



ALCALDÍA MAYOR
DE BOGOTÁ D.C.
SECRETARÍA DE PLANEACIÓN
Bogotá Positiva

RED DE TELECOMUNICACIONES

M-FO-014

DIRECCIÓN DE SERVICIO AL CIUDADANO

Espacio para radicación

Secretaría Distrital Planeación, S.p.A.

14/04/2008 11:31:12 AM

14/04/2008 11:31:12 AM

Referencia

Forma 1 - Anexo 1 Folio 1

Forma 1 - Anexo 1 Folio 1

Forma 1 - Anexo 1 Folio 1

Forma 1 - Anexo 1 Folio 1

Forma 1 - Anexo 1 Folio 1

RESOLUCIÓN No. 0824

FECHA

29 SET. 2008

Por la cual se (1) diseño y ocupación del espacio donde se instalarán los elementos que conforman una Estación de la Red de Telecomunicaciones denominada **QUESADA MARLY** localizada en la **AC 53 No. 15 - 75** Urbanización **QUESADA** Localidad **TEUSAQUILLO**

A. IDENTIFICACIÓN DEL SOLICITANTE

1. ENTIDAD O EMPRESA:	COLOMBIA MÓVIL S.A. E.S.P.						
2. NIT	830.114.921-1	3. MATRÍCULA MERCANTIL	01240994	4. FECHA	31/03/2008	5. SEDE	NORTE
6. REPRESENTANTE LEGAL:	ZACHARZEWSKI LUDOVICO ALEXIS						
7. DOCUMENTO DE IDENTIDAD:	<input checked="" type="checkbox"/> CE	<input type="checkbox"/> CC	00000342378	DE			
8. APODERADO:	ANGELICA MARIA COMBITA M.			9. MATRÍCULA PROFESIONAL	A25052004-46450857	10. PODER	<input checked="" type="checkbox"/> NO
11. DOCUMENTO DE IDENTIDAD:	<input type="checkbox"/> CE	<input checked="" type="checkbox"/> CC	46.450.857	DE	DUITAMA - BOYACA		
12. DIRECCIÓN DE NOTIFICACIÓN	AVENIDA 19 No. 114 - 65 EDIFICIO AVENIDA NUEVA EMPRESARIAL						
13. CORREO ELECTRÓNICO	gina.malgarejo@tigo.com.co			14. TELÉFONO	3303000	15. FAX	6182712 - 6182681
16. OTRO	TELÉFONO: 3303000 - EXT: 1276. CELULAR: 3003004079						

B. IDENTIFICACIÓN DEL PREDIO O INMUEBLE

1. DIRECCIÓN ACTUAL (NOMENCLATURA OFICIAL CERTIFICADA POR CATASTRO):	AC 53 15 - 75	NUMERO SOLICITUD RADICACIÓN	278416				
2. DIRECCIÓN ANTERIOR CERTIFICADA POR CATASTRO:	CL 53 15 - 75 AC 53 15 - 75	3. CÓDIGO DEL SECTOR	007204 08 24 001 04003				
4. DIRECCIÓN DE LA PROPIEDAD REGISTRADA EN LA MATRÍCULA INMOBILIARIA	1) CALLE 53 # 15-63/65	5. TIPO	URBANO	6. LOTE	24	7. MANZANA	08
8. MATRÍCULA INMOBILIARIA NÚMERO:	50C - 206648	9. CÉDULA CATASTRAL	52 15 13 14 11	10. CÓDIGO DE MANZANA CATASTRAL	00724 08		
11. LINDEROS:	NORTE 20,34 MTRS 15,00 MTRS	SUR 1,92 MTRS 8,27 MTRS 10,15 MTRS 15,00 MTRS	ORIENTE 6,98 MTRS 10,00 MTRS 23,15 MTRS	OCIDENTE 23,79 MTRS 8,19 MTRS 8,08 MTRS			
12. ÁREA:	867,46 M ²	13. COORDENADAS	1004889,50 N / 1001051,88 W	14. PLANO DE LOTE O N°	67 / 4		
15. PROPIETARIO:	COPROPIETARIOS - EDIFICIO HONGARCIA - PROPIEDAD HORIZONTAL - ADMINISTRADORA: MARGARITA FORERO NAVAS.						

C. PROYECTO ARQUITECTÓNICO

1. DENOMINACIÓN DE LA ESTACIÓN DE TELECOMUNICACIONES:	ESTACION BASE QUESADA MARLY		
2. DESCRIPCIÓN DEL PROYECTO (Artículo 23, numeral 2, Decreto 564 de 2006):	ALTURA SOLICITADA ESTACIÓN	EDIFICIO N +14.95 M MASTILES 19.44 M PARRAYOS 25.75 M	
ADJUNTO DOCUMENTO DE DESCRIPCIÓN AL EXPEDIENTE. (TRECE FOLIOS). SE ANEXA CARTA DE RESPONSABILIDAD DEL CONSTRUCTOR (TRES FOLIOS)			

29 SET. 2008

RESOLUCIÓN No. No 0824 FECHA

Por la cual se (1) diseño y ocupación del espacio donde se instalarán los elementos que conforman una Estación de la Red de Telecomunicaciones denominada **QUESADA MARLY** localizada en la **AC 53 No 15 - 75** Urbanización **QUESADA** Localidad **TEUSAQUILLO**

3. LOCALIZACIÓN ESTACIÓN		4. ELEMENTOS ADICIONALES			
	SOBRE TERRENO	a. SUBESTACIÓN ELÉCTRICA	b. CASETA DE VILIGANCIA	c. AIRE ACONDICIONADO	d. CUARTO TANQUE COMBUSTIBLE
X	SOBRE TERRAZA	e. GENERADOR	f. CUARTO EQUIPOS	X g. TORRE, MÁSTIL O MONOPOLO	h. ANTEJARDÍN MTS.
5. AISLAMIENTOS		NORTE	SUR	ORIENTE	OCCIDENTE
EXIGIDO		2,00 MTS.	2,00 MTS.	2,00 MTS.	2,00 MTS.
PROPUESTO TORRE TRCM		11.65 MTS.	11.71 MTS.	10.34 MTS.	9.36 MTS.

Angelica Maria Combita M.
 Arq. ANGELICA MARIA COMBITA M.
 M.P. No. A25052004-46450857
 6. FIRMA DEL INGENIERO O ARQUITECTO
 AUTORIZADO POR EL OPERADOR SOLICITANTE

D. RELACIÓN Y RESUMEN DE DOCUMENTOS ANEXOS

LOS DOCUMENTOS QUE SE LISTAN A CONTINUACIÓN FORMAN PARTE INTEGRAL DE LA PRESENTE RESOLUCIÓN Y REPOSAN EN EL EXPEDIENTE.

1. INSTITUCIONALES

	DOCUMENTO	EXPEDIDO POR	FECHA (DÍA/MES/AÑO)	RADICACIÓN	FOLIOS
X	a. CERTIFICADO DE EXISTENCIA Y REPRESENTACIÓN LEGAL.	CÁMARA DE COMERCIO DE LA CIUDAD DE BOGOTÁ D.C. - ZONA NORTE	31/03/2008	---	5
X	b. CERTIFICADO DE PERSONERÍA JURÍDICA Y REPRESENTANTE LEGAL (SI LA INSTALACIÓN ES SOBRE TERRAZA)	ALCALDÍA LOCAL DE TEUSAQUILLO	19/11/2006	---	1
X	c. CERTIFICADO DE TRADICIÓN Y LIBERTAD DE MATRÍCULA INMOBILIARIA VIGENTE	OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS DE LA CIUDAD DE BOGOTÁ D.C. - ZONA CENTRO	24/06/2008	1974-00145	2
X	d. CERTIFICADO DE NOMENCLATURA	UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE CATASTRO DISTRITAL	27/03/2008	278416	1
X	e. PLANO DE LA MANZANA CATASTRAL QUE IDENTIFICA EL PREDIO	UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE CATASTRO DISTRITAL	21/12/2007	---	1
X	f. LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN No. 2346	DISTRITO ESPECIAL DE BOGOTÁ	10/07/1964	---	1
X	g. ACREDITACIÓN DEL TÍTULO HABILITANTE PARA LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO Y/O ACTIVIDAD	OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS DE LA CIUDAD DE BOGOTÁ D.C. - ZONA NORTE	05/02/2003	---	38
--	i. OTRO	----	---	---	---
--	j. ----	----	---	---	---

	2. ESTUDIOS TÉCNICOS	EMPRESA Y/O PROFESIONAL QUE REALIZÓ EL ESTUDIO	IDENTIFICACIÓN	PLANOS PRESENTADOS	FOLIOS
--	a. ESTUDIO DE SUELOS	----	---	---	---
--	b. ESTUDIO DE CIMENTACIÓN	----	---	---	---
--	c. DISEÑO DE LA CIMENTACIÓN	----	---	---	---
--	d. DISEÑO DE LA TORRE O MONOPOLO	----	---	---	---
X	e. EVALUACIÓN DE CARGAS SOBRE EL EDIFICIO	CONSTRUCTORA LANDA LTDA. - ING. GUSTAVO A. CORRALES HENAO.	M.P. No. 17202 086000 CLD	MEMORIAL	7
X	f. DISEÑO DE ANCLAJES Y SOPORTES AL EDIFICIO (PLACA DE NIVELACIÓN)	CONSTRUCTORA LANDA LTDA. - ING. GUSTAVO A. CORRALES HENAO	M.P. No. 17202 086000 CLD	MEMORIAL	5
X	g. DISEÑO DE LA TORRE O MÁSTIL	COLOMBIA MOVIL S.A. E.S.P. - HERMAN W. CLAVIJO	M.P. No. 25202-087082 CND	MEMORIAL Y PLANO	15
X	h. ESTUDIO DE ESTRUCTURAS PREFABRICADAS	ING. NESTOR RAUL PEREZ	M.P. 25202-100484 CND	MEMORIAL Y PLANO	13
X	i. OTRO: EVAL. DE CARGAS SOBRE CUBIERTA	CONSTRUCTORA LANDA LTDA. - ING. GUSTAVO A. CORRALES HENAO.	M.P. No. 17202 086000 CLD	MEMORIAL Y PLANO	11
--	j. OTRO:	----	---	---	---
--	k. ----	----	---	---	---
--	l. ----	----	---	---	---
--	m. ----	----	---	---	---

No 0824

29 SET. 2008

RESOLUCIÓN No.

FECHA

Por la cual se (1) diseño y ocupación del espacio donde se instalarán los elementos que conforman una Estación de la Red de Telecomunicaciones denominada QUESADA MARLY localizada en la AC 53 No 15 - 75 Urbanización QUESADA Localidad TEUSAQUILLO

3. ACTAS DE RESPONSABILIDAD DE ANÁLISIS Y DISEÑO DE LOS ESTUDIOS TÉCNICOS (EXONERAN AL DISTRITO CAPITAL DE CUALQUIER RESPONSABILIDAD POR PERJUICIOS QUE SE PUEDAN OCASIONAR CON LA INSTALACIÓN DE LA ESTACIÓN).

	ACTA DE RESPONSABILIDAD DE:	NOMBRE DEL PROFESIONAL QUE SUSCRIBE EL ACTA	MATRÍCULA PROFESIONAL	ESPECIALIDAD	FECHA ACTA (DÍA/MES/AÑO)	CERTIFICADO COPNIA	FOLIOS
---	a. ESTUDIO DE SUELOS	----	---	---	---	---	---
---	b. ESTUDIO DE CIMENTACIÓN	----	---	---	---	---	---
---	c. DISEÑO ESTRUCTURAL DE LA CIMENTACIÓN	----	---	---	---	---	---
X	d. DISEÑO ESTRUCTURAL DE LA TORRE, MASTIL O MONOPOLO	ING. HERMAN WALDO CLAVIJO	M.P. 25202-087802 CND	ING. CIVIL	25/02/2008	97978	4
X	e. ESTUDIO DE CARGAS SOBRE EL EDIFICIO	ING. GUSTAVO A. CORRALES H.	M.P. 17202-086000 CLD	ING. CIVIL	20/06/2008	0103662	3
X	f. DISEÑO DE ANCLAJES (PLACA DE NIVELACIÓN)	ING. GUSTAVO A. CORRALES H.	M.P. 17202-086000 CLD	ING. CIVIL	20/06/08	0103662	3
X	g. GARANTÍA DE NO CAUSAR INTERFERENCIAS	Jaime A. Echandia Zuluaga	N/A	INGENIERO ELECTRÓNICO	28/03/2008	N/A	1
X	h. ANÁLISIS Y DISEÑO DE LOS ESTUDIOS TÉCNICOS (FIRMA OPERADOR)	JOSE DAVID MANTILLA	N/A	INGENIERO ELECTRÓNICO	28/03/2008	N/A	1
X	i. OTRO: ESTUDIO DE ESTRUCTURAS PREFABRICADAS	NESTOR RAUL PEREZ G.	M.P. 25202-100484 CND	INGENIERO CIVIL	16/04/2008	0099940	3
X	j. OTRO: CARTA DE RESPONSABILIDAD BTS	CELSO AGUSTIN SOLANO	M.P. 25700-27370 CND	ARQUITECTO	31/03/2008	14355	3
X	k. OTRO: EVAL. DE CARGAS SOBRE CUBIERTA	ING. GUSTAVO A. CORRALES H.	M.P. 17202-086000 CLD	ING. CIVIL	20/06/2008	0103662	3
---	l. OTRO:	-----	---	---	---	---	---
---	m. -----	-----	---	---	---	---	---

4. RECIBOS DE PAGO PREDIAL (APLICA SOBRE TERRENO)

	NÚMERO	FECHA (DÍA/MES/AÑO)	FOLIOS
1	---	N/A	---
2	---	N/A	---
3	---	N/A	---
4	---	N/A	---
5	---	N/A	---

X

5. ARCHIVO MAGNÉTICO

NOMBRE

EB QUESADA MARLY PLANEACION

FORMATO

DWG

6. CONTRATO O PROMESA

X

CONTRATO

X

DE ARRIENDO

PROMESA

COMPRVENTA

FECHA (DÍA/MES/AÑO)

30/05/2007

FOLIOS

7

CELEBRANTES

NOMBRE	CÉDULA	EXPEDIDA EN	PROPIETARIO O APODERADO	ARRENDADOR	ARRENDATARIO	VENDEDOR	COMPRADOR
MARGARITA FORERO NAVAS	C.C. 41.530.030	BOGOTÁ	X	X	---	---	---
COLOMBIA MÓVIL: LUDOVICO ALEXIS ZACHARZEWSKI	C.E. 342378	----	----	----	X	----	----

7. PODERES Y AUTORIZACIONES

	TIPO	NÚMERO	DÍA	MES	AÑO	NOTARÍA	AUTORIZADOR	AUTORIZADO	TARJETA PROFESIONAL	FOLIOS
--	PODER PROPIETARIO PREDIO (cuando es a nivel de terreno)	---	---	---	---	---	---	---	---	---
X	ACTA DE ASAMBLEA QUE APRUEBA LA INSTALACIÓN	---	27	04	2006	---	ASAMBLEA ORDINARIA DE COPROPIETARIOS EDIFICIO HONGARCIA	COLOMBIA MÓVIL: LUDOVICO ALEXIS ZACHARZEWSKI	CE. 342378	4
X	ACTA DE NOMBRAMIENTO DEL REPRESENTANTE DE LA ASAMBLEA O ADMINISTRADOR	---	11	02	2006	---	ASAMBLEA ORDINARIA DE COPROPIETARIOS EDIFICIO HONGARCIA	MARGARITA FORERO NAVAS	CC 41.530.030	4
X	OTRO: PODER PARA TRAMITAR LICENCIA	---	30	05	2007	--	MARGARITA FORERO NAVAS	COLOMBIA MÓVIL: LUDOVICO ALEXIS ZACHARZEWSKI	CE. 342378	1
X	OTRO: PODER REPRESENTANTE LEGAL A ING- ARQ RESPONSABLE DEL PROYECTO	---	07	04	2008	---	COLOMBIA MÓVIL: LUDOVICO ALEXIS ZACHARZEWSKI	CONSTRUCTORA LANDA LTDA.: Arq. ANGELICA MARIA COMBITA M.	M.P. A25052004-46450857	1

29 SET. 2008

No 0824

RESOLUCIÓN No. _____ FECHA _____

Por la cual se (1) diseño y ocupación del espacio donde se instalarán los elementos que conforman una Estación de la Red de Telecomunicaciones denominada **QUESADA MARLY** localizada en la **AC 53 No 15 - 75** Urbanización **QUESADA** Localidad **TEUSAQUILLO**

8. AUTORIZACIÓN DE LA UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE AERONÁUTICA CIVIL, PREVIA REVISIÓN DE LOS ESTUDIOS TÉCNICOS CORRESPONDIENTES				
FECHA (DÍA/MES/AÑO)	OFICIO #	AUTORIZÓ	ALTURA AUTORIZADA	FOLIOS
25/07/2007	4400-1A-2725 - 07	AERONÁUTICA CIVIL	30,00 MTRS	2

UBICACIÓN DE ESTACIÓN	ALTURA AUTORIZADA
<input type="checkbox"/> SOBRE TERRENO	ALTURA EDIFICIO 15,00 METROS
<input checked="" type="checkbox"/> SOBRE TERRAZA	ALTURA DE LA TORRE, MÁSTIL O MONOPOLO 15,00 MTS (Incluye pararrayos)
	ALTURA PARARRAYOS --- METROS
	ALTURA TOTAL (INCLUYE PARRAYOS) 30,00 METROS

9. VECINOS COLINDANTES	DIRECCIÓN
NORTE	AVENIDA CALLE 53
SUR	KR 15 52A - 21 / KR 15 52A - 19 / KR 15 52A - 17 / KR 15 52A - 13 KR 16 52 - 56 KR 16 52 - 50 / KR 16 52 - 48 / KR 16 52 - 46 / KR 16 52 - 44 / KR 16 52 - 42 AC 53 15 - 65 / AC 53 15 - 63
ORIENTE	AC 53 15 - 61 / AC 53 15 - 59 / AC 53 15 - 57 / AC 53 15 - 55 KR 15 52A - 45 / KR 15 52A - 41 / KR 15 52A - 37 KR 15 52A - 35 / KA 15 52A - 33 / KR 15 52A - 29
OCCIDENTE	AC 53 15 - 87 / AV 53 15 - 85 / AV 53 15 - 83 AC 53 15 - 77 KR 16 52 - 76 / KR 16 52 - 68 KR 16 52 - 66 / KR 16 52 - 64 / KR 16 52 - 62

10. PLANOS DE DISEÑO		FOLIOS
<input checked="" type="checkbox"/>	PLANOS DE LOCALIZACIÓN E IDENTIFICACIÓN DEL PREDIO O PREDIOS POR COORDENADAS OFICIALES DEL PAÍS, DE ACUERDO CON LAS PUBLICACIONES CARTOGRAFICAS DEL INSTITUTO GEOGRAFICO AGUSTIN CODAZZI Y/O LEVANTAMIENTOS TOPOGRAFICOS CERTIFICADOS, INDICANDO CON PRECISIÓN LA ELEVACIÓN DEL TERRENO SOBRE EL CUAL SE INSTALARÁ LA ESTACIÓN, LA UBICACIÓN, DISTRIBUCIÓN Y ALTURA DE LAS TORRES, ANTENAS Y DEMÁS ELEMENTOS OBJETO DE INSTALACIÓN Y LA LOCALIZACIÓN DE LA SEÑALIZACIÓN DE DIFERENCIACIÓN DE ZONAS, TODO ELLO MOSTRANDO CLARAMENTE LA DIMENSIÓN Y/O TAMAÑO DE LAS INSTALACIONES.	3
<input checked="" type="checkbox"/>	PLANOS DE DISEÑO DE LOS ESTUDIOS TÉCNICOS (Estructurales, anclajes, cimentación y otros)	3

11. OTROS DOCUMENTOS		FOLIOS
<input checked="" type="checkbox"/>	COPIA DOCUMENTO DE IDENTIDAD DEL SOLICITANTE.	1
<input checked="" type="checkbox"/>	CERTIFICADO CÁMARA Y COMERCIO (COLOMBIA MOVIL)	6
<input checked="" type="checkbox"/>	ESCRITURA PUBLICA No. 5524 DEL 18 DE NOVIEMBRE DE 2002 - NOTARIA 06 DE BOGOTÁ D.C.	22
<input checked="" type="checkbox"/>	COPIA LICENCIA DE CONSTRUCCION No. 2346 DEL 10 DE JULIO DE 1964, adjunto a esta cuatro planos (4)	1
<input checked="" type="checkbox"/>	NORMA URBANA	17
<input checked="" type="checkbox"/>	RUT (COLOMBIA MOVIL)	1

E. RESPONSABILIDAD

DECLARO BAJO LA GRAVEDAD DE JURAMENTO QUE ME RESPONSABILIZO POR LA VERACIDAD DE LA INFORMACIÓN CONTENIDA EN EL PRESENTE FORMULARIO Y DEMAS DOCUMENTOS ANEXOS. ASÍ MISMO MANIFIESTO QUE EL PROYECTO PRESENTADO CUMPLE CON LAS NORMAS QUE REGULAN LA MATERIA, QUE RESPETA LA DESTINACIÓN DEL BIEN OBJETO DE LA INTERVENCIÓN U OCUPACIÓN Y ME COMPROMETO A EJECUTAR LA OBRA DE ACUERDO CON LAS ESPECIFICACIONES CONTENIDA EN LA PRESENTE SOLICITUD.

FIRMA DEL SOLICITANTE

NOTA: PARA LA CONTINUIDAD DEL TRÁMITE ES IMPORTANTE ANEXAR, POSTERIOR A LA RADICACIÓN DE ESTE FORMATO, LA PUBLICACIÓN EN DIARIO DE ALTA CIRCULACIÓN Y LAS COMUNICACIONES A VECINOS COLINDANTES CON LA COPIA DE LA CONSTANCIA DE CORREO CERTIFICADO.

F
14


ALCALDÍA MAYOR
DE BOGOTÁ D.C.
Secretaría Distrital de
PLANEACIÓN
Carrera 30 No. 24-90
Conmutador 3358000
Bogotá D.C.
www.sdp.gov.co

Espacio reservado para radicación

RESOLUCIÓN No. 0 8 2 4 FECHA 2 9 SET. 2008

Por la cual se **(1) APRUEBA** el diseño y ocupación del espacio donde se instalarán los elementos que conforman una Estación de la Red de Telecomunicaciones denominada **(2) QUESADA MARLY** localizada en la **(3) Av. Calle 53 No. 15-75** Urbanización **(4) QUESADA** Localidad **(5) TEUSAQUILLO**

**F. PARA USO EXCLUSIVO DE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE PLANEACIÓN
(NO DISPONIBLE EN VENTANILLA)**

NORMA REGLAMENTARIA:	Decreto 061 /97, Decreto 564/06, Decreto 159/04, Decreto 195/05, Decreto 190 de 2004, 621 de 2006. REFERENCIAS: 1-2008-15885, 1-2008-19449, 1-2008-27813, 1-2008-27816, 1-2008-33808, 3-2008-03546, 3-2008-07005, 3-2008-07439.
-------------------------	---

UPZ N°.	100	NOMBRE	GALERIAS
---------	-----	--------	----------

DECRETO N°	621	FECHA DECRETO (DÍA/MES/AÑO)	29/12/06	INTERÉS PATRIMONIAL	No
------------	-----	-----------------------------	----------	------------------------	----

SECTOR NORMATIVO	2	SUBSECTOR DE USOS	Único	SUBSECTOR DE EDIFICABILIDAD	Único	TRATAMIENTO	Renovación urbana
------------------	---	-------------------	-------	--------------------------------	-------	-------------	-------------------

CONCEPTO DE	RADICACIÓN	FAVORABLE			
		SI	NO	N/A	
PATRIMONIO				N/A	
VIAS				N/A	
INSTITUTO DISTRITAL DE PATRIMONIO DISTRITAL				N/A	APLICA CUANDO LA ESTACIÓN DE TELECOMUNICACIONES SE UBICA EN INMUEBLE CON CARÁCTER DE BIEN DE INTERÉS CULTURAL
AUTORIDADES AMBIENTALES				N/A	APLICA SI EL PREDIO DONDE SE LOCALIZARÁ LA ESTACIÓN, ESTÁ UBICADO EN ZONA QUE AFECTE LOS CERROS ORIENTALES, CHUCUAS, HUMEDALES O LAS ZONAS QUE CORRESPONDAN AL SISTEMA HÍDRICO U OROGRÁFICO DE LA CIUDAD (ARTÍCULO 10 DEL DECRETO DISTRITAL 061 DE 1997).

PUBLICACIÓN EN DIARIO DE AMPLIA CIRCULACIÓN	DIARIO	LA REPUBLICA	
	FECHA	16/04/08	ALTURA APROBADA
	RADICADO	1-2008-19449	Una (1) torre riendada de 9 mts más un (1) pararrayos de 3 mts, sobre un edificio de 14.92 mts. de altura.
	FECHA RADICADO EN SDP	06/05/08	
	FOLIOS	2	

COMUNICACIÓN A VECINOS COLINDANTES	DIRECCIÓN	CORREO CERTIFICADO		RADICACIÓN ANTE LA SDP		FOLIOS
		FECHA ENVÍO (DÍA/MES/AÑO)	# CERTIFICACIÓN	NÚMERO	FECHA (DÍA/MES/AÑO)	
NORTE	Vía pública: Avenida calle 53	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
SUR	Carrera 15 No. 52 A-13/17/19/21	18/04/08	157810114-5-6-7	1-2008-19449	06/05/08	2
	Carrera 16 No. 52-56	18/04/08	157810113	1-2008-19449	06/05/08	2
	Carrera 16 No. 52-42/44/46/48/50	18/04/08	157810112-8-9-0	1-2008-19449	06/05/08	2
ORIENTE	Avenida calle 53 No. 15-55/57/59/61	18/04/08	157810109-10-11	1-2008-19449	06/05/08	2
	Carrera 15 No. 52 A-37/41/45	18/04/08	157810092-07	1-2008-19449	06/05/08	2
	Carrera 15 No. 52 A-29/33/35	18/04/08	157810103-4-5	1-2008-19449	06/05/08	2
OCCIDENTE	Avenida calle 53 No. 15-83/85/87	18/04/08	157810099-0-1-2	1-2008-19449	06/05/08	2
	Carrera 16 No. 52-62/64/66	18/04/08	157810094-5-6	1-2008-19449	06/05/08	2
	Carrera 16 No. 52-68/76	18/04/08	157810097-8	1-2008-19449	06/05/08	2

RESOLUCIÓN No. No 0824 **FECHA** 29 SET. 2008

Por la cual se **(1) APRUEBA** el diseño y ocupación del espacio donde se instalarán los elementos que conforman una Estación de la Red de Telecomunicaciones denominada **(2) QUESADA MARLY** localizada en la **(3) Av. Calle 53 No. 15-75** Urbanización **(4) QUESADA** Localidad **(5) TEUSAQUILLO**

INQUIETUDES DE LA CIUDADANÍA RELACIONADAS CON ESTA SOLICITUD				
NOMBRE CIUDADANO	NÚMERO DE RADICACIÓN DE ENTRADA	FECHA ENTRADA	NÚMERO DE RADICACIÓN DE RESPUESTA	FECHA RESPUESTA
N/A				

OBSERVACIONES ARQUITECTÓNICAS Y URBANÍSTICAS :

Se aprueban las características urbanísticas y arquitectónicas de la edificación contenidas en el plano de la propuesta, que coinciden con lo registrado en la licencia de construcción n° 2346 del 10 de julio de 1964 y la resolución n° 5918 del 21 de febrero de 1978, expedidas por el Departamento Administrativo de Planeación Distrital y con sus respectivos planos sellados.

OBSERVACIONES TÉCNICAS:

Una (1) torre riendada de 9 mts más un (1) pararrayos de 3 mts de altura, sobre un edificio de 14.92 mts de altura, para soportar tres (3) antenas RF de 1.50 mts. Todos los estudios Técnicos se realizaron de conformidad con las normas Colombianas de Diseño y Construcción Sismo Resistente N. S. R. – 98 (Ley 400 de 1997 y Decreto 33 de 1998). Así mismo cumplen con lo estipulado en el Decreto 061 de 1997, respecto de la instalación de estaciones inalámbricas de telecomunicaciones.

A. NOTAS DE LA LICENCIA EN CASO DE APROBACIÓN

- Esta aprobación no ampara las obras de construcción, ampliación, modificación, adecuación, restauración, reforzamiento estructural, demolición y construcción del cerramiento que deban realizarse en el predio para el emplazamiento de los elementos que conforman la estación base de telecomunicaciones inalámbricas. Dicha aprobación está sujeta a las normas vigentes sobre licencias urbanísticas, reconocimiento de edificaciones y legalización de asentamientos humanos expedida por Curador Urbano (Decreto 564 de 2006)
- El Ministerio de Comunicaciones mediante la Resolución 001645 del 29 de julio de 2005 (Por la cual se reglamenta el Decreto 195 de 2005), estableció en su Artículo 3o. **FUENTES INHERENTEMENTE CONFORMES**, lo siguiente:
" ... Además de los emisores que cumplan con los parámetros estipulados en el numeral 3.11 del Decreto 195 de 2005, para los efectos del Decreto 195 de 2005 y de la presente Resolución, se definen como Fuentes Inherentemente Conformes, los emisores que emplean los siguientes sistemas y servicios, por cuanto sus campos electromagnéticos emitidos cumplen con los límites de exposición pertinentes y no son necesarias precauciones particulares:
 • Telefonía Móvil Celular
(...)"
Por lo tanto, estos servicios no están obligados a realizar las mediciones que trata el Decreto 195 de 2005, ni a presentar la Declaración de Conformidad de Emisión Electromagnética. Sin embargo, esto no impide al Ministerio de Comunicaciones de revisar periódicamente estos valores e incluir alguno de estos servicios cuando lo crea conveniente".
- El Decreto Distrital 061 de enero 31 de 1997, reglamentario del Acuerdo Distrital 6 de 1990, establece que los predios que se destinen a la instalación de la red de telecomunicaciones inalámbricas, se registrarán por las disposiciones urbanísticas y arquitectónicas que allí se contienen y, en lo no previsto en este, por las normas de los decretos de asignación de tratamientos o por las demás normas específicas.
- Si para el predio que nos ocupa, se expidió la reglamentación específica de conformidad con el Plan de Ordenamiento Territorial, serían aplicables las disposiciones arquitectónicas contenidas en dicha reglamentación.
- El Decreto Distrital 061 de enero 31 de 1997, no prevé otras limitantes de uso, dado que el establecimiento, la instalación, la expansión, la modificación, la ampliación, la renovación y la utilización de la red de telefonía móvil celular o de cualquiera de sus elementos, constituyen motivo de utilidad pública e interés social.
- Revisado el proyecto y confrontado con lo establecido en los artículos 5, 6 y 7 del Decreto Distrital 061 del 31 de enero de 1997.
- Constituye condición resolutoria del presente acto administrativo, la acreditación mediante documento idóneo de autoridad competente que la estación de telecomunicaciones inalámbricas autorizada por este, atenta contra la salud, en forma tal, que sea necesario removerla del lugar donde se encuentra ubicada si no se pueden tomar las medidas necesarias para mitigar los efectos nocivos.
- El presente permiso de aprobación del diseño y ocupación del espacio para la instalación de los elementos que conforman una estación base de la red de telecomunicaciones inalámbricas no genera derechos de propiedad.
- La presente aprobación se concede sin perjuicio de las acciones y decisiones que instauren o profieran otras autoridades dentro del ámbito de sus competencias.
- El presente permiso se otorga sin perjuicio del cumplimiento de las normas que expidan los Gobiernos Nacional y Distrital, sobre el emplazamiento de los componentes de las estaciones de telecomunicaciones inalámbricas sobre los elementos que constituyan espacio público, dentro de los términos que dichas normas establezcan.
- Los documentos anexos y entregados forman parte integral de la presente resolución.
- "Las estaciones están compuestas por : el cuarto de equipos y el generador, el aire acondicionado, el cuarto de tanque de combustible, la subestación de energía, la caseta de vigilancia, y las respectivas estructuras de soporte de las antenas, tales como torres, mástiles, monopolos y similares." Decreto Distrital 061 del 31 de enero de 1997 artículo 2.
- La presente resolución **NO** ampara las obras diferentes a las establecidas en el Decreto Distrital 061 del 31 de enero de 1997 artículo 2.
- Art. 3. Resolución 1645 de 29 de Julio de 2005 Mincomunicaciones: "Fuentes inherentemente conformes ... se definen como Fuentes Inherentemente conformes, los emisores que emplean los siguientes sistemas y servicios, por cuanto sus campos electromagnéticos emitidos cumplen con los límites de exposición pertinentes y no son necesarias precauciones particulares : - Telefonía Móvil celular ... Por lo tanto estos servicios no están obligados a realizar las mediciones que trata el decreto 195 de 2005, ni a presentar la Declaración de Conformidad de Emisión Electromagnética. "
- Contra la presente resolución procede el recurso de reposición ante el (la) Subsecretario (a) de Planeación Territorial de la SECRETARÍA DISTRITAL DE PLANEACIÓN, y el de apelación ante el (la) Secretario (a) de la SECRETARÍA DISTRITAL DE PLANEACIÓN, los que deben ser interpuestos, en el acto de la notificación personal, o dentro de los cinco (5) días hábiles siguientes a la fecha de esta.
- OTRAS NOTAS:**

Revisada la documentación aportada por la sociedad COLOMBIA MOVIL S.A. E.S.P., mediante las radicaciones n° 1-2008-15885 del 14 de abril de 2008, 1-2008-19449 del 6 de mayo de 2008, 1-2008-27813 del 1° de julio de 2008, 1-2008-27816 del 1° de julio de 2008 y 1-2008-33808 del 8 de agosto de 2008, para la aprobación para la instalación de los elementos que conforman una Estación de la Red de Telecomunicaciones denominada QUESADA MARLY, se observa lo siguiente:



RESOLUCIÓN No. Nº 0824 **FECHA** 29 SET. 2008

Por la cual se **(1) APRUEBA** el diseño y ocupación del espacio donde se instalarán los elementos que conforman una Estación de la Red de Telecomunicaciones denominada **(2) QUESADA MARLY** localizada en la **(3) Av. Calle 53 No. 15-75** Urbanización **(4) QUESADA** Localidad **(5) TEUSAQUILLO**

- Mediante escrito radicado en esta Secretaría con el número 1-2008-15885 del 14 de abril de 2008, la sociedad COLOMBIA MOVIL S.A. E.S.P., con NIT 830.114.921-1, representada legalmente por el señor Ludovico Alexis Zacharzewski, identificado con la cédula de extranjería No. 342378, en calidad de arrendatario del predio ubicado en la avenida calle 53 No. 15-75, de La urbanización Quesada, de la Localidad de Teusaquillo, solicitó a la Secretaría Distrital de Planeación, la aprobación del diseño y ocupación del espacio para la instalación de una estación base de telecomunicaciones inalámbricas, denominada QUESADA MARLY, para el predio citado.

- Mediante escritos radicados en esta Secretaría, la sociedad COLOMBIA MOVIL S.A. E.S.P., anexó al expediente los siguientes documentos:

Radicación nº 1-2008-19449 del 6 de mayo de 2008: Cartas de notificación a vecinos, soportes de envío y recibo de correo y aviso de publicación en diario de amplia circulación.

Radicación nº 1-2008-27813 del 1º de julio de 2008: Solicita plazo adicional de 15 días.

Radicación nº 1-2008-33808 del 8 de agosto de 2008: Responde requerimientos.

- La Secretaría Distrital de Planeación, mediante oficio nº 2-2008-17712 del 4 de junio de 2008, emitió al peticionario el Acta de Observaciones y Correcciones.

- Una vez revisada la documentación aportada por la sociedad COLOMBIA MOVIL S.A. E.S.P., mediante las raditaciones nº 1-2008-15885 del 14 de abril de 2008, 1-2008-19449 del 6 de mayo de 2008, 1-2008-27813 del 1º de julio de 2008, 1-2008-27816 del 1º de julio de 2008 y 1-2008-33808 del 8 de agosto de 2008, se encontró que cumplió con la totalidad de los requerimientos solicitados por la Dirección de Vías, Transporte y Servicios Públicos, según memorando nº 3-2008-07005 del 3 de septiembre de 2008, emitido por esa Dirección.

- Revisado el cumplimiento de los requisitos urbanísticos y arquitectónicos por parte de la Dirección de Servicio al Ciudadano, se encontró que cumplió con la totalidad de los requerimientos urbanísticos y arquitectónicos.

En virtud de la anteriormente expuesto,





Se **APRUEBA** la solicitud de empresa COLOMBIA MOVIL S.A. E.S.P., para el diseño y ocupación del espacio donde se instalarán los elementos que conforman una Estación de la Red de Telecomunicaciones denominada QUESADA MARLY, a ser ubicada en el predio de la avenida calle 53 No. 15-75, de La urbanización Quesada, de la Localidad de Teusaquillo, por dar cumplimiento a la totalidad de los requerimientos efectuados por la Secretaría Distrital de Planeación, según oficio nº 2-2008-17712 del 4 de junio de 2008.

NOTIFIQUESE, PUBLÍQUESE Y CÚMPLASE, dada en Bogotá D. C., a los: 29 SET. 2008


SUBSECRETARIO (A) DE PLANEACIÓN TERRITORIAL

En uso de sus facultades legales, en especial las que le confiere el Decreto Distrital 550 de 2006


Abogado
Subsecretaría de Planeación Territorial

			
Revisión Arquitectónica Dirección de Servicio al Ciudadano	Director (a) de Servicio al Ciudadano	Revisión Técnica Dirección de Vías, Transporte y Servicios Públicos	Director (a) de Vías, Transporte y Servicios Públicos

400-1