



ALCALDIA MAYOR  
DE BOGOTÁ D.C.  
Secretaría Distrital de  
PLANEACIÓN  
Bogotá Positiva

RED DE TELECOMUNICACIONES  
M-FO-014  
DIRECCIÓN DE SERVICIO AL CIUDADANO

Espacio para radicación

RESOLUCIÓN No. **1473**

FECHA **24 JUL 2009**

Por lo cual se **(1)** diseño y ocupación del espacio donde se instalarán los elementos que conforman una Estación de la Red de Telecomunicaciones denominada **2 - CELDA ALMERIA**

localizada en la **AC 72 N° 82-79**

Urbanización **LA CLARITA II SECTOR**

Localidad **5 - ENGATIVA**

**A. IDENTIFICACIÓN DEL SOLICITANTE**

1. ENTIDAD O EMPRESA:	TELEFONICA MOVILES COLOMBIA S.A.							
2. NIT:	830.037.330-7	3. MATRÍCULA MERCANTIL	00830283	4. FECHA	14/04/2009	5. SEDE	NORTE	
6. REPRESENTANTE LEGAL:	MARTHA ELENA RUIZ DIAZ-GRANADOS							
7. DOCUMENTO DE IDENTIDAD:	CE	CC	39.775.711	DE:	USAQUEN			
8. APODERADO:	VICTOR HUGO CALDERON JARAMILLO		9. MATRÍCULA PROFESIONAL:	53381 CSJ	10. PODER	X	SI	NO
11. DOCUMENTO DE IDENTIDAD:	CE	CC	19.479.722	DE:	BOGOTA			
12. DIRECCIÓN DE NOTIFICACIÓN:	CALLE 100 N° 7-33 PISO 11							
13. CORREO ELECTRÓNICO:	victor.calderon@telefonica.com.co			14. TELÉFONO:	5922282	15. FAX:	6501861	
16. OTRO	N/A							

**B. IDENTIFICACIÓN DEL PREDIO O INMUEBLE**

1. DIRECCIÓN ACTUAL (NOMENCLATURA OFICIAL CERTIFICADA POR CATASTRO):	AC 72 N° 82- 79	NÚMERO SOLICITUD RADICACIÓN	128202					
2. DIRECCIÓN ANTERIOR CERTIFICADA POR CATASTRO:	AC 68 N° 82- 79	3. CÓDIGO DEL SECTOR	.005608					
4. DIRECCIÓN DE LA PROPIEDAD REGISTRADA EN LA MATRÍCULA ANMOBILIARIA:	SIN DIRECCION LOTE 3 MANZANA 69 URBANIZACION LA CLARITA	5. TIPO	URBANO	6. LOTE:	3	7. MANZANA:	560869	
8. MATRÍCULA INMOBILIARIA NÚMERO:	50C- 126111	9. CÉDULA CATASTRAL:	EG U 71 B 81 A 25	10. CÓDIGO DE MANZANA CATASTRAL:	.00560869			
11. LINDEROS:	NORTE	6,75 METROS CON LA AVENIDA CHILE	SUR	6,75 METROS CON EL LOTE 4 DE LA MISMA MANZANA	ORIENTE	26,63 METROS CON EL LOTE 1 DE LA MISMA MANZANA	OCCIDENTE	26,635 METROS CON EL LOTE 5 DE LA MISMA MANZANA
12. ÁREA:	179,78	MTS2	13. COORDENADAS	N 0.4° 41' 41.49" W 74° 06' 17,41"	14. PLANO DE LOTE0 No.	E- 56/4-9		
15. PROPIETARIO:	CARLOS JULIO RAMIREZ VALERO							

**C. PROYECTO ARQUITECTÓNICO**

1. DENOMINACIÓN DE LA ESTACION DE TELECOMUNICACIONES:	CELDA ALMERIA		
2. DESCRIPCIÓN DEL PROYECTO (Artículo 23, numeral 12, Decreto 564 de 2006):	ALTURA SOLICITADA ESTACION	25	mts.
VER ANEXO ADJUNTO EN LA CARPETA * LA ALTURA APROBADA POR LA AEROCIVIL ES DE 25 METROS, SE UTILIZA COMO ESTRUCTURA DE ELEVACIÓN EL EDIFICIO			

RESOLUCIÓN No. 1473FECHA 24 JUL 2009

Por lo cual se (1)                      diseño y ocupación del espacio donde se instalarán los elementos que conforman una Estación de la Red de Telecomunicaciones denominada 2 - CELDA ALMERIA


localizada en la AC 72 N° 82-79

Urbanización LA CLARITA II SECTOR

Localidad 5 - ENGATIVA

3. LOCALIZACIÓN ESTACIÓN		4. ELEMENTOS ADICIONALES			
<input type="checkbox"/>	SOBRE TERRENO	<input type="checkbox"/>	a. SUBESTACIÓN ELÉCTRICA	<input type="checkbox"/>	b. CASETA DE VIGILANCIA
<input checked="" type="checkbox"/>	SOBRE TERRAZA	<input type="checkbox"/>	e. GENERADOR	<input type="checkbox"/>	f. CUARTO EQUIPOS
		<input checked="" type="checkbox"/>	g. TORRE, MÁSTIL O MONOPOLO	<input type="checkbox"/>	c. AIRE ACONDICIONADO
				<input type="checkbox"/>	d. CUARTO TANQUE COMBUSTIBLE
					h. ANTEJARDÍN

5. AISLAMIENTOS	NORTE	SUR	ORIENTE	OCCIDENTE
EXIGIDO	2,00 MTS.	2,00 MTS	2,00 MTS	2,00 MTS
PROPUESTO	4,93 MTS.	6,49 MTS	2,00 MTS	3,27 MTS

  
 ARQ. MAURICIO DUQUE  
 6. FIRMA DEL INGENIERO O ARQUITECTO  
 AUTORIZADO POR EL OPERADOR SOLICITANTE

#### D. RELACIÓN Y RESUMEN DE DOCUMENTOS ANEXOS

LOS DOCUMENTOS QUE SE LISTAN A CONTINUACIÓN FORMAN PARTE INTEGRAL DE LA PRESENTE RESOLUCIÓN Y REPOSAN EN EL EXPEDIENTE

##### 1. INSTITUCIONALES

	DOCUMENTOS	EXPEDIDO POR	FECHA (DÍA/MES/AÑO)	RADICACIÓN	FOLIOS
X	a. CERTIFICADO DE EXISTENCIA Y REPRESENTACIÓN LEGAL	CAMARA DE COMERCIO DE BOGOTA	14/04/2009	N/A	7
X	b. CERTIFICADO DE PERSONERÍA JURÍDICA Y REPRESENTANTE LEGAL (SI LA INSTALACIÓN ES SOBRE TERRAZA)	N/A	N/A	N/A	N/A
X	c. CERTIFICADO DE TRADICIÓN Y LIBERTAD DE LA MATRÍCULA INMOBILIARIA VIGENTE	OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS DE LA CIUDAD DE BOGOTA	01/07/2009	N/A	2
X	d. CERTIFICADO DE NOMENCLATURA	DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO DE CATASTRO DISTRITAL	06/02/2008	128202	1
X	e. PLANO DE LA MANZANA CATASTRAL QUE IDENTIFICA EL PREDIO	DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO DE CATASTRO DISTRITAL	19/02/2008	N/A	1
X	f. LICENCIA DE CONSTRUCCION	CURADURIA URBANA 5	15/07/2008	08-5-0441	1
X	g. ACREDITACION DEL TITULO HABILITANTE PARA LA PRESTACION DEL SERVICIO Y/O ACTIVIDAD	MINISTERIO DE COMUNICACIONES	05/11/2008	.002410	6
X	h. PLANO URBANISTICO ESCALA 1:1000 E 56/4-9	PLANOTECA S.D.P.	04/09/1973	N/A	1
X	i. ORIGINAL DEL CONTRATO DE ARRENDAMIENTO	ARRENDADORA Y ARRENDATARIA	01/09/2008	N/A	6
X	j. AUTORIZACION ORIGINAL Y CON HUELLA PARA TRAMITES	ARRENDADORA	02/04/2008	N/A	1

	2. ESTUDIOS TÉCNICOS	EMPRESA Y/O PROFESIONAL QUE REALIZÓ EL ESTUDIO	IDENTIFICACIÓN	PLANOS PRESENTADOS	FOLIOS
	a. ESTUDIO DE SUELOS	N/A	N/A	N/A	N/A
	b. ESTUDIO DE CIMENTACION	N/A	N/A	N/A	N/A
	c. DISEÑO DE LA CIMENTACIÓN	N/A	N/A	N/A	N/A
X	d. DISEÑO DE LA TORRE O MONOPOLO	LUIS GUILLERMO GUARDELA	8.850.659	N/A	34
X	e. EVALUACIÓN DE CARGAS SOBRE EL EDIFICIO	LUIS GUILLERMO GUARDELA	8.850.659	N/A	5
X	f. PLATAFORMA DE EQUIPOS	LUIS GUILLERMO GUARDELA	8.850.659	N/A	7
X	g. ESTRUCTURA DE SOPORTE PARA TORRE METALICA	LUIS GUILLERMO GUARDELA	8.850.659	N/A	9
	i. DISEÑOS DE ANCLAJES	LUIS GUILLERMO GUARDELA	8.850.659	N/A	1

RESOLUCIÓN No. 1473FECHA 24 JUL 2009

Por lo cual se (1) diseño y ocupación del espacio donde se instalarán los elementos que conforman una Estación de la Red de Telecomunicaciones denominada 2 - CELDA ALMERIA

localizada en la AC 72 N° 82-79

Urbanización LA CLARITA II SECTOR

Localidad 5 - ENGATIVA

3. ACTA DE RESPONSABILIDAD DE ANÁLISIS Y DISEÑO DE LOS ESTUDIOS TÉCNICOS (EXONERAN AL DISTRITO CAPITAL DE CUALQUIER RESPONSABILIDAD POR PERJUICIOS QUE SE PUEDAN OCASIONAR CON LA INSTALACIÓN DE LA ESTACIÓN)

	ACTA DE RESPONSABILIDAD DE:	NOMBRE DEL PROFESIONAL QUE SUSCRIBE EL ACTA	MATRÍCULA PROFESIONAL	ESPECIALIDAD	FECHA ACTA (DÍA/MES/AÑO)	CERTIFICADO COPNIA	FOLIOS
X	a. DISEÑO PLATAFORMA TORRE	LUIS GUILLERMO GUARDELA	13202100384	ING. CIVIL	18/06/2009	.0132398	1
X	c. DISEÑO PLATAFORMA DE EQUIPOS	LUIS GUILLERMO GUARDELA	13202100384	ING. CIVIL	18/06/2009	.0132398	1
X	d. DISEÑO ESTRUCTURAL DE LA TORRE, MASTIL O MONOPOLO	LUIS GUILLERMO GUARDELA	13202100384	ING. CIVIL	18/06/2009	.0132398	1
X	e. EVALUACION ESTRUCTURAL EDIFICIO	LUIS GUILLERMO GUARDELA	13202100384	ING. CIVIL	18/06/2009	.0132398	1
X	f. DISEÑO DE ANCLAJES	LUIS GUILLERMO GUARDELA	13202100384	ING. CIVIL	18/06/2009	.0132398	1
X	g. GARANTIA DE NO CAUSAR INTERFERENCIAS	HERNAN FELIPE CUCALON	N/A	V.P. TECNICO	MARZO 2/09	N/A	1
X	h. ANÁLISIS Y DISEÑO DE LOS ESTUDIOS TÉCNICOS (FIRMA OPERADOR)	HERNAN FELIPE CUCALON	N/A	V.P. TECNICO	MARZO 2/09	N/A	1

## 4. RECIBOS DE PAGO PREDIAL (APLICA SOBRE TERRENO)

	NÚMERO	FECHA (DÍA/MES/AÑO)	FOLIOS
X	3709351	19/06/2007	1
X	37945897	17/05/2006	1
X	2780971	16/05/2005	1
X	2420655	22/04/2004	1
X	20328886	25/04/2003	1

X

5. ARCHIVO

NOMBRE

CELDA ALMERIA

FORMATO

DWG - AUTOCAD 2000

X

6. CONTRATO

PROMESA

PROMESA

X

DE ARRIENDO

COMPRVENTA

FECHA (DÍA/MES/AÑO)

01/04/2008

FOLIOS

6

## CELEBRANTES

## CALIDAD

NOMBRE	CÉDULA	EXPEDIDA EN	PROPIETARIO O APODERADO	ARRENDADOR	ARRENDATARIO	VENDEDOR	COMPRADOR
CARLOS JULIO RAMIREZ V	19.332.639	BOGOTA	PROPIETARIO	X	N/A	N/A	N/A
MARTHA ELENA RUIZ DIAZ GRANADOS	39.775.711	USAQUEN	Representante Legal	X	N/A	N/A	N/A

## 7. PODERES Y AUTORIZACIONES

TIPO	NÚMERO	DIA	MES	AÑO	NOTARÍA	AUTORIZADOR	AUTORIZADO	TARJETA PROFESIONAL	FOLIOS
PODER	ESPECIAL	27	11	2006	11	MARTHA ELENA RUIZ DIAZ GRANADOS	VICTOR HUGO CALDERON JARAMILLO	53381 CSJ	4
AUTORIZACION ORIGINAL	N/A	2	4	2008	N/A	CARLOS JULIO RAMIREZ V	TELEFONICA MOVILES	N/A	1
ACTA DE ASAMBLEA QUE APRUEBA LA INSTALACIÓN	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
ACTA DE NOMBRAMIENTO DEL REPRESENTANTE DE LA ASAMBLEA O ADMINISTRADOR	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
OTRO	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A

RESOLUCIÓN No. 1473FECHA 24 JUL 2009Por lo cual se (1) diseño y ocupación del espacio donde se instalarán los elementos que conformanuna Estación de la Red de Telecomunicaciones denominada 2 - CELDA ALMERIAlocalizada en la AC 72 N° 82-79Urbanización LA CLARITA II SECTORLocalidad 5 - ENGATIVA

8. AUTORIZACIÓN DE LA UNIDAD ADMINISTRATIVA DE LA AERONÁUTICA CIVIL, PREVIA REVISIÓN DE LOS ESTUDIOS TÉCNICOS CORRESPONDIENTES				
FECHA ACTA (DÍA/MES/AÑO)	OFICIO #	AUTORIZÓ	ALTURA AUTORIZADA	FOLIOS
21/04/2008	4400-1A-772-08	AERONAUTICA CIVIL	25	2

UBICACIÓN DE ESTACIÓN		ALTURA AUTORIZADA	
<input type="checkbox"/>	SOBRE TERRENO	ALTURA EDIFICIO	13,45 METROS
<input checked="" type="checkbox"/>	SOBRE TERRAZA	ALTURA DE LA TORRE, MÁSTIL O MONOPOLO	10 METROS
		ALTURA PARARRAYOS	2 METROS
		ALTURA TOTAL	24,82 METROS

9. VECINOS COLINDANTES	DIRECCIÓN
NORTE	AC 72
SUR	CL 71 B N° 81 A - 92/94 CL 71 B N° 81 A - 96/98 CL 71 B N° 81 A - 88/90
ORIENTE	AC 72 N° 82 - 73/75
OCCIDENTE	AC 72 N° 82 - 87

10. PLANOS DE DISEÑO		FOLIOS
<input checked="" type="checkbox"/>	PLANO DE LOCALIZACIÓN E IDENTIFICACIÓN DEL PREDIO O PREDIOS POR COORDENADAS OFICIALES DEL PAÍS, DEACUERDO CON LAS PUBLICACIONES CARTOGRAFICAS DEL INSTITUTO AGUSTIN CODAZZI Y/O LEVANTAMIENTOS TOPOGRAFICOS CERTIFICADOS, INDICANDO CON PRECISION LA ELEVACION DEL TERRENO SOBRE EL CUAL SE INSTALARA LA ESTACION, LA UBICACION, DISTRIBUCION, Y ALTURA DE LAS TORRES, ANTENAS Y DEMAS ELEMENTOS OBJETO DE INSTALACION Y LA LOCALIZACION DE LA SEÑALIZACION DE DIFERENCIACION DE ZONAS, TODO ELLO MOSTRANDO CLARAMENTE LA DIMENSION Y/O TAMAÑO DE LAS INSTALACIONES.	3
<input checked="" type="checkbox"/>	PLANOS APROBADOS DE CURADURIA PARA LA CONSUTRCCIÓN DEL EDIFICIO	4

11. OTROS DOCUMENTOS		FOLIOS
<input checked="" type="checkbox"/>	COPIA DOCUMENTO DE IDENTIDAD DEL SOLICITANTE.	1
<input checked="" type="checkbox"/>	CERTIFICADO CÁMARA Y COMERCIO	6

**E. RESPONSABILIDAD**


DECLARO BAJO LA GRAVEDAD DE JURAMENTO QUE ME RESPONSABILIZO POR LA VERACIDAD DE LA INFORMACIÓN CONTENIDA EN EL PRESENTE FORMULARIO Y DEMAS DOCUMENTOS ANEXOS, ASI MISMO MANIFIESTO QUE EL PROYECTO PRESENTADO CUMPLE CON LAS NORMAS QUE REGULAN LA MATERIA, QUE RESPETA LA DESTINACIÓN DEL BIEN OBJETO DE LA INTERVENCIÓN U OCUPACIÓN Y ME COMPROMETO A EJECUTAR LA OBRA DE ACUERDO CON LAS ESPECIFICACIONES CONTENIDAS EN LA PRESENTE SOLICITUD

VICTOR HUGO VALDERON JARAMILLO

T.P. 53384 CSJ

FIRMA DEL SOLICITANTE

**NOTA:** PARA LA CONTINUIDAD DEL TRÁMITE ES IMPORTANTE ANEXAR, POSTERIOR A LA RADICACION DE ESTE FORMATO, LA PUBLICACIÓN EN DIARIO DE ALTA CIRCULACIÓN Y LAS COMUNICACIONES A VECINOS COLINDANTES CON LA COPIA DE LA CONSTANCIA DE CORREO CERTIFICADO.

<b>F</b>  <b>14</b>	 <b>ALCALDIA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.</b> Secretaría Distrital de Planeación Carrera 30 No. 24-90 Conmutador 3358000 Bogotá D.C. www.sdp.gov.co	Espacio reservado para radicación
---------------------------	--	-----------------------------------

**RESOLUCIÓN No.** 1473 **FECHA** 24 JUL 2009  
~~1473~~

Por la cual se (1) **NIEGA** el diseño y ocupación del espacio donde se instalarán los elementos que conforman una Estación de la Red de Telecomunicaciones denominada (2) **CELDA ALMERIA** localizada en la (3) avenida calle 72 No. 82-79 Urbanización (4) La Clarita II Sector Localidad (5) Engativá

**F. PARA USO EXCLUSIVO DE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE PLANEACIÓN  
(NO DISPONIBLE EN VENTANILLA)**

NORMA REGLAMENTARIA:	Decreto 061/97, Decreto 564/06, Decreto 190 de 2004, Decreto 159 de 2004, Decreto 195 de 2005, Decreto 070 de 2002.
	<b>REFERENCIAS:</b> 1-2009-17756, 1-2009-19657, 1-2009-28033, 3-2009-06457, 3-2009-10815, 3-2009-10953

UPZ N°.	30	NOMBRE	BOYACA REAL		
DECRETO N°	070	FECHA DECRETO (DÍA/MES/AÑO)	26/02/2002		INTERÉS PATRIMONIAL
					No
SECTOR NORMATIVO	4	SUBSECTOR DE USOS	I	SUBSECTOR DE EDIFICABILIDAD	A
					TRATAMIENTO
					Renovación Urbana

CONCEPTO DE	RADICACIÓN	FAVORABLE			
		SI	NO	N/A	
VIAS				X	
INSTITUTO DISTRITAL DE PATRIMONIO DISTRITAL				X	APLICA CUANDO LA ESTACIÓN DE TELECOMUNICACIONES SE UBICA EN INMUEBLE CON CARÁCTER DE BIEN DE INTERÉS CULTURAL.
AUTORIDADES AMBIENTALES				X	APLICA SI EL PREDIO DONDE SE LOCALIZARÁ LA ESTACIÓN, ESTÁ UBICADO EN ZONA QUE AFECTE LOS CERROS ORIENTALES, CHUCUAS, HUMEDALES O LAS ZONAS QUE CORRESPONDAN AL SISTEMA HÍDRICO U OROGRÁFICO DE LA CIUDAD (ARTÍCULO 10 DEL DECRETO DISTRITAL 061 DE 1997).

PUBLICACIÓN EN DIARIO DE AMPLIA CIRCULACIÓN	DIARIO	LA REPUBLICA		
	FECHA	30/04/09		ALTURA APROBADA
	RADICADO	1-2009-19657		N/A
	FECHA RADICADO EN SDP	12/05/09		
	FOLIOS	2		

COMUNICACIÓN A VECINOS COLINDANTES	DIRECCIÓN	CORREO CERTIFICADO		RADICACIÓN ANTE LA SDP		FOLIOS
		FECHA ENVÍO (DÍA/MES/AÑO)	# CERTIFICACIÓN	NÚMERO	FECHA (DÍA/MES/AÑO)	
NORTE	Vía pública: avenida calle 72	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
SUR	Calle 71 B No. 81 A-92/94	04/05/09	200003427573	1-2009-19657	12/05/09	2
	Calle 71 B No. 81 A-96/98	04/05/09	200003427576	1-2009-19657	12/05/09	2
	Calle 71 B No. 81 A-88/90	04/05/09	200003427577	1-2009-19657	12/05/09	2
OCCIDENTE	Avenida calle 72 No. 82-87	04/05/09	200003427574	1-2009-19657	12/05/09	2
ORIENTE	Avenida calle 72 No. 82-73/75	04/05/09	200003427575	1-2009-19657	12/05/09	2

**INQUIETUDES DE LA CIUDADANÍA RELACIONADAS CON ESTA SOLICITUD**

NOMBRE CIUDADANO	NÚMERO DE RADICACIÓN DE ENTRADA	FECHA ENTRADA	NÚMERO DE RADICACIÓN DE RESPUESTA	FECHA RESPUESTA
N/A				

OBSERVACIONES ARQUITECTÓNICAS Y URBANÍSTICAS :

N/A

OBSERVACIONES TÉCNICAS:

Por la cual se (1) NIEGA el diseño y ocupación del espacio donde se instalarán los elementos que conforman una Estación de la Red de Telecomunicaciones denominada (2) CELDA ALMERIA localizada en la (3) avenida calle 72 No. 82-79 Urbanización (4) La Clarita II Sector Localidad (5) Engativá

N/A

A.

## NOTAS DE LA LICENCIA EN CASO DE APROBACIÓN

1. Esta aprobación no ampara las obras de construcción, ampliación, modificación, adecuación, restauración, reforzamiento estructural, demolición y construcción del cerramiento que deban realizarse en el predio para el emplazamiento de los elementos que conforman la estación base de telecomunicaciones inalámbricas. Dicha aprobación está sujeta a las normas vigentes sobre licencias urbanísticas, reconocimiento de edificaciones y legalización de asentamientos humanos expedida por Curador Urbano (Decreto 564 de 2006)

2. El Ministerio de Comunicaciones mediante la Resolución 001645 del 29 de julio de 2005 ( Por la cual se reglamenta el Decreto 195 de 2005), estableció en su Artículo 3o. FUENTES INHERENTEMENTE CONFORMES, lo siguiente:

"... Además de los emisores que cumplan con los parámetros estipulados en el numeral 3.11 del Decreto 195 de 2005, para los efectos del Decreto 195 de 2005 y de la presente Resolución, se definen como Fuentes Inherentemente Conformes, los emisores que emplean los siguientes sistemas y servicios, por cuanto sus campos electromagnéticos emitidos cumplen con los límites de exposición pertinentes y no son necesarias precauciones particulares:

• Telefonía Móvil Celular

(...)"

Por lo tanto, estos servicios no están obligados a realizar las mediciones que trata el Decreto 195 de 2005, ni a presentar la Declaración de Conformidad de Emisión Electromagnética. Sin embargo, esto no impide al Ministerio de Comunicaciones de revisar periódicamente estos valores e incluir alguno de estos servicios cuando lo crea conveniente".

3. El Decreto Distrital 061 de enero 31 de 1997, reglamentario del Acuerdo Distrital 6 de 1990, establece que los predios que se destinen a la instalación de la red de telecomunicaciones inalámbricas, se registrarán por las disposiciones urbanísticas y arquitectónicas que allí se contienen y, en lo no previsto en este, por las normas de los decretos de asignación de tratamientos o por las demás normas específicas.

4. Si para el predio que nos ocupa, se expidió la reglamentación específica de conformidad con el Plan de Ordenamiento Territorial, serían aplicables las disposiciones arquitectónicas contenidas en dicha reglamentación.

5. El Decreto Distrital 061 de enero 31 de 1997, no prevé otras limitantes de uso, dado que el establecimiento, la instalación, la expansión, la modificación, la ampliación, la renovación y la utilización de la red de telefonía móvil celular o de cualquiera de sus elementos, constituyen motivo de utilidad pública e interés social.

6. Revisado el proyecto y confrontado con lo establecido en los artículos 5, 6 y 7 del Decreto Distrital 061 del 31 de enero de 1997.

7. Constituye condición resolutoria del presente acto administrativo, la acreditación mediante documento idóneo de autoridad competente que la estación de telecomunicaciones inalámbricas autorizada por este, atenta contra la salud, en forma tal, que sea necesario removerla del lugar donde se encuentra ubicada si no se pueden tomar las medidas necesarias para mitigar los efectos nocivos.

8. El presente permiso de aprobación del diseño y ocupación del espacio para la instalación de los elementos que conforman una estación base de la red de telecomunicaciones inalámbricas no genera derechos de propiedad.

9. La presente aprobación se concede sin perjuicio de las acciones y decisiones que instauren o profieran otras autoridades dentro del ámbito de sus competencias.

10. El presente permiso se otorga sin perjuicio del cumplimiento de las normas que expidan los Gobiernos Nacional y Distrital, sobre el emplazamiento de los componentes de las estaciones de telecomunicaciones inalámbricas sobre los elementos que constituyan espacio público, dentro de los términos que dichas normas establezcan.

11. Los documentos anexos y entregados forman parte integral de la presente resolución.

12. "Las estaciones están compuestas por: el cuarto de equipos y el generador, el aire acondicionado, el cuarto de tanque de combustible, la subestación de energía, la caseta de vigilancia, y las respectivas estructuras de soporte de las antenas, tales como torres, mástiles, monopolos y similares." Decreto Distrital 061 del 31 de enero de 1997 artículo 2.

13. La presente resolución NO ampara las obras diferentes a las establecidas en el Decreto Distrital 061 del 31 de enero de 1997 artículo 2.

14. Art. 3. Resolución 1645 de 29 de Julio de 2005 Mincomunicaciones: "Fuentes inherentemente conformes ... se definen como Fuentes Inherentemente conformes, los emisores que emplean los siguientes sistemas y servicios, por cuanto sus campos electromagnéticos emitidos cumplen con los límites de exposición pertinentes y no son necesarias precauciones particulares: - Telefonía Móvil celular ... Por lo tanto estos servicios no están obligados a realizar las mediciones que trata el decreto 195 de 2005, ni a presentar la Declaración de Conformidad de Emisión Electromagnética."

15. Contra la presente resolución procede el recurso de reposición ante el (la) Subsecretario (a) de Planeación Territorial de la SECRETARÍA DISTRITAL DE PLANEACIÓN, y el de apelación ante el (la) Secretario (a) de la SECRETARÍA DISTRITAL DE PLANEACIÓN, los que deben ser interpuestos, en el acto de la notificación personal, o dentro de los cinco (5) días hábiles siguientes a la fecha de esta.

16. OTRAS NOTAS:

Revisada la documentación aportada por la sociedad TELEFÓNICA MÓVILES COLOMBIA S.A., mediante las radicaciones n° 1-2009-17756 del 28 de abril de 2009, 1-2009-19657 del 12 de mayo de 2009 y 1-2009-28033 del 1° de julio de 2009, para la aprobación para la instalación de los elementos que conforman una Estación de la Red de Telecomunicaciones denominada CELDA ALMERIA, se observa lo siguiente:

- Mediante escrito radicado en esta Secretaría con el número 1-2009-17756 del 28 de abril de 2009, la sociedad TELEFÓNICA MÓVILES COLOMBIA S.A., con NIT 830.037.330-7, representada legalmente por la señora Martha Elena Ruiz Díaz Granados, identificada con la cédula de ciudadanía No. 39.775.711 de Usaquén, en calidad de arrendataria del predio ubicado en la avenida calle 72 No. 82-79, de la urbanización La Clarita II Sector, de la Localidad de Engativá, solicitó a la Secretaría Distrital de Planeación, la aprobación del diseño y ocupación del espacio para la instalación de una estación base de telecomunicaciones inalámbricas, denominada CELDA ALMERIA, para el predio citado.

- Mediante escritos radicados en esta Secretaría, la sociedad TELEFÓNICA MÓVILES COLOMBIA S.A. anexó al expediente los siguientes documentos:

Radicación n° 1-2009-19657 del 12 de mayo de 2009: Aviso de publicación en diario de amplia circulación, cartas de notificación de vecinos y constancia de entrega de las mismas.

Radicación n° 1-2009-28033 del 1° de julio de 2009: Responde requerimientos.

Por la cual se (1) **NIEGA** el diseño y ocupación del espacio donde se instalarán los elementos que conforman una Estación de la Red de Telecomunicaciones denominada (2) **CELDA ALMERIA** localizada en la (3) avenida calle 72 No. 82-79 Urbanización (4) La Clarita II Sector Localidad (5) Engativá

- La Secretaría Distrital de Planeación, mediante oficio n° 2-2009-16842 del 18 de mayo de 2009, emitió al peticionario el Acta de Observaciones y Correcciones, donde que se encuentran los siguientes requerimientos:

**"Requerimiento urbanístico n° 1: Corregir, aclarar y/o completar la siguiente información solicitada en el formulario oficial F-14:**

(...)

c. *En el contrato de arrendamiento no se puede verificar la fecha de celebración del mismo (D-6)".*

**Requerimiento urbanístico n° 2:** *"En la planta de la propuesta (cubierta), anotar las dimensiones del área libre entre todos los equipos de la estación y los bordes de terraza o placa y vacío de cubierta, en una escala legible y cumpliendo con la dimensión mínima de 2 metros, reglamentada en el artículo 6° del decreto 061 de 1997".*

La empresa TELEFONICA MOVILES COLOMBIA S.A., mediante oficio n° 1-2009-28033 del 1° de julio de 2009, responde, sobre los requerimientos urbanísticos n° 1 y 2, lo siguiente:

**"1. Se corrige, aclara y/o completa la siguiente información solicitada en el formulario oficial F-14:**

(...)

c. *Se adjunta copia del contrato autenticación (sic) donde consta la fecha de inicio del mismo, esto es 1 de abril de 2008".*

**2. Se adjunta planta de la propuesta (cubierta), en la cual se anota las (sic) dimensiones del área libre entre todos los elementos de la estación, en una escala legible y cumpliendo con la dimensión mínima de 2 metros, reglamentada en el decreto 061/97".**

- Una vez revisada la documentación aportada por la sociedad TELEFÓNICA MÓVILES COLOMBIA S.A., mediante las radicaciones n° 1-2009-17756 del 28 de abril de 2009, 1-2009-19657 del 12 de mayo de 2009 y 1-2009-28033 del 1° de julio de 2009, se encontró que cumplió con la totalidad de los requerimientos técnicos y jurídicos solicitados por la Dirección de Vías, Transporte y Servicios Públicos, según memorando n° 3-2009-10815 del 9 de julio de 2009, emitido por esa Dirección.

- Revisado el cumplimiento de los requisitos urbanísticos y arquitectónicos por parte de la Dirección de Servicio al Ciudadano, se encontró que no cumplió con los siguientes:

**Requerimiento urbanístico n° 1:** No corrigió o aclaró la siguiente información solicitada en el formulario oficial F-14:

c. El contrato de arrendamiento presenta inconsistencia de información en cuanto a la fecha de celebración del mismo, ya que la cláusula segunda: **"Término"**, registra un término de vigencia contado desde el **"1° de abril de 2008"**, y en la parte final del mismo documento, anteponiéndose a la firma de los celebrantes, figura la fecha de firmas, con letra manuscrita, como **"1° de abril de 2009"**.

**Requerimiento urbanístico n° 2:** En la planta de la propuesta (cubierta), no anotó la dimensión del área libre entre el equipo de la estación: **"torre h: 10 mts"** y el borde de placa que conforma el vacío de cubierta (nivel E +12.50), cumpliendo con la dimensión mínima de 2 metros, reglamentada en el artículo 6° del decreto 061 de 1997. Los bordes de placa que conforman dicho vacío de cubierta, están debidamente registrados en los planos aprobados mediante la licencia de construcción n° 08-5-0441 del 12 de junio de 2008, e identificados como **"Plancha A: 01: Plantas"** y **"Plancha A: 02: Localización, c. áreas, cortes y fachada"**.

En virtud de la anteriormente expuesto,

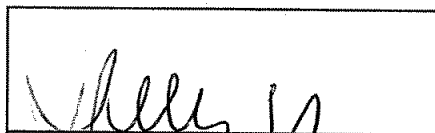
Por la cual se (1) **NIEGA** el diseño y ocupación del espacio donde se instalarán los elementos que conforman una Estación de la Red de Telecomunicaciones denominada (2) **CELDA ALMERIA** localizada en la (3) avenida calle 72 No. 82-79 Urbanización (4) La Clarita II Sector Localidad (5) Engativá

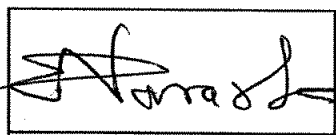
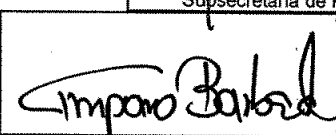
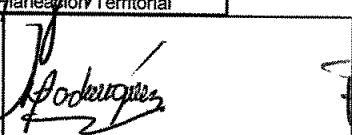
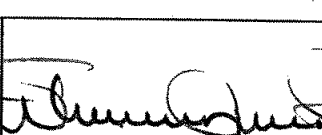
Se **NIEGA** la solicitud de empresa TELEFONICA MOVILES COLOMBIA S.A., para el diseño y ocupación del espacio donde se instalarán los elementos que conforman una Estación de la Red de Telecomunicaciones denominada CELDA ALMERIA, a ser ubicada en el predio de la avenida calle 72 No. 82-79, de la urbanización La Clarita II Sector, de la Localidad de Engativá, por no dar cumplimiento a la totalidad de los requerimientos efectuados por la Secretaría Distrital de Planeación, según oficio n° 2-2009-16842 del 18 de mayo de 2009.

NOTIFIQUESE, PUBLÍQUESE Y CÚMPLASE, dada en Bogotá D. C., a los: 24 JUL 2009

  
SUBSECRETARIO (A) DE PLANEACIÓN TERRITORIAL

En uso de sus facultades legales, en especial las que le confiere el decreto 550 de 2006

  
Abogado  
Subsecretaría de Planeación Territorial

			
Revisión Arquitectónica Dirección de Servicio al Ciudadano	Director (a) de Servicio al Ciudadano	Revisión Técnica Dirección de Vías, Transporte y Servicios Públicos	Director (a) de Vías, Transporte y Servicios Públicos