**ALCALDÍA MAYOR
DE BOGOTÁ D.C.**

SECRETARÍA DE PLANEACIÓN

Coordenadas cartesianas con origen en la intersección del meridiano - 74,146592 con el paralelo 4,680486, al cual se le asignaron las coordenadas planas N: 109.320,965 metros y E:92.334,879 metros referidas al datum MAGNA-SIRGAS. Cotas referidas al nivel medio del mar. Plano de proyección 2550 metros sobre el nivel del mar.

48 - ZONAS BENEFICIARIAS DE LA PARTICIPACIÓN EN PLUSVALÍA

CONVENCIONES

- Límite Distrito Capital
- Perímetro Urbano
- Perímetro Expansión
- Unidad de Planeamiento Rural
- Límite Municipal
- Línea de Metro
- Regiotram
- Plan Vial Arterial
- Estaciones de Metro
- Franja de adecuación
- Infraestructura de soporte
- Relleno Doña Juana
- Cuerpo Agua
- Corriente Agua
- Estructura Ambiental y de Espacio Público
- Perímetro Reserva Thomas Van der Hammen

LEYENDAS

🟧 Resultado de la Incorporación del suelo rural al de expansión urbana

LEYENDA COMPLEMENTARIA

Constituyen hechos generadores de la participación en la plusvalía

1. La incorporación de suelo rural a suelo de expansión urbana
2. El establecimiento o modificación del régimen o la zonificación de usos del suelo.

3. La autorización de un mayor aprovechamiento del suelo en edificación, bien sea elevando el índice de ocupación o el índice de construcción, o ambos a la vez.

ESCALA 1:30.000

0 1.000 2.000 4.000
metros

FECHA

Junio de 2019

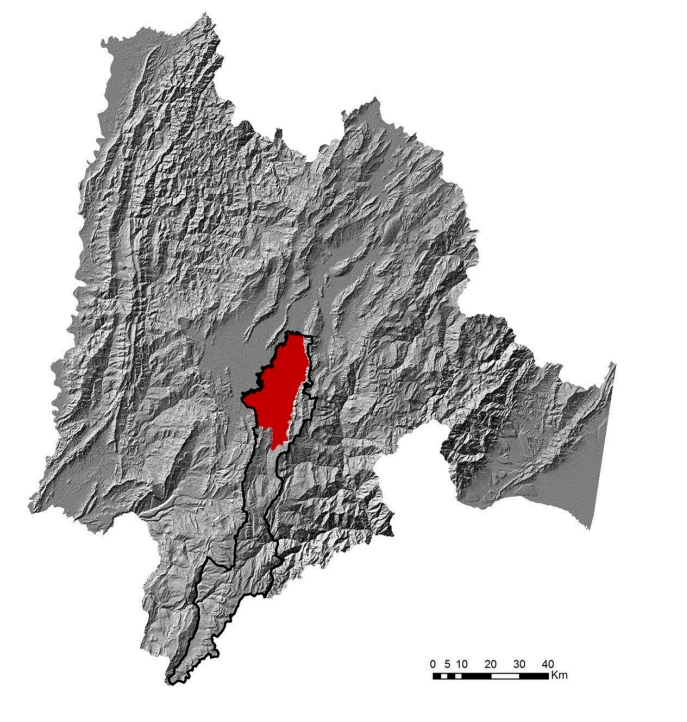
FUENTES

Base de datos geográfica corporativa SDP
Infraestructura de datos espaciales IDECA

ENRIQUE PEÑALOSA LONDOÑO
ALCALDE MAYOR DE BOGOTÁ D.C.

ANDRÉS ORTIZ GÓMEZ
SECRETARIO DISTRITAL DE PLANEACIÓN

LOCALIZACIÓN DE BOGOTÁ D.C. EN EL DEPARTAMENTO DE CUNDINAMARCA


0 5 10 20 30 40 Km

SOPÓ
LA CALERA
CHOACHÍ
UBAQUE
CHIPAQUE
CAJICÁ
CHÍA
TABIO
COTA
TENJO
SUBACHOQUE
EL ROSAL
MADRID
FUNZA
MOSQUERA
SOACHA
SIBATÉ
UPR Soches-Uval-Requilina
UPR Los Mochuelos
UPR Valle de Quiba
Avenida Paseo de Los Libertadores
Avenida Laureano Gómez
Avenida Boyacá
Avenida Ciudad de Cali
Avenida Longitudinal de Occidente
Avenida del Río
Avenida El Polo
Vía a Cota
Calle 170
Calle 80
Avenida Cundinamarca
Avenida Ciudad de Quito
Avenida Autopista al Llano
Avenida Circunvalar del Sur
Avenida Camino de Pasquilla
Avenida Usminia
Aeropuerto Internacional Eldorado
136.000
132.000
128.000
124.000
120.000
116.000
112.000
108.000
104.000
100.000
96.000
92.000
88.000
84.000

**ALCALDÍA MAYOR
DE BOGOTÁ D.C.**

SECRETARÍA DE PLANEACIÓN

Coordenadas cartesianas con origen en la intersección del meridiano - 74,146592 con el paralelo 4,680486, al cual se le asignaron las coordenadas planas N: 109.320,965 metros y E:92.334,879 metros referidas al datum MAGNA-SIRGAS. Cotas referidas al nivel medio del mar. Plano de proyección 2550 metros sobre el nivel del mar.

48 - ZONAS BENEFICIARIAS DE LA PARTICIPACIÓN EN PLUSVALÍA

CONVENCIONES

Límite Distrito Capital
Perímetro Urbano
Perímetro Expansión
Unidad de Planeamiento Rural
Límite Municipal
Línea de Metro
Regiotram
Plan Vial Arterial
Estaciones de Metro
Franja de adecuación
Infraestructura de soporte
Relleno Doña Juana
Cuerpo Agua
Corriente Agua
Estructura Ambiental y de Espacio Público
Perímetro Reserva Thomas Van der Hammen

LEYENDAS

Resultado de la Incorporación del suelo rural al de expansión urbana

LEYENDA COMPLEMENTARIA

Constituyen hechos generadores de la participación en la plusvalía
1. La incorporación de suelo rural a suelo de expansión urbana
2. El establecimiento o modificación del régimen o la zonificación de usos del suelo.
3. La autorización de un mayor aprovechamiento del suelo en edificación, bien sea elevando el índice de ocupación o el índice de construcción, o ambos a la vez.

ESCALA 1:30.000
0 1.000 2.000 4.000
metros

FECHA
Junio de 2019

FUENTES
Base de datos geográfica corporativa SDP
Infraestructura de datos espaciales IDECA

ENRIQUE PEÑALOSA LONDOÑO
ALCALDE MAYOR DE BOGOTÁ D.C.

ANDRÉS ORTIZ GÓMEZ
SECRETARIO DISTRITAL DE PLANEACIÓN

LOCALIZACIÓN DE BOGOTÁ D.C.
EN EL DEPARTAMENTO DE CUNDINAMARCA