

CUADRO DE LOS PROCESOS FINALIZADOS DE PPRU EN BOGOTÁ, D.C.

	NOMBRE DEL PLAN PARCIAL	NOMBRE DEL PROMOTOR / PETICIONARIO	DELIMITACIÓN	LOCALIDAD	AREA (Ha)	INICIATIVA	DECISIÓN
1	CONQUISTADOR II	Maria Clara Gomez Torres (Luis Fernando Mendoza Plaza - Apoderado)	Norte: Calle 84 Sur: Calle 82 Oriente: Carrera 15 Occidente: Carrera 16	CHAPINERO	1,26	PRIVADA	Sin viabilidad Resolución No. 0670 de 2012.
2	ALMIRANTE COLON	Fideicomiso Patrimonio Autónomo Nueva Clínica (R.L. Horacio Pardo Posse)	Norte: Calle 85 Sur: Calle 83 Oriente: Carrera 15 Occidente: Carrera 17	CHAPINERO	5,096	PRIVADA	Sin viabilidad Resoluciones No. 1802 del 30-12-11 y 0505 del 09-04-12.
3	CONQUISTADOR	Yolanda Bazurto de Montes (Horacio Pardo Posse y Manuel Javier Castellanos - Apoderados)	Norte: Calle 85 Sur: Calle 82 Oriente: Avenida Paseo Los Libertadores - Autopista Norte Occidente: Carrera 18	CHAPINERO	8,56	PRIVADA	Sin viabilidad Resolución No. 0760 del 21-06-12.
4	EL ROSARIO	Fulgencio Castillo Huertas (Eugenio Castilla Canales - Apoderado) - Canaan de Colombia S. en C.	Norte: Av. Del Salitre- (Calle 66) Sur: Av. José Celestino Mutis (Calle 63) Oriente: Parque Simon Bolívar (Sector Parque de los Novios) Occidente: Av. Ciudad de Quito	BARRIOS UNIDOS	12,29	PRIVADA	Sin viabilidad Resolución No. 1098 del 05-09-12.
5	PLAZA DE LA HOJA	Empresa de Renovación Urbana (Gerente General Diego Alberto Muriel Tobón)	Norte: Av. Calle 22 (Avenida Ferrocarril de Occidente) Sur: Av. Calle 19 (Avenida Ciudad de Lima) Occidente: Carrera 32 Oriente: Av. Carrera 30 (Avenida Ciudad de Quito).	PUENTE ARANDA	4,83	PÚBLICO	Sin viabilidad Resolución No. 1246 del 10-10-12.
6	NODO NORTE CALLE 72	Avenida Chile 13 (R.L. Guillermo Rubio Vollert) - Miguel Andres Torres Niño - Apoderado	Norte: Calle 73 Oriente: Avenida Caracas Sur: Calle 72 Occidente: Carrera 13	CHAPINERO	3,44	PRIVADA	Sin viabilidad Resolución No. 1287 del 23-10-12.
7	SAN BERNARDO	LIBANDO A. MEDRANO REPRESENTANTE LEGAL PROYECTO REINA LTDA. Y RENE DURANGO - PROPIETARIO	Norte: Calle 1 Sur: Av. Calle 6 Oriente: Carrera 10 Occidente: Av. Caracas	SANTA FE	36,69	PRIVADA	Sin viabilidad Resoluciones No. 1036 del 16-08-12, 1308 del 30-10-12 y 1854 del 21-12-12.
8	EL RETIRO (II)	N. Manrique & Cia. S.en C. (R.L. Nicolas Manrique Camejo) - Ignacio Restrepo Manrique - Autorizado	Norte: Av. Calle 85 Sur: Av. Calle 82 Oriente: Lote 31 Manzana 12 (008310) Occidente: Carrera 13	CHAPINERO	2,02	PRIVADA	Sin viabilidad Resolución No. 0022 del 10-01-13.
9	SAN MARTÍN	ALBERTO NADER SIMMONDS	Norte: Calle 32 Sur: Calle 30 Oriente: Carrera 5 Occidente: Av. Carrera 7	SANTA FE	6	PRIVADA	Sin viabilidad Resolución No. 0076 del 21-01-14.
10	EL ORFEBRE	ALICIA BRUCKNER DE LOBO (HELGA CECILIA RIVAS ARDILA - REPRESENTANTE)	Norte: Calle 64 Sur: Calle 62 Oriente: Av Carrera 7 Occidente: Carrera 9A	CHAPINERO	3,38	PRIVADA	Sin viabilidad Resoluciones No. 0989 del 02-09-13, 1525 del 10-12-13 y 0245 del 26-02-14.
11	PLAZA DE LA DEMOCRACIA	GONZALO GOMEZ MARIN	Norte: Calle 38 y Calle 37. Oriente: AK 28 Sur: Avenida Teusaquillo (Calle 34). Occidente: Avenida Jorge Eliecer Gaitan (Calle 26).	TEUSAQUILLO	6,75	PRIVADA	Sin Viabilidad Resoluciones No. 1612 del 27-12-13, 0521 del 28-04-14 y 0788 del 09-07-14.

CUADRO DE LOS PROCESOS FINALIZADOS DE PPRU EN BOGOTÁ, D.C.

	NOMBRE DEL PLAN PARCIAL	NOMBRE DEL PROMOTOR / PETICIONARIO	DELIMITACIÓN	LOCALIDAD	AREA (Ha)	INICIATIVA	DECISIÓN
12	SAN VICTORINO (II)	PRODIURBE ISRAEL VELAZQUEZ CONTRERAS ECOURBIA S.A.S. (Actualmente)	Norte: Avenida Jimenez de Quesada (Calle 13) Sur: Calle 10 (Desde la AK 14 a la Carrera 11) y Calle 9 (Desde la Carrera 11 a la Carrera 10) Oriente: Avenida Fernando Mazuera (Carrera 10) Occidente: Avenida Caracas (AK 14)	SANTA FE	14,72	PRIVADA	Sin Viabilidad Resoluciones No. 1147 del 05-08-16, 1624 del 09-11-16 y 1782 del 07-12-16.
13	CENTRO EMPRESARIAL CAFAM FLORESTA	CAJA DE COMPENSACION FAMILIAR CAFAM	Norte: Avenida España (Av. Carrera 68) Oriente: Calle 94 A y Carrera 67 A Sur: Canal del Río Negro (Calle 90) Occidente: Calle 90	BARRIOS UNIDOS	12,12	PRIVADA	Desistimiento de la formulación Resolución No. 1217 del 18-10-13.
14	KIRA (III)	JUAN MANUEL CASTELLANOS PAVIA- APODERADA ABOGADA GLORA EUGENIA HENAO GONZALEZ	Norte: AC 85. Sur: Calle 82. Occidente: Avenida Paseo Los Libertadores - Autonorte. Oriente: AK 15.	CHAPINERO	15,02 (SDP) 13,40 (DTS)	PRIVADA	Desistimiento de la formulación Resolución No. 1418 del 30-11-15.
15	SAN BERNARDO TERCER MILENIO	EMPRESA DE RENOVACIÓN URBANA	Norte: Avenida de los Comuneros (Calle 6) Sur: Calle 4 entre Carrera 12 y AK 10 y Calle 5 entre AK 14 y Carrera 12 Oriente: Avenida Fernando Mazuera (AK 10) Occidente: Avenida Caracas (AK 14)	SANTA FE	6,14	PUBLICA	Desistimiento de la formulación y declaratoria de la pérdida de fuerza ejecutoria de la Resolución No. 1509 del 15-12-15 Resolución No. 788 del 31-05-17.
16	SAN MARTÍN (II)	BENITO MANTILLA CHACÓN PROPIETARIO	Norte: Calle 33A entre Carrera 5 y Carrera 6 y predios 28, 29 y 45 de la manzana 008109 01. Sur: Calle 32 entre Carrera 5 y Carrera 6B Occidente: Carrera 6b y predios 27, 28 y 45 de la manzana 008109 01. Oriente: Carrera 5 y predios 26, 27, 32, 33, 36, 37, 38 y 41 de la manzana 008109 08.	SANTA FE	2,08	PRIVADA	Desistimiento de la formulación Resolución No. 1264 del 28 de julio de 2017.
17	EL PEDREGAL-TORRES DE LAS NACIONES	REAL STATE S.A.	Norte: CI 102. Sur: Av CI 100. Oriente: Avenida Alberto Lleras Camargo (Carrera 7). Occidente: Carrera 8B.	USAQUÉN	6,74	PRIVADA	De conformidad con lo establecido en las Resoluciones No. 1093 del 20-09-13 y 0085 del 23-01-14, mediante oficio No. 2-2014-09790 del 11-03-14 se comunicó que no se dará trámite a la formulación presentada.
18	ALAMEDA CULTURAL	Caja de Sueldos de Retiro Policia Nacional - CASUR (Director General Coronel retirado Luis Enrique Herrera Enciso)	Norte: Sector Normativo 4 – La Merced Sur: Calle 32 Occidente: Avenida Alberto Lleras Camargo (Avenida Carrera 7) Oriente: Carrera 5	SANTA FE	7,52	PRIVADA	Se revocaron las determinantes definidas mediante la Resolución No. 1114 del 01-06-09 Resolución No 0700 del 03-03-10.
19	TRIÁNGULO DE FENICIA (I)	Universidad de los Andes - José Rafael Toro - Rector (e)	Norte: Avenida Circunvalar Sur: Av. Calle 20 Oriente: Avenida Jiménez Occidente: Av. Carrera 3	SANTA FE	8,51	PRIVADA	Se desistieron las determinantes definidas mediante la Resolución No. 00538 del 05-07-07 Resolución No. 1582 del 25-11-11.
20	LA ALAMEDA (I)	DE OFICIO	Norte: Calle 26 Sur: Calle 19 Occidente: Avenida Caracas Oriente: Carrera 10ª	SANTA FE	24,38	PÚBLICA	Se vencieron las determinantes definidas mediante la Resolución No. 0755 del 25-09-07.
21	SAN VICTORINO (I)	Israel Velásquez Contreras (Prodiurbe Ltda. - R.L. Jaime Sanchez Olaya - Apoderado)	Norte: Calle 13 Av Jimenez de Quesada (Calle 13) Sur: Calle 10 (Desde la Cra 14 a la Cra 11 - Cra 11 (Calle 10 a la Calle 9) - Calle 9 (Desde la Cra 11 a la Cra 10) Oriente: Av Fernando Mazuera (Cra 10)	SANTA FE	14,59	PRIVADA	Se vencieron las determinantes definidas mediante las Resoluciones No. 1054 del 28-12-07 y 0054 del 23-01-08.

CUADRO DE LOS PROCESOS FINALIZADOS DE PPRU EN BOGOTÁ, D.C.

	NOMBRE DEL PLAN PARCIAL	NOMBRE DEL PROMOTOR / PETICIONARIO	DELIMITACIÓN	LOCALIDAD	AREA (Ha)	INICIATIVA	DECISIÓN
22	PLAZA ESPAÑA COMERCIAL	Mario Clavel Botero Serna - Representante de Inversiones Galeón San José S.A. (Luis Alberto Garzón - Apoderado)	Norte: La calle 11 Sur: La calle 10 Occidente: Carrera 24 Oriente: Carrera 19	LOS MÁRTIRES	5,82	PRIVADA	Se vencieron las determinantes definidas mediante la Resolución No. 0081 del 07-02-08.
23	SERGIO ARBOLEDA	Universidad Sergio Arboleda		CHAPINERO	3,54	PRIVADA	Se vencieron las determinantes definidas mediante la Resolución No. 0092 del 08-02-08.
24	EL RETIRO (I)	Inversiones Inmobiliarias Porto Ltda. (Trayectoria S.A. Firma autorizada)	Norte: Av. Calle 85 Sur: Av. Calle 82 Oriente: Lote 31 Manzana 12 (008310) Occidente: Carrera 13	CHAPINERO	2,02	PRIVADA	Se vencieron las determinantes definidas mediante la Resolución No. 0107 del 11-02-08.
25	LA ESTRELLA (I)	Daniel Patiño Parra	Norte: Av Teuauquillo (Calle 34) Nor Oriente: Av 28 Sur Occidente: Av Jorge Eliecer Gaitan (Calle 26)	TEUSAQUILLO	12,07	PRIVADA	Se vencieron las determinantes definidas mediante la Resolución No. 0156 del 26-02-08.
26	CEMENTERIO CENTRAL	DE OFICIO	Norte: Calle 26 Sur: Calles 23, 24, 24 Bis y Diagonal 22C Occidente: Carrera 25 Oriente: Avenida Caracas	LOS MÁRTIRES	34,13	PÚBLICA	Se vencieron las determinantes definidas mediante la Resolución No. 0171 del 28-02-08.
27	LA ESTRELLA (II)	COLSUBSIDIO	Norte: Av Teuauquillo (Calle 34) Nor Oriente: Av 28 Sur Occidente: Av Jorge Eliecer Gaitan (Calle 26)	TEUSAQUILLO	12,08	PRIVADA	Se vencieron las determinantes definidas mediante la Resolución No. 1309 del 30-10-12.
28	DISTRITO CULTURAL	IC CONSTRUCTORES	Norte: Av Jorge Eliecer Gaitan (Calle 26) Oriente: Carrera 13 Sur: Calle 24 Occidente: Carrera 17	LOS MÁRTIRES	10,31	PRIVADA	Se vencieron las determinantes definidas mediante la Resolución No. 0647 del 07-06-13.
29	ALAMEDA SAN MARTÍN	BENITO MANTILLA CHACÓN PROPIETARIO	Norte: Sector Normativo 4 – La Merced Sur: Calle 32 Occidente: Avenida Alberto Lleras Camargo (AK 7) Oriente: Carrera 5	SANTA FE	7,51	PRIVADA	Se vencieron las determinantes definidas mediante las Resoluciones No. 0844 del 24-07-14 y 1139 del 22-09-14.
30	LA ALAMEDA (II)	EMPRESA DE RENOVACIÓN URBANA	Norte: Calle 24 Sur: Avenida Ciudad de Lima (AC 19) Oriente: Carrera 13 Occidente: Avenida Caracas (AK 14)	SANTA FE	8,55	PUBLICA	Se vencieron las determinantes definidas mediante el oficio No. 2-2015-02934 del 28-01-15.
31	SALITRE ORIENTAL - SECTOR 10	FIDEICOMISO 3-4-1563 MOBILINK Y OTROS - FIDUCIARIA DE OCCIDENTE S.A. (E. P. NO. 2922 DEL 30/09/91)	Norte: Predios 00621703 05 / 06 / 07. Sur: AK 22 (Avenida Ferrocarril de Occidente). Occidente: Predios 00621705 02 / 04. Oriente: Canal San Francisco.	TEUSAQUILLO	7,38	PRIVADA	Se nego la solicitud de determinantes Resolución No. 1474 del 28-11-14
32	CENTRO FINANCIERO Y COMERCIAL CALLE 72	ABRAHAM ABRANZON	Norte: Calle 73 Oriente: Avenida Caracas Sur: Calle 72 Occidente: Carrera 13	CHAPINERO	3,44	PRIVADA	Desistimiento de la solicitud de determinantes Resolución No. 0118 del 21-02-13.
33	CENTRO FINANCIERO Y COMERCIAL CALLE 72	ABRAHAM ABRANZON	Norte: Calle 73 Oriente: Avenida Caracas Sur: Calle 72 Occidente: Carrera 13	CHAPINERO	3,44	PRIVADA	Desistimiento de la solicitud de determinantes Resolución No. 1266 del 29-10-13.
34	VILLAS DEL RECUERDO	HERNAN GIMENEZ	SIN DEFINIR	TEUSAQUILLO	N.A.	PRIVADA	Desistimiento de la solicitud de determinantes Resolución No. 0075 del 21-01-14.

CUADRO DE LOS PROCESOS FINALIZADOS DE PPRU EN BOGOTÁ, D.C.

	NOMBRE DEL PLAN PARCIAL	NOMBRE DEL PROMOTOR / PETICIONARIO	DELIMITACIÓN	LOCALIDAD	AREA (Ha)	INICIATIVA	DECISIÓN
35	SAN VICTORINO "CIELOS ABIERTOS"	JOSÉ WALTER DE JESÚS DUQUE JIMÉNEZ PROPIETARIO	Norte: Avenida Jimenez de Quesada (Calle 13) Sur: Calle 10 (Desde la AK 14 a la Carrera 11) y Calle 9 (Desde la Carrera 11 a la Carrera 10) Oriente: Avenida Fernando Mazuera (Carrera 10) Occidente: Avenida Caracas (AK 14)	SANTA FE	14,72	PRIVADA	Desistimiento de la solicitud de determinantes Resoluciones No. 1558 del 28-10-16 y 066 de 2017.
36	CALLE 72	SOCIEDAD ALTOS DEL CERRO S.A.S. AVRAHAM MARÍN ABRAMZON	Norte: Calle 73 Oriente: Carrera 13 Sur: Calle 72 Occidente: Carrera 15	CHAPINERO	2,20	PRIVADA	Desistimiento de la solicitud de determinantes Resolución No. 1835 del 27-10-17.
37	CIELOS ABIERTOS	JOSÉ WALTER DE JESÚS DUQUE JIMÉNEZ PROPIETARIO	Norte: Avenida Jimenez de Quesada (Calle 13) Sur: Calle 10 (Desde la AK 14 a la Carrera 11) y Calle 9 (Desde la Carrera 11 a la Carrera 10) Oriente: Avenida Fernando Mazuera (Carrera 10) Occidente: Avenida Caracas (AK 14)	SANTA FE	14,72	PRIVADA	Desistimiento de la solicitud de determinantes Resolución No. 2061 del 12-12-17.
38	ACEVEDO TEJADA	Gómez Arguello S. en C. (R.L. Alfonso Gómez Arguello)	Norte: Calle 29A Oriente: Calle 27 Sur: Carrera 32A Occidente: AC 26	TEUSAQUILLO	3,06	PRIVADA	Desistimiento de la solicitud de determinantes Oficio 1-2010-40839 del 29-09-10.
39	ARMENIA	Alvaro Rico Pinzón	Norte: AC 32 entre las AK 14 y Cra. 15; Calle 29 entre AK 19 y la Cra. 17; y la Calle 28A entre carreras 15 y 17. Sur: AC 26 Oriente: AK 14 (Avenida Caracas) Occidente: Carrera 15 entre AC 32 y CI 28A; y la AK 19 entre AC 26 y CI 29	TEUSAQUILLO	7,5	PRIVADA	Desistimiento de la solicitud de determinantes Oficios 2-2010-41249 del 04-11-10 y 1-2010-47225 del 16-11-10.
40	BOSQUE IZQUIERDO	Millenium Promotora Inmobiliaria S.A. (R.L. Stephanie Dager Jassir)	Norte: Calle 25 B Oriente: Avenida de Los Cerros (Carrera 3ª) Sur: Calle 25 A Occidente: Carrera 5ª y Transversal 4A	SANTA FE	1,22	PRIVADA	Desistimiento de la solicitud de determinantes Oficio 1-2011-04785 del 10-02-11.
41	SAN BERNARDO ETAPA 1 (Versión 1)	EMPRESA DE RENOVACIÓN URBANA	Norte: Avenida de los Comuneros (Calle 6). Sur: Calle 4 entre Carrera 12 y AK 10 y Calle 5 entre AK 14 y Carrera 12. Oriente: Avenida Fernando Mazuera (AK 10). Occidente: Avenida Caracas (AK 14) y Carrera 12.	SANTA FE	5,38	PUBLICA	Desistimiento de la solicitud de determinantes Oficio No. 1-2013-70117 del 15-11-13.
42	SAN BERNARDO ETAPA 1 (Versión 2)	EMPRESA DE RENOVACIÓN URBANA	Norte: Avenida de los Comuneros (Calle 6). Sur: Calle 4 entre Carrera 12 y AK 10 y Calle 5 entre AK 14 y Carrera 12. Oriente: Avenida Fernando Mazuera (AK 10). Occidente: Avenida Caracas (AK 14) y Carrera 12.	SANTA FE	5,38	PUBLICA	Desistimiento de la solicitud de determinantes Oficio No. 1-2014-56532 del 04-12-14.