



ALCALDÍA MAYOR  
DE BOGOTÁ D. C.  
Secretaría Distrital de  
PLANEACIÓN

Resolución No. 1817 23 SEP 2009

**Por la cual se establecen las zonas de reserva vial para la Avenida Cundinamarca (AK 36) desde Avenida Ciudad de Lima hasta la Avenida de las Américas.**

### **LA SECRETARIA DISTRITAL DE PLANEACIÓN (E)**

En ejercicio de las facultades legales, en especial de las que le confieren los artículos 177, 178 y 446 del Decreto Distrital 190 de 2004 y 4, literal n, del Decreto Distrital 550 de 2006, y

#### **CONSIDERANDO:**

Que el artículo 18 del Decreto Distrital 190 de 2004 determina los componentes de la estructura funcional y de servicios de la estrategia de ordenamiento territorial del Distrito Capital, dentro de los cuales se encuentra el Sistema de Movilidad.

Que el artículo 164 del Decreto Distrital 190 de 2004 establece que el Subsistema Vial y sus componentes hacen parte integral del Sistema de Movilidad.

Que el artículo 165 del Decreto Distrital 190 de 2004 señala que la malla vial arterial principal y la malla vial arterial complementaria conforman, entre otras, el Subsistema Vial.

Que el Mapa No. 13, Sistema de Movilidad / Subsistema Vial, a escala 1:80.000, anexo al Decreto Distrital 190 de 2004, define el trazado de la Avenida Cundinamarca (AK 36), en el tramo comprendido desde la Avenida de Ciudad de Lima hasta la Avenida de las Américas y determina la respectiva sección transversal con tipología V-3.

Que el artículo 177 del Decreto Distrital 190 de 2004 determina los anchos mínimos de las secciones transversales de las vías pertenecientes a las mallas arterial principal, arterial complementaria, intermedia, local y rural, señalando, entre otros, que en sectores desarrollados urbanísticamente el ancho mínimo para la sección transversal tipo V-3 debe ser de 28.0 metros.

1



ALCALDÍA MAYOR  
DE BOGOTÁ D. C.  
Secretaría Distrital de  
PLANEACIÓN

Resolución No. 1817      23 SEP 2009

**Por la cual se establecen las zonas de reserva vial para la Avenida Cundinamarca (AK 36) desde Avenida Ciudad de Lima hasta la Avenida de las Américas.**

Que el Acuerdo Distrital 180 de 2005, establece el cobro de una Contribución de Valorización por Beneficio Local en el Distrito Capital de Bogotá, con la destinación específica de financiar la construcción del Plan de Obras, que integran los Sistemas de Movilidad y de Espacio Público, contempladas en el Plan de Ordenamiento Territorial y sus Operaciones Estratégicas, en consonancia con el Plan de Desarrollo Económico, Social, Ambiental y de Obras Públicas para Bogotá, D.C., 2008-2012.

Que el proyecto para la Avenida Cundinamarca (AK 36), en el tramo comprendido desde la Avenida Ciudad de Lima hasta la Avenida de las Américas, hace parte del Plan de Obras del Acuerdo en mención, y le fue asignado el Código de obras No. 172.

Que dentro de los proyectos del subsistema vial a desarrollar en el corto plazo (2012) se encuentra la Avenida Cundinamarca (AK 36), en el tramo entre las Avenidas Ciudad de Lima y de las Américas.

Que el Instituto de Desarrollo Urbano (IDU) suscribió con el Consorcio CEI-SMA el Contrato No. 030 de 2006, cuyo objeto es realizar la *"Consultoría a precio global fijo sin reajuste para las obras de vías, intersecciones puentes peatonales y espacio público que conforman el Grupo E, Zona C de Proyectos de Valorización en Bogotá D.C."*, entre las que se encuentra la Avenida Cundinamarca (AK 36), en el tramo comprendido desde la Avenida de Ciudad de Lima hasta la Avenida de las Américas.

Que el Instituto de Desarrollo Urbano (IDU) suscribió con la Empresa DIN S.A. -Desarrollo en Ingeniería- el Contrato No. 053 de 2006, cuyo objeto es realizar la *"Interventoría simultánea, administrativa, técnica, financiera, legal, ambiental y social a precio global fijo sin reajustes de la consultoría para las obras de vías, intersecciones, puentes peatonales y espacio público que conforman el Grupo E y F, Zona C de Proyectos de Valorización en Bogotá D.C."*, entre las que se encuentra la Avenida Cundinamarca (AK 36), en el tramo comprendido desde la Avenida Ciudad de Lima hasta la Avenida de las Américas.

Que dentro de la consultoría citada en precedencia, el Consorcio CEI-SMA elaboró los análisis técnicos que contemplaron variables y aspectos en diversos temas para ser evaluados en la

2



ALCALDÍA MAYOR  
DE BOGOTÁ D. C.  
Secretaría Distrital de  
PLANEACIÓN

Resolución No. 18 17 23 SEP 2009

**Por la cual se establecen las zonas de reserva vial para la Avenida Cundinamarca (AK 36) desde Avenida Ciudad de Lima hasta la Avenida de las Américas.**

metodología de análisis multicriterio para la Avenida Cundinamarca (AK 36), en el tramo comprendido desde la Avenida Ciudad de Lima hasta la Avenida de las Américas, teniendo en cuenta lo siguiente: Tránsito y Transporte; Estudios y Prediseños Geométricos; Estudios de Suelos y Geotécnicos; Estudios y Prediseños de Redes de Energía; Estudios y Prediseños de Redes Hidráulicas; Prediseños de Espacio Público; Estudio Predial; Socio Ambiental y Presupuesto.

Que con base en los diferentes análisis en desarrollo del Contrato No. 030 de 2006, se concluyó que la Avenida Cundinamarca (AK 36), en el tramo comprendido desde la Avenida Ciudad de Lima hasta la Avenida de las Américas, mantuviera la sección transversal del Plan de Ordenamiento Territorial, con las siguientes características: corredor bidireccional en un ancho mínimo de 28.00 metros entre líneas de demarcación, distribuidos en una calzada por sentido de circulación, cada una de 6.50 metros; andén oriental mínimo de 3.75 metros; andén occidental incluida la ciclorruta y la franja de amoblamiento con una dimensión mínima de 8.25 metros de ancho; y un separador central de 3.00 metros de ancho, según diseño.

Que la definición de la zona de reserva para el corredor vial de la Avenida Cundinamarca (AK 36), en el tramo comprendido desde la Avenida Ciudad de Lima hasta la Avenida de las Américas, se desarrolló con base en la cartografía disponible para el corredor, en levantamientos topográficos detallados con las características físicas y urbanas definidas y encontradas en el momento de su ejecución, en los aspectos físicos y urbanos observados durante la etapa de reconocimiento y desarrollo del proyecto.

Que mediante el oficio SM-21518 del 28 de septiembre de 2007, la Dirección de Seguridad Vial y Comportamiento del Tránsito de la Secretaría Distrital de Movilidad emitió concepto de viabilidad al proyecto No. 172 del Grupo E, Zona C, Avenida Cundinamarca (AK 36), en el tramo comprendido desde la Avenida Ciudad de Lima (AC 19), hasta la Avenida de las Américas en la etapa de factibilidad, de conformidad con los documentos técnicos que componen el Estudio de Tránsito y Transporte.

Que mediante oficio de radicación 1-2008-44000 del 16 de octubre de 2008, el Director de Interventoría, adscrito a la Empresa DIN S.A., previa a su aprobación, remitió "...la Entrega



ALCALDÍA MAYOR  
DE BOGOTÁ D. C.  
Secretaría Distrital de  
PLANEACIÓN

Resolución No. 1817 23 SEP 2009

**Por la cual se establecen las zonas de reserva vial para la Avenida Cundinamarca (AK 36) desde Avenida Ciudad de Lima hasta la Avenida de las Américas.**

*Final de urbanismos...*” del proyecto No. 172 correspondiente a la Avenida Cundinamarca (AK 36), en el tramo comprendido desde la Avenida Ciudad de Lima hasta la Avenida de las Américas. A su vez, mediante radicado 1-2009-34453 del 12 de agosto de 2009, la mencionada Interventoría remitió a esta Entidad, el diseño geométrico definitivo así como el plano de reserva vial en medio magnético.

Que mediante oficio de radicación 1-2009-34385 del 12 de agosto de 2009, el Director Técnico de Diseño de proyectos del Instituto de Desarrollo Urbano (IDU), solicitó a la Secretaría Distrital de Planeación la expedición del acto administrativo por medio del cual se reglamenta la zona de reserva vial del proyecto de la Avenida Cundinamarca (AK 36), en el tramo comprendido desde la Avenida Ciudad de Lima hasta la Avenida de las Américas.

Que mediante oficio de radicación 2-2009-31261 del 1 de septiembre de 2009, la Dirección de Vías, Transporte y Servicios Públicos de esta Entidad, emitió el concepto de viabilidad para el proyecto de la Avenida Cundinamarca (AK 36), en el tramo comprendido desde la Avenida Ciudad de Lima hasta la Avenida de las Américas.

Que el artículo 177 del Decreto Distrital 190 de 2004, señala lo relativo a la definición y dimensión de las Reservas Viales.

Que el artículo 178 del Decreto Distrital 190 de 2004, dispone que: *“Corresponde al Departamento Administrativo de Planeación Distrital (DAPD) definir con detalle las zonas de reserva vial, señalarlas sobre la cartografía oficial, y ordenar y aprobar su demarcación sobre el terreno cuando lo juzgue conveniente (...).”*

Que el artículo 445 del Decreto Distrital 190 de 2004, señala que: *“Las zonas de reserva a que se refiere esta disposición, son las áreas del territorio Distrital que de conformidad con este Plan de Ordenamiento o con cualquiera de los instrumentos que lo desarrollen, sean necesarias para la localización y futura construcción de obras del sistema vial principal de la ciudad, de redes matrices de servicios públicos, de equipamientos colectivos de escala urbana y, en general de obras públicas o para la ejecución de programas o proyectos con inversión pública, o para protección ambiental, a fin de que sean tenidas en cuenta para la imposición*



ALCALDÍA MAYOR  
DE BOGOTÁ D. C.  
Secretaría Distrital de  
PLANEACIÓN

Resolución No. 1817 23 SEP 2009

**Por la cual se establecen las zonas de reserva vial para la Avenida Cundinamarca (AK 36) desde Avenida Ciudad de Lima hasta la Avenida de las Américas.**

*oportuna de las respectivas afectaciones."*

Que el artículo 446 del Decreto Distrital 190 de 2004, prevé que: *"La determinación y delimitación de las áreas de reserva a que se refiere el artículo anterior, se hará mediante resoluciones del Departamento Administrativo de Planeación Distrital, dependencia que enviará copia de dichos actos al Departamento Administrativo de Catastro Distrital.*

*Igualmente corresponde al Departamento Administrativo de Planeación Distrital el levantamiento y modificación de las citadas zonas."*

En mérito de lo expuesto,

**RESUELVE:**

**ARTÍCULO PRIMERO.** Definir las zonas de reserva vial de la Avenida Cundinamarca (AK 36), en el tramo comprendido desde la Avenida Ciudad de Lima hasta la Avenida de las Américas, como un corredor vial de 28.0 metros de ancho mínimo. El referido corredor vial, se tipifica como una vía Tipo V-3, de acuerdo con el Plano anexo a escala 1:500 del proyecto definitivo aprobado en desarrollo del Contrato IDU No. 030 de 2006, el cual hace parte integrante de la presente Resolución.

**ARTÍCULO SEGUNDO.** Prever las áreas de control ambiental, a lado y lado de la zona de reserva vial, en las dimensiones y condiciones previstas en el artículo 181 del Decreto Distrital 190 de 2004 o en las normas que lo modifiquen o complementen.

**ARTÍCULO TERCERO.** Ordenar a la Dirección de Vías, Transporte y Servicios Públicos de la Secretaría Distrital de Planeación, incorporar en los planos topográficos y urbanísticos del sector objeto de reserva, así como en las planchas H-79, H-69 y H-70 a escala 1:2000 del Instituto Geográfico Agustín Codazzi, el trazado y las zonas de reserva vial que aparece en el Plano indicado en el artículo primero del presente Acto administrativo.



**ALCALDÍA MAYOR  
DE BOGOTÁ D. C.**  
Secretaría Distrital de  
PLANEACIÓN

Resolución No. 1817 23 SEP 2009

**Por la cual se establecen las zonas de reserva vial para la Avenida Cundinamarca (AK 36) desde Avenida Ciudad de Lima hasta la Avenida de las Américas.**

**ARTÍCULO CUARTO.** Enviar copia de la presente Resolución a la Unidad Administrativa Especial de Catastro Distrital, adscrita a la Secretaría Distrital de Hacienda, en los términos del artículo 446 del Decreto Distrital 190 de 2004.

**ARTÍCULO QUINTO.** Esta Resolución rige a partir de la fecha de su publicación en la Gaceta de Urbanismo y Construcción de Obra y deroga las disposiciones que le sean contrarias.

**PUBLÍQUESE Y CÚMPLASE**

Dada en Bogotá D.C., 23 SEP 2009

**CARMELITA SERNA RÍOS**  
**SECRETARÍA DISTRITAL DE PLANEACIÓN (E)**

Proyectó: Iván Alejandro García Grajales  
Ingeniero Dirección de Vías, Transporte y Servicios Públicos

Revisaron: Ernesto Jorge Clavijo Sierra  
Subsecretario de Planeación Territorial

William Fernando Camargo Triana  
Director de Vías, Transporte y Servicios Públicos

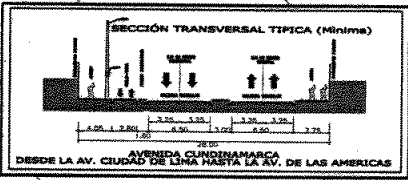
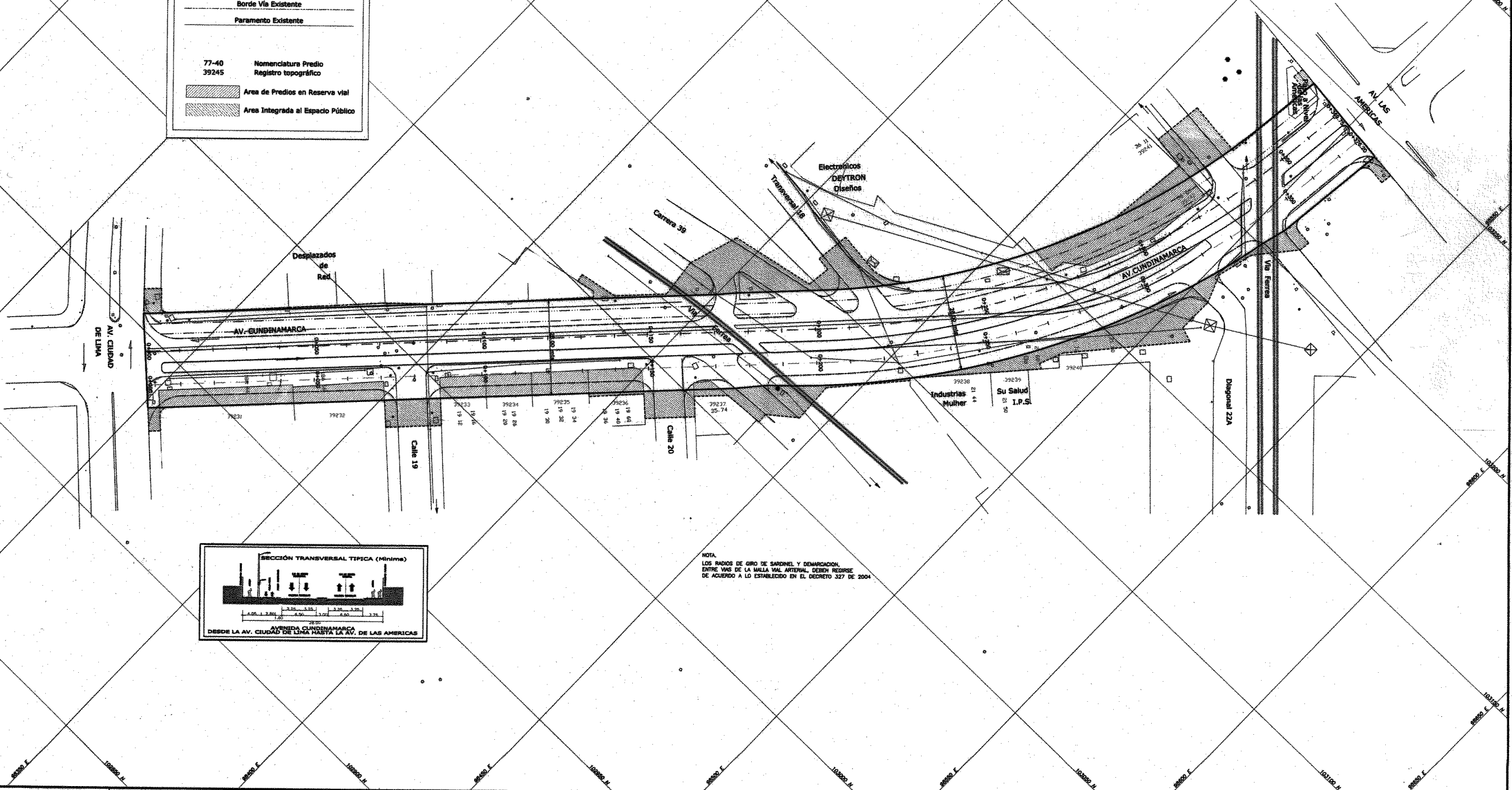
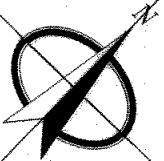
Revisión Jurídica: Clara del Pilar Giner García  
Subsecretaria Jurídica (E)

Jairo Andrés Revelo Molina  
Director de Análisis y Conceptos Jurídicos

Hugo Andrés Ovalle Hernández  
Profesional Especializado



CONVENCIONES	
	Eje de Diseño Occidental
	Eje de Diseño Oriental
	Bordes Separador Central
	Bordes Calzada Tráfico Mixto
	Línea de Reserva Vial
	Límite de Intervención
	Borde Cicloruta
	Borde Vía Existente
	Paramento Existente
77-40 39245	Nomenclatura Predio Registro topográfico
	Area de Predios en Reserva vial
	Area Integrada al Espacio Público



NOTA:  
LOS RADIOS DE GRD DE SARDINEL Y DEMARCACION,  
ENTRE VMS DE LA MALLA VIAL, DEBERÁN PEDIRSE  
DE ACUERDO A LO ESTABLECIDO EN EL DECRETO 327 DE 2004

172 Av. Cundinamarca

	ALCALDIA MAYOR BOGOTÁ D.C. SECRETARIA DISTRITAL DE PLANEACION	PROYECTO: VIAS, INTERSECCIONES PUENTES PEATONALES Y ESPACIO PÚBLICO GRUPO E ZONA C DE PROYECTOS DE VALORIZACION EN BOGOTÁ D.C.	CONTRATO CONSULTORIA IDU-030-06 CB-SMA  CONTRATO INTERVENTORIA IDU-063-06 DRI SA	ACEPTACION S.R.P.  CARMELITA SORNA ROS SECRETARIA DISTRITAL DE PLANEACION	ERNESTO JORGE CLAUDIO SIERRA SUBSECRETARIO PLANEACION TERRITORIAL	WILLIAM FERNANDO GIMARAO TRIANA DIRECTOR VAS, TRANSPORTE Y SERVICIOS PÚBLICOS	CONTIENE <b>ZONA DE RESERVA VIAL</b> PROYECTO IDU 172 - ACUERDO DISTRITAL 180 DE 2005 AV CUNDINAMARCA DESDE LA AV. CIUDAD DE LIMA HASTA LA AV. DE LAS AMERICAS	PLANO: 1 DE 1	<b>RESOLUCION</b>  1817 23 SEP 2006	OBSERVACIONES GUP
								ESCALA 1:500		