



ALCALDÍA MAYOR  
DE BOGOTÁ D. C.  
Secretaría Distrital  
PLANEACIÓN

RESOLUCIÓN No. 1625

DE 2009 21 AGO 2009

“Por la cual se decide un Recurso de Reposición interpuesto contra la Resolución No 1114 del 1 de junio de 2009, expedida por la Subsecretaria de Planeación Territorial.”

### EL SUBSECRETARIO DE PLANEACIÓN TERRITORIAL

Con fundamento en lo dispuesto en el artículo 50 del Código Contencioso Administrativo y en el Artículo 4º literal n. del Decreto Distrital 550 de 2006 y

### CONSIDERANDO

Que el Coronel LUIS ENRIQUE HERRERA ENCISO Director de la Caja de Sueldos de Retiro Policía Nacional del Ministerio de Defensa Nacional, identificado con Cédula de Ciudadanía No. 17'114.994 de Bogotá, mediante referencia 1-2008-48471 del 18 de noviembre de 2008, radicó en la Secretaría Distrital de Planeación solicitud de determinantes y delimitación para adelantar el Plan Parcial de Renovación Urbana “Alameda Cultural”.

Que mediante la Resolución No. 1114 del 1 de junio de 2009, el Subsecretario de Planeación Territorial, adopto las determinantes para la formulación del plan parcial de Renovación Urbana “Alameda Cultural ubicado en la localidad de Santa fe”.

Que contra la Resolución No. 1114 del 1 de junio de 2009, el Señor HECTOR ANDRES OVIEDO BORJA identificado con la cédula de ciudadanía No. 5'825.643 expedida Ibagué - Tolima, interpuso recursos de reposición y subsidiario de apelación mediante escrito radicado el día 26 de junio de 2009 No. 1-2009-27624, y los sustentó con los siguientes argumentos:

#### *“ MOTIVOS EN QUE SE FUNDA EL PRESENTE RECURSO*

*Como primer argumento del presente recurso, me parece valido cuestionar el párrafo 7º de la citada Resolución 1114 de 2009, puesto que en la misma se señala:*

*“Que el Coronel LUIS ENRIQUE HERRERA ENCISO Director de la Caja de Sueldos de Retiro Policía Nacional del Ministerio de Defensa Nacional, identificado con la Cédula de Ciudadanía No. 17'114.994 de Bogotá, mediante referencia 1-2008-09579 del 5 de marzo de 2008, radicó en la Secretaría Distrital de Planeación una solicitud de determinantes y*



*[Firma]*



ALCALDÍA MAYOR  
DE BOGOTÁ D. C.  
Secretaría Distrital  
PLANEACIÓN

RESOLUCIÓN No. 1625 DE 2009 21 AGO 2009

Hoja N.º 2 de 7

Continuación de la resolución

"Por la cual se decide un Recurso de Reposición interpuesto contra la Resolución No 1114 del 1 de junio de 2009, expedida por la Subsecretaría de Planeación Territorial."

*delimitación para la formulación del Plan Parcial de Renovación Urbana "Alameda Cultural", adjuntando parte de los documentos requeridos por el artículo 5 del Decreto Nacional 2181 de 2006. Posteriormente fueron radicados, mediante referencia No. 1- 2008-14870 con fecha 9 de abril de 2008, los documentos faltantes requeridos por el mencionado decreto."*

*De lo anterior se desprende, que la Resolución recurrida en esta ocasión, es resultado directo de la solicitud de determinantes de que trata el párrafo antes transcrito, es decir la presentada por el señor Coronel Herrera Enciso el día 5 de marzo de 2008, con referencia No.1-2008-09579, solicitud que de conformidad con lo dispuesto en los artículos 11 y 13 del C.C.A., debe considerarse como desistida por cuanto habiéndosele informado por su despacho al peticionario que la solicitud no cumplía con los requisitos del artículo 5º del Decreto 2181 de 2006, éste no dio respuesta con el fin de completar tales requisitos dentro del término previsto, es decir dentro de los 2 meses siguientes. En consecuencia se ha expedido la Resolución No. 1114 de 2009, en violación a los principios orientadores de las actuaciones administrativas previstas en el artículo 30 del C.C.A., por cuanto en ella se tomó una decisión de fondo a favor de un particular interesado, que presentó una petición incompleta, por cuanto no acompañó a ella la totalidad de los documentos que requería su despacho para adoptar las determinantes para la formulación del Plan Parcial de Renovación Urbana denominado "Alameda Cultural".*

*Mediante oficio 2-2008-40460, del 9 de diciembre de 2008, el señor Director de Patrimonio y Renovación Urbana, le informa al señor Coronel Herrera, donde expresamente su despacho informa al peticionario Caja de Sueldos de Retiro de la Policía Nacional lo siguiente:*

*"En atención al radicado citado en la referencia se informa que no fue posible completar los requisitos establecidos en el artículo 5º del Decreto Nacional 2181 de 2006 para establecer las determinantes que hacen parte de la primera fase de la formulación de un plan parcial. (...)"*

*Mas adelante en el mismo oficio le informa que:*

*"Todos los documentos relacionados serán enviados al archivo de esta Secretaría para su consulta.*

*"Por otra parte se informa que se han recibido nuevas solicitudes de determinantes para la formulación de Planes Parciales en el Sector de San Martín, radicadas en la SDP mediante referencias 1-2008- 48470 y 1-2008-48471 de noviembre de 2008."*



*[Firma manuscrita]*



ALCALDÍA MAYOR  
DE BOGOTÁ D. C.  
Secretaría Distrital  
PLANEACIÓN

RESOLUCIÓN No. 1 6 2 5 DE 2009 21 AGO 2009

Hoja N.º 3 de 7

Continuación de la resolución

"Por la cual se decide un Recurso de Reposición interpuesto contra la Resolución No 1114 del 1 de junio de 2009, expedida por la Subsecretaría de Planeación Territorial."

*Cabe resaltar sobre el asunto, las inconsistencias que se pueden apreciar.*

*1. Los documentos que se anexaron con la solicitud de determinantes presentada por el Coronel Herrera el día 5 de marzo de 2008, fueron archivados por no haber sido posible completar los requisitos del Art. 5 del Decreto 2181 de 2006 a tiempo, como bien lo dice la comunicación del 9 de diciembre de 2008 remitida al Coronel Herrera por parte del señor Director de Patrimonio y Renovación Urbana; lo que a todas luces quiere decir, que al enviarse al archivo se dio por terminado el procedimiento que se adelantaba, lo que significa que el solicitante debió haber allegado nuevamente todos los documentos necesarios establecidos en el Art. 5 del Decreto 2181 de 2006; por lo que surge el interrogante, ¿si no fue posible completarlos por lo que se ordenó su archivo, como es posible que dicha solicitud haya servido de fundamento para proferir la Resolución de Determinantes de la referencia?.*

*Por lo anterior, la resolución aquí impugnada por la cual se adoptan los determinantes, debe ser revocada por cuanto su motivación no se ajusta a los hechos que constan en el expediente.*

*2. Ahora bien, en el último párrafo de la comunicación del 9 de diciembre de 2008 ya aludida, se señaló que se habían recibido nuevas solicitudes de determinantes respecto de la zona denominada San Martín, al respecto cabe precisar, que la solicitud radicada con el No. 1-2008-48471, fue presentada por el señor Coronel Luis Enrique Herrera el día 14 de noviembre de 2008, exactamente en los mismos términos a la solicitud presentada por él mismo el día 4 de marzo del mismo año, y que como ya se refirió, había sido archivada por no haber cumplido oportunamente los requisitos establecidos en el artículo 5º del Decreto 2181 de 2006.*

*De donde surge un nuevo interrogante, ¿si se presentó una nueva solicitud en los mismos términos que la inicial que ya había sido archivada, no debía haber sido esta nueva solicitud la tenida en cuenta por parte de la entidad por usted representada, al momento de proferir la Resolución número 1114 del 1º de junio de 2009, y qué es hoy objeto de estos recursos?*

*En este orden de ideas dejo sentada mi inconformidad respecto del párrafo 7º de la mencionada Resolución por este medio atacada, y paso a sustentar mi inconformidad respecto del párrafo siguiente de la misma, donde se señaló:*

*"Que el Coronel Herrera Enciso otorgó podede a los arquitectos Jean Guy Moggio Magaud,*



*[Firma]*



ALCALDÍA MAYOR  
DE BOGOTÁ D. C.  
Secretaría Distrital  
PLANEACIÓN

RESOLUCIÓN No. 1 6 2 5 DE 2009 21 AGO 2009

Hoja N.º 4 de 7

Continuación de la resolución

"Por la cual se decide un Recurso de Reposición interpuesto contra la Resolución No 1114 del 1 de junio de 2009, expedida por la Subsecretaría de Planeación Territorial."

*identificado con Cédula de Ciudadanía No. 19467.071 de Bogotá y Alvaro Mejía Pavony, identificado con Cédula de Ciudadanía No. 79'140.855 de Usaquén, para adelantar la gestión técnica del Plan Parcial de Renovación Urbana "Alameda Cultural", localizado en la UPZ No. 91 Sagrado Corazón"*

*En primer término, al revisar con detenimiento el "poder" otorgado a los señores Moggio y Mejía Pavony, se puede apreciar que el mismo no cumple los requisitos establecidos por el Código de Procedimiento Civil cuando en su artículo 65 establece:*

*"Poderes*

*Art. 65. Los poderes generales para toda clase de proceso y los especiales para varios procesos separados, solo podrán conferirse por escritura pública. En los poderes especiales, los asuntos se determinarán claramente, de modo que no puedan confundirse con otros.*

*El poder especial para un proceso puede conferirse por escritura pública o por memorial dirigido al juez del conocimiento, presentado como se dispone para la demanda. (...)"*

*La norma anterior nos remite a los requisitos establecidos para la presentación de la demanda, lo cual es tratado en el artículo 84 del C.P.C., el cual consagra:*

*"Presentación de la demanda*

*Art. 84. Las firmas de la demanda deberán autenticarse por quienes las suscriban, mediante comparecencia personal ante el secretario de cualquier despacho judicial, o ante notario de cualquier círculo; para efectos procesales, se considerará presentada el día en que se reciba en el despacho de su destino.*

*De acuerdo a lo anterior, se aprecia que el poder referido, y otorgado a los señores Moggio y Mejía Pavony, no cumple con los requisitos legales aplicables al caso concreto, puesto que no tiene el requisito de presentación personal ante algún despacho judicial o notaría, como lo establece el artículo antes citado; en el mismo sentido, es dable señalar, que tal poder fue presentado el día 8 de abril de 2008, como consta en el expediente, por lo que debió sufrir la misma suerte de los demás documentos que acompañaron la solicitud de determinantes presentada el día 4 de marzo del mismo año, que no es otra que la de haber sido enviada al archivo, por lo que tampoco podría ser tenida en cuenta dentro de la parte resolutive de la Resolución aquí impugnada.*



*[Firma manuscrita]*



ALCALDÍA MAYOR  
DE BOGOTÁ D. C.  
Secretaría Distrital  
PLANEACIÓN

RESOLUCIÓN No. 1625 DE 2009 21 AGO 2009

Hoja N.º 5 de 7

Continuación de la resolución

“Por la cual se decide un Recurso de Reposición interpuesto contra la Resolución No 1114 del 1 de junio de 2009, expedida por la Subsecretaría de Planeación Territorial.”

*En consecuencia, procede validamente la revocación solicitada en el presente escrito, por los motivos previamente analizados.*

*Solicitud de aclaración*

*Solicito, se aclare lo pertinente a los poderes otorgados por el señor Coronel Herrera Enciso, en el entendido, que tengo conocimiento uno de los motivos por el que la señora apoderada del Coronel Herrera Enciso, interpone recurso de reposición y en subsidio apelación contra la resolución 1114 de junio de 2009, es precisamente que en ningún momento se les otorgó a los señores Moggio y Mejía Pavony un poder para adelantar la gestión técnica del Plan Parcial de Renovación Urbana "Alameda Cultural". Y contrario sensu, si obra dentro del expediente, memorial suscrito por el señor Coronel Herrera Enciso, otorgando poder a los señores ya mencionados para adelantar la gestión técnica del Plan Parcial referido.*

*Con base en lo anterior, y teniendo en cuenta que se presenta una situación totalmente contradictoria respecto de la voluntad del Coronel Herrera en cuanto a facultar la capacidad de su representación, considero necesario se reconozca si efectivamente el Coronel Herrera concedió tal poder o si por el contrario se ratifica en negar de manera absoluta la concesión del mismo a los señores ya mencionados, y el cual sirvió de base para proferir la resolución hoy impugnada.”*

**CONSIDERACIONES DE LA SUBSECRETARIA DE PLANEACIÓN TERRITORIAL**

**I. En cuanto al inciso 7º de los considerandos:**

Que el Coronel Luis Enrique Herrera Enciso Director de la Caja de Sueldos de Retiro Policía Nacional del Ministerio de Defensa Nacional, identificado con Cédula de Ciudadanía No. 17'114.994 de Bogotá, mediante referencia 1-2008-09579 del 5 de marzo de 2008, radicó en la Secretaría Distrital de Planeación solicitud de determinantes y delimitación para adelantar el plan parcial del sector denominado “Alameda Cultural” zona de renovación urbana que hace parte de la UPZ Sagrado Corazón.

Que posteriormente se le dio alcance a dicha solicitud y mediante radicado de referencia No. 1-2008-14870 con fecha del 9 de abril de 2008, se aportaron los documentos faltantes requeridos de conformidad con el Decreto 2181 de 2006.





ALCALDÍA MAYOR  
DE BOGOTÁ D. C.  
Secretaría Distrital  
PLANEACIÓN

RESOLUCIÓN No. 1 6 2 5 DE 2009 21 AGO 2009

Hoja N.º 6 de 7

Continuación de la resolución

“Por la cual se decide un Recurso de Reposición interpuesto contra la Resolución No 1114 del 1 de junio de 2009, expedida por la Subsecretaria de Planeación Territorial.”

Que según oficio de referencia 2 – 2008 -40460 del 9 de diciembre de 2008 (folio 65) se le informo al Coronel Luis Enrique Herrera Enciso en su calidad de Director General de la Caja de Sueldos de Retiro de la Policía Nacional que en su solicitud de determinantes para el plan parcial San Martín, Referencia 1 – 2008 – 09579 no se completaron los requisitos establecidos en el artículo 5º del Decreto Nacional 2181 de 2006 para establecer las determinantes que hacen parte de la primera fase de la formulación de un plan parcial, que los documentos relacionados se envían al archivo de esta Secretaría para su consulta y por ultimo que se han recibido nuevas solicitudes de determinantes para la formulación de Planes Parciales en el Sector de San Martín, radicadas en la SDP mediante referencias 1-2008- 48470 y 1-2008-48471 de noviembre de 2008. con lo que se da efectivamente por terminado el proceso iniciado con referencia 1-2008-09579 del 5 de marzo de 2008.

Que el Coronel Luis Enrique Herrera Enciso Director de la Caja de Sueldos de Retiro Policía Nacional del Ministerio de Defensa Nacional, identificado con Cédula de Ciudadanía No. 17'114.994 de Bogotá, mediante referencia 1-2008-48471 del 18 de noviembre de 2008, radicó en la Secretaría Distrital de Planeación solicitud de determinantes y delimitación para adelantar el plan parcial del sector denominado “Alameda Cultural” zona de renovación urbana que hace parte de la UPZ Sagrado Corazón de conformidad con lo estipulado en el plan zonal del centro. (folios 48 y 49).

II. En cuanto al inciso 8º de los considerandos:

Que en el folio 59 del expediente del Plan Parcial de Renovación Urbana “Alameda Cultural” obra el poder especial dirigido a la Secretaria Distrital de Planeación otorgado por el Coronel Luis Enrique Herrera Enciso, quien actúa en condición de Representante Legal y Director General de la Caja de Sueldos de Retiro de la Policía Nacional y en tal calidad confiere poder especial amplio y suficiente a los Doctores Jean Guy Moggio Magaud y Álvaro Mejía Pavony para que adelanten la gestión técnica del plan parcial de renovación urbanística del proyecto denominado Alameda de San Martín, localizado en la UPZ 91, Sagrado Corazón y solicita se les reconozca personería para actuar. Adjunta el Decreto de nombramiento, acta de posesión y certificación del ejercicio del cargo. (folios 53 a 55). De igual forma dicho documento cuenta con la diligencia de presentación personal con reconocimiento de firma y huella efectuada el día 8 de abril de 2008 por el compareciente Luis Enrique Herrera Enciso, ante el Notario cuarto (4º) del círculo de Bogotá D.C. Dr. Gilberto Castro Castro y que en la actualidad dicho mandato no ha sido revocado expresa o tácitamente.



*[Firma manuscrita]*



ALCALDÍA MAYOR  
DE BOGOTÁ D. C.  
Secretaría Distrital  
PLANEACIÓN

RESOLUCIÓN No. 1625 DE 2009 21 AGO 2009

Hoja N.º 7 de 7

Continuación de la resolución

“Por la cual se decide un Recurso de Reposición interpuesto contra la Resolución No 1114 del 1 de junio de 2009, expedida por la Subsecretaría de Planeación Territorial.”

En mérito de lo expuesto,

### RESUELVE

**ARTÍCULO 1.** Aceptar las observaciones del recurrente en cuanto al inciso séptimo (7º) de la Resolución 1114 del 1 de junio de 2009, expedida por la Subsecretaría de Planeación Territorial y por lo tanto modificarlo de la siguiente manera:

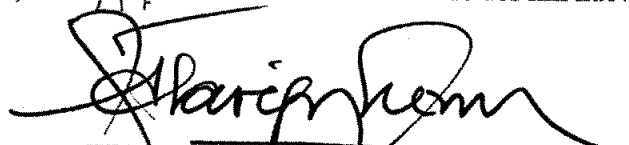
Que el Coronel LUIS ENRIQUE HERRERA ENCISO identificado con la cedula de ciudadanía numero 17'114.994 expedida en Bogotá D.C. obrando en su calidad de Director y por ende representante legal de la Caja de Sueldos de Retiro Policía Nacional del Ministerio de Defensa Nacional, por medio de oficio de referencia 1-2008-48471 del 18 de noviembre de 2008, radicó en la Secretaría Distrital de Planeación (SDP) solicitud de determinantes y delimitación para adelantar el plan parcial del sector denominado “Alameda Cultural” zona de renovación urbana que hace parte de la UPZ Sagrado Corazón.

**ARTÍCULO 2.** En lo demás confirmar en todo el contenido la Resolución 1114 del 1 de junio de 2009, expedida por esta Subsecretaría de Planeación Territorial.

**ARTÍCULO 3.** Conceder el Recurso de Apelación interpuesto contra la Resolución 1114 del 1 de junio de 2009, expedida por la Subsecretaría de Planeación Territorial.

**NOTIFÍQUESE, PUBLIQUESE Y CÚMPLASE** AGO

Dado en Bogotá, D.C., a los 21 días del mes de de dos mil nueve (2009). 21 AGO 2009

  
**ERNESTO JORGE CLAVIJO SIERRA**  
Subsecretario de Planeación Territorial

Revisó y Proyecto: 

