

RED DE TELECOMUNICACIONES
M-FO-014
DIRECCIÓN DE SERVICIO AL CIUDADANO

Espacio para radicación

RESOLUCIÓN No. No 1 13 8 FECHA 03 DIC. 2008

Por lo cual se (1) diseño y ocupación del espacio donde se instalarán los elementos que conforman

una Estación de la Red de Telecomunicaciones denominada 2 - CELDA SANTA LUISA DE MARILLA

localizada en la 3 - CL 34 BIS SUR 87C 15

Urbanización 4 - PATIO BONITO II SECTOR

Localidad 5 - KENNEDY

A. IDENTIFICACIÓN DEL SOLICITANTE

1. ENTIDAD O EMPRESA:	TELEFONICA MOVILES COLOMBIA S.A. ✓				
2. NIT:	830.037.330-7 ✓	3. MATRÍCULA MERCANTIL	00830283 ✓	4. FECHA	27/06/2008 ✓
5. SEDE	NORTE ✓				
6. REPRESENTANTE LEGAL:	MARTHA ELENA RUIZ DIAZ-GRANADOS				
7. DOCUMENTO DE IDENTIDAD:	CE	CC	39.775.711	DE:	USAQUEN
8. APODERADO:	VICTOR HUGO CALDERON JARAMILLO		9. MATRÍCULA PROFESIONAL:	53381 CSJ	10. PODER
11. DOCUMENTO DE IDENTIDAD:	CE	CC	19.479.722	DE:	BOGOTA
12. DIRECCIÓN DE NOTIFICACIÓN:	CALLE 100 N° 7-33 PISO 11				
13. CORREO ELECTRÓNICO:	victor.calderon@telefonica.com.co		14. TELÉFONO:	5922282	15. FAX:
16. OTRO	N/A				

B. IDENTIFICACIÓN DEL PREDIO O INMUEBLE

1. DIRECCIÓN ACTUAL (NOMENCLATURA OFICIAL CERTIFICADA POR CATASTRO):	CL 34 BIS SUR 87C 15 ✓	NÚMERO SOLICITUD RADICACIÓN	W-2054832 ✓
2. DIRECCIÓN ANTERIOR CERTIFICADA POR CATASTRO:	CL 34 BIS S 98 15	3. CÓDIGO DEL SECTOR	0045547922000000000 ✓
4. DIRECCIÓN DE LA PROPIEDAD REGISTRADA EN LA MATRÍCULA ANMOBILIARIA:	1) CL 34 BIS S 98 15 ✓ 34 BIS SUR 87C 15 ✓	2) CL	5. TIPO
6. LOTE:	21 ✓	7. MANZANA:	79 ✓
8. MATRÍCULA INMOBILIARIA NÚMERO:	50S-774873 ✓	9. CÉDULA CATASTRAL:	35BS 98 21 ✓
10. CÓDIGO DE MANZANA CATASTRAL:	004554 79		
11. LINDEROS:	NORTE	6,00 m ✓	SUR
6,00 m ✓	ORIENTE	14,00 m ✓	OCCIDENTE
14,00 m ✓	12. ÁREA:	84 MTS2	13. COORDENADAS
N 4° 38' 18,80"	14. PLANO DE LOTEO No.	F216/4-2 ✓	W 74° 09' 46,10"
15. PROPIETARIO:	BÁRBARA CAMARGO DE CAMARGO y MANUEL CAMARGO ✓		

C. PROYECTO ARQUITECTÓNICO

1. DENOMINACIÓN DE LA ESTACION DE TELECOMUNICACIONES:	CELDA SANTA LUISA DE MARILLA ✓
2. DESCRIPCIÓN DEL PROYECTO (Artículo 23, numeral 12, Decreto 564 de 2006):	ALTURA SOLICITADA ESPACIO: 33 mts.
VER ANEXO ADJUNTO EN LA CARPETA	

Registro Distrital Planeación - Sdp
 2008-32857
 31/07/2008 04:16:33 PM
 FOLIO 4
 ANEXO 1 AZ
 Oficina de Edificaciones De Comunicaciones

RESOLUCIÓN No. 1138

FECHA 03 DIC. 2008

Por lo cual se (1) diseño y ocupación del espacio donde se instalarán los elementos que conforman una Estación de la Red de Telecomunicaciones denominada 2 - CELDA SANTA LUISA DE MARILLA localizada en la 3 - CL 34 BIS SUR 87C 15 Urbanización 4 - PATIO BONITO II SECTOR Localidad 5 - KENNEDY

3. ACTA DE RESPONSABILIDAD DE ANÁLISIS Y DISEÑO DE LOS ESTUDIOS TÉCNICOS (EXONERAN AL DISTRITO CAPITAL DE CUALQUIER RESPONSABILIDAD POR PERJUICIOS QUE SE PUEDAN OCASIONAR CON LA INSTALACIÓN DE LA ESTACIÓN)

	ACTA DE RESPONSABILIDAD DE:	NOMBRE DEL PROFESIONAL QUE SUSCRIBE EL ACTA	MATRÍCULA PROFESIONAL	ESPECIALIDAD	FECHA ACTA (DÍA/MES/AÑO)	CERTIFICADO COPNIA	FOLIOS
X	a. ESTUDIO DE SUELOS	GERARDO CLEVES PARRA	25202-71332	ING. CIVIL	04/06/2008	0099671	3
X	c. DISEÑO ESTRUCTURAL DE LA CIMENTACIÓN	LUIS GUILLERMO GUARDELA	13202-100384	ING. CIVIL	23/06/2008	0094916	1
X	d. DISEÑO ESTRUCTURAL DE LA TORRE, MASTIL O MONÓPOLO	LUIS GUILLERMO GUARDELA	13202-100384	ING. CIVIL	23/06/2008	0094916	1
	e. ESTUDIO DE CARGAS SOBRE EL EDIFICIO	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
	f. DISEÑO DE ANCLAJES	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
X	g. GARANTIA DE NO CAUSAR INTERFERENCIAS	HERNAN FELIPE CUCALON	N/A	VICE PRESIDENTE TECNICO	20/06/2008	N/A	1
X	h. ANÁLISIS Y DISEÑO DE LOS ESTUDIOS TÉCNICOS (FIRMA OPERADOR)	HERNAN FELIPE CUCALON	N/A	VICE PRESIDENTE TECNICO	20/06/2008	N/A	1
X	j. Tarjeta Profesional Arq.	MAURICIO DUQUE	25700-67878	ARQUITECTO	04/03/2008	N/A	1
X	j. Certificado de Vigencia Arq.	MAURICIO DUQUE	25700-67878	ARQUITECTO	04/03/2008	N/A	1
X	k. DISEÑO CIMENTACIÓN PLACA DE EQUIPOS	LUIS GUILLERMO GUARDELA	13202-100384	ING. CIVIL	08/09/2008	N/A	1
X	l. DISEÑO PLACA Y/O ESTRUCTURAS PREFAB.	LUIS GUILLERMO GUARDELA	13202-100384	ING. CIVIL	08/09/2008	N/A	3

4. RECIBOS DE PAGO PREDIAL (APLICA SOBRE TERRENO)			
NÚMERO	FECHA (DÍA/MES/AÑO)	FOLIOS	
X 2008	07/07/2008	1	
X 2007	06/07/2007	1	
X 2006	26/05/2006	1	
X 2005	13/05/2005	1	
X 2004	10/05/2004	1	

X	5. ARCHIVO MAGNÉTICO	NOMBRE	Santa Luisa.dwg
		FORMATO	DWG - AUTOCAD 2000

X	6. CONTRATO O PROMESA	X	CONTRATO	X	DE ARRIENDO
			PROMESA		COMPRAVENTA
		FECHA (DÍA/MES/AÑO)		15/06/2008	FOLIOS 5

CELEBRANTES			CALIDAD				
NOMBRE	CÉDULA	EXPEDIDA EN	PROPIETARIO O APODERADO	ARRENDADOR	ARRENDATARIO	VENDEDOR	COMPRADOR
BÁRBARA CAMARGO DE CAMARGO	41.715.282	BOGOTA	PROPIETARIO	X	N/A	N/A	N/A
MANUEL CAMARGO	4.189.906	PAIPA (BOY)	PROPIETARIO	X	N/A	N/A	N/A
MARTHA ELENA RUIZ DIAZ-GRANADOS	39.775.711	USAQUEN	Representante Legal	N/A	X	N/A	N/A

7. PODERES Y AUTORIZACIONES

TIPO	NÚMERO	DÍA	MES	AÑO	NOTARÍA	AUTORIZADOR	AUTORIZADO	TARJETA PROFESIONAL	FOLIOS
PODER PROPIETARIO PREDIO (cuando es a nivel de terreno)	N/A	N/A	6	2008	N/A	BÁRBARA CAMARGO DE CAMARGO y MANUEL CAMARGO	TELEFONICA MOVILES COLOMBIA S.A.	N/A	1
ACTA DE ASAMBLEA QUE APRUEBA LA INSTALACIÓN	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
ACTA DE NOMBRAMIENTO DEL REPRESENTANTE DE LA ASAMBLEA O ADMINISTRADOR	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
PODER GENERAL	3918	27	11	2006	11	TELEFONICA MOVILES COLOMBIA S.A	FELIPE CUCALON Y VICTOR CALDERON	53381 CSJ	4

13

RESOLUCIÓN No. No 1138FECHA 03 DIC. 2008Por lo cual se (1) diseño y ocupación del espacio donde se instalarán los elementos que conforman

una Estación de la Red de Telecomunicaciones denominada

2 - CELDA SANTA LUISA DE MARILLAlocalizada en la 3 - CL 34 BIS SUR 87C 15Urbanización 4 - PATIO BONITO II SECTORLocalidad 5 - KENNEDY

8. AUTORIZACIÓN DE LA UNIDAD ADMINISTRATIVA DE LA AERONÁUTICA CIVIL, PREVIA REVISIÓN DE LOS ESTUDIOS TÉCNICOS CORRESPONDIENTES				
FECHA ACTA (DÍA/MES/AÑO)	OFICIO #	AUTORIZÓ	ALTURA AUTORIZADA	FOLIOS
04/09/2008	4400-IA--2008019881	LUIS FERNANDO ZULUAGA TORRES	33 MTS	2

UBICACIÓN DE ESTACIÓN		ALTURA AUTORIZADA	
<input checked="" type="checkbox"/>	SOBRE TERRENO	ALTURA EDIFICIO	N/A METROS
<input type="checkbox"/>	SOBRE TERRAZA	ALTURA DE LA TORRE, MÁSTIL O MONOPOLO	30 METROS
		ALTURA PARARRAYOS	3 METROS
		ALTURA TOTAL	33 METROS

9. VECINOS COLINDANTES	DIRECCIÓN
NORTE	CL 34BIS S
SUR	KR 87D 34-32/34/36 S KR 87C 34-33/35 S
ORIENTE	CL 34BIS S 87C-07/11
OCCIDENTE	CL 34BIS S 87C-23

10. PLANOS DE DISEÑO		FOLIOS
<input checked="" type="checkbox"/>	PLANO DE LOCALIZACION E IDENTIFICACION DEL PREDIO O PREDIOS POR COORDENADAS OFICIALES DEL PAIS, DEACUERDO CON LAS PUBLICACIONES CARTOGRAFICAS DEL INSTITUTO AGUSTIN CODAZZI Y/O LEVANTAMIENTOS TOPOGRAFICOS CERTIFICADOS, INDICANDO CON PRECISION LA ELEVACION DEL TERRENO SOBRE EL CUAL SE INSTALARA LA ESTACION, LA UBICACION, DISTRIBUCION, Y ALTURA DE LAS TORRES, ANTENAS Y DEMAS ELEMENTOS OBJETO DE INSTALACION Y LA LOCALIZACION DE LA SEÑALIZACION DE DIFERENCIACION DE ZONAS, TODO ELLO MOSTRANDO CLARAMENTE LA DIMENSION Y/O TAMAÑO DE LAS INSTALACIONES.	3
<input checked="" type="checkbox"/>	PLANOS DE DISEÑO DE LOS ESTUDIOS TECNICOS (ESTRUCTURAS, ANCLAJES, CIMENTACION Y OTROS).	1

11. OTROS DOCUMENTOS		FOLIOS
<input checked="" type="checkbox"/>	COPIA DOCUMENTO DE IDENTIDAD DEL SOLICITANTE Y APODERADOS	4
<input checked="" type="checkbox"/>	COPIA OFICIO SDP VTSP-2007-0821	1
<input checked="" type="checkbox"/>	INFORME SINUPOT USOS, RESERVA VIAL Y ZONA DE RIESGO	3
<input checked="" type="checkbox"/>	PLANO APROBADO DE LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN	1

E. RESPONSABILIDAD

DECLARO BAJO LA GRAVEDAD DE JURAMENTO QUE ME RESPONSABILIZO POR LA VERACIDAD DE LA INFORMACIÓN CONTENIDA EN EL PRESENTE FORMULARIO Y DEMAS DOCUMENTOS ANEXOS, ASI MISMO MANIFIESTO QUE EL PROYECTO PRESENTADO CUMPLE CON LAS NORMAS QUE REGULAN LA MATERIA, QUE RESPETA LA DESTINACIÓN DEL BIEN OBJETO DE LA INTERVENCIÓN U OCUPACIÓN Y ME COMPROMETO A EJECUTAR LA OBRA DE ACUERDO CON LAS ESPECIFICACIONES CONTENIDAS EN LA PRESENTE SOLICITUD

 VICTOR HUGO CALDERON JARAMILLO T.P. 53381 CSJ FIRMA DEL SOLICITANTE	<u>C.C. 19'479.722 ST</u> 
---	--

NOTA: PARA LA CONTINUIDAD DEL TRÁMITE ES IMPORTANTE ANEXAR, POSTERIOR A LA RADICACION DE ESTE FORMATO, LA PUBLICACIÓN EN DIARIO DE ALTA CIRCULACIÓN Y LAS COMUNICACIONES A VECINOS COLINDANTES CON LA COPIA DE LA CONSTANCIA DE CORREO CERTIFICADO.

F
14

ALCALDÍA MAYOR
DE BOGOTÁ D.C.
Secretaría Distrital de
PLANEACIÓN
Carrera 30 No. 24-90
Conmutador 3358000
Bogotá D.C.
www.sdp.gov.co

Espacio reservado para radicación

RESOLUCIÓN No. No 1 1 3 8 FECHA 03 DIC. 2008

Por la cual se **(1) NIEGA** el diseño y ocupación del espacio donde se instalarán los elementos que conforman una Estación de la Red de Telecomunicaciones denominada **(2) SANTA LUISA DE MARILLA** localizada en la **(3) Calle 34 Bis Sur No. 87 C-15** Desarrollo **(4) Patio Bonito II Sector** Localidad **(5) KENNEDY**

**F. PARA USO EXCLUSIVO DE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE PLANEACIÓN
(NO DISPONIBLE EN VENTANILLA)**

NORMA REGLAMENTARIA:	Decreto 061/97, Decreto 564/06, Decreto 190 de 2004, Decreto 159 de 2004, Decreto 398 de 2004, Decreto 195 de 2005. REFERENCIAS: 1-2008-32857, 1-2008-42582, 1-2008-45939, 3-2008-06252, 3-2008-10150, 3-2008-10719.
----------------------	--

UPZ N°.	82	NOMBRE						PATIO BONITO					
DECRETO N°	398	FECHA DECRETO (DÍA/MES/AÑO)				15/12/04				INTERÉS PATRIMONIAL		No	
SECTOR NORMATIVO	4	SUBSECTOR DE USOS		Único		SUBSECTOR DE EDIFICABILIDAD		Único		TRATAMIENTO		Mejoramiento Integral	

CONCEPTO DE	RADICACIÓN	FAVORABLE			
		SI	NO	N/A	
PATRIMONIO				X	
VIAS				X	
INSTITUTO DISTRITAL DE PATRIMONIO DISTRITAL				X	APLICA CUANDO LA ESTACIÓN DE TELECOMUNICACIONES SE UBICA EN INMUEBLE CON CARÁCTER DE BIEN DE INTERÉS CULTURAL
AUTORIDADES AMBIENTALES				X	APLICA SI EL PREDIO DONDE SE LOCALIZARÁ LA ESTACIÓN, ESTÁ UBICADO EN ZONA QUE AFECTE LOS CERROS ORIENTALES, CHUCUAS, HUMEDALES O LAS ZONAS QUE CORRESPONDAN AL SISTEMA HÍDRICO U OROGRÁFICO DE LA CIUDAD (ARTÍCULO 10 DEL DECRETO DISTRITAL 061 DE 1997).

PUBLICACIÓN EN DIARIO DE AMPLIA CIRCULACIÓN	DIARIO	LA REPUBLICA	
	FECHA	05/08/08	ALTURA APROBADA
	RADICADO	1-2008-45939	N/A
	FECHA RADICADO EN SDP	29/10/08	
	FOLIOS	2	

COMUNICACIÓN A VECINOS COLINDANTES	DIRECCIÓN	CORREO CERTIFICADO		RADICACIÓN ANTE LA SDP		FOLIOS
		FECHA ENVÍO (DÍA/MES/AÑO)	# CERTIFICACIÓN	NÚMERO	FECHA (DÍA/MES/AÑO)	
NORTE	Vía pública: Calle 34 Bis Sur	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
SUR	Carrera 87 D No. 34-32/34/36 Sur	11/08/08	200002091026	1-2008-45939	29/10/08	2
	Carrera 87 C No. 34-33/35 Sur	11/08/08	200002091025	1-2008-45939	29/10/08	2
OCCIDENTE	Calle 34 Bis Sur No. 87 C-23	11/08/08	200002091023	1-2008-45939	29/10/08	2
ORIENTE	Calle 34 Bis Sur No. 87 C-07/11	11/08/08	200002091024	1-2008-45939	29/10/08	2

INQUIETUDES DE LA CIUDADANÍA RELACIONADAS CON ESTA SOLICITUD

NOMBRE CIUDADANO	NÚMERO DE RADICACIÓN DE ENTRADA	FECHA ENTRADA	NÚMERO DE RADICACIÓN DE RESPUESTA	FECHA RESPUESTA
N/A				

OBSERVACIONES ARQUITECTÓNICAS Y URBANÍSTICAS :

N/A

OBSERVACIONES TÉCNICAS:



Por la cual se (1) NIEGA el diseño y ocupación del espacio donde se instalarán los elementos que conforman una Estación de la Red de Telecomunicaciones denominada (2) SANTA LUISA DE MARILLA localizada en la (3) Calle 34 Bis Sur No. 87 C-15 Desarrollo (4) Patio Bonito II Sector Localidad (5) KENNEDY

N/A

A. NOTAS DE LA LICENCIA EN CASO DE APROBACIÓN

1. Esta aprobación no ampara las obras de construcción, ampliación, modificación, adecuación, restauración, reforzamiento estructural, demolición y construcción del cerramiento que deban realizarse en el predio para el emplazamiento de los elementos que conforman la estación base de telecomunicaciones inalámbricas. Dicha aprobación está sujeta a las normas vigentes sobre licencias urbanísticas, reconocimiento de edificaciones y legalización de asentamientos humanos expedida por Curador Urbano (Decreto 564 de 2006)
2. El Ministerio de Comunicaciones mediante la Resolución 001645 del 29 de julio de 2005 (Por la cual se reglamenta el Decreto 195 de 2005), estableció en su Artículo 3o. **FUENTES INHERENTEMENTE CONFORMES**, lo siguiente:
" ... Además de los emisores que cumplan con los parámetros estipulados en el numeral 3.11 del Decreto 195 de 2005, para los efectos del Decreto 195 de 2005 y de la presente Resolución, se definen como Fuentes Inherentemente Conformes, los emisores que emplean los siguientes sistemas y servicios, por cuanto sus campos electromagnéticos emitidos cumplen con los límites de exposición pertinentes y no son necesarias precauciones particulares:
• Telefonía Móvil Celular
(...)"
Por lo tanto, estos servicios no están obligados a realizar las mediciones que trata el Decreto 195 de 2005, ni a presentar la Declaración de Conformidad de Emisión Electromagnética. Sin embargo, esto no impide al Ministerio de Comunicaciones de revisar periódicamente estos valores e incluir alguno de estos servicios cuando lo crea conveniente".
3. El Decreto Distrital 061 de enero 31 de 1997, reglamentario del Acuerdo Distrital 6 de 1990, establece que los predios que se destinen a la instalación de la red de telecomunicaciones inalámbricas, se regirán por las disposiciones urbanísticas y arquitectónicas que allí se contienen y, en lo no previsto en este, por las normas de los decretos de asignación de tratamientos o por las demás normas específicas.
4. Si para el predio que nos ocupa, se expidió la reglamentación específica de conformidad con el Plan de Ordenamiento Territorial, serían aplicables las disposiciones arquitectónicas contenidas en dicha reglamentación.
5. El Decreto Distrital 061 de enero 31 de 1997, no prevé otras limitantes de uso, dado que el establecimiento, la instalación, la expansión, la modificación, la ampliación, la renovación y la utilización de la red de telefonía móvil celular o de cualquiera de sus elementos, constituyen motivo de utilidad pública e interés social.
6. Revisado el proyecto y confrontado con lo establecido en los artículos 5, 6 y 7 del Decreto Distrital 061 del 31 de enero de 1997.
7. Constituye condición resolutoria del presente acto administrativo, la acreditación mediante documento idóneo de autoridad competente que la estación de telecomunicaciones inalámbricas autorizada por este, atenta contra la salud, en forma tal, que sea necesario removerla del lugar donde se encuentra ubicada si no se pueden tomar las medidas necesarias para mitigar los efectos nocivos.
8. El presente permiso de aprobación del diseño y ocupación del espacio para la instalación de los elementos que conforman una estación base de la red de telecomunicaciones inalámbricas no genera derechos de propiedad.
9. La presente aprobación se concede sin perjuicio de las acciones y decisiones que instauren o profieran otras autoridades dentro del ámbito de sus competencias.
10. El presente permiso se otorga sin perjuicio del cumplimiento de las normas que expidan los Gobiernos Nacional y Distrital, sobre el emplazamiento de los componentes de las estaciones de telecomunicaciones inalámbricas sobre los elementos que constituyan espacio público, dentro de los términos que dichas normas establezcan.
11. Los documentos anexos y entregados forman parte integral de la presente resolución.
12. "Las estaciones están compuestas por : el cuarto de equipos y el generador, el aire acondicionado, el cuarto de tanque de combustible, la subestación de energía, la caseta de vigilancia, y las respectivas estructuras de soporte de las antenas, tales como torres, mástiles, monopolos y similares." Decreto Distrital 061 del 31 de enero de 1997 artículo 2.
13. La presente resolución NO ampara las obras diferentes a las establecidas en el Decreto Distrital 061 del 31 de enero de 1997 artículo 2.
14. Art. 3. Resolución 1645 de 29 de Julio de 2005 Mincomunicaciones: "Fuentes inherentemente conformes ... se definen como Fuentes Inherentemente conformes, los emisores que emplean los siguientes sistemas y servicios, por cuanto sus campos electromagnéticos emitidos cumplen con los límites de exposición pertinentes y no son necesarias precauciones particulares : - Telefonía Móvil celular ... Por lo tanto estos servicios no están obligados a realizar las mediciones que trata el decreto 195 de 2005, ni a presentar la Declaración de Conformidad de Emisión Electromagnética."
15. Contra la presente resolución procede el recurso de reposición ante el (la) Subsecretario (a) de Planeación Territorial de la SECRETARÍA DISTRITAL DE PLANEACIÓN, y el de apelación ante el (la) Secretario (a) de la SECRETARÍA DISTRITAL DE PLANEACIÓN, los que deben ser interpuestos, en el acto de la notificación personal, o dentro de los cinco (5) días hábiles siguientes a la fecha de esta.
16. OTRAS NOTAS:

Revisada la documentación aportada por la sociedad TELEFÓNICA MÓVILES COLOMBIA S.A., mediante las radicaciones n° 1-2008-32857 del 31 de julio de 2008, 1-2008-42582 del 6 de octubre de 2008 y 1-2008-45939 del 29 de octubre de 2008, para la aprobación para la instalación de los elementos que conforman una Estación de la Red de Telecomunicaciones denominada SANTA LUISA DE MARILLA, se observa lo siguiente:

- Mediante escrito radicado en esta Secretaría con el número 1-2008-32857 del 31 de julio de 2008, la sociedad TELEFÓNICA MÓVILES COLOMBIA S.A., con NIT 830.037.330-7, representada legalmente por la señora Martha Elena Ruiz Díaz Granados, identificada con la cédula de ciudadanía No. 39.775.711 de Usaquén, en calidad de arrendataria del predio ubicado en la calle 34 Bis Sur No. 87 C-15, del Desarrollo: "Patio Bonito II Sector" de la Localidad de Kennedy, solicitó a la Secretaría Distrital de Planeación, la aprobación del diseño y ocupación del espacio para la instalación de una estación base de telecomunicaciones inalámbricas, denominada SANTA LUISA DE MARILLA, para el predio citado.

- La Secretaría Distrital de Planeación, mediante oficio n° 2-2008-27859 del 26 de agosto de 2008, emitió al peticionario el Acta de Observaciones y Correcciones, en la cual se encuentran los siguientes requerimientos urbanísticos y arquitectónicos:

Requerimiento urbanístico n° 1: "Anexar la autorización de la Aeronáutica Civil".

Requerimiento urbanístico n° 2: "Anexar la licencia y planos arquitectónicos aprobados (planta, cortes, cubierta o terraza y fachada) del inmueble, con el fin de verificar el cumplimiento de las normas urbanísticas y arquitectónicas de la propuesta. Los anteriores documentos no se encuentran en el archivo de la Secretaría Distrital de Planeación, según la investigación efectuada por esta Dirección".

Requerimiento urbanístico n° 3: "En caso de existir o plantearse alguna modificación de las condiciones aprobadas en la edificación (con excepción de lo planteado para la estación de telecomunicaciones), deberá anexarse la respectiva licencia expedida por Curaduría Urbana, conforme lo reglamenta el artículo 16 del decreto 195 de 2005".

Por la cual se (1) NIEGA el diseño y ocupación del espacio donde se instalarán los elementos que conforman una Estación de la Red de Telecomunicaciones denominada (2) SANTA LUISA DE MARILLA localizada en la (3) Calle 34 Bis Sur No. 87 C-15 Desarrollo (4) Patio Bonito II Sector Localidad (5) KENNEDY

Dichos requerimientos fueron respondidos por la sociedad TELEFÓNICA MÓVILES COLOMBIA S.A. mediante la radicación n° 1-2008-45939 del 29 de octubre de 2008, contestando, sobre los requerimientos urbanístico n° 1, 2 y 3, lo siguiente:

- "1. Se adjunta copia de la Autorización de Aeronáutica Civil por 33 m. 2 folios".
"2. El predio en cuestión no contaba con licencia de construcción por lo cual se tramitó esta en la curaduría 4 en la modalidad de cerramiento-demolición total".
"3. Se anexa licencia de construcción n° LC-08-4-1003 de fecha 23 de octubre de 2008".

- Una vez revisada la documentación aportada por la sociedad TELEFÓNICA MÓVILES COLOMBIA S.A., mediante las raditaciones n° 1-2008-32857 del 31 de julio de 2008, 1-2008-42582 del 6 de octubre de 2008 y 1-2008-45939 del 29 de octubre de 2008, se encontró que cumplió con la totalidad de los requerimientos técnicos y jurídicos solicitados por la Dirección de Vías, Transporte y Servicios Públicos, según memorando n° 3-2008-10150 del 10 de noviembre de 2008, emitido por esa Dirección.

- Revisado el cumplimiento de los requisitos urbanísticos y arquitectónicos por parte de la Dirección de Servicio al Ciudadano, se encontró que no cumplió con los siguientes requerimientos urbanísticos y arquitectónicos:

Requerimiento urbanístico n° 1: No anexa la autorización de la Aeronáutica Civil para el predio de la calle 34 Bis Sur No. 87 C-15. El documento de la Aeronáutica Civil aportado por el peticionario, autoriza la instalación de la antena de telecomunicaciones en el predio de la carrera 34 Bis Sur No. 87 C-15.

Requerimiento urbanístico n° 2: No anexa la licencia y planos arquitectónicos aprobados (planta, cortes, cubierta o terraza y fachada) del inmueble, los cuales hacen parte integral de dicha licencia de construcción, con el fin de verificar el cumplimiento de las normas urbanísticas y arquitectónicas de la propuesta. La licencia de construcción n° LC-08-4-1003 de fecha 23 de octubre de 2008 aportada por el peticionario, contiene la leyenda: "Acto administrativo no en firme" y carece de planos aprobados, razón por la cual no se constituye en un documento debidamente legalizado por la autoridad competente.

Requerimiento urbanístico n° 3: Al no anexar la licencia y planos arquitectónicos aprobados del inmueble, no puede verificarse en la propuesta la existencia o planteamiento de alguna modificación de las condiciones aprobadas en la edificación, que requiera la presentación de una licencia expedida por Curaduría Urbana, conforme lo reglamenta el artículo 16 del decreto 195 de 2005.

En virtud de la anteriormente expuesto,

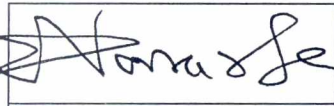
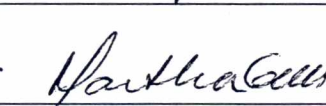

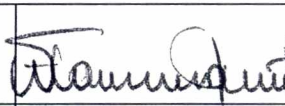
Se **NIEGA** la solicitud de la empresa TELEFONICA MOVILES COLOMBIA S.A., para el diseño y ocupación del espacio donde se instalarán los elementos que conforman una Estación de la Red de Telecomunicaciones denominada SANTA LUISA DE MARILLA, a ser ubicada en el predio de la calle 34 Bis Sur No. 87 C-15, del Desarrollo: "Patio Bonito II Sector" de la Localidad de Kennedy, por no dar cumplimiento a la totalidad de los requerimientos efectuados por la Secretaría Distrital de Planeación, según oficio n° 2-2008-27859 del 26 de agosto de 2008.

NOTIFIQUESE, PUBLÍQUESE Y CÚMPLASE, dada en Bogotá D. C., a los: 03 DIC. 2008


SUBSECRETARIO (A) DE PLANEACIÓN TERRITORIAL

En uso de sus facultades legales, en especial las que le confiere el decreto 550 de 2006


Abogado
Subsecretaría de Planeación Territorial

 Revisión Arquitectónica Dirección de Servicio al Ciudadano	 Director (a) de Servicio al Ciudadano	 Revisión Técnica Dirección de Vías, Transporte y Servicios Públicos	 Director (a) de Vías, Transporte y Servicios Públicos
--	--	---	--