



ALCALDÍA MAYOR
DE BOGOTÁ D.C.
Secretaría Distrital de
PLANEACIÓN
Bogotá Positiva

RED DE TELECOMUNICACIONES
M-FO-014
DIRECCIÓN DE SERVICIO AL CIUDADANO

Espacio para radicación

Secretaría Distrital Planeación - Sdp

RESOLUCIÓN No. 0990

FECHA 14 NOV. 2008

06/05/2008 12:26:33

Referencia

Cita 1-2008-19401

Folios 4

Anexo 1 Tor

Por la cual se (1) diseño y ocupación del espacio donde se instalarán los elementos que conforman una Estación de la Red de Telecomunicaciones denominada (2) PUENTE LARGO Localizada en la (3) TV 60 # 120-49 Urbanización (4) NIZA SUR Localidad (5) SUBA

A. IDENTIFICACIÓN DEL SOLICITANTE

1. ENTIDAD O EMPRESA:	TELEFONICA MOVILES COLOMBIA S.A.						
2. NIT	830.037.330-7	3. MATRÍCULA MERCANTIL	00830283	4. FECHA	19/05/2008	5. SEDE	CHAPINERO
6. REPRESENTANTE LEGAL:	MARTHA ELENA RUIZ DIAZ GRANADOS						
7. DOCUMENTO DE IDENTIDAD:	<input checked="" type="checkbox"/> CE <input type="checkbox"/> CC	39.775.711	DE	USAQUEN			
8. APODERADO:	VICTOR HUGO CALDERON JARAMILLO		9. MATRÍCULA PROFESIONAL	53381	10. PODER	<input checked="" type="checkbox"/> SI <input type="checkbox"/> NO	
11. DOCUMENTO DE IDENTIDAD:	<input type="checkbox"/> CE <input checked="" type="checkbox"/> CC	19.479.722	DE	BOGOTA			
12. DIRECCIÓN DE NOTIFICACIÓN	Ave Suba No. 106-A-28 Of. 306						
13. CORREO ELECTRÓNICO	meslava@bienesyproyectos.com		14. TELÉFONO	2260066. EXT. 129	15. FAX	2710374	
16. OTRO							

B. IDENTIFICACIÓN DEL PREDIO O INMUEBLE

1. DIRECCIÓN ACTUAL (NOMENCLATURA OFICIAL CERTIFICADA POR CATASTRO):	TV 60 # 120-49	NUMERO SOLICITUD RADICACIÓN	532908				
2. DIRECCIÓN ANTERIOR CERTIFICADA POR CATASTRO:	AK 52A # 120-49	3. CÓDIGO DEL SECTOR	009109				
4. DIRECCIÓN DE LA PROPIEDAD REGISTRADA EN LA MATRÍCULA INMOBILIARIA	CRA 52 # 120-49 URBANIZACION NIZA SUR	5. TIPO	URBANO <input checked="" type="checkbox"/>	6. LOTE	13	7. MANZANA	34
8. MATRÍCULA INMOBILIARIA NÚMERO:	50N - 452606	9. CÉDULA CATASTRAL	120 52 7	10. CÓDIGO DE MANZANA CATASTRAL	00910934		
11. LINDEROS:	NORTE 28.13	SUR 31.16	ORIENTE 13.82	OCCIDENTE 13.50			
12. ÁREA:	625.33M ²	13. COORDENADAS	100700E / 112160N	14. PLANO DE LOTE O N°	S:6/4-1		
15. PROPIETARIO:	HUGO GUEVARA						

C. PROYECTO ARQUITECTÓNICO

1. DENOMINACIÓN DE LA ESTACIÓN DE TELECOMUNICACIONES:	PUENTE LARGO
2. DESCRIPCIÓN DEL PROYECTO (Artículo 23, numeral 2, Decreto 564 de 2006):	ALTURA SOLICITADA ESTACIÓN 37 MTS
VER ANEXO ADJUNTO	

SL

RESOLUCIÓN No. No 0990 FECHA 14 NOV. 2008

Por la cual se (1) diseño y ocupación del espacio donde se instalarán los elementos que conforman una Estación de la Red de Telecomunicaciones denominada (2) PUENTE LARGO Localizada en la (3) TV 60 # 120-49 Urbanización (4) NIZA SUR Localidad (5) SUBA

3. LOCALIZACIÓN ESTACIÓN		4. ELEMENTOS ADICIONALES			
X	SOBRE TERRENO	a. SUBESTACIÓN ELÉCTRICA	b. CASETA DE VIGILANCIA	c. AIRE ACONDICIONADO	d. CUARTO TANQUE COMBUSTIBLE
	SOBRE TERRAZA	X e. GENERADOR	f. CUARTO EQUIPOS	X g. TORRE, MÁSTIL O MONOPOLO	h. ANTEJARDÍN MTS.

5. AISLAMIENOS	NORTE	SUR	ORIENTE	OCCIDENTE
EXIGIDO	2.00 MTS.	2.00 MTS.	2.00 MTS.	2.00 MTS.
PROPUESTO	2.50 MTS.	2.50 MTS.	23.50 MTS.	2.50 MTS.



6. FIRMA DEL INGENIERO O ARQUITECTO
AUTORIZADO POR EL OPERADOR SOLICITANTE

D. RELACIÓN Y RESUMEN DE DOCUMENTOS ANEXOS

LOS DOCUMENTOS QUE SE LISTAN A CONTINUACIÓN FORMAN PARTE INTEGRAL DE LA PRESENTE RESOLUCIÓN Y REPOSAN EN EL EXPEDIENTE:

1. INSTITUCIONALES					
	DOCUMENTO	EXPEDIDO POR	FECHA (DÍA/MES/AÑO)	RADICACIÓN	FOLIOS
X	a. CERTIFICADO DE EXISTENCIA Y REPRESENTACIÓN LEGAL DE TELEFONICA MOVILES COLOMBIA S.A.	CAMARA DE COMERCIO DE BOGOTA SEDE CHAPINERO	19/02/2008	09NX6021907408I080213	06
X	b. CERTIFICADO DE TRADICIÓN Y LIBERTAD DE MATRÍCULA INMOBILIARIA VIGENTE	OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS DE LA CIUDAD DE BOGOTA ZONA NORTE	17/04/08	2008-213971	02
X	c. CERTIFICADO DE NOMENCLATURA	UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE CATASTRO DISTRITAL	24/04/08	376959	01
X	d. PLANO DE LA MANZANA CATASTRAL QUE IDENTIFICA EL PREDIO	UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE CATASTRO DISTRITAL	21/04/08	N/A	1
X	e. LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN No. 028447	SECRETARIA DE OBRAS PUBLICAS DIVISION DE CONTROL	22/04/1985	N/A	1
X	f. ACREDITACIÓN DEL TÍTULO HABILITANTE PARA LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO Y/O ACTIVIDAD	MINISTERIO DE COMUNICACIONES REPUBLICA DE COLOMBIA	15/06/2007	6289	01
X	g. ESCRITURA PUBLICA No. 1957 DE LA NOTARIA 25 DE BOGOTA	NOTARIA 25 DE BOGOTA	06/10/1984	N/A	5
X	h. PLANO DE LOTEO 1:100	DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO DE PLANEACION DISTRITAL	24/07/64	S:6/4-1	1

2. ESTUDIOS TÉCNICOS		EMPRESA Y/O PROFESIONAL QUE REALIZÓ EL ESTUDIO	IDENTIFICACIÓN	PLANOS PRESENTADOS	FOLIOS
X	a. ESTUDIO DE SUELOS	HERNANDO MARQUEZ CACERES	79.554.516	N/A	20
X	b. DISEÑO DE LA CIMENTACIÓN	LEOPOLDO BARERA GARZON	79.601.846	01	07
X	c. DISEÑO DE LA TORRE O MONOPOLO	LEOPOLDO BARERA GARZON	79.601.846	05	82
	d. EVALUACIÓN DE CARGAS SOBRE EL EDIFICIO	n/a	n/a	n/a	n/a
	e. DISEÑO DE ANCLAJES (TERRENO)	n/a	n/a	n/a	n/a
	f. DISEÑO DE LA TORRE O MÁSTIL	n/a	n/a	n/a	n/a
X	g. ESTUDIO DE ESTRUCTURAS PREFABRICADAS	HERNANDO MARQUEZ CACERES	79.554.516	N/A	02
X	h. DESCRIPCIÓN DEL PROYECTO	HERNANDO MARQUEZ CACERES	79.554.516	N/A	06
X	i. DISEÑO PLACA GENERADOR	HERNANDO MARQUEZ CACERES	79.554.516	01	02
X	j. DISEÑO PLACA EQUIPOS	HERNANDO MARQUEZ CACERES	79.554.516	01	02
	k.				

F 14	 ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. Secretaría Distrital de PLANEACIÓN Carrera 30 No. 24-90 Conmutador 3358000 Bogotá D.C. www.sdp.gov.co	Espacio reservado para radicación
---------------------------	--	-----------------------------------

RESOLUCIÓN No. No 0990 **FECHA** 14 NOV. 2008

Por la cual se **(1) NIEGA** el diseño y ocupación del espacio donde se instalarán los elementos que conforman una Estación de la Red de Telecomunicaciones denominada **(2) PUENTE LARGO** localizada en la **(3) Transversal 60 No. 120-49** Urbanización **(4) NIZA SUR II ETAPA** Localidad **(5) SUBA**

F. PARA USO EXCLUSIVO DE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE PLANEACIÓN
(NO DISPONIBLE EN VENTANILLA)

NORMA REGLAMENTARIA:	Decreto 061 /97, Decreto 564/06, Decreto 190 de 2004, Decreto 159 de 2004, Decreto 195/05, Decreto 175 de 2006. REFERENCIAS: 1-2008-19401, 1-2008-21169, 1-2008-34752, 1-2008-38576, 3-2008-04490, 3-2008-04491, 3-2008-08208
----------------------	---

UPZ N°.	24	NOMBRE	Niza				
DECRETO N°	175	FECHA DECRETO (DÍA/MES/AÑO)	31/05/06		INTERÉS PATRIMONIAL	Si	
SECTOR NORMATIVO	19	SUBSECTOR DE USOS	IV	SUBSECTOR DE EDIFICABILIDAD	D	TRATAMIENTO	Sector de Interés Cultural con Vivienda en Serie

CONCEPTO DE	RADICACIÓN	FAVORABLE			
		SI	NO	N/A	
PATRIMONIO				X	
VÍAS				X	
INSTITUTO DISTRITAL DE PATRIMONIO DISTRITAL				SIN	APLICA CUANDO LA ESTACIÓN DE TELECOMUNICACIONES SE UBICA EN INMUEBLE CON CARÁCTER DE BIEN DE INTERÉS CULTURAL
AUTORIDADES AMBIENTALES				X	APLICA SI EL PREDIO DONDE SE LOCALIZARÁ LA ESTACIÓN, ESTÁ UBICADO EN ZONA QUE AFECTE LOS CERROS ORIENTALES, CHUCUAS, HUMEDALES O LAS ZONAS QUE CORRESPONDAN AL SISTEMA HÍDRICO U OROGRÁFICO DE LA CIUDAD (ARTÍCULO 10 DEL DECRETO DISTRITAL 061 DE 1997).

PUBLICACIÓN EN DIARIO DE AMPLIA CIRCULACIÓN	DIARIO	LA REPUBLICA		ALTURA APROBADA N/A
	FECHA	07/05/08		
	RADICADO	1-2008-21169		
	FECHA RADICADO EN SDP	16/05/08		
	FOLIOS	2		

COMUNICACIÓN A VECINOS COLINDANTES	DIRECCIÓN	CORREO CERTIFICADO		RADICACIÓN ANTE LA SDP		FOLIOS
		FECHA ENVÍO (DÍA/MES/AÑO)	# CERTIFICACIÓN	NÚMERO	FECHA (DÍA/MES/AÑO)	
NORTE	Transversal 60 No. 120-55/61/63/65/67	12/05/08	199378472	1-2008-21169	16/05/08	2
SUR	Transversal 60 No. 120-23/27/29	12/05/08	199378455	1-2008-21169	16/05/08	2
ORIENTE	Vía pública: Transversal 60	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
OCCIDENTE	Carrera 70 No. 120-40/46	14/05/08	199378474	1-2008-21169	16/05/08	2

INQUIETUDES DE LA CIUDADANÍA RELACIONADAS CON ESTA SOLICITUD				
NOMBRE CIUDADANO	NÚMERO DE RADICACIÓN DE ENTRADA	FECHA ENTRADA	NÚMERO DE RADICACIÓN DE RESPUESTA	FECHA RESPUESTA
N/A				

OBSERVACIONES ARQUITECTÓNICAS Y URBANÍSTICAS :
N/A
OBSERVACIONES TÉCNICAS:



Por la cual se **(1) NIEGA** el diseño y ocupación del espacio donde se instalarán los elementos que conforman una Estación de la Red de Telecomunicaciones denominada **(2) PUENTE LARGO** localizada en la **(3) Transversal 60 No. 120-49** Urbanización **(4) NIZA SUR II ETAPA** Localidad **(5) SUBA**

N/A

A. NOTAS DE LA LICENCIA EN CASO DE APROBACIÓN

1. Esta aprobación no ampara las obras de construcción, ampliación, modificación, adecuación, restauración, reforzamiento estructural, demolición y construcción del cerramiento que deban realizarse en el predio para el emplazamiento de los elementos que conforman la estación base de telecomunicaciones inalámbricas. Dicha aprobación está sujeta a las normas vigentes sobre licencias urbanísticas, reconocimiento de edificaciones y legalización de asentamientos humanos expedida por Curador Urbano (Decreto 564 de 2006)
2. El Ministerio de Comunicaciones mediante la Resolución 001645 del 29 de julio de 2005 (Por la cual se reglamenta el Decreto 195 de 2005), estableció en su Artículo 3o. FUENTES INHERENTEMENTE CONFORMES, lo siguiente:
" ... Además de los emisores que cumplan con los parámetros estipulados en el numeral 3.11 del Decreto 195 de 2005, para los efectos del Decreto 195 de 2005 y de la presente Resolución, se definen como Fuentes Inherentemente Conformes, los emisores que emplean los siguientes sistemas y servicios, por cuanto sus campos electromagnéticos emitidos cumplen con los límites de exposición pertinentes y no son necesarias precauciones particulares:
• Telefonía Móvil Celular
(...)"
Por lo tanto, estos servicios no están obligados a realizar las mediciones que trata el Decreto 195 de 2005, ni a presentar la Declaración de Conformidad de Emisión Electromagnética. Sin embargo, esto no impide al Ministerio de Comunicaciones de revisar periódicamente estos valores e incluir alguno de estos servicios cuando lo crea conveniente".
3. El Decreto Distrital 061 de enero 31 de 1997, reglamentario del Acuerdo Distrital 6 de 1990, establece que los predios que se destinen a la instalación de la red de telecomunicaciones inalámbricas, se regirán por las disposiciones urbanísticas y arquitectónicas que allí se contienen y, en lo no previsto en este, por las normas de los decretos de asignación de tratamientos o por las demás normas específicas.
4. Si para el predio que nos ocupa, se expidió la reglamentación específica de conformidad con el Plan de Ordenamiento Territorial, serían aplicables las disposiciones arquitectónicas contenidas en dicha reglamentación.
5. El Decreto Distrital 061 de enero 31 de 1997, no prevé otras limitantes de uso, dado que el establecimiento, la instalación, la expansión, la modificación, la ampliación, la renovación y la utilización de la red de telefonía móvil celular o de cualquiera de sus elementos, constituyen motivo de utilidad pública e interés social.
6. Revisado el proyecto y confrontado con lo establecido en los artículos 5, 6 y 7 del Decreto Distrital 061 del 31 de enero de 1997.
7. Constituye condición resolutoria del presente acto administrativo, la acreditación mediante documento idóneo de autoridad competente que la estación de telecomunicaciones inalámbricas autorizada por este, atenta contra la salud, en forma tal, que sea necesario removerla del lugar donde se encuentra ubicada si no se pueden tomar las medidas necesarias para mitigar los efectos nocivos.
8. El presente permiso de aprobación del diseño y ocupación del espacio para la instalación de los elementos que conforman una estación base de la red de telecomunicaciones inalámbricas no genera derechos de propiedad.
9. La presente aprobación se concede sin perjuicio de las acciones y decisiones que instauren o profieran otras autoridades dentro del ámbito de sus competencias.
10. El presente permiso se otorga sin perjuicio del cumplimiento de las normas que expidan los Gobiernos Nacional y Distrital, sobre el emplazamiento de los componentes de las estaciones de telecomunicaciones inalámbricas sobre los elementos que constituyan espacio público, dentro de los términos que dichas normas establezcan.
11. Los documentos anexos y entregados forman parte integral de la presente resolución.
12. "Las estaciones están compuestas por : el cuarto de equipos y el generador, el aire acondicionado, el cuarto de tanque de combustible, la subestación de energía, la caseta de vigilancia, y las respectivas estructuras de soporte de las antenas, tales como torres, mástiles, monopolos y similares." Decreto Distrital 061 del 31 de enero de 1997 artículo 2.
13. La presente resolución NO ampara las obras diferentes a las establecidas en el Decreto Distrital 061 del 31 de enero de 1997 artículo 2.
14. Art. 3. Resolución 1645 de 29 de Julio de 2005 Mincomunicaciones: "Fuentes inherentemente conformes ... se definen como Fuentes Inherentemente conformes, los emisores que emplean los siguientes sistemas y servicios, por cuanto sus campos electromagnéticos emitidos cumplen con los límites de exposición pertinentes y no son necesarias precauciones particulares : - Telefonía Móvil celular ... Por lo tanto estos servicios no están obligados a realizar las mediciones que trata el decreto 195 de 2005, ni a presentar la Declaración de Conformidad de Emisión Electromagnética. "
15. Contra la presente resolución procede el recurso de reposición ante el (la) Subsecretario (a) de Planeación Territorial de la SECRETARÍA DISTRITAL DE PLANEACIÓN, y el de apelación ante el (la) Secretario (a) de la SECRETARÍA DISTRITAL DE PLANEACIÓN, los que deben ser interpuestos, en el acto de la notificación personal, o dentro de los cinco (5) días hábiles siguientes a la fecha de esta.
16. OTRAS NOTAS:

Revisada la documentación aportada por la sociedad TELEFÓNICA MÓVILES COLOMBIA S.A., mediante las radicaciones nº 1-2008-19401 del 6 de mayo de 2008, 1-2008-21169 del 16 de mayo de 2008, 1-2008-34752 del 14 de agosto de 2008 y 1-2008-38576 del 9 de septiembre de 2008, para la aprobación para la instalación de los elementos que conforman una Estación de la Red de Telecomunicaciones denominada PUENTE LARGO, se observa lo siguiente:

- Mediante escrito radicado en esta Secretaría con el número 1-2008-09186 del 3 de marzo de 2008, la sociedad TELEFÓNICA MÓVILES COLOMBIA S.A., con NIT 830.037.330-7, representada legalmente por la señora Martha Elena Ruiz Díaz Granados, identificada con la cédula de ciudadanía No. 39.775.711 de Usaquén, en calidad de arrendataria del predio ubicado en la transversal 60 No. 120-49, de la urbanización Niza Sur II etapa, de la Localidad de Suba, solicitó a la Secretaría Distrital de Planeación, la aprobación del diseño y ocupación del espacio para la instalación de una estación base de telecomunicaciones inalámbricas, denominada PUENTE LARGO, para el predio citado.

- Mediante escritos radicados en esta Secretaría, la sociedad TELEFÓNICA MÓVILES COLOMBIA S.A. anexó al expediente los siguientes documentos:

Radicación nº 1-2008-21169 del 16 de mayo de 2008: cartas de notificación a vecinos, soporte de envío y recibo de correo, y original de edicto publicado en el diario La República.

Radicación nº 1-2008-34752 del 14 de agosto de 2008: Solicita ampliar plazo de respuesta de requerimientos en 15 días.

Radicación nº 1-2008-38576 del 9 de septiembre de 2008: Responde requerimientos

RESOLUCIÓN No. No 0 9 9 0 FECHA 14 Nov. 2008

Por la cual se (1) NIEGA el diseño y ocupación del espacio donde se instalarán los elementos que conforman una Estación de la Red de Telecomunicaciones denominada (2) PUENTE LARGO localizada en la (3) Transversal 60 No. 120-49 Urbanización (4) NIZA SUR II ETAPA Localidad (5) SUBA

- La Secretaría Distrital de Planeación, mediante oficio n° 2-2008-22387 del 4 de julio de 2008, emitió al peticionario el Acta de Observaciones y Correcciones, con la cual se solicitaron, entre otros, los siguientes requerimientos:

Requerimiento urbanístico n° 18: "Corregir, aclarar y/o completar la siguiente información del formulario oficial F-14:
(...)

h. Falta la autorización de la Aeronáutica Civil (D-8)".

Requerimiento urbanístico n° 19: "Conforme lo establece el artículo 16 del decreto 195 de 2005, anexar la licencia de construcción expedida por Curaduría Urbana, que apruebe las obras de modificación y demolición interna de la edificación, que se contemplan en el plano de la propuesta. Lo anterior, teniendo en cuenta que se plantea la modificación de espacios interiores y de áreas libres, y la supresión de muros interiores y escalera, que fueron aprobados mediante la licencia de construcción n° 28447 del 22 de abril de 1985".

Requerimiento urbanístico n° 20: "Efectuar la correspondencia de linderos, alturas y cotas totales del predio, registrados en los planos de la propuesta y en los planos aprobados mediante la licencia de construcción n° 28447 del 22 de abril de 1985, ya que no coinciden entre sí".

Requerimiento urbanístico n° 21: "Dibujar los planos de la propuesta en una escala legible, separando las plantas arquitectónicas de cada piso y de la cubierta, y anotando las dimensiones, niveles, alturas y aislamientos de los equipos que conforman la estación, conforme lo reglamenta el artículo 5° del decreto 061 de 1997 y lo autorizado por la Aeronáutica Civil".

Requerimiento urbanístico n° 24: "Teniendo en cuenta que el predio se ubica en un Sector de Interés Cultural con vivienda en serie, definido por el artículo 126 del decreto 190 de 2004, y según lo estipula el artículo 11 del decreto 061 de 1997 y el artículo 9°, literal c, numeral 2, nota n° 1, del decreto 175 de 2006, que reglamentó la UPZ n° 24, Niza, en cuanto a que: "Todo tipo de obra no deberá generar impactos negativos sobre los predios del sector de interés cultural", debe anexarse el concepto favorable de la propuesta por parte del Instituto Distrital de Patrimonio Cultural, que es la entidad competente para aprobar intervenciones en Bienes de Interés Cultural, según el artículo 1° del decreto 048 de 1997".

- Dichos requerimientos fueron respondidos por la sociedad TELEFÓNICA MÓVILES COLOMBIA S.A. mediante la radicación n° 1-2008-38576 del 9 de septiembre de 2008, contestando, sobre los requerimientos urbanísticos n° 18, 19, 20, 21 y 24, lo siguiente:

(...)

"18. Se anexa acta F-14 con lo solicitado".

"19. No se realizará ninguna modificación a la edificación existente, por lo tanto no aplica la licencia".

"20. Se anexa lo solicitado."

"21. Se anexa lo solicitado."

(...)

"24. Se espera respuesta recurso de reposición".

- Una vez revisada la documentación aportada por la sociedad COLOMBIA MOVIL S.A. E.S.P., mediante las radicaciones n° 1-2008-19401 del 6 de mayo de 2008, 1-2008-21169 del 16 de mayo de 2008, 1-2008-34752 del 14 de agosto de 2008 y 1-2008-38576 del 9 de septiembre de 2008, se encontró que cumplió con la totalidad de los requerimientos solicitados por la Dirección de Vías, Transporte y Servicios Públicos, según memorando n° 3-2008-08208 del 1° de octubre de 2008, emitido por esa Dirección.

- Revisado el cumplimiento de los requisitos urbanísticos y arquitectónicos por parte de la Dirección de Servicio al Ciudadano, se encontró que no cumplió con los siguientes requerimientos:

Requerimiento urbanístico n° 18: No relaciona la autorización de la Aeronáutica Civil en la casilla D-8 del formulario oficial F-14. Lo anterior denota una inconsistencia, por parte del peticionario, en el diligenciamiento del formulario oficial de solicitud de aprobación de la estación de telecomunicaciones inalámbricas.

Requerimiento urbanístico n° 19: No obstante que el peticionario manifiesta que no se realizará ninguna modificación a la edificación existente, y que por lo tanto no aplica la licencia de modificación de la construcción, en el registro fotográfico del inmueble que aporta el mismo, se observa la modificación de la fachada respecto con los planos aprobados mediante la licencia de construcción n° 28447 del 22 de abril de 1985 y la ejecución de obras de demolición en el área posterior del predio, sin que se anexe la respectiva licencia de modificación reglamentada por el artículo 16 del decreto 195 de 2005.

Requerimiento urbanístico n° 20: El plano de la propuesta PL-2 no efectúa la correspondencia de linderos, alturas y cotas totales del predio respecto con los planos aprobados mediante la licencia de construcción n° 28447 del 22 de abril de 1985, ya que en dicho plano faltan las cotas y linderos generales de los costados sur y oriental del predio y las alturas totales del inmueble. La falta de la anterior información en la propuesta, impide verificar la realización de alguna modificación del inmueble que requiera la expedición de una licencia de construcción, según lo reglamenta el artículo 16 del decreto 195 de 2005.



RESOLUCIÓN No. No 0 9 9 0 FECHA

Por la cual se **(1) NIEGA** el diseño y ocupación del espacio donde se instalarán los elementos que conforman una Estación de la Red de Telecomunicaciones denominada **(2) PUENTE LARGO** localizada en la **(3) Transversal 60 No.. 120-49** Urbanización **(4) NIZA SUR II ETAPA** Localidad **(5) SUBA**


Requerimiento urbanístico n° 21: Los planos de la propuesta no dibujan las plantas arquitectónicas del piso 2° ni de la cubierta del inmueble, lo cual impide verificar la realización de alguna modificación que requiera la expedición de una licencia de construcción, según lo reglamenta el artículo 16 del decreto 195 de 2005.

Requerimiento urbanístico n° 24: No anexa el concepto favorable de la propuesta por parte del Instituto Distrital de Patrimonio Cultural, según lo reglamenta el artículo 11 del decreto 061 de 1997, el artículo 9°, literal c, numeral 2, nota n° 1, del decreto 175 de 2006, que reglamentó la UPZ n° 24, Niza y el artículo 1° del decreto 048 de 1997. El anterior requerimiento, obedece a que según la UPZ citada, el predio donde se propone ubicar la estación de telecomunicaciones se ubica en un Bien de Interés Cultural, en la modalidad de Sector de Interés Cultural con Vivienda en Serie. La afirmación del peticionario acerca de que "Se espera respuesta recurso de reposición", no aplica, ya que en la Secretaría Distrital de Planeación no cursa actualmente algún recurso de reposición relacionada con la solicitud de aprobación de una estación de telecomunicaciones denominada PUENTE LARGO en el predio de la transversal 60 No. 120-49.

-Dando cumplimiento al artículo 12 del Código Contencioso Administrativo: "Solicitud de informaciones o documentos adicionales", donde se establece que: "Si las informaciones o documentos que proporcione el interesado al iniciar una actuación administrativa no son suficientes para decidir, se le requerirá, por una sola vez, con toda precisión y en la misma forma verbal o escrita en que haya actuado, el aporte de lo que haga falta. Este requerimiento interrumpirá los términos establecidos para que las autoridades decidan. Desde el momento en que el interesado aporte nuevos documentos o informaciones con el propósito de satisfacer el requerimiento, comenzarán otra vez a correr los términos pero, en adelante, las autoridades no podrán pedir más complementos, y decidirán con base en aquello de que dispongan", esta Secretaría procede a decidir sobre la solicitud así:

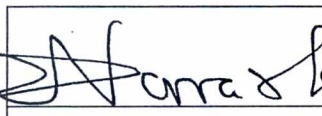
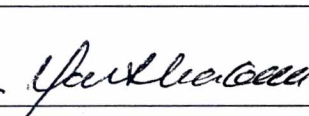
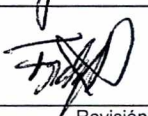
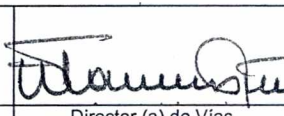
Se **niega** la solicitud de aprobación del diseño y ocupación del espacio donde se instalarán los elementos que conforman una Estación de la Red de Telecomunicaciones denominada PUENTE LARGO, a ubicarse en el predio de la transversal 60 No. 120-49, de la urbanización Niza Sur II etapa, de la Localidad de Suba, por no dar cumplimiento a la totalidad de los requerimientos efectuados por la Secretaría Distrital de Planeación, según el oficio n° 2-2008-22387 del 4 de julio de 2008.

NOTIFIQUESE, PUBLÍQUESE Y CÚMPLASE, dada en Bogotá D. C., a los: **14 NOV. 2008**


SUBSECRETARIO (A) DE PLANEACIÓN TERRITORIAL

En uso de sus facultades legales, en especial las que le confiere el Decreto 550 de 2006


Abogado
Subsecretaría de Planeación Territorial

 Revisión Arquitectónica Dirección de Servicio al Ciudadano	 Director (a) de Servicio al Ciudadano	 Revisión Técnica Dirección de Vías, Transporte y Servicios Públicos	 Director (a) de Vías, Transporte y Servicios Públicos
--	--	---	--

RESOLUCIÓN No. No 0 9 9 0 FECHA 14 NOV. 2008

Por la cual se (1) diseño y ocupación del espacio donde se instalarán los elementos que conforman una Estación de la Red de Telecomunicaciones denominada (2)PUENTE LARGO Localizada en la (3)TV 60 # 120-49 Urbanización (4) NIZA SUR Localidad (5) SUBA

3. ACTAS DE RESPONSABILIDAD DE ANÁLISIS Y DISEÑO DE LOS ESTUDIOS TÉCNICOS (EXONERAN AL DISTRITO CAPITAL DE CUALQUIER RESPONSABILIDAD POR PERJUICIOS QUE SE PUEDAN OCASIONAR CON LA INSTALACIÓN DE LA ESTACIÓN).

	ACTA DE RESPONSABILIDAD DE:	NOMBRE DEL PROFESIONAL QUE SUSCRIBE EL ACTA	MATRÍCULA PROFESIONAL	ESPECIALIDAD	FECHA ACTA (DÍA/MES/AÑO)	CERTIFICADO COPNIA	FOLIOS
X	a. ESTUDIO DE SUELOS	HERNANDO MARQUEZ CACERES	25202-57450 CND	INGENIERO CIVIL	14/08/2008	0103064	03
X	b. DISEÑO ESTRUCTURAL DE LA CIMENTACIÓN	LEOPOLDO BARRERA GARZON	25202-124789 CND	INGENIERO CIVIL	14/08/2008	0103845	03
X	c. DISEÑO ESTRUCTURAL DE LA TORRE, MASTIL O MONOPOLO	LEOPOLDO BARRERA GARZON	25202-124789 CND	INGENIERO CIVIL	14/08/2008	0103845	03
X	d. ESTUDIO DE CARGAS SOBRE EL EDIFICIO	n/a	n/a	n/a	n/a	n/a	n/a
X	e. DISEÑO DE ANCLAJES	LEOPOLDO BARRERA GARZON	25202-124789 CND	INGENIERO CIVIL	14/08/2008	0103845	03
X	f. DISEÑO DE ELEMENTOS PREFABRICADOS	HERNANDO MARQUEZ CACERES	25202-57450 CND	INGENIERO CIVIL	14/08/2008	0103064	03
X	g. GARANTÍA DE NO CAUSAR INTERFERENCIAS	VICTOR HUGO CALDERON	53.381	ABOGADO	14/08/2008	N/A	01
X	h. ANÁLISIS Y DISEÑO DE LOS ESTUDIOS TÉCNICOS (FIRMA OPERADOR)	VICTOR HUGO CALDERON	53.381	ABOGADO	14/08/2008	N/A	01
X	i. DISEÑO PLACA GENERADOR - EQUIPOS	HERNANDO MARQUEZ CACERES	25202-57450 CND	INGENIERO CIVIL	01/07/2008	0103064	03

4. RECIBOS DE PAGO PREDIAL (APLICA SOBRE TERRENO)

	NÚMERO	FECHA (DÍA/MES/AÑO)	FOLIOS
X	2007201011664951 107	2007	1
X	201011627699489	2006	1
X	201011617807069	2005	1
X	101011639989366	2004	1
X	101011622280101	2003	1

X	5. ARCHIVO MAGNÉTICO	NOMBRE	CELDA PUENTE LARGO
		FORMATO	AutoCAD.dwg

6. CONTRATO O PROMESA	x	CONTRATO	x	DE ARRIENDO
		PROMESA		COMPRAVENTA
	FECHA (DÍA/MES/AÑO)		24/07/2007	FOLIOS 5

CELEBRANTES			CALIDAD				
NOMBRE	CÉDULA	EXPEDIDA EN	PROPIETARIO O APODERADO	ARRENDADOR	ARRENDATARIO	VENDEDOR	COMPRADOR
LUZ MARINA BAQUERO ALAYON	41.689.585	BOGOTA	APODERADO	X	-----	-----	-----
TELEFONICA MOVILES COLOMBIA S.A.	830.037.330-7	BOGOTA	-----	-----	X	-----	-----

7. PODERES Y AUTORIZACIONES

	TIPO	NÚMERO	DÍA	MES	AÑO	NOTARÍA	AUTORIZADOR	AUTORIZADO	TARJETA PROFESIONAL	FOLIOS
X	PODER DE PROPIETARIO PARA FIRMA DEL CONTRATO	N/A	19	08	2008	63	MARIA TERESA GALAN DE GUEVARA	HUGO GUEVARA	N/A	1
X	PODER DEL PROPIETARIO PARA LA FIRMA DEL CONTRATO	N/A	28	06	2007	63	HUGO GUEVARA	LUZ MARINA BAQUERO	N/A	1
	ACTA DE ASAMBLEA QUE APRUEBA LA INSTALACIÓN	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
	ACTA DE NOMBRAMIENTO DEL REPRESENTANTE DE LA ASAMBLEA O ADMINISTRADOR	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
X	PODER PARA REALIZAR TRAMITES DE LA LICENCIA DE CONSTRUCCION	N/A	28	07	2008	63	HUGO GUEVARA Y MARIA TERESA GALAN DE GUEVARA	TELEFONICA MOVILES S.A.	N/A	1
X	PODER TRAMITES PARA OBTENER LA LICENCIA DE CONSTRUCCION	11	27	10	2006	11	MARTHA ELENA RUIZ DIAZ GRANADOS	VICTOR HUGO CALDERON JARAMILLO	53381 CSJ	3

[Firma]

RESOLUCIÓN No. No 0 9 9 0 FECHA 14 NOV. 2008

Por la cual se (1) diseño y ocupación del espacio donde se instalarán los elementos que conforman una Estación de la Red de Telecomunicaciones denominada (2) PUENTE LARGO Localizada en la (3) TV 60 # 120-49 Urbanización (4) NIZA SUR Localidad (5) SUBA

X	8. AUTORIZACIÓN DE LA UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE AERONÁUTICA CIVIL, PREVIA REVISIÓN DE LOS ESTUDIOS TÉCNICOS CORRESPONDIENTES			
FECHA (DÍA/MES/AÑO)	OFICIO #	AUTORIZÓ	ALTURA AUTORIZADA	FOLIOS
04/09/2008	4400-IA-2008019881	LUIS FERNANDO ZULUAGA - AERONAUTICA CIVIL -	39MT	03

UBICACIÓN DE ESTACIÓN		ALTURA AUTORIZADA	
X	SOBRE TERRENO	ALTURA EDIFICIO	
	SOBRE TERRAZA	ALTURA DE LA TORRE, MÁSTIL O MONOPOLO	34 METROS
		ALTURA PARARRAYOS	3 METROS
		ALTURA TOTAL	37 METROS

9. VECINOS COLINDANTES	DIRECCIÓN
NORTE	TV 60 # 120-55/61/63/65/67
SUR	TV 60 # 120-29/27/23
ORIENTE	TV 60
OCCIDENTE	KR 70 # 120-46/40

10. PLANOS DE DISEÑO		FOLIOS
X	PLANO DE LOCALIZACIÓN E IDENTIFICACIÓN DEL PREDIO O PREDIOS POR COORDENADAS OFICIALES DEL PAÍS, DE ACUERDO CON LAS PUBLICACIONES CARTOGRAFICAS DEL INSTITUTO GEOGRÁFICO AGUSTÍN CODAZZI Y/O LEVANTAMIENTOS TOPOGRÁFICOS CERTIFICADOS, INDICANDO CON PRECISIÓN LA ELEVACIÓN DEL TERRENO SOBRE EL CUAL SE INSTALARÁ LA ESTACIÓN, LA UBICACIÓN, DISTRIBUCIÓN Y ALTURA DE LAS TORRES, ANTENAS Y DEMÁS ELEMENTOS OBJETO DE INSTALACIÓN Y LA LOCALIZACIÓN DE LA SEÑALIZACIÓN DE DIFERENCIACIÓN DE ZONAS, TODO ELLO MOSTRANDO CLARAMENTE LA DIMENSIÓN Y/O TAMAÑO DE LAS INSTALACIONES.	01
X	PLANOS DE DISEÑO DE LOS ESTUDIOS TÉCNICOS (Estructurales, anclajes, cimentación y otros)	07
X	PLANOS ON	03

11. OTROS DOCUMENTOS		FOLIOS

E. RESPONSABILIDAD

DECLARO BAJO LA GRAVEDAD DE JURAMENTO QUE ME RESPONSABILIZO POR LA VERACIDAD DE LA INFORMACIÓN CONTENIDA EN EL PRESENTE FORMULARIO Y DEMAS DOCUMENTOS ANEXOS. ASÍ MISMO MANIFIESTO QUE EL PROYECTO PRESENTADO CUMPLE CON LAS NORMAS QUE REGULAN LA MATERIA, QUE RESPETA LA DESTINACIÓN DEL BIEN OBJETO DE LA INTERVENCIÓN U OCUPACIÓN Y ME COMPROMETO A EJECUTAR LA OBRA DE ACUERDO CON LAS ESPECIFICACIONES CONTENIDAS EN LA PRESENTE SOLICITUD.

FIRMA DEL SOLICITANTE		C.C. 191479.722 BTA T.P 53.381 C.S.J.
-----------------------	--	--

NOTA: PARA LA CONTINUIDAD DEL TRÁMITE ES IMPORTANTE ANEXAR, POSTERIOR A LA RADICACIÓN DE ESTE FORMATO, LA PUBLICACIÓN EN DIARIO DE ALTA CIRCULACIÓN Y LAS COMUNICACIONES A VECINOS COLINDANTES CON LA COPIA DE LA CONSTANCIA DE CORREO CERTIFICADO.