



ALCALDÍA MAYOR
DE BOGOTÁ D. C.
Secretaría Distrital
PLANEACIÓN

RESOLUCIÓN No. 1 6 1 6 DE 2009 20 AGO. 2008

“Por la cual se decide un Recurso de Reposición interpuesto contra la Resolución No 1114 del 1 de junio de 2009, expedida por la Subsecretaría de Planeación Territorial.”

EL SUBSECRETARIO DE PLANEACIÓN TERRITORIAL

Con fundamento en lo dispuesto en el artículo 50 del Código Contencioso Administrativo y en el Artículo 4º literal n. del Decreto Distrital 550 de 2006 y

CONSIDERANDO

I.- Que el Coronel LUIS ENRIQUE HERRERA ENCISO Director de la Caja de Sueldos de Retiro Policía Nacional del Ministerio de Defensa Nacional, identificado con Cédula de Ciudadanía No. 17'114.994 de Bogotá, mediante referencia 1-2008-48471 del 18 de noviembre de 2008, radicó en la Secretaría Distrital de Planeación solicitud de determinantes y delimitación para adelantar el Plan Parcial de Renovación Urbana “Alameda Cultural”, adjuntando los documentos requeridos por el artículo 5 del Decreto Nacional 2181 de 2006.

II.- Que mediante la Resolución No. 1114 del 1 de junio de 2009, el Subsecretario de Planeación Territorial, adopto las determinantes para la formulación del plan parcial de Renovación Urbana “Alameda Cultural ubicado en la localidad de Santa fe”.

III. Que contra la Resolución No. 1114 del 1 de junio de 2009, la Doctora **CLAUDIA CECILIA CHAUTA RODRIGUEZ** identificada con la cédula de ciudadanía No. 51'768.440 expedida en Bogotá D.C., actuando en calidad de apoderada judicial de la Caja de Sueldos de Retiro de la Policía Nacional, interpuso recursos de reposición y subsidiario de apelación mediante escrito radicado el día 18 de junio de 2009 No. 1-2009-26468, y los sustentó con los siguientes argumentos:

1. *Solicito se aclare el considerando contenido en el párrafo 8º de la citada Resolución, toda vez que la Caja de Sueldos de Retiro de la Policía Nacional, en ningún momento otorgó poder a los arquitectos JEAN GUY MOGGIO MAGAUD identificado con Cédula de Ciudadanía No. 19'467.071 de Bogotá y ALVARO MEJIA PAVONY, identificado con Cédula de Ciudadanía No. 79'140.85 (Sic) de Usaquén, para adelantar la gestión técnica del Plan Parcial de Renovación Urbana “Alameda Cultural”, localizado en la UPZ No. 91 Sagrado Corazón; en consecuencia no puede servir de motivación para producir la Resolución en referencia.*



Continuación de la resolución

“Por la cual se decide un Recurso de Reposición interpuesto contra la Resolución No 1114 del 1 de junio de 2009, expedida por la Subsecretaria de Planeación Territorial.”

La Caja simplemente suscribió una carta dirigida al señor LEONARDO GARCÍA- Dirección de Patrimonio y Renovación Urbana de la Secretaría Distrital de Planeación, de fecha 14 de noviembre de 2008, en la cual se manifestaba el ánimo de la Entidad de apoyar y fortalecer el sector del Centro Internacional para lograr la implantación de eventos de carácter urbanístico que permitan la renovación urbanística en el sector de San Martín, donde tiene asiento Procomercio; dicho documento se radicó bajo el número 1-2008-48471.

Así las cosas, el escrito referido en la parte anterior no tiene el alcance de poder legar a la luz de la normatividad vigente, cita “se entiende por poder, el medio, instrumento o camino por virtud del cual la manifestación unilateral de voluntad de una persona, confiere u otorga facultades a otra para que la represente, actuando siempre a nombre del representado. Para la existencia del poder es necesario e indispensable que se confieran u otorguen facultades, ya que si no hay dicho otorgamiento podrá existir alguna otra figura jurídica o algún acto jurídico, pero no será poder. Art. 65 y ss C.P.C.”, lo cual se confirma con el contenido del documento enviado a CASUR y suscrito por el Doctor LUIS LEONARDO GARCÍA GUEVARA N° 2-2008-41825 recibido en la entidad el 14 de Abril del 2009, en donde manifiesta que quien actúe a nombre de otro deberá hacerlo mediante poder debidamente otorgado y tender la calidad de abogado inscrito. Es de resaltar que CASUR con el citado documento no esta expresando su voluntad clara, expresa e inequívoca de autorizar a la firma PROCOMERCIO S.A., para desarrollar el plan parcial de que trata la Resolución impugnada, simplemente expresa que es un soporte para llevar a cabo el mismo y como bien lo dice en uno de sus apartes el acto administrativo la Caja como propietaria del inmueble solicitó la adopción de las determinantes pero no asignó la ejecución del plan a ninguna persona natural o jurídica.

De contera a lo anterior se solicita se modifique o aclare el considerando N° 8 de la Resolución N° 1114 del 1 de junio de 2009, conforme al contenido de los documentos contentivos de la solicitud.

2. *A su vez, solicito se modifique el artículo 32 de la Resolución N° 1114 del 1 de junio de 2009, por considerar que la notificación constituye uno de los principios que debe orientar la función administrativa, siendo un procedimiento mediante el cual se hace público un acto administrativo, por lo tanto la Secretaría Distrital de Planeación no puede pretender que la Caja de Sueldos de Retiro de la Policía Nacional asuma la carga de publicar “la parte resolutive, por una sola vez, en un periódico de amplia circulación en el Distrito Capital e informar a cada uno de los predios el contenido de la presente resolución Cita: “Artículo 32 NOTIFICACION Y PUBLICACION. Resolución No. 1114 de 1 de Junio de 2009”, a los propietarios de los predios que no han intervenido en esta actuación, toda vez que al tratarse de un acto administrativo de carácter general, su notificación se surte, cuanto ha sido conocido por quien tiene derecho a oponerse a él, es decir, por Casur únicamente. La Notificación personal de la resolución N° 1114 de 1 de junio de 2009, tiene estribo legal en la garantía del derecho a la defensa, aspecto esencial del debido proceso exigible en todas las actuaciones judiciales y administrativas, como lo impone el Art. 29 de la Carta. Así las cosas, una vez es conocida la*

Continuación de la resolución

“Por la cual se decide un Recurso de Reposición interpuesto contra la Resolución No 1114 del 1 de junio de 2009, expedida por la Subsecretaria de Planeación Territorial.”

decisión de que trata el acto administrativo, podrá el afectado (Casur) hacer uso de sus medios jurídicamente idóneos para salvaguarda de sus intereses.

De tal manera que le corresponde a la Secretaría Distrital de planeación, efectuar la notificación y publicación de la mentada resolución, por ser un acto originado en su propia función administrativa, la cual no puede ser trasladada a terceros sean personas naturales o jurídicas, públicas o privadas por lo tanto, considero que la solicitud efectuada por la Entidad que represento no implica el ejercicio de funciones legalmente asignadas a otros entes públicos máxime cuando la notificación y publicación de un acto administrativo tiene como finalidad permitirle a terceros que puedan tener interés en dicho acto, controvertir su contenido mediante la utilización de mecanismos jurídicos idóneos para tal efecto.

En consecuencia, solicito se releve a la Caja de Sueldos de Retiro de la Policía Nacional, de la obligación de efectuar la notificación y publicación de la resolución N° 1114 del 1 de junio de 2009, por cuanto no es un acto expedido por la Entidad en ejercicio de su función administrativa, dicha actividad debe ser cumplida por la Secretaría Distrital de Planeación por ser quién expidió el acto administrativo y debe pronunciarse respecto de los recursos legales que los interesados puedan interponer frente a la citada decisión, siendo claro que la Entidad no puede asumir una carga administrativa que no le compete conforme la ley.

Consideraciones de la Subsecretaria de Planeación Territorial

1. Que en cuanto a la solicitud contenida en el numeral primero (1) aquí transcrito en donde se solicita se aclare el párrafo 8º de los considerandos hay que tener en cuenta que en el folio 70 del expediente del Plan Parcial de Renovación Urbana “Alameda Cultural” obra el poder especial dirigido a la Secretaria Distrital de Planeación otorgado por el Coronel Luis Enrique Herrera Enciso, quien actúa en condición de Representante Legal y Director General de la Caja de Sueldos de Retiro de la Policía Nacional y en tal calidad confiere poder especial amplio y suficiente a los Doctores Jean Guy Moggio Magaud y Álvaro Mejía Pavony para que adelanten la gestión técnica del plan parcial de renovación urbanística del proyecto denominado Alameda de San Martín, localizado en la UPZ 91, Sagrado Corazón y solicita se les reconozca personería para actuar. Adjunta el Decreto de nombramiento acta de posesión y certificación del ejercicio del cargo, folios 69 a 67. De igual forma dicho documento cuenta con la diligencia de presentación personal con reconocimiento de firma y huella efectuada el día 8 de abril de 2008 por el compareciente Luis Enrique Herrera Enciso, ante el Notario cuarto (4) del círculo de Bogotá D.C. Dr. Gilberto Castro Castro.

De lo anterior que el citado párrafo 8º y en su conjunto los considerandos de la recurrida resolución hacen parte de un recuento histórico y estricto de lo obrante dentro del proceso de plan parcial.

Continuación de la resolución

“Por la cual se decide un Recurso de Reposición interpuesto contra la Resolución No 1114 del 1 de junio de 2009, expedida por la Subsecretaria de Planeación Territorial.”

2. Que teniendo en cuenta la solicitud efectuada por la recurrente, numeral segundo (2) aquí transcrito en donde se solicita se modifique el artículo 32 de la Resolución N° 1114 del 1 de junio de 2009 hay que tener en cuenta la facultad legal con que cuenta la administración y las consecuencias por su inobservancia contenidas en los artículos 46 y 48 del Código Contencioso Administrativo que establecen:

“ ARTICULO 46. PUBLICIDAD. Cuando, a juicio de las autoridades, las decisiones afecten en forma directa e inmediata a terceros que no hayan intervenido en la actuación, ordenarán publicar la parte resolutive, por una vez, en el Diario Oficial, o en el medio oficialmente destinado para estos efectos, o en un periódico de amplia circulación en el territorio donde sea competente quien expidió las decisiones”.

“ ARTICULO 48. FALTA O IRREGULARIDAD DE LAS NOTIFICACIONES. Sin el lleno de los anteriores requisitos no se tendrá por hecha la notificación ni producirá efectos legales la decisión, a menos que la parte interesada, dándose por suficientemente enterada, convenga en ella o utilice en tiempo los recursos legales.

Tampoco producirán efectos legales las decisiones mientras no se hagan las publicaciones respectivas en el caso del artículo 46”.

Que por lo tanto es a la luz de estos artículos, sus concordantes, complementarios y de la solicitud de determinantes y delimitación para la formulación del Plan Parcial de Renovación Urbana “San Martín - Alameda Cultural” radicada el día 5 de marzo de 2008 referencia 1-2008-09579 por el Coronel Luis Enrique Herrera Enciso obrando en su calidad de Director de la Caja de Sueldos de Retiro Policía Nacional del Ministerio de Defensa Nacional, ante la Secretaría Distrital de Planeación, que se debe interpretar y aplicar el artículo 32 de la Resolución recurrida teniendo en cuenta que una cosa es efectuar la publicación de la parte resolutive y otra la de efectuar la notificación a todas las partes interesadas que no son en conjunto obligatorias sino que una vez efectuada la publicación no hay necesidad de la notificación de todos o la interposición de recursos por cada una de las partes interesadas ya que este requisito es subsidiario del primero y no concomitantemente obligatorio.

En mérito de lo expuesto,

RESUELVE

ARTÍCULO 1. Confirmar en todo su contenido la Resolución 1114 del 1 de junio de 2009, expedida por esta Subsecretaria de Planeación Territorial.



RÉSOLUCIÓN No. 1616 DE 2009 20 AGO. 2008

Hoja N.º 5 de 5

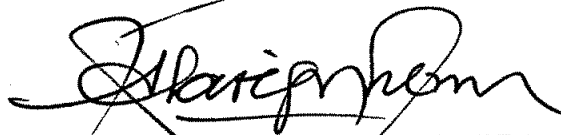
Continuación de la resolución

“Por la cual se decide un Recurso de Reposición interpuesto contra la Resolución No 1114 del 1 de junio de 2009, expedida por la Subsecretaría de Planeación Territorial.”

ARTÍCULO 2. Conceder el Recurso de Apelación interpuesto contra la Resolución 1114 del 1 de junio de 2009, expedida por la Subsecretaría de Planeación Territorial.

NOTIFÍQUESE, PUBLIQUESE Y CÚMPLASE. 20 AGO. 2008

Dado en Bogotá, D.C., a los días del mes de de dos mil nueve (2009).



ERNESTO JORGE CLAVIJO SIERRA
Subsecretario de Planeación Territorial

Revisó y Proyecto:

