102385 N

94350 E

REG. No. 38881

0045
13 ENE 2010

VOLADIZOS		
Tipo	Area Afect	Area Total
1 Piso Voladizo	0.0	2.2
	-	-
	-	-

Anula y Reemplaza al Reg. No.

ALCALDIA MAYOR DE BOGOTA D.C.
INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO
DIRECCION TECNICA DE PREDIOS

OBRA: Carrera 63 (Carrera 69B) desde Avenida Boyacá hasta Avenida Congreso Eucarístico (AK 68) con diagonal 8° Sur
Acuerdo 180/2005 - Valorización por Beneficio Local, Grupo G, Código G 148

Direccion CL 8 SUR 68 D 39 Propietario MARTHA SUSANA CRUZ DE CLAVIJO

TIPO DE AREA	RES. VIAL	TOTAL	INFORMACION PREDIAL	
1 Piso Teja	2.41 m2	14.18 m2	Codigo Chip	AAA0041NUFT
2 Pisos Teja		62.74 m2	Codigo de Sector	4503530700000000
Enramada + Zona Dura		11.71 m2	Cedula Catastral	21S-63 21
Libre (Zona Verde)		24.14 m2	Matricula Inmobiliaria	50S-00017528
Libre (Zona Dura)		19.44 m2	Escritura Pública No.	7946
			Notaria	5 de Bogotá
			Fecha Escritura	4 de Diciembre de 1976
			Area Escrituras	132.21 m2
			Lindero Norte	7.01 ml
			Lindero Sur	7.00 ml
			Lindero Oriente	18.72 ml
			Lindero Occidente	19.05 ml
SUMA DE AREAS TERRENO				
Res. Vial (A-B-C-A)	2.41 m2			
Total (A-B-C-D-E-F-A)	132.21 m2			
Sobrante (A-C-D-E-F-A)	129.80 m2			

CUADRO DE COORDENADAS

MOJON	NORTE	ESTE	DISTANCIA	MOJON
A	102384.91	94332.64	2.75	A
B	102385.14	94335.37	1.76	B
C	102386.89	94335.17	16.99	C
D	102403.77	94333.23	7.01	D
E	102403.48	94326.23	19.05	E
F	102384.56	94328.40	4.26	F
A	102384.91	94332.64		A

Dibujo: A.G.S.

Escala 1:200

Levanto: JORGE ARTURO PARDO AFANADOR
M.P. 2520237172CND

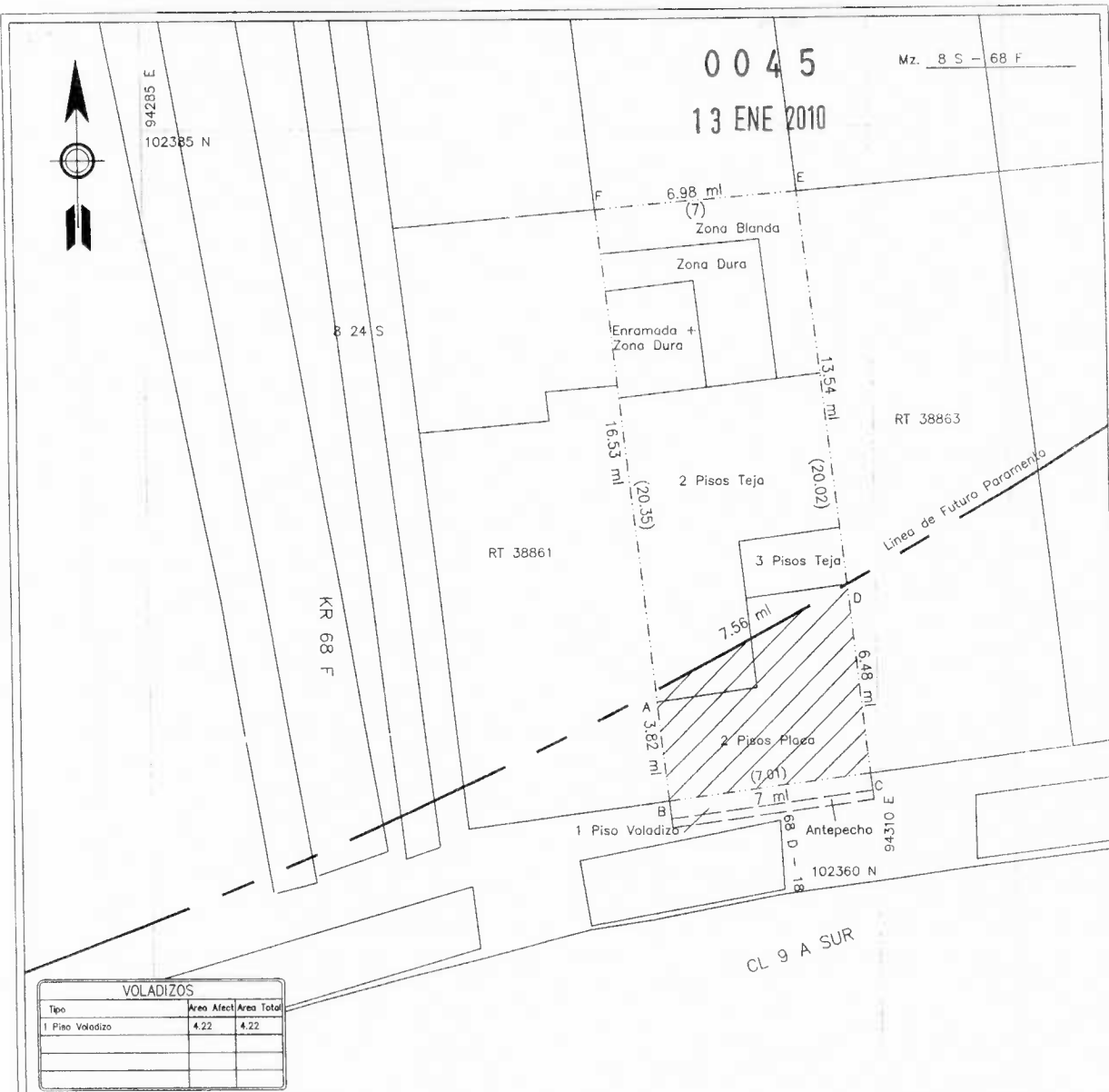
Fecha Octubre de 2007

Vo. Bo. _____

Reviso: _____

I.D.U.

Revisión Técnica



VOLADIZOS		
Tipo	Area Afect	Area Total
1 Piso Voladizo	4.22	4.22

Anula y Reemplaza al Reg. No. REG. No. 38862

ALCALDIA MAYOR DE BOGOTA D.C.
INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO
 DIRECCION TECNICA DE PREDIOS

OBRA: Carrera 63 (Carrera 69B) desde Avenida Boyacá hasta Avenida Congreso Eucarístico (AK 68) con diagonal 8° Sur
 Acuerdo 180/2005 - Valorización por Beneficio Local, Grupo G, Código G 148

Direccion CL 9 A SUR 68 D 18 Propietario BALTAR RODRIGUEZ PARDO

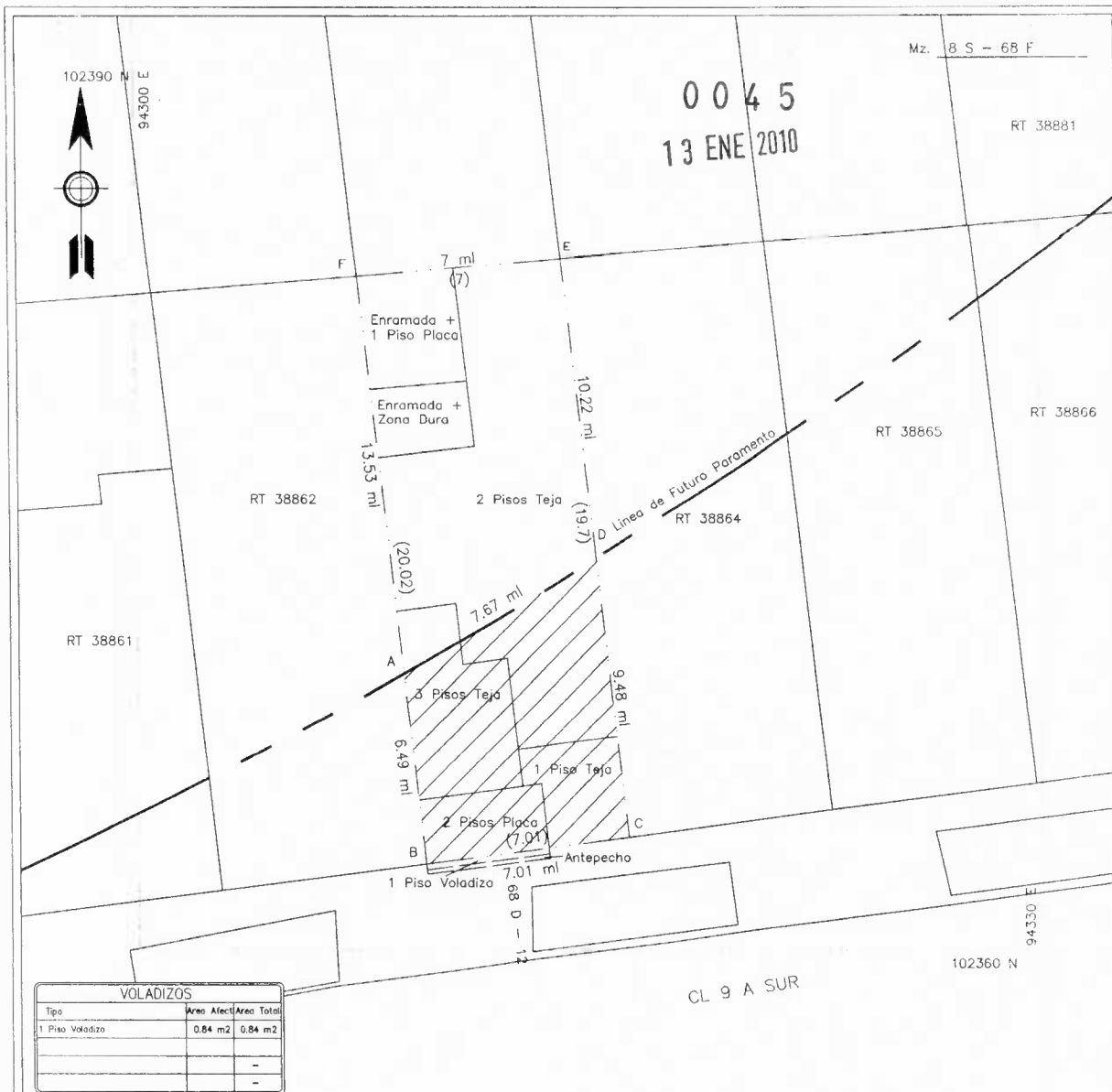
TIPO DE AREA	RES. VIAL	TOTAL	INFORMACION PREDIAL	
2 Pisos Placa	32.36 m2	34.76 m2	Codigo Chip	AAA0041NWCX
2 Pisos Teja	3.54 m2	55.26 m2	Codigo de Sector	4503532600000000
3 Pisos Teja		6.91 m2	Cedula Catastral	21S-63 2
Enramada + Zona Dura		11.15 m2	Matricula Inmobiliario	50S-00095566
Libre (Zona Verde)		17.54 m2	Escritura Pública No.	963
Libre (Zona Dura)		15.43 m2	Notaria	8 de Bogotá
			Fecha Escritura	10 de Mayo de 1985
			Area Escrituras	141.05 m2
			Lindero Norte	7.00 ml
			Lindero Sur	7.01 ml
			Lindero Oriente	20.02 ml
			Lindero Occidente	20.35 ml
SUMA DE AREAS TERRENO				
Res. Vial (A-B-C-D-A)		35.90 m2		
Total. (A-B-C-D-E-F-A)		141.05 m2		
Sobrante (A-D-E-F-A)		105.15 m2		

CUADRO DE COORDENADAS

MOJON	NORTE	ESTE	DISTANCIA	MOJON
A	102365.79	94302.37	3.82	A
B	102361.99	94302.77	7.00	B
C	102362.91	94309.73	6.48	C
D	102369.35	94309.01	13.54	D
E	102382.80	94307.50	7.00	E
F	102382.22	94300.55	16.53	F
A	102365.79	94302.37		A

Dibujo: O.E.V.C. Escala: 1:200
 Levanto: JORGE ARTURO PARDO AFANADOR Fecha: Octubre de 2007 Vo. Bo. _____
 M.P. 2520237172CND Revisión Técnica _____
 I.D.U.

148



Anula y Reemplaza al Reg. No.

REG. No. 38863

ALCALDIA MAYOR DE BOGOTA D.C.
INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO
 DIRECCION TECNICA DE PREDIOS

OBRA: Carrera 63 (Carrera 69B) desde Avenida Boyacá hasta Avenida Congreso Eucarístico (AK 68) con diagonal 8ª Sur
 Acuerdo 180/2005 - Valorización por Beneficio Local, Grupo G, Código G 148

Direccion CL 9 A SUR 68 D 12Propietario ALCIRA BERNAL DE MORENO

TIPO DE AREA	RES. VIAL	TOTAL	INFORMACION PREDIAL	
2 Pisos Placa	9.17 m2	9.17 m2	Codigo Chip	AAA0041NWB
1 Piso Teja	10.42 m2	10.42 m2	Codigo de Sector	4503532500000000
3 Pisos Teja	16.36 m2	19.86 m2	Cedula Catastral	21S 63 3
2 Pisos Teja	19.82 m2	79.25 m2	Matricula Inmobiliaria	50S-00096029
Enramada + Zona Dura		7.62 m2	Escritura Pública No.	1187
1 Piso Placa + Enramada		12.72 m2	Notaria	26 De Bogotá
			Fecha Escritura	15 de Septiembre de 1984
			Area Escrituras	139.04 m2
			Lindero Norte	7.00 ml
			Lindero Sur	7.01 ml
			Lindero Oriente	19.70 ml
			Lindero Occidente	20.02 ml
SUMA DE AREAS TERRENO				
Res. Vial (A-B-C-D-A)		55.77 m2		
Total. (A-B-C-D-E-F-A)		139.04 m2		
Sobranter (A-D-E-F-A)		83.27 m2		

CUADRO DE COORDENADAS

MOJON	NORTE	ESTE	DISTANCIA	MOJON
A	102369.35	94309.01		A
B	102362.91	94309.73	6.49	B
C	102363.81	94316.68	7.01	C
D	102373.23	94315.62	9.48	D
E	102383.39	94314.48	10.22	E
F	102382.80	94307.50	7.00	F
A	102369.35	94309.01	13.53	A

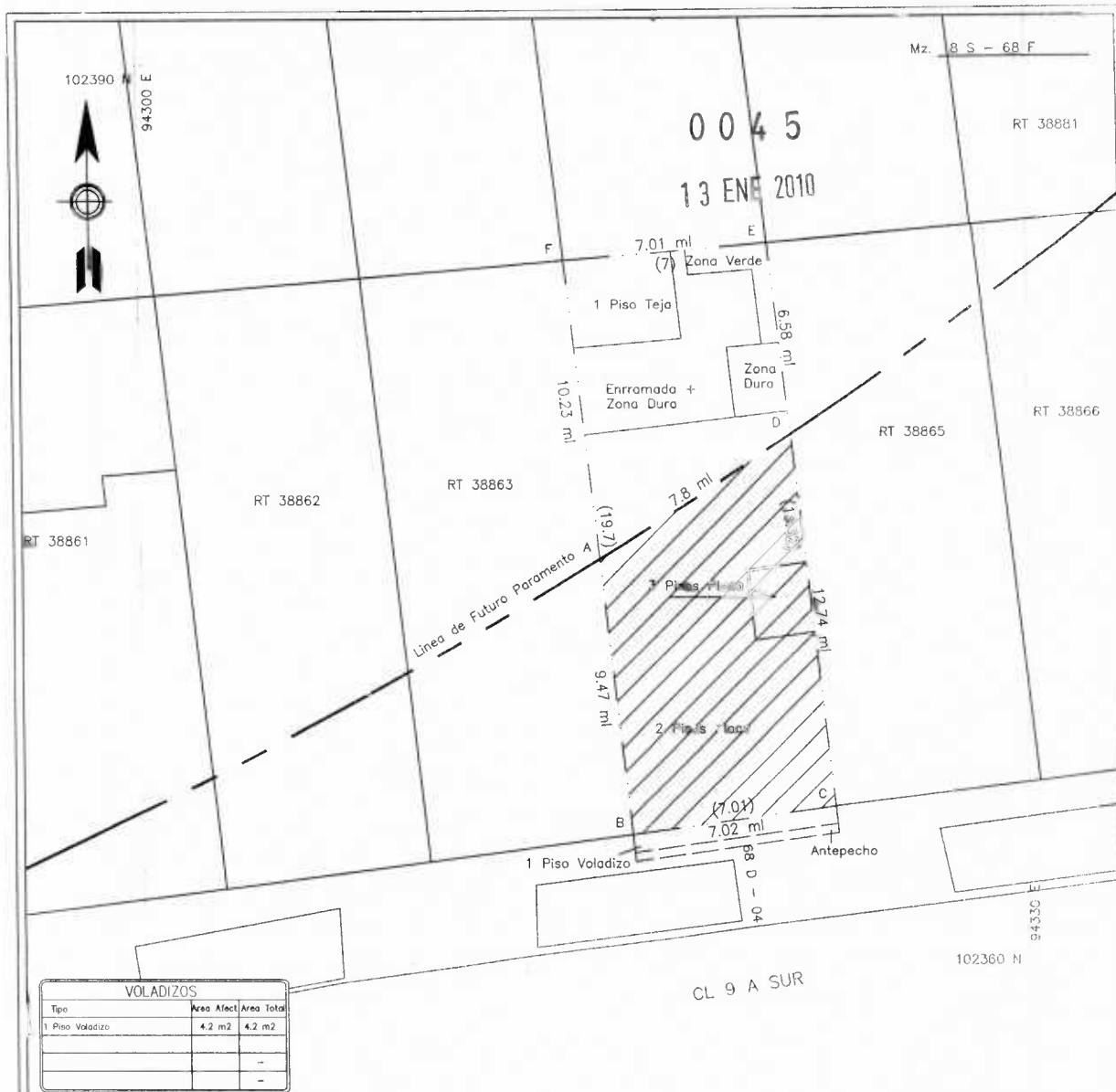
Dibujo: O.E.V.C.Escala 1:200
 Levanto: JORGE ARTURO PARDO AFANADOR
 M.P. 2520237172CND
Fecha Octubre de 2007

Vo. Bo. _____

Reviso: _____

Revisión Técnica

I.D.U.



VOLADIZOS		
Tipo	Area Afect	Area Total
1 Piso Voladizo	4.2 m2	4.2 m2

Anula y Reemplaza al Req. No.

REG. No. 38864

ALCALDIA MAYOR DE BOGOTA D.C.
INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO
DIRECCION TECNICA DE PREDIOS

OBRA: Carrera 63 (Carrera 69B) desde Avenida Boyacá hasta Avenida Congreso Eucarístico (AK 68) con diagonal 8° Sur
Acuerdo 180/2005 – Valorización por Beneficio Local, Grupo G, Código G 148

Dirección CL 9 A SUR 68 D 04

Propietario ALVARO MORENO ALVAREZ

TIPO DE AREA	RES. VIAL	TOTAL	INFORMACION PREDIAL	
2 Pisos Placa	73.09 m2	90.77 m2	Codigo Chip	AAA0041NWF
3 Pisos Placa	4.81 m2	4.81 m2	Codigo de Sector	4503532400000000
1 Piso Teja		11.12 m2	Cedula Catastral	21S 63 4
Enramada + Zona Dura		21.87 m2	Matricula Inmobiliaria	50S-00058498
Zona Verde		3.92 m2	Escritura Pública No.	3685
Zona Dura		4.27 m2	Notaria	5 de Bogotá
			Fecha Escritura	3 de Junio de 1980
			Area Escrituras	136.76 m2

SUMA DE AREAS TERRENO	
Res. Vial (A-B-C-D-A)	77.90 m2
Total. (A-B-C-D-E-F-A)	136.76 m2
Sobrante (A-D-E-F-A)	58.86 m2

Lindero Norte	7.00 ml
Lindero Sur	7.01 ml
Lindero Oriente	19.32 ml
Lindero Occidente	19.70 ml

CUADRO DE COORDENADAS

MOJON	NORTE	ESTE	DISTANCIA	MOJON
A	102373.23	94315.62		A
B	102363.81	94316.68	9.47	B
C	102364.78	94323.63	7.02	C
D	102377.44	94322.20	12.74	D
E	102383.97	94321.46	6.58	E
F	102383.39	94314.48	7.01	F
A	102373.23	94315.62	10.23	A

Dibujo: O.E.V.C.

Escola 1:200

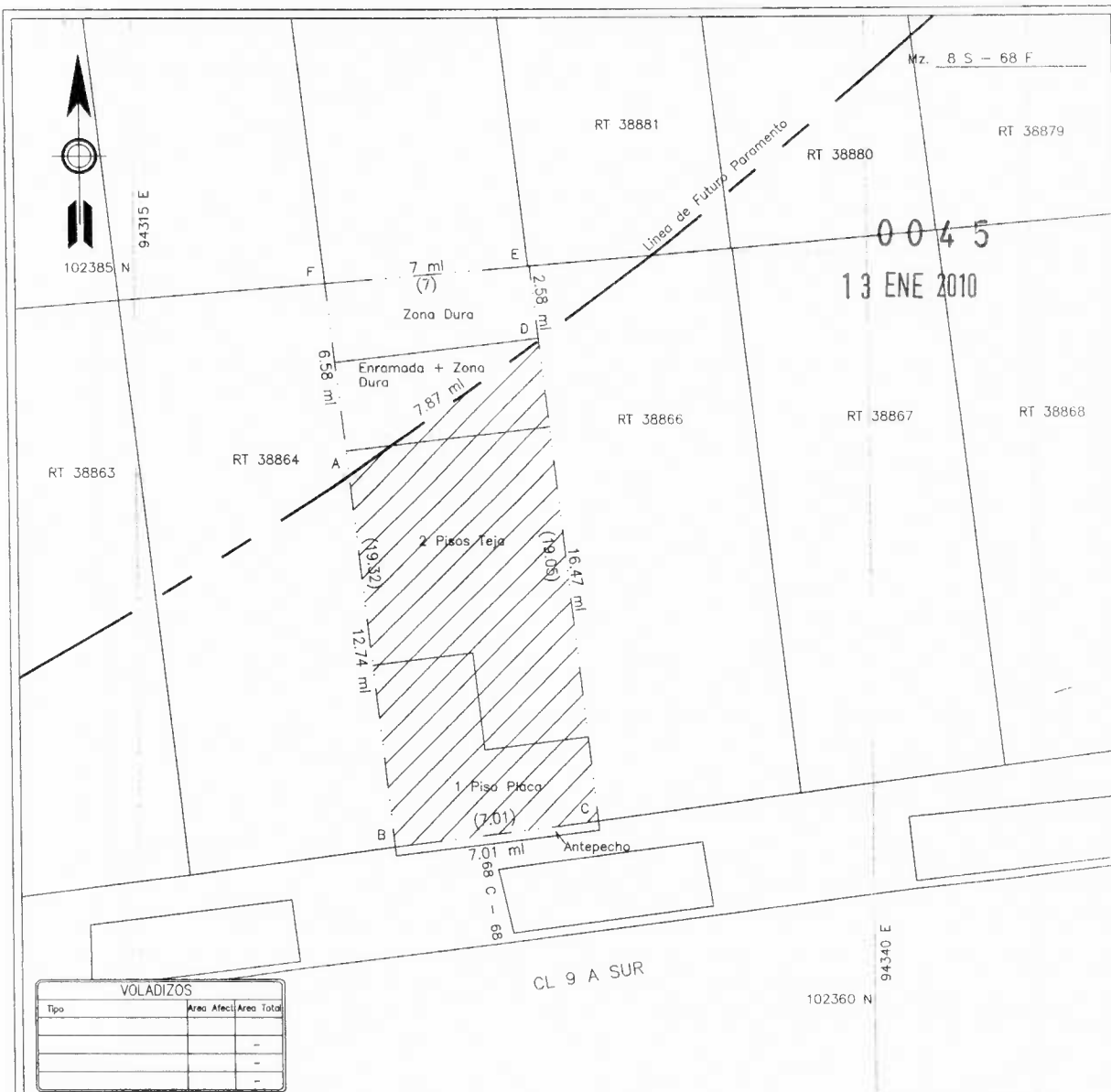
Levanto: JORGE ARTURO PARDO AFANADOR
M.P. 2520237172CND

Fecha Octubre de 2007

Vo. Bo.

Reviso: _____
IDU: _____

Revisión Técnico



VOLADIZOS		
Tipo	Area Afectada	Area Total

Anula y Reemplaza al Reg. No.

REG. No. 38865

ALCALDIA MAYOR DE BOGOTA D.C.
INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO
 DIRECCION TECNICA DE PREDIOS

OBRA: Carrera 63 (Carrera 69B) desde Avenida Boyacá hasta Avenida Congreso Eucarístico (AK 68) con diagonal 8° Sur
 Acuerdo 180/2005 - Valorización por Beneficio Local, Grupo G, Código G 148

Direccion CL 9 A SUR 68 C 68Propietario MOISES GARCIA - CARMEN MARIELA CANON SUAREZ

TIPO DE AREA	RES. VIAL	TOTAL	INFORMACION PREDIAL	
1 Piso Placa	31.40 m2	31.40 m2	Codigo Chip	AAA0041NUZM
2 Pisos Teja	62.82 m2	63.46 m2	Codigo de Sector	4503532300000000
Enramada + Zona Dura	8.07 m2	21.37 m2	Cedula Catastral	21S 63 5
Libre (Zona Dura)		18.26 m2	Matricula Inmobiliaria	50S-00095565
			Escritura Pública No.	3270
			Notaria	53 De Bogotá
			Fecha Escritura	4 de Agosto de 2005
			Area Escrituras	134.49 m2
			Lindero Norte	7.00 ml
			Lindero Sur	7.01 ml
			Lindero Oriente	19.05 ml
			Lindero Occidente	19.32 ml
SUMA DE AREAS TERRENO				
Res. Vial (A-B-C-D-A)		102.29 m2		
Total. (A-B-C-D-E-F-A)		134.49 m2		
Sobrante (A-D-E-F-A)		32.20 m2		

CUADRO DE COORDENADAS

MOJON	NORTE	ESTE	DISTANCIA	MOJON
A	102377.44	94322.20	12.74	A
B	102364.78	94323.63	7.01	B
C	102365.63	94330.59	16.47	C
D	102381.99	94328.73	2.58	D
E	102384.56	94328.44	7.00	E
F	102383.97	94321.46	6.58	F
A	102377.64	94322.18		A

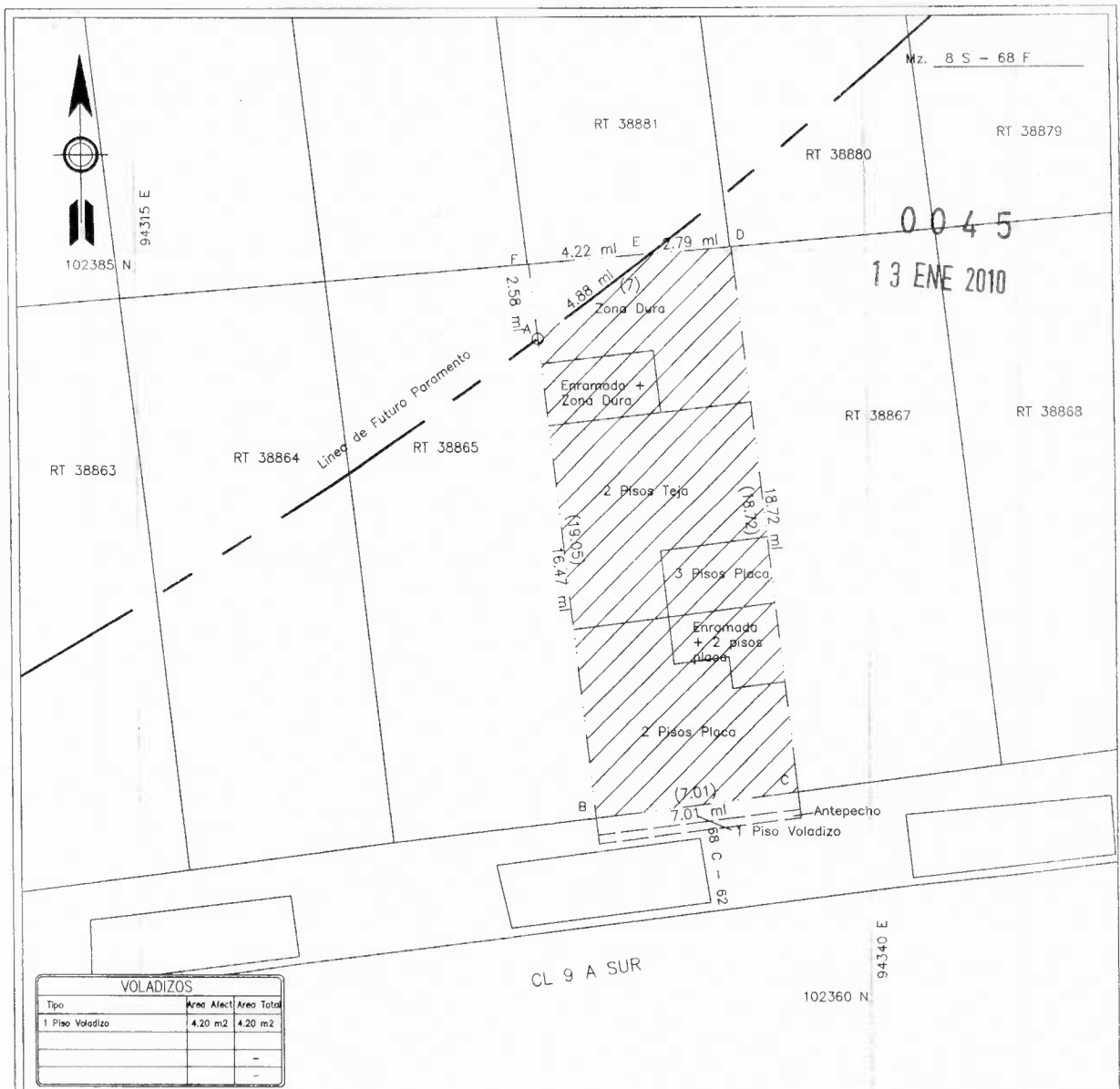
Dibujo: O.E.V.C.Escala: 1:200
 Levanto: JORGE ARTURO PARDO AFANADOR
 M.P. 2520237172CND
Fecha: Octubre de 2007

Vo. Bo. _____

Reviso: _____

Revisión Técnica

I.D.U.



VOLADIZOS		
Tipo	Area Afect	Area Total
1 Piso Voladizo	4.20 m2	4.20 m2
		-
		-

Anula y Reemplaza al Req. No.

REG. No. 38866

ALCALDIA MAYOR DE BOGOTA D.C.
INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO
DIRECCION TECNICA DE PREDIOS

OBRA: Carrera 63 (Carrera 69B) desde Avenida Boyacá hasta Avenida Congreso Eucarístico (AK 68) con diagonal 8° Sur
Acuerdo 180/2005 – Valorización por Beneficio Local, Grupo G, Código G 148

Dirección CL 9 A SUR 68 C 62

Propietario YENY LETRADO FORERO - JOSE ALEJANDRO MELO DIAZ

TIPO DE AREA		RES. VIAL	TOTAL	INFORMACION PREDIAL	
2 Pisos Placa		37.62 m2	37.62 m2	Codigo Chip	AAA0041NUYX
Enramada + 2 Pisos Placa		7.91 m2	7.91 m2	Codigo de Sector	4503532200000000
3 Pisos Placa		8.33 m2	8.33 m2	Cedula Catastral	21S 63 6
2 Pisos Teja		40.32 m2	40.32 m2	Matricula Inmobiliaria	50S-00049653
Enramada + Zona Dura		8.18 m2	8.18 m2	Escritura Pública No.	1420
Libre (Zona Dura)		24.42 m2	29.85 m2	Notaria	57 De Bogotá
				Fecha Escritura	10 de Junio de 2005
				Area Escrituras	132.21 m2
				Lindero Norte	7.00 ml
				Lindero Sur	7.01 ml
				Lindero Oriente	18.72 ml
				Lindero Occidente	19.05 ml
SUMA DE AREAS TERRENO					
Res. Vial (A-B-C-D-E-A)		126.78 m2			
Total. (A-B-C-D-E-F-A)		132.21 m2			
Sobrante (A-E-F-A)		5.43 m2			

CUADRO DE COORDENADAS

MOJON	NORTE	ESTE	DISTANCIA	MOJON
A	102381.99	94328.73		A
B	102365.63	94330.59	16.47	B
C	102366.55	94337.54	7.01	C
D	102385.15	94335.41	18.72	D
E	102384.91	94332.64	2.78	E
F	102384.56	94328.44	4.22	F
A	102381.99	94328.73	2.58	A

Dibu jo: _____ O.E.V.C.

Escala 1:200

Levanto: JORGE ARTURO PARDO AFANADOR
M.P. 2520237172CND

Fecha Octubre de 2007

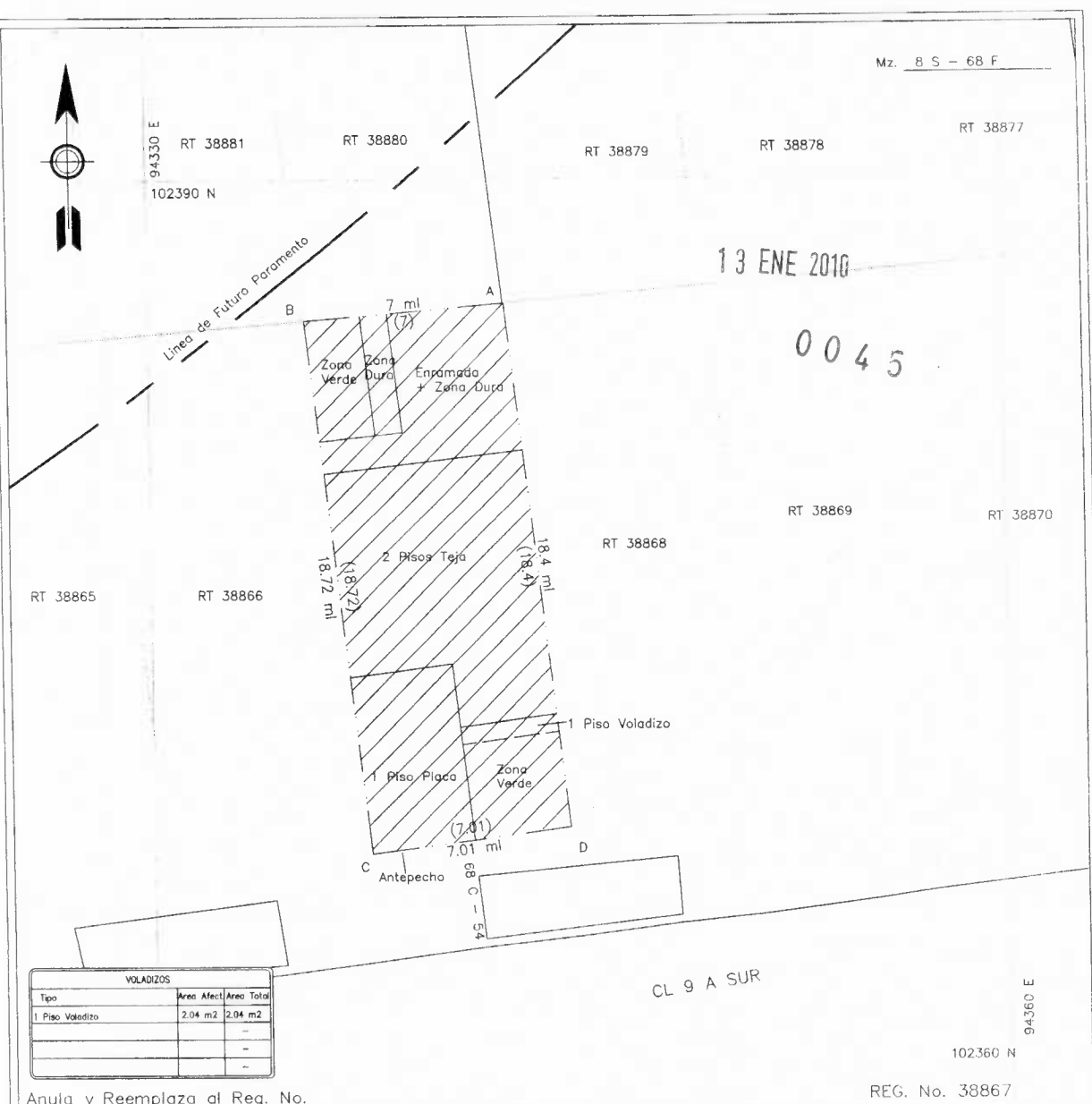
Vo. Bo.

Reviso:

Revisión Técnica

I.D.U.

152



VOLADIZOS		
Tipo	Area Afect	Area Total
1 Piso Voladizo	2.04 m2	2.04 m2

Anula y Reemplaza al Reg. No. REG. No. 38867

ALCALDIA MAYOR DE BOGOTA D.C.
INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO
DIRECCION TECNICA DE PREDIOS

OBRA: Carrera 63 (Carrera 69B) desde Avenida Boyacá hasta Avenida Congreso Eucarístico (AK 68) con diagonal 8° Sur
Acuerdo 180/2005 - Valorización por Beneficio Local, Grupo G, Código G 148

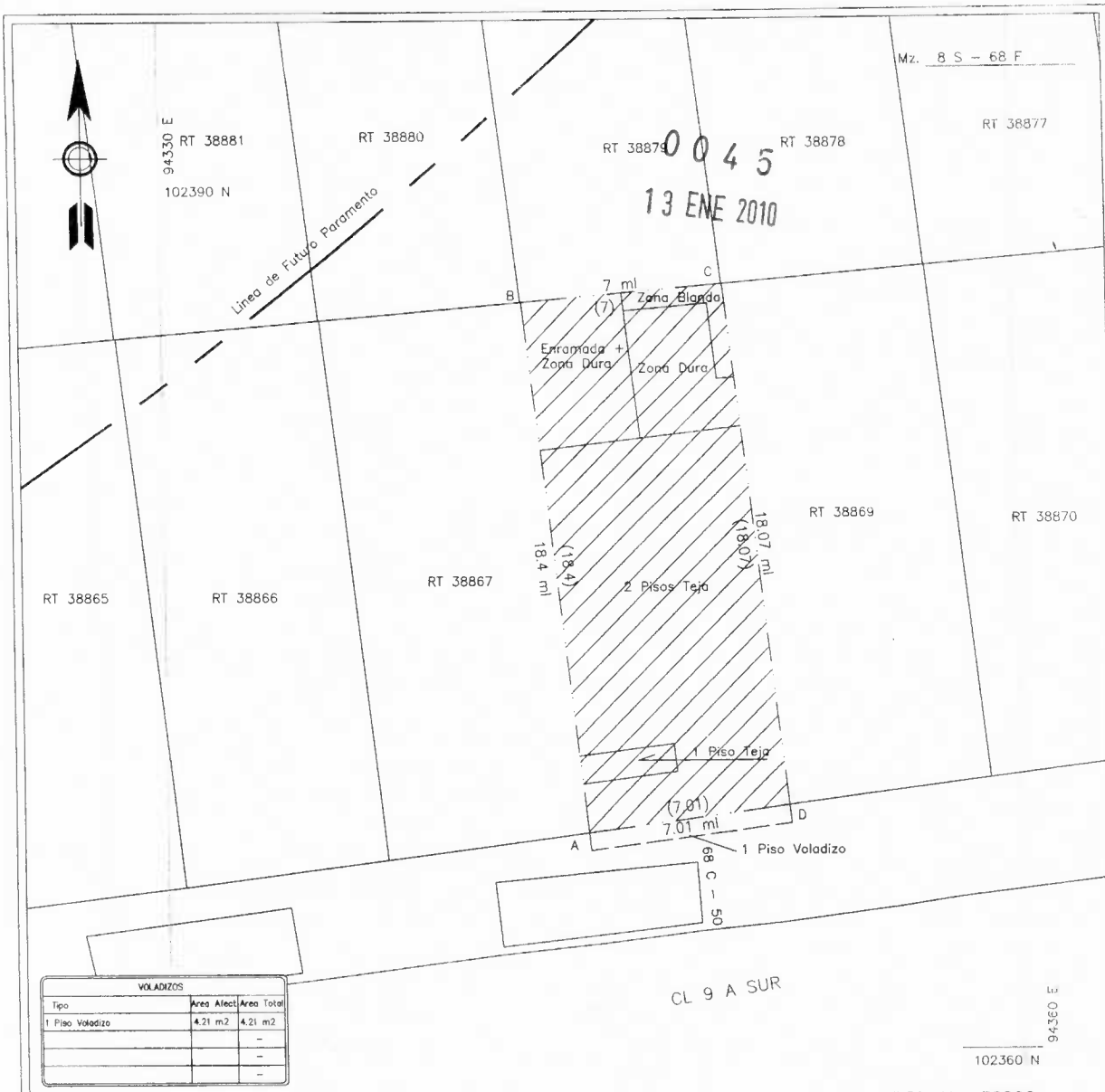
Direccion CL 9 A SUR 68 C 54 Propietario JOSE GUILLERMO VIVAS RODRIGUEZ - FLOR NANCY SANCHEZ

TIPO DE AREA	RES. VIAL	TOTAL	INFORMACION PREDIAL	
1 Piso Placa	22.29 m2	22.29 m2	Codigo Chip	AAA0041NUXR
2 Pisos Teja	57.52 m2	57.52 m2	Codigo de Sector	4503532100000000
Enramada + Zona Dura	24.44 m2	24.44 m2	Cedula Catastral	21S 63 7
Libre (Zona Verde)	21.76 m2	21.76 m2	Matricula Inmobiliaria	50S-00058501
Libre (Zona Dura)	3.93 m2	3.93 m2	Escritura Pública No.	3845
			Notaria	53 de Bogotá
			Fecha Escritura	26 de Septiembre de 2003
			Area Escrituras	129.94 m2
			Lindero Norte	7.00 ml
			Lindero Sur	7.01 ml
			Lindero Oriente	18.40 ml
			Lindero Occidente	18.72 ml
SUMA DE AREAS TERRENO				
Res. Vial (A-B-C-D-E-A)		129.94 m2		
Total. (A-B-C-D-E-F-A)		129.94 m2		
Sobrante (-)		0.00 m2		

CUADRO DE COORDENADAS

MOJON	NORTE	ESTE	DISTANCIA	MOJON
A	102385.73	94342.39	7.00	A
B	102385.15	94335.41	18.72	B
C	102366.55	94337.54	7.01	C
D	102367.45	94344.49	18.40	D
A	102385.73	94342.39		A

Dibujo: O.E.V.C. Escala: 1:200
Levanto: JORGE ARTURO PARDO AFANADOR Fecha: Octubre de 2007 Vo. Bo. _____
M.P. 2520237172CND Reviso: _____ Revisión Técnica _____
I.D.U.



VOLADIZOS		
Tipo	Area Afect.	Area Total
1 Piso Voladizo	4.21 m2	4.21 m2

Anula y Reemplaza al Reg. No.

REG. No. 38868

ALCALDIA MAYOR DE BOGOTA D.C.
INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO
DIRECCION TECNICA DE PREDIOS

OBRA: Carrera 63 (Carrera 69B) desde Avenida Boyacá hasta Avenida Congreso Eucarístico (AK 68) con diagonal 8° Sur
Acuerdo 180/2005 - Valorización por Beneficio Local, Grupo G, Código G 148

Dirección CL 9 A SUR 68 C 50

Propietario BERTHA RODRIGUEZ DE VILLAMIL - GUILLERMO VILLAMIL

TIPO DE AREA	RES. VIAL	TOTAL	INFORMACION PREDIAL	
2 Pisos Teja	89.42 m2	89.42 m2	Codigo Chip	AAA0041NUWF
1 Piso Teja	3.30 m2	3.30 m2	Codigo de Sector	4503532000000000
Enramada + Zona Dura	17.66 m2	17.66 m2	Cedula Catastral	21S 63 8
Libre (Zona Verde)	3.63 m2	3.63 m2	Matricula Inmobiliaria	50S-00058502
Libre (Zona Dura)	13.65 m2	13.65 m2	Escritura Pública No.	0450
			Notaria	5 De Bogotá
			Fecha Escritura	10 de Febrero de 1973
			Area Escrituras	127.66 m2
			Lindero Norte	7.00 ml
			Lindero Sur	7.01 ml
			Lindero Oriente	18.07 ml
			Lindero Occidente	18.40 ml
SUMA DE AREAS TERRENO				
Res. Vial (A-B-C-D-A)	127.66 m2			
Total. (A-B-C-D-E-F-A)	127.66 m2			
Sobrante (-)	0.00 m2			

CUADRO DE COORDENADAS

MOJON	NORTE	ESTE	DISTANCIA	MOJON
A	102367.45	94344.49	18.40	A
B	102385.73	94342.39	7.00	B
C	102386.32	94349.36	18.07	C
D	102368.37	94351.44	7.01	D
A	102367.45	94344.49		A

Dibujo: O.E.V.C.

Escala 1:200

Levanto: JORGE ARTURO PARDO AFANADOR
M.P. 2520237172CND

Fecha Octubre de 2007

Vo. Bo.

Reviso:

I.D.U.

Revisión Técnica



VOLADIZOS		
Tipo	Area Afect	Area Total
1 Piso Voladizo	2.01 m2	2.01 m2

Anula y Reemplaza al Reg. No. 102360 N REG. No. 38869

ALCALDIA MAYOR DE BOGOTA D.C.
INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO
 DIRECCION TECNICA DE PREDIOS

OBRA: Carrera 63 (Carrera 69B) desde Avenida Boyacá hasta Avenida Congreso Eucarístico (AK 68) con diagonal 8° Sur
 Acuerdo 180/2005 - Valorización por Beneficio Local, Grupo G, Código G 148

Direccion CL 9 A SUR 68 C 42 Propietario ANA LEONOR JAIMES DE IBARRA

TIPO DE AREA	RES. VIAL	TOTAL	INFORMACION PREDIAL	
1 Piso Teja	24.76 m2	24.76 m2	Codigo Chip	AAA0041NUUZ
2 Piso Teja	55.86 m2	55.86 m2	Codigo de Sector	4503531900000000
Enramada + Zona Dura	19.37 m2	19.37 m2	Cedula Catastral	21S 63 9
Libre (Zona Dura)	25.40 m2	25.40 m2	Matricula Inmobiliaria	50S-00777777
			Escritura Pública No.	4795
			Notaria	54 de Bogotá
			Fecha Escritura	27 de Diciembre de 2002
			Area Escrituras	125.39 m2
			Lindero Norte	7.01 ml
			Lindero Sur	7.01 ml
			Lindero Oriente	17.75 ml
			Lindero Occidente	18.75 ml
SUMA DE AREAS TERRENO				
Res. Vial (A-B-C-D-A)	125.39 m2			
Total. (A-B-C-D-E-F-A)	125.39 m2			
Sobrante (-)	0.00 m2			

CUADRO DE COORDENADAS

MOJON	NORTE	ESTE	DISTANCIA	MOJON
A	102368.37	94351.44	18.07	A
B	102386.32	94349.36		B
C	102386.90	94356.34	17.15	C
D	102369.27	94358.39	7.01	D
A	102368.37	94351.44		A

Dibujo: O.E.V.C. Escala: 1:200
 Levanto: JORGE ARTURO PARDO AFANADOR Fecha: Octubre de 2007 Vo. Bo. _____
 M.P. 2520237172CND Reviso: _____ Revisión Técnica _____
 I.D.U.



VOLADIZOS		
Tipo	Area Afect.	Area Total
1 Piso Voladizo	1.05 m2	1.05 m2
	-	-
	-	-
	-	-

Anula y Reemplaza al Reg. No. 102360 N. REG. No. 38870

INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO

DIRECCION TECNICA DE PREDIOS

OBRA: Carrera 63 (Carrera 69B) desde Avenida Boyacá hasta Avenida Congreso Eucarístico (AK 68) con diagonal 8° Sur
Acuerdo 180/2005 - Valorización por Beneficio Local, Grupo G, Código G 148

Direccion CL 9 A SUR 68 C 34 Propietario MIRIAM VARON DIAZ Y OTRAS

TIPO DE AREA	RES. VIAL	TOTAL	INFORMACION PREDIAL	
2 Pisos Teja	105.39 m2	105.39 m2	Codigo Chip	AAA0041NUTO
Enramada + Zona Dura	17.72 m2	17.72 m2	Codigo de Sector	4503531800000000
			Cedula Catastral	21S 63 10
			Matricula Inmobiliaria	50S-00840106
			Escritura Pública No.	14745
			Notaria	5 De Bogotá
			Fecha Escritura	28 de Diciembre de 1984
			Area Escrituras	123.11 m2
			Lindero Norte	7.00 ml
			Lindero Sur	7.01 ml
			Lindero Oriente	17.42 ml
			Lindero Occidente	17.75 ml

CUADRO DE COORDENADAS

MOJON	NORTE	ESTE	DISTANCIA	MOJON
A	102369.27	94358.39	17.75	A
B	102386.90	94356.34	7.00	B
C	102387.49	94363.31	17.42	C
D	102370.19	94365.34	7.01	D
A	102369.27	94358.39		A

SUMA DE AREAS TERRENO		
Res. Vial (A-B-C-D-A)	123.11 m2	
Total. (A-B-C-D-E-F-A)	123.11 m2	
Sobranje (A-D-E-F-A)	00.00 m2	

Dibujo: O.E.V.C. Escala: 1:200
 Levanto: JORGE ARTURO PARDO AFANADOR Fecha: Octubre de 2007 Vo. Bo. _____
 M.P. 2520237172CND Reviso: _____ Revisión Técnica _____
 I.D.U.



ALCALDIA MAYOR DE BOGOTA D.C.
INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO
DIRECCION TECNICA DE PREDIOS

OBRA: Carrera 63 (Carrera 69B) desde Avenida Boyacá hasta Avenida Congreso Eucarístico (AK 68) con diagonal 8° Sur
Acuerdo 180/2005 - Valorización por Beneficio Local, Grupo G, Código G 148

Dirección CL 9 A SUR 68 C 24 Propietario MARIA JOSEFA VANEGAS

TIPO DE AREA	RES. VIAL	TOTAL	INFORMACION PREDIAL
2 Pisos Teja	82.87 m2	82.87 m2	Codigo Chip AAA0041NUSK
Enramada + Zona Dura	11.10 m2	11.10 m2	Codigo de Sector 4503531700000000
Libre (Zona Verde)	16.29 m2	16.29 m2	Cedula Catastral 21S-63 11
Libre (Zona Dura)	10.58 m2	10.58 m2	Matricula Inmobiliaria 50S-00622275
			Escritura Pública No. 3695
			Notaria 5 de Bogotá
			Fecha Escritura 18 de Julio de 1972
			Area Escrituras 120.84 m2
			Lindero Norte 7.00 ml
			Lindero Sur 7.01 ml
			Lindero Oriente 17.10 ml
			Lindero Occidente 17.42 ml
SUMA DE AREAS TERRENO			
Res. Vial (A-B-C-A)		120.84 m2	
Total. (A-B-C-D-E-F-A)		120.84 m2	
Sobrante (A-C-D-E-F-A)		0.00 m2	

CUADRO DE COORDENADAS

MOJON	NORTE	ESTE	DISTANCIA	MOJON
A	102370.19	94365.34	17.42	A
B	102387.49	94363.31	7.00	B
C	102388.07	94370.29	17.10	C
D	102371.09	94372.28	7.00	D
A	102370.19	94365.34		A

Dibujo: O.E.V.C. Escala: 1:200
Levanto: JORGE ARTURO PARDO AFANADOR Fecha: Octubre de 2007 Vo. Bo. _____
M.P. 2520237172CND Revisión Técnica _____
I.D.U.



102393 N
94370 E

RT 38875

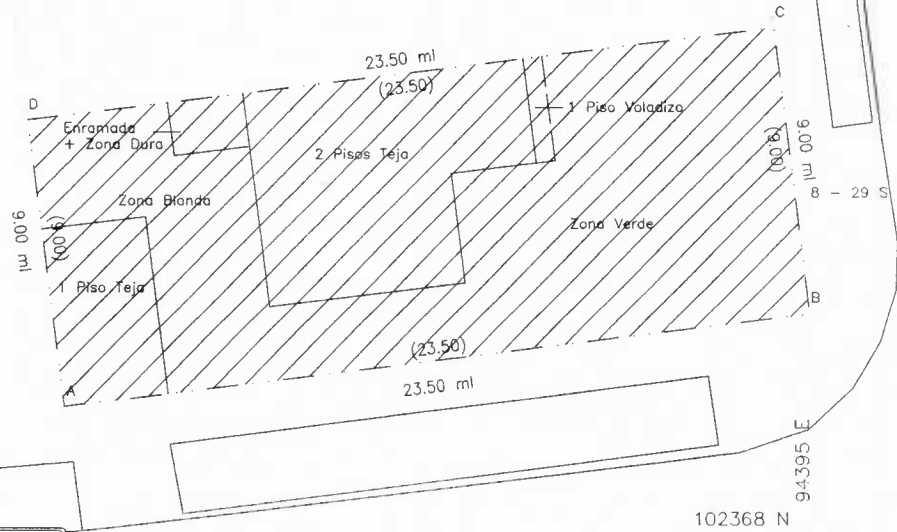
Mz. B S - 68 F

RT 38874

0045
13 ENE 2010

RT 38873

RT 38871



VOLADIZOS		
Tipo	Area Afectada	Area Total
1 Piso Voladizo	1.95	1.95

CL 9 A SUR

102368 N

Anula y Reemplaza al Reg. No.

REG. No. 38872

ALCALDIA MAYOR DE BOGOTA D.C.
INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO
DIRECCION TECNICA DE PREDIOS

OBRA: Carrera 63 (Carrera 69B) desde Avenida Boyacá hasta Avenida Congreso Eucarístico (AK 68) con diagonal 8° Sur

Direccion KR 68 C 8 29 SUR Propietario CARLOS ALBERTO GARCIA VANEGAS Y OTROS

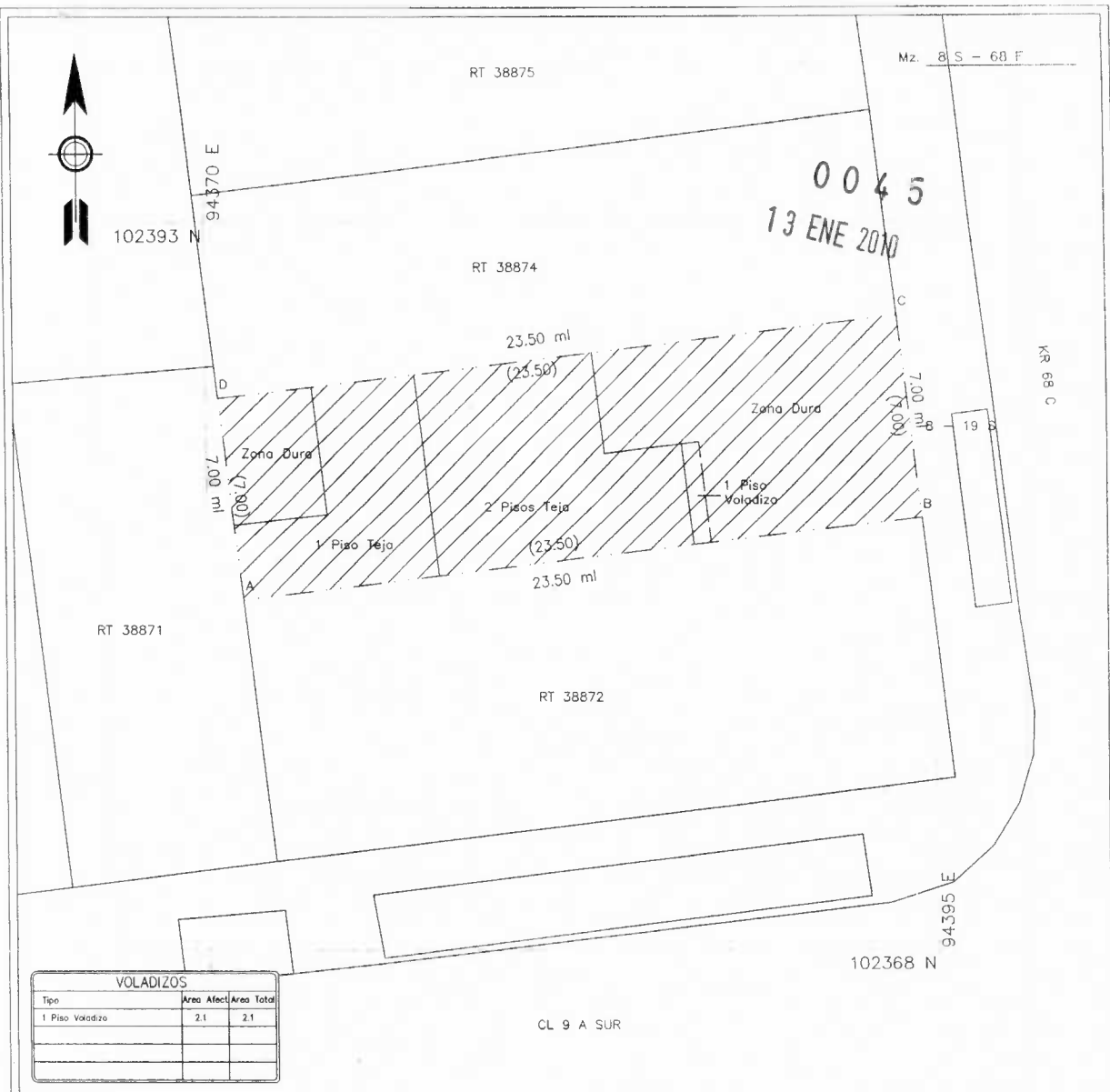
TIPO DE AREA	RES. VIAL	TOTAL	INFORMACION PREDIAL
1 Piso Teja	18.04 m2	18.04 m2	Codigo Chip AAA0041NURU
2 Pisos Teja	50.12 m2	50.12 m2	Codigo de Sector 4503531600000000
Enramada + Zona Dura	3.91 m2	3.91 m2	Cedula Catastral 21S-63 12
Libre (Zona Verde)	139.47 m2	139.47 m2	Matricula Inmobiliaria 50S-00011761
			Escritura Pública No. 10797
			Notaria 5 de Bogotá
			Fecha Escritura 6 de Octubre de 1984
			Area Escrituras 211.54 m2
			Lindero Norte 23.50 ml
			Lindero Sur 23.50 ml
			Lindero Oriente 9.00 ml
			Lindero Occidente 9.00 ml
SUMA DE AREAS TERRENO			
Res. Vial (A-B-C-D)	211.54 m2		
Total. (A-B-C-D-A)	211.54 m2		
Sobrante (-)	0.00 m2		

CUADRO DE COORDENADAS

MOJON	NORTE	ESTE	DISTANCIA	MOJON
A	102371.09	94372.28	23.50	A
B	102373.91	94395.61	9.00	B
C	102382.85	94394.56	23.50	C
D	102380.03	94371.23	9.00	D
A	102371.09	94372.28		A

Dibujo: A.G.S Escala 1:200
Levanto: JORGE ARTURO PARDO AFANADOR Fecha Octubre de 2007
M.P. 2520237172CND Reviso: I.D.U.

Vo. Bo. Revisión Técnica



VOLADIZOS		
Tipo	Area Afect.	Area Total
1 Piso Voladizo	2.1	2.1

Anula y Reemplaza al Reg. No. _____ REG. No. 38873

ALCALDIA MAYOR DE BOGOTA D.C.
INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO
 DIRECCION TECNICA DE PREDIOS

OBRA: Carrera 63 (Carrera 69B) desde Avenida Boyacá hasta Avenida Congreso Eucarístico (AK 68) con diagonal 8ª Sur
 Acuerdo 180/2005 - Valorización por Beneficio Local, Grupo C, Código G 148

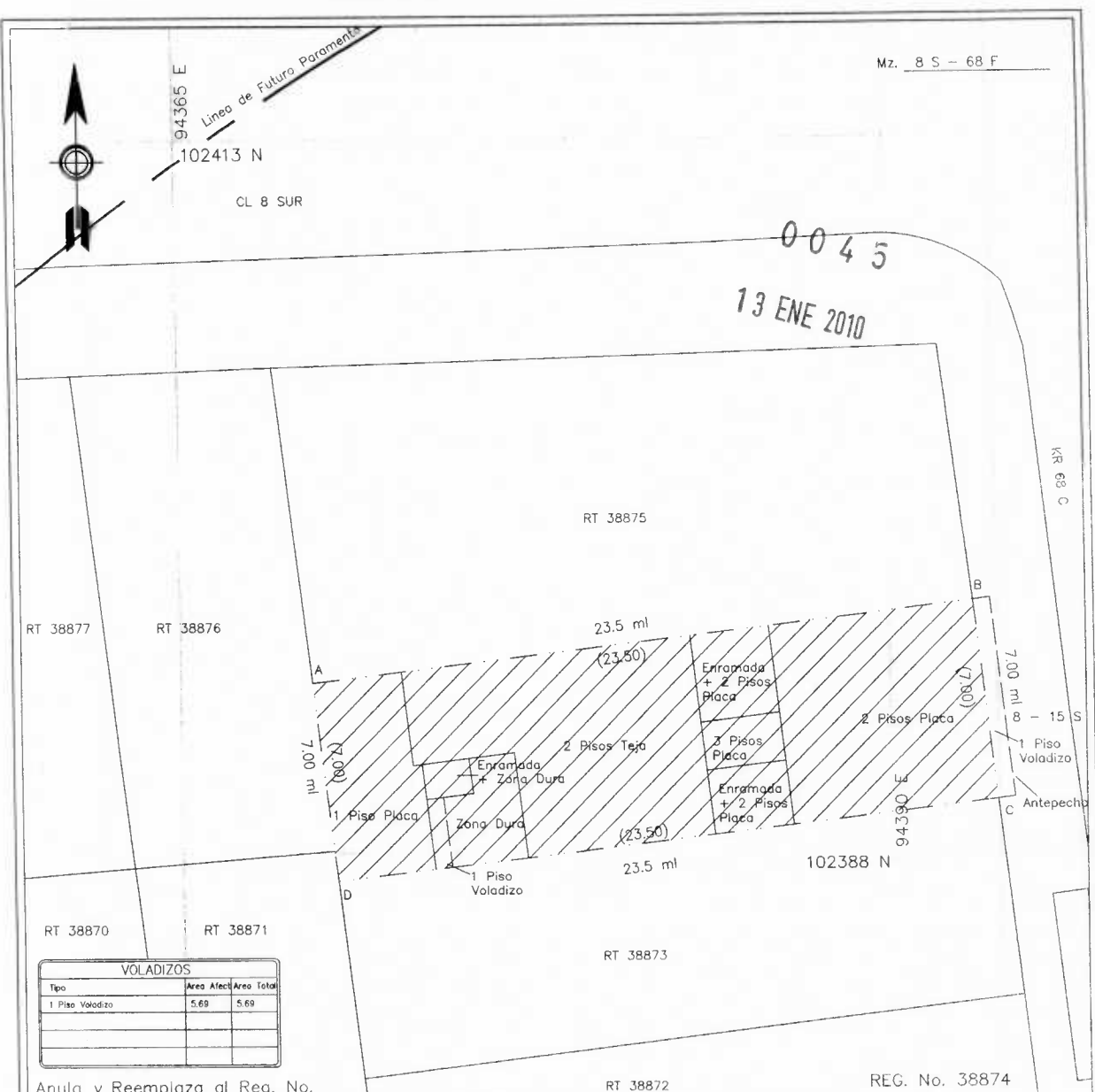
Dirección KR 68 C 8 19 SUR Propietario MARIA LOURDES PAEZ DE VELASQUEZ

TIPO DE AREA	RES. VIAL	TOTAL	INFORMACION PREDIAL	
1 Piso Teja	33.17 m2	33.17 m2	Código Chip	AAA0041NUPP
2 Pisos Teja	52.64 m2	52.64 m2	Código de Sector	4503531500000000
Libre (Zona Dura)	78.69 m2	78.69 m2	Cédula Catastral	21S-63 13
			Matriculación Inmobiliaria	50S-00017536
			Escritura Pública No.	296
			Notaría	5 de Bogotá
			Fecha Escritura	1 de Febrero de 1973
			Area Escrituras	164.50 m2
			Lindero Norte	23.50 ml
			Lindero Sur	23.50 ml
			Lindero Oriente	7.00 ml
			Lindero Occidente	7.00 ml
SUMA DE AREAS TERRENO				
Res. Vial (A-B-C-D)		164.50 m2		
Total. (A-B-C-D-A)		164.50 m2		
Sobrante (-)		0.00 m2		

CUADRO DE COORDENADAS

MOJON	NORTE	ESTE	DISTANCIA	MOJON
A	102380.03	94371.23	23.50	A
B	102382.85	94394.56	7.00	B
C	102389.80	94393.75	23.50	C
D	102386.98	94370.42	7.00	D
A	102380.03	94371.23		A

Dibujo: A.G.S Escala: 1:200
 Levanto: JORGE ARTURO PARDO AFANADOR Fecha: Octubre de 2007 Vo. Bo. _____
 M.P. 2520237172CND Revisión Técnica _____
 Reviso: _____ I.D.U.



VOLADIZOS		
Tipo	Area Afectada	Area Total
1 Piso Voladizo	5.69	5.69

Anula y Reemplaza al Reg. No.

RT 38872

REG. No. 38874

ALCALDIA MAYOR DE BOGOTA D.C. **INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO** DIRECCION TECNICA DE PREDIOS

OBRA: Carrera 63 (Carrera 69B) desde Avenida Boyacá hasta Avenida Congreso Eucarístico (AK 68) con diagonal 8° Sur
 Acuerdo 180/2005 - Valorización por Beneficio Local, Grupo G, Código C 148

Direccion KR 68 C 8 15 SUR Propietario MARIA VIRGELINA CASTELBLANCO QUEVEDO Y OTRA

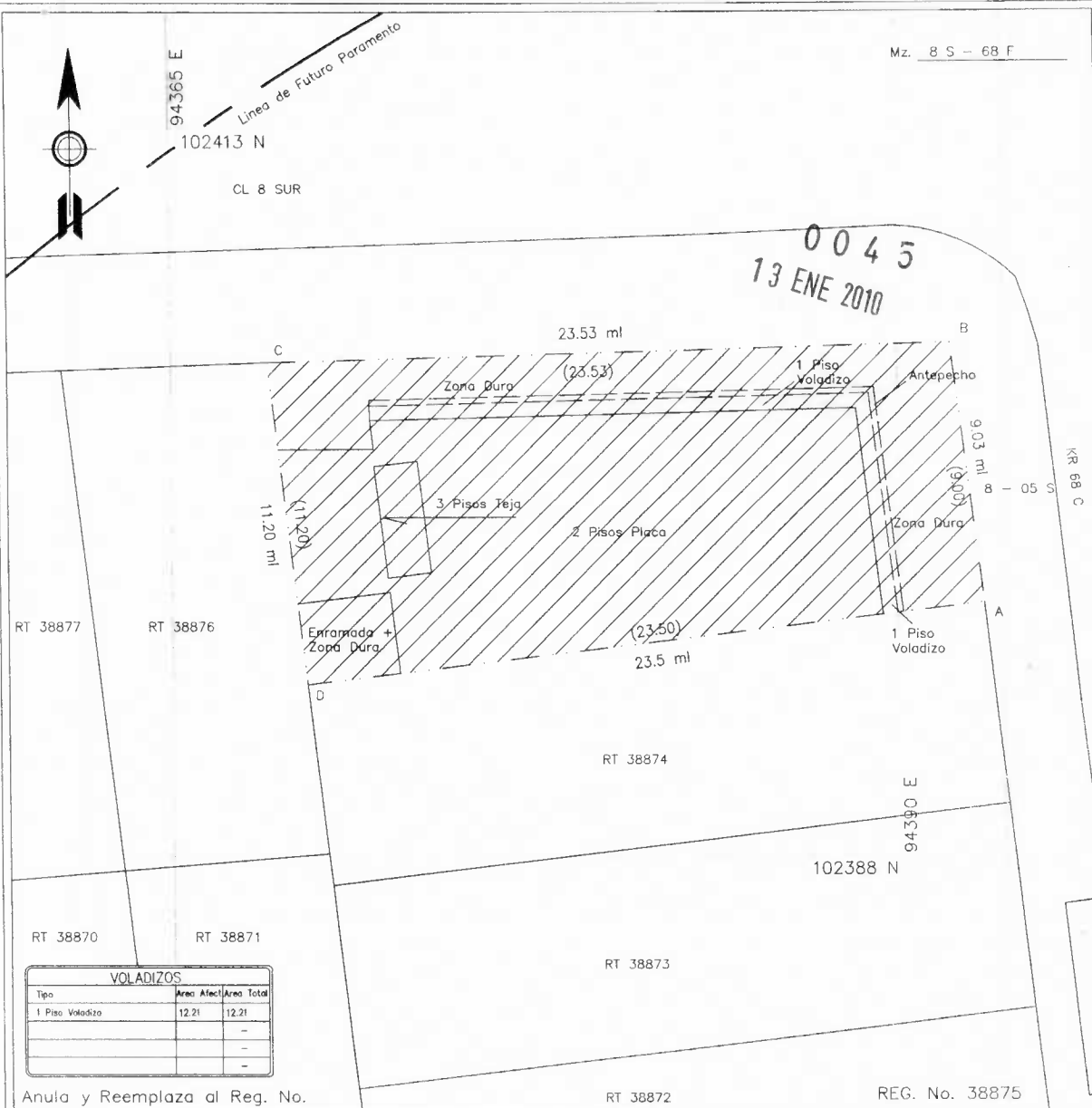
TIPO DE AREA	RES. VIAL	TOTAL	INFORMACION PREDIAL	
1 Piso Placa	23.14 m2	23.14 m2	Codigo Chip	AAA0041NUOE
2 Pisos Teja	58.70 m2	58.70 m2	Codigo de Sector	4503531400000000
2 Pisos Placa	50.75 m2	50.75 m2	Cedula Catastral	21S-63 14
3 Pisos Placa	4.76 m2	4.76 m2	Matricula Inmobiliaria	50S-00017535
Enramada + 2 Pisos Placa	14.84 m2	14.84 m2	Escritura Pública No.	2941
Enramada + Zona Dura	2.09 m2	2.09 m2	Notaria	41 de Bogotá
Libre (Zona Dura)	10.22 m2	10.22 m2	Fecha Escritura	29 de Septiembre de 1995
SUMA DE AREAS TERRENO Res. Vial (A-B-C-A) 164.50 m2 Total. (A-B-C-D-E-F-A) 164.50 m2 Sobrante (A-C-D-E-F-A) 0.00 m2			Area Escrituras	164.50 m2
			Lindero Norte	23.50 ml
			Lindero Sur	23.50 ml
			Lindero Oriente	7.00 ml
			Lindero Occidente	7.00 ml

CUADRO DE COORDENADAS

MOJON	NORTE	ESTE	DISTANCIA	MOJON
A	102393.93	94369.60	23.50	A
B	102396.75	94392.93	7.00	B
C	102389.80	94393.75	23.50	C
D	102386.98	94370.42	7.00	D
A	102393.93	94369.60		A

Dibujo: A.G.S Escala: 1:200
 Levanto: JORGE ARTURO PARDO AFANADOR Fecha: Octubre de 2007 Vo. Bo.
 M.P. 2520237172CND Reviso: Revisión Técnica
 I.D.U.

Mz. 8 S - 68 F



VOLADIZOS		
Tipo	Area Afec	Area Total
1 Piso Voladizo	12.21	12.21
	-	-
	-	-
	-	-

Anula y Reemplaza al Reg. No.

RT 38872

REG. No. 38875

ALCALDIA MAYOR DE BOGOTA D.C. **INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO** DIRECCION TECNICA DE PREDIOS

OBRA: Carrera 63 (Carrera 69B) desde Avenida Boyacá hasta Avenida Congreso Eucarístico (AK 68) con diagonal 8ª Sur
Acuerdo 180/2005 - Valorización por Beneficio Local, Grupo G, Código G 148

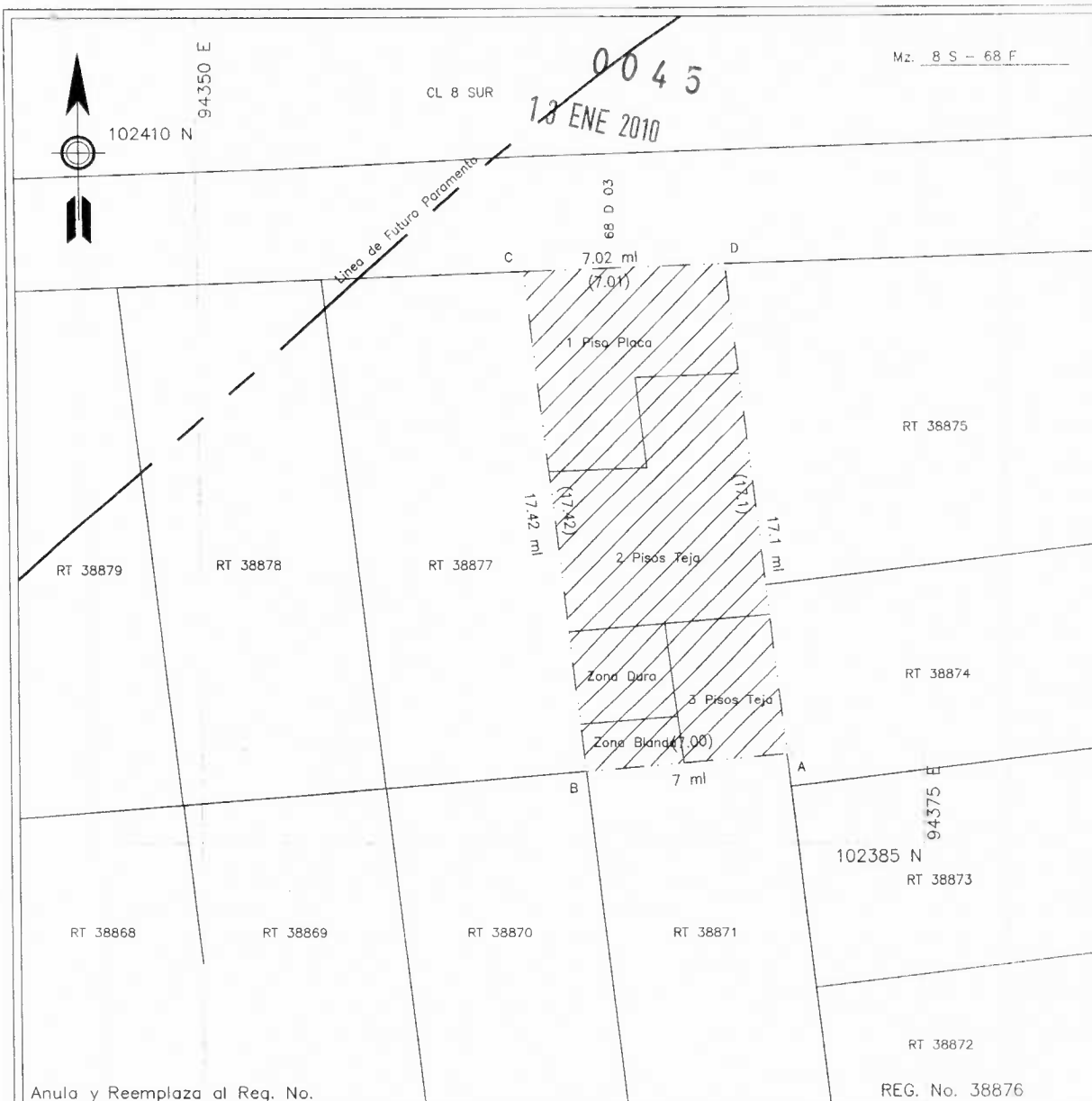
Direccion KR 68 C 8 05 SUR Propietario OLGA LUCIA GONZALEZ GONZALEZ Y OTRO

TIPO DE AREA	RES. VIAL	TOTAL	INFORMACION PREDIAL	
2 Pisos Placa	144.82 m2	144.82 m2	Codigo Chip	AAA0041NUNN
3 Pisos Teja	5.85 m2	5.85 m2	Codigo de Sector	4503531300000000
Enramada + Zona Dura	8.96 m2	8.96 m2	Cedula Catastral	21S-63 15
Libre (Zona Dura)	77.72 m2	77.72 m2	Matricula Inmobiliaria	50S-00017534
			Escritura Pública No.	6838
			Notaria	19 de Bogotá
			Fecha Escritura	1 de Octubre de 2003
			Area Escrituras	237.35
			Lindero Norte	23.53 ml
			Lindero Sur	23.50 ml
			Lindero Oriente	9.00 ml
			Lindero Occidente	11.20 ml
SUMA DE AREAS TERRENO				
Res. Vial (A-B-C-D-E-A)		237.35 m2		
Total. (A-B-C-D-E-F-A)		237.35 m2		
Sobrante (A-E-F-A)		0.00 m2		

CUADRO DE COORDENADAS

MOJON	NORTE	ESTE	DISTANCIA	MOJON
A	102396.75	94392.93	9.03	A
B	102405.72	94391.81	23.53	B
C	102405.06	94368.30	11.20	C
D	102393.93	94369.60	23.50	D
A	102396.75	94392.93		A

Dibujo: A.G.S Escala: 1:200
 Levanto: JORGE ARTURO PARDO AFANADOR Fecha: Octubre de 2007 Vo. Bo. _____
 M.P. 2520237172CND Revisión Técnica _____
 I.D.U.



Anula y Reemplaza al Reg. No. REG. No. 38876

ALCALDIA MAYOR DE BOGOTA D.C.
INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO
DIRECCION TECNICA DE PREDIOS

OBRA: Carrera 63 (Carrera 69B) desde Avenida Boyacá hasta Avenida Congreso Eucarístico (AK 68) con diagonal 8° Sur
Acuerdo 180/2005 - Valorización por Beneficio Local, Grupo G, Código G 148

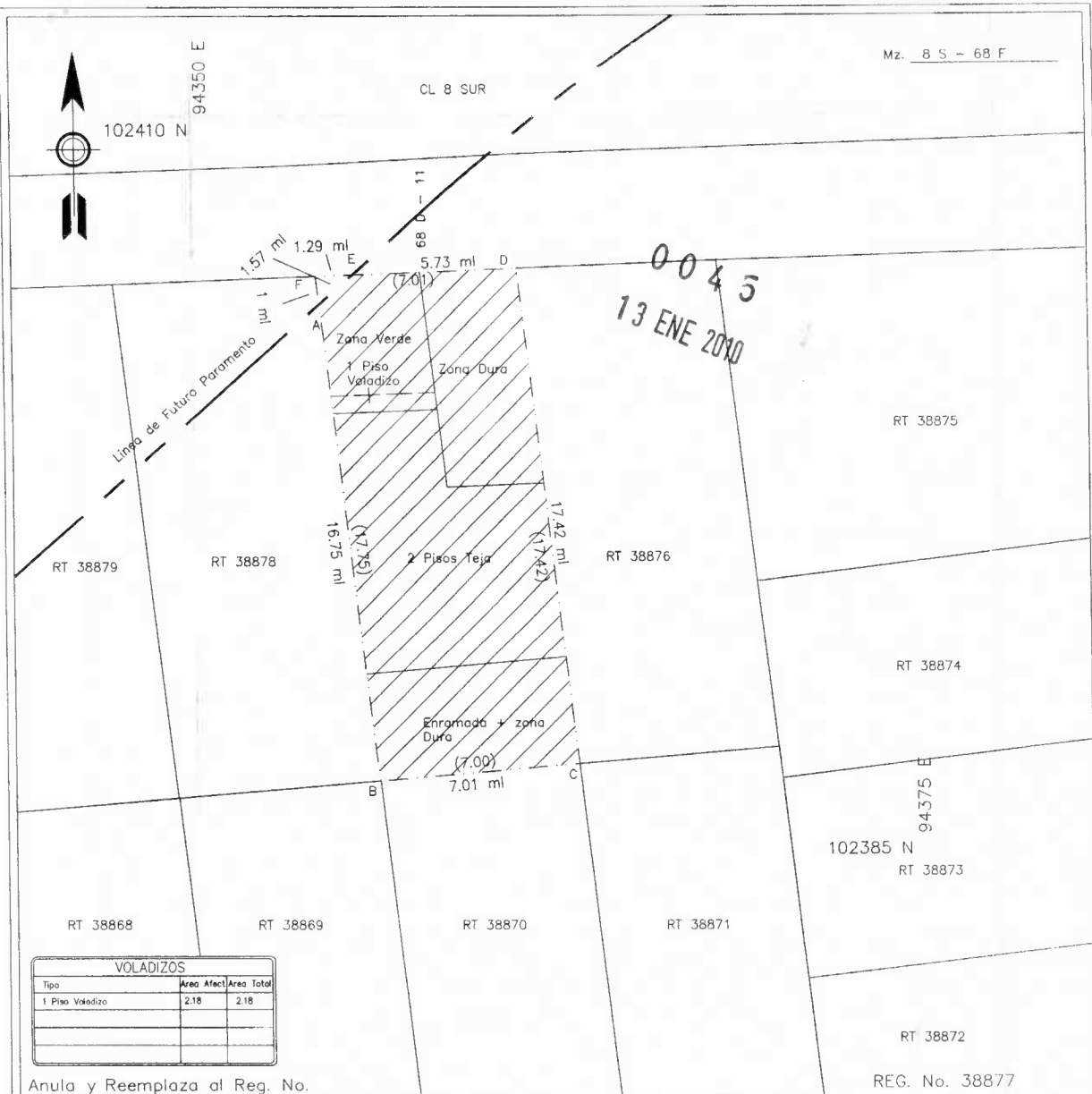
Direccion CL 8 SUR 68 D 03 Propietario CIELO ENCARNACIÓN MEZA MANTILLA Y OTROS

TIPO DE AREA	RES. VIAL	TOTAL	INFORMACION PREDIAL
1 Piso Placa	37.30 m2	37.30 m2	Codigo Chip AAA0041NUMS
2 Pisos Teja	49.57 m2	49.57 m2	Codigo de Sector 4503531200000000
3 Pisos Teja	17.57 m2	17.57 m2	Cedula Catastral 21S-63 16
Libre (Zona Dura)	10.96 m2	10.96 m2	Matricula Inmobiliaria 50S-00017533
Libre (Zona Blanda)	5.44 m2	5.44 m2	Escritura Pública No. 2164
			Notaria 53 de Bogotá
			Fecha Escritura 9 de Noviembre de 1995
			Area Escrituras 120.84
			Lindero Norte 7.01 ml
			Lindero Sur 7.00 ml
			Lindero Oriente 17.10 ml
			Lindero Occidente 17.42 ml
SUMA DE AREAS TERRENO			
Res. Vial (A-B-C-D-E-A)		120.84 m2	
Total. (A-B-C-D-E-F-A)		120.84 m2	
Sobrante (A-E-F-A)		0.00 m2	

CUADRO DE COORDENADAS

MOJON	NORTE	ESTE	DISTANCIA	MOJON
A	102388.07	94370.29	7.00	A
B	102387.49	94363.31	17.42	B
C	102404.79	94361.28	7.02	C
D	102405.06	94368.30	17.10	D
A	102388.07	94370.29		A

Dibujo: A.G.S. Escala: 1:200
Levanto: JORGE ARTURO PARDO AFANADOR Fecha: Octubre de 2007 Vo. Bo. _____
M.P. 2520237172CND Reviso: _____ Revisión Técnica _____
I.O.U.



Anula y Reemplaza al Reg. No.

REG. No. 38877

ALCALDIA MAYOR DE BOGOTA D.C. INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO DIRECCION TECNICA DE PREDIOS

OBRA: Carrera 63 (Carrera 69B) desde Avenida Boyacá hasta Avenida Congreso Eucarístico (AK 68) con diagonal 8ª Sur
Acuerdo 180/2005 - Valorización por Beneficio Local, Grupo G, Código G 148

Direccion CL 8 SUR 68 D 11 Propietario ADELA ZEA DE HERNANDEZ

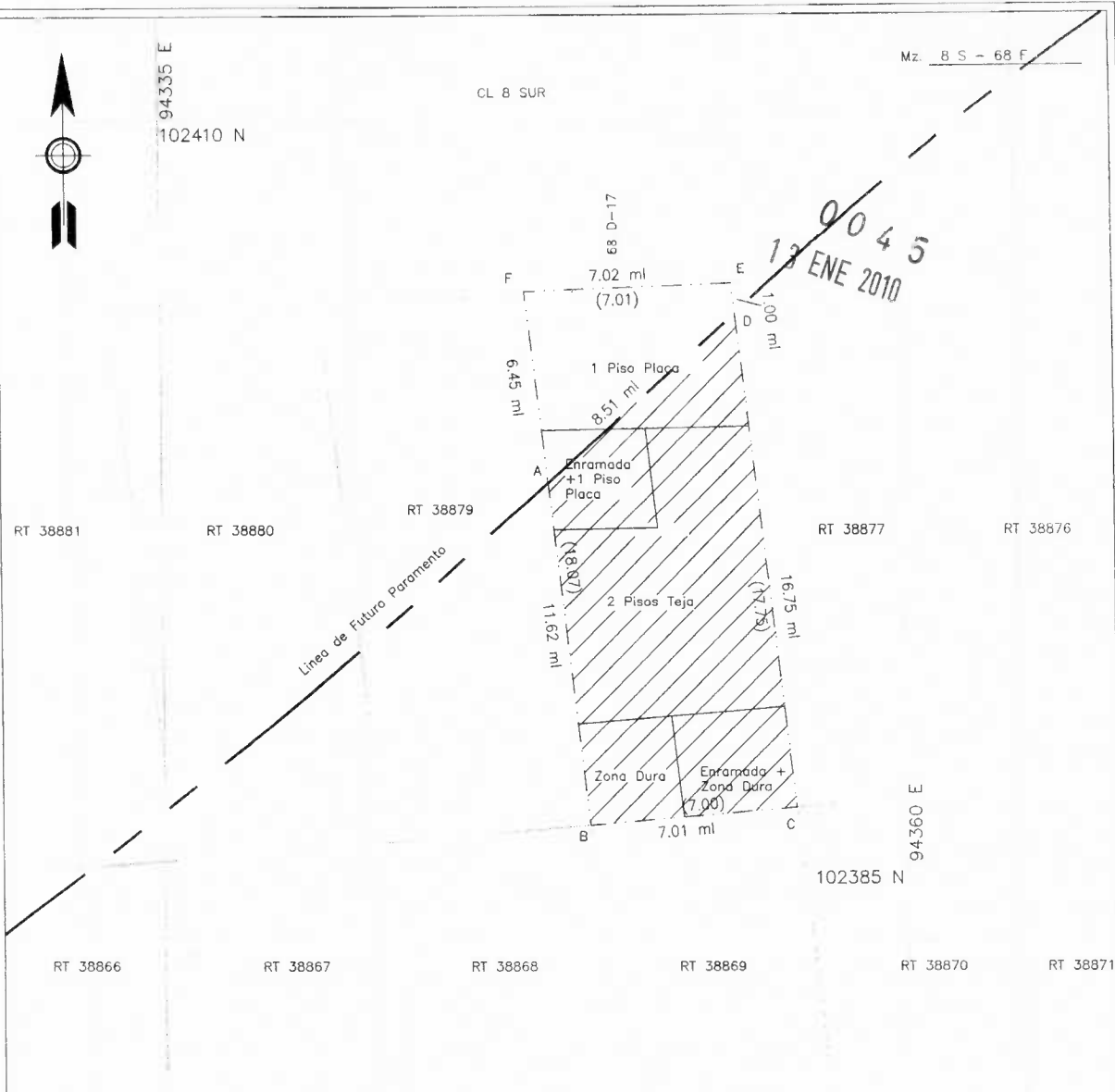
TIPO DE AREA	RES. VIAL	TOTAL	INFORMACION PREDIAL
Enramada + Zona Dura	26.62 m2	26.62 m2	Codigo Chip AAA004INULW
2 Pisos Teja	53.78 m2	53.78 m2	Codigo de Sector 4503531100000000
Libre (Zona Verde)	16.72 m2	17.36 m2	Cedula Catastral 21S-63 17
Libre (Zona Dura)	25.35 m2	25.35 m2	Matricula Inmobiliaria 50S-00017532
			Escritura Pública No. 7552
			Notaria 5 de Bogotá
			Fecha Escritura 4 de Noviembre de 1981
			Area Escrituras 123.11 m2
			Lindero Norte 7.01 ml
			Lindero Sur 7.00 ml
			Lindero Oriente 17.42 ml
			Lindero Occidente 17.75 ml

CUADRO DE COORDENADAS

MOJON	NORTE	ESTE	DISTANCIA	MOJON
A	102403.54	94354.38	16.75	A
B	102386.90	94356.32	7.01	B
C	102387.49	94363.30	17.42	C
D	102404.79	94361.27	5.73	D
E	102404.58	94355.56	1.29	E
F	102404.53	94354.27	1.00	F
A	102403.54	94354.38		A

SUMA DE AREAS TERRENO	
Res. Vial (A-B-C-D-E-A)	122.47 m2
Total (A-B-C-D-E-F-A)	123.11 m2
Sobrante (A-E-F-A)	0.64 m2

Dibujo: A.G.S. Escala 1:200
 Levanto: JORGE ARTURO PARDO AFANADOR Fecha Octubre de 2007 Vo. Bo. _____
 M.P. 2520237172CND Reviso: _____ Revisión Técnica _____
 I.D.U.



Anula y Reemplaza al Reg. No.

REG. No. 38878

ALCALDIA MAYOR DE BOGOTA D.C.
INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO
DIRECCION TECNICA DE PREDIOS

OBRA: Carrera 63 (Carrera 69B) desde Avenida Boyacá hasta Avenida Congreso Eucarístico (AK 68) con diagonal 8° Sur
Acuerdo 180/2005 - Valorización por Beneficio Local, Grupo G, Código G 148

Dirección CL 8 SUR 68 D 17

Propietario EDUARDO SUAREZ RIOS

TIPO DE AREA	RES. VIAL	TOTAL	INFORMACION PREDIAL
1 Piso Placa	9.04 m2	33.11 m2	Codigo Chip AAA0041NUKL
Enramada + 1 Piso Placa	9.91 m2	11.91 m2	Codigo de Sector 4503531000000000
2 Pisos Teja	56.35 m2	56.35 m2	Cedula Catastral 21S-63 18
Libre (Zona Dura)	10.88 m2	10.88 m2	Matricula Inmobiliaria 50S-00017531
Enramada + Zona Dura	13.14 m2	13.14 m2	Escritura Pública No. 155
			Notaria 3 de Bogotá
			Fecha Escritura 25 de Enero de 2007
			Area Escrituras 125.39
			Lindero Norte 7.01 ml
			Lindero Sur 7.00 ml
			Lindero Oriente 17.75 ml
			Lindero Occidente 18.07 ml
SUMA DE AREAS TERRENO			
Res. Vial (A-B-C-D-A)	99.32 m2		
Total. (A-B-C-D-E-F-A)	125.39 m2		
Sobrante (A-D-E-F-A)	26.07 m2		

CUADRO DE COORDENADAS

MOJON	NORTE	ESTE	DISTANCIA	MOJON
A	102397.86	94348.00	11.62	A
B	102386.32	94349.34	7.01	B
C	102386.90	94356.32	16.75	C
D	102403.54	94354.38	1.00	D
E	102404.53	94354.27	7.02	E
F	102404.27	94347.25	6.45	F
A	102397.86	94348.00		A

Dibujo: A.G.S

Escala 1:200

Levanto: JORGE ARTURO PARDO AFANADOR
M.P. 2520237172CND

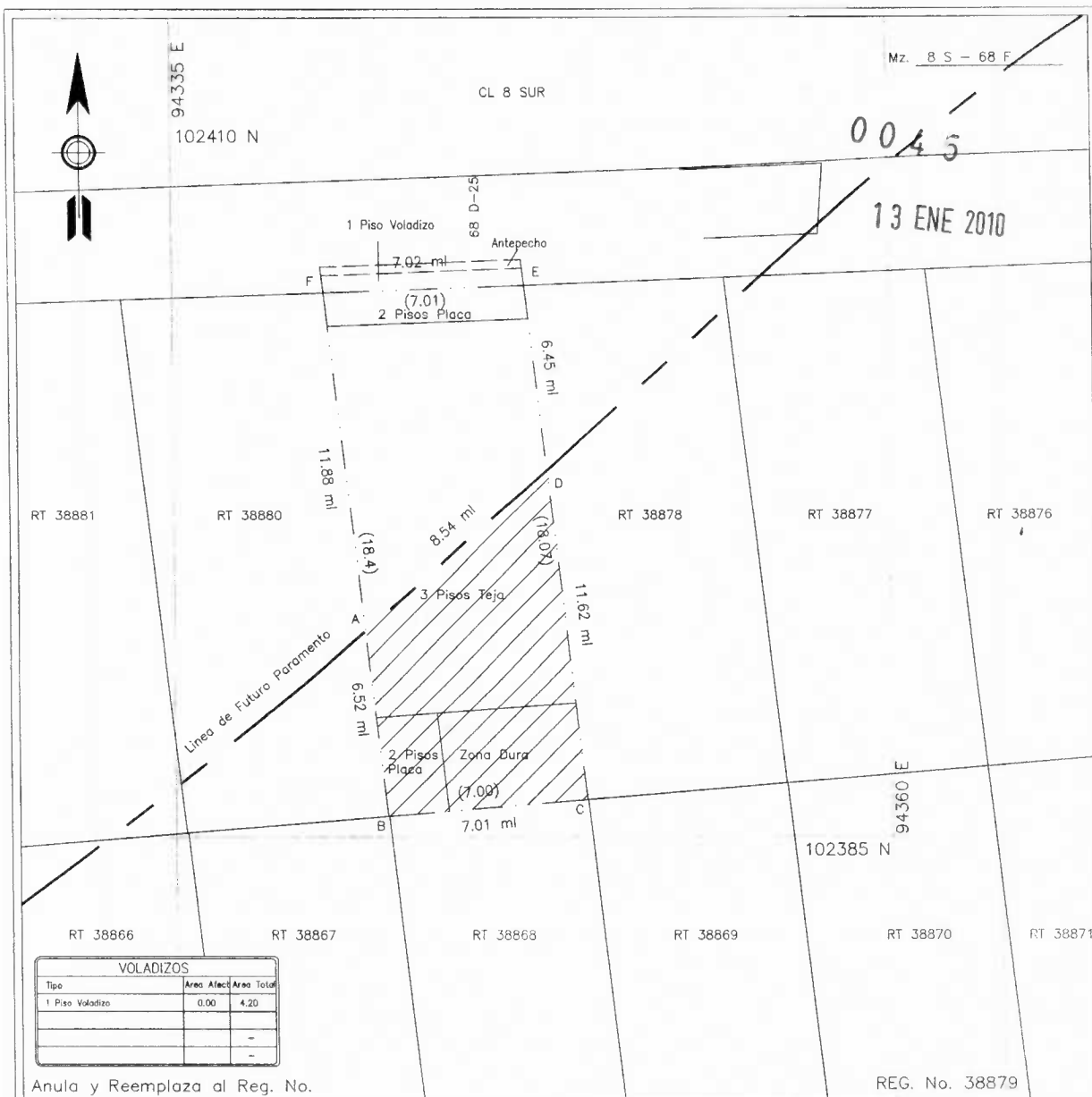
Fecha Octubre de 2007

Vo. Bo. _____

Reviso: _____

I.D.U.

Revisión Técnica



VOLADIZOS		
Tipo	Area Afect.	Area Total
1 Piso Voladizo	0.00	4.20

Anula y Reemplaza al Reg. No.

REG. No. 38879

ALCALDIA MAYOR DE BOGOTA D.C.
INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO
 DIRECCION TECNICA DE PREDIOS

OBRA: Carrera 63 (Carrera 69B) desde Avenida Boyacá hasta Avenida Congreso Eucarístico (AK 68) con diagonal 8ª Sur
 Acuerdo 180/2005 - Valorización por Beneficio Local, Grupo G, Código G 148

Dirección CL 8 SUR 68 D 25 Propietario JANNETH LILIANA DIAZ PINTO

TIPO DE AREA	RES. VIAL	TOTAL	INFORMACION PREDIAL	
2 Pisos Placa	7.44 m2	15.55 m2	Codigo Chip	AAA0041NUJH
3 Pisos Teja	39.25 m2	95.28 m2	Codigo de Sector	4503530900000000
Libre (Zona Dura)	16.83 m2	16.83 m2	Cedula Catastral	21S-63 19
			Matricula Inmobiliaria	50S-00017530
			Escriutura Pública No.	1689
			Notaria	53 de Bogotá
			Fecha Escritura	2 de Mayo de 2005
			Area Escrituras	127.66 m2
			Lindero Norte	7.01 ml
			Lindero Sur	7.00 ml
			Lindero Oriente	18.07 ml
			Lindero Occidente	18.40 ml

CUADRO DE COORDENADAS

MOJON	NORTE	ESTE	DISTANCIA	MOJON
A	102392.21	94341.60	6.52	A
B	102385.73	94342.35	7.01	B
C	102386.32	94349.34	11.62	C
D	102397.86	94348.00	6.45	D
E	102404.27	94347.25	7.02	E
F	102404.01	94340.24	11.88	F
A	102392.21	94341.60		A

SUMA DE AREAS TERRENO

Res. Vial (A-B-C-D-A)	63.52 m2
Total (A-B-C-D-E-F-A)	127.66 m2
Sobrante (A-D-E-F-A)	64.14 m2

Dibujo: A.G.S. Escala: 1:200
 Levanto: JORGE ARTURO PARDO AFANADOR Fecha: Octubre de 2007 Vo. Bo. _____
 M.P. 2520237172CND Reviso: _____ Revisión Técnica _____
 I.D.U.

Mz. 8 S - 68 F

CL 8 SUR

102410 N

94325 E

0045
13 ENE 2010



Anula y Reemplaza al Reg. No.

REG. No. 38880

ALCALDIA MAYOR DE BOGOTA D.C.
INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO
DIRECCION TECNICA DE PREDIOS

OBRA: Carrera 63 (Carrera 69B) desde Avenida Boyacá hasta Avenida Congreso Eucarístico (AK 68) con diagonal 8° Sur
Acuerdo 180/2005 - Valorización por Beneficio Local, Grupo G, Código G 148

Dirección CL 8 SUR 68 D 33 Propietario MARIA HELENA PINILLA GARZON

TIPO DE AREA	RES. VIAL	TOTAL	INFORMACION PREDIAL
Enramada + Zona Dura	12.12 m2	33.37 m2	Codigo Chip AAA0041NUHY
Libre (Zona Dura)	10.08 m2	12.37 m2	Codigo de Sector 4503530800000000
1 Piso Teja		21.20 m2	Cedula Catastral 21S-63 20
2 Pisos Teja	6.59 m2	52.19 m2	Matricula Inmobiliaria 50S-00017529
Enramada Doble Altura + Zona Dura		10.81 m2	Escritura Pública No. 1796
			Notaria 5 de Bogotá
			Fecha Escritura 13 de Marzo de 1991
			Area Escrituras 129.94
			Lindero Norte 7.01 ml
			Lindero Sur 7.00 ml
			Lindero Oriente 18.40 ml
			Lindero Occidente 18.75 ml
SUMA DE AREAS TERRENO			
Res. Vial (A-B-C-D-A)		28.79 m2	
Total (A-B-C-D-E-F-A)		129.94 m2	
Sobrante (A-D-E-F-A)		101.15 m2	

CUADRO DE COORDENADAS

MOJON	NORTE	ESTE	DISTANCIA	MOJON
A	102386.89	94335.17		A
B	102385.14	94335.37	1.76	B
C	102385.73	94342.35	7.00	C
D	102392.21	94341.60	6.52	D
E	102404.01	94340.24	11.88	E
F	102403.77	94333.23	7.01	F
A	102386.89	94335.17	16.99	A

Dibujo: A.G.S

Escala 1:200

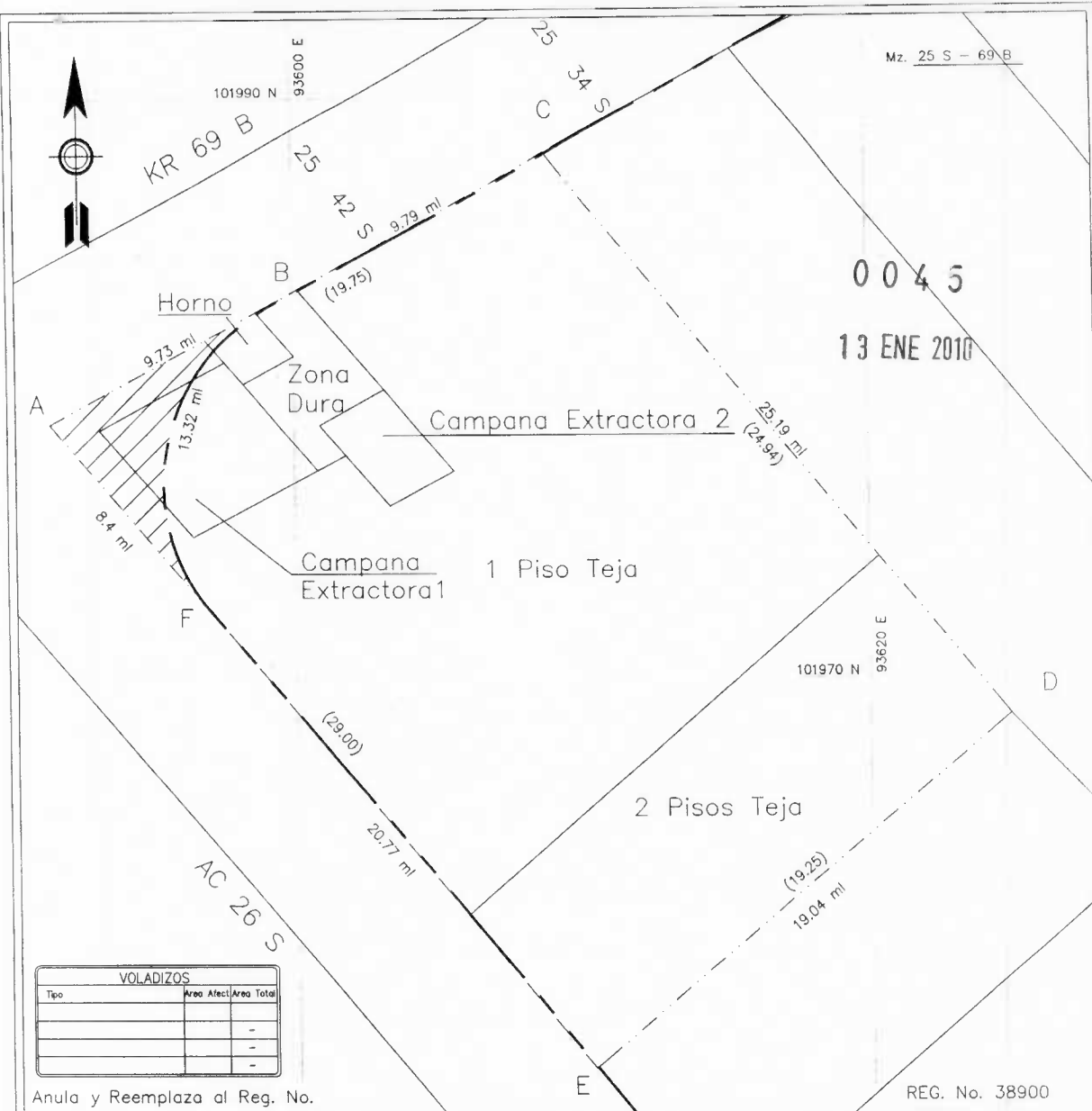
Levanto: JORGE ARTURO PARDO AFANADOR
M.P. 2520237172CND

Fecha Octubre de 2007

Vo. Bo.

Reviso: I.D.U.

Revisión Técnica



VOLADIZOS		
Tipo	Area Afectada	Area Total

Anula y Reemplaza al Reg. No.

REG. No. 38900

ALCALDIA MAYOR DE BOGOTA D.C.
INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO
 DIRECCION TECNICA DE PREDIOS

OBRA: Carrera 63 (Carrera 69B) desde Avenida Boyacá hasta Avenida Congreso Eucarístico (AK 68) con diagonal 8° Sur
 Acuerdo 180/2005 - Valorización por Beneficio Local, Grupo G, Código G 148

Dirección KR 69 B 25 42 SUR Propietario HERNANDO CHIQUIZA SANCHEZ

TIPO DE AREA	RES. VIAL	TOTAL	INFORMACION PREDIAL
1 Piso Teja	11.40 m2	334.93 m2	Codigo Chip AAA0041MXXR
2 Pisos Teja		133.54 m2	Codigo de Sector 4503606300000000
Campana Extractora 1	5.00 m2	23.44 m2	Cedula Catastral BS 30S 61 1
Campana Extractora 2		9.21 m2	Matricula Inmobiliaria 50S-00556779
Horno	0.44 m2	3.92 m2	Escritura Pública No. 5036
Zona Dura		13.78 m2	Notaria 53 de Bogotá
			Fecha Escritura 22 de Noviembre de 2004
			Area Escrituras 518.82
			Lindero Norte 19.75 ml
			Lindero Sur 19.25 ml
			Lindero Oriente 24.94 ml
			Lindero Occidente 29.00 ml
SUMA DE AREAS TERRENO			
Res. Vial (A-B-F-A)		16.84 m2	
Total. (A-B-C-D-E-F-A)		518.82 m2	
Sobrante (B-C-D-E-F-B)		501.98 m2	

CUADRO DE COORDENADAS

MOJON	NORTE	ESTE	DISTANCIA	MOJON
A	101978.88	93591.61	9.55	A
B	101983.50	93600.18	10.28	B
C	101988.15	93608.79	24.91	C
D	101968.76	93624.88	18.96	D
E	101956.49	93610.32	21.15	E
F	101972.44	93596.99	8.02	F
A	101978.88	93591.61		A

Dibujo: O.E.V.C. Escala: 1:200
 Levanto: JORGE ARTURO PARDO AFANADOR Fecha: Enero de 2008 Vo. Bo. _____
 M.P. 2520237172CND Reviso: _____ Revisión Técnica _____
 I.D.U.