PLAN PARCIAL ENGATIVA FONTIBÓN 48	**RESPONSABLE:** LUIS CARLOS ROSADO LOPEZ

ANTECEDENTES DE LA PREDELIMITACIÓN

El Plan Parcial Engativá Fontibón 48 tuvo una delimitación del 21 de agosto de 2015. No obstante lo anterior, mediante el radicado No. 1-2016-11867 del 8 de marzo de 2016, Diana García Hidalgo, representando a la constructora TERRANUM CORPORATIVO, solicitó la exclusión de los predios con dirección Av. Calle 63 No. 86-89 y Av Calle 26 No. 91-50 del Plan Parcial Engativá Fontibón 48, dado que dichos predios cuentan con las Resoluciones Nos. RES 14-2-0216 del 04 de febrero de 2014 y 16-5-0224 del 04 de febrero de 2016. Dichas licencias que no se encuentran dentro de la BDGC de la SDP; pero fueron anexadas por la ciudadana.

Adicionalmente, mediante el radicado No. 3-2016-08597 del 28 de abril de 2016, la Dirección de Planes Parciales solicitó concepto a la Dirección de Análisis y Conceptos Jurídicos de la SDP, sobre la inclusión de urbanismos, que no han cumplido con sus obligaciones urbanísticas, dentro de las predelimitaciones de Planes Parciales de Desarrollo. Mediante el radicado No. 3-2016-10343 del 23 de mayo de 2016 la Dirección de Análisis y Conceptos Jurídicos, estableció lo siguiente:

"De la citada norma se puede concluir que los predios que se hayan desarrollado con fundamento en licencias de urbanismo o construcción expedidas por la autoridad competente están excluidos del tratamiento de desarrollo y por lo tanto no es obligatoria su inclusión en las delimitaciones de los planes parciales de desarrollo, salvo que los mismos sean integrados como áreas de manejo diferenciado.

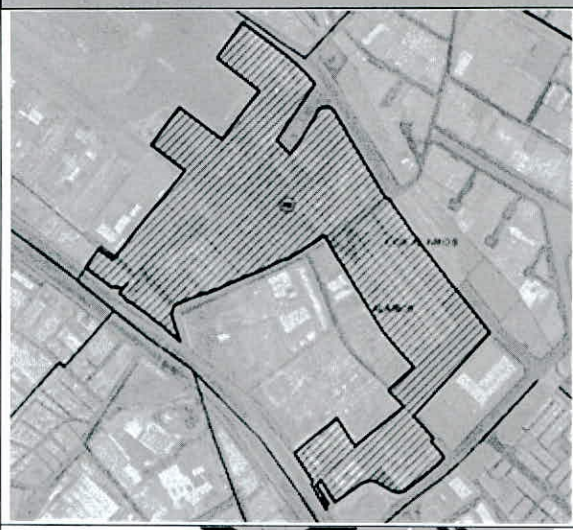
Finalmente, cabe precisar que en el presente concepto se esbozan criterios generales sobre la materia, en la medida que la pertinencia de incluir predios en las condiciones señaladas en las determinantes del plan parcial debe obedecer al análisis y evaluación de las particularidades de cada caso en concreto."

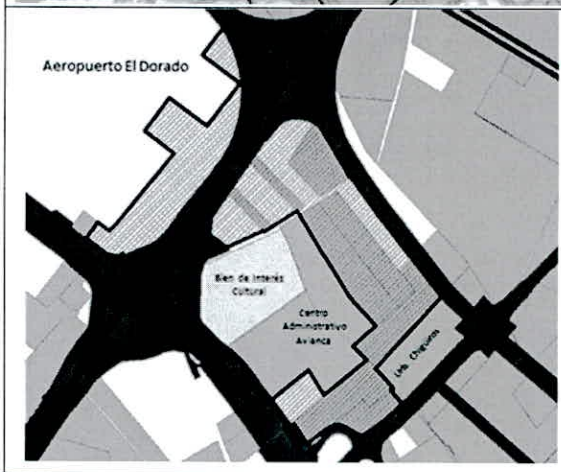
En vista de lo anterior, el presente estudio tiene por objeto establecer la viabilidad de la delimitación preliminar del denominado Plan Parcial Engativá Fontibón 48, en el marco de las disposiciones contenidas en el Decreto Distrital 190 de 2004 *"Por medio del cual se compilan las disposiciones contenidas en los Decretos Distritales 619 de 2000 y 469 de 2003"*. Para el análisis se realizó la revisión documental disponible en el archivo de la Secretaría Distrital de Planeación, en relación con los antecedentes específicos del área predelimitada para tal efecto según el Plano Nº 1 *"Delimitación Preliminar de Planes Parciales y Suelos pertenecientes a elementos de Cargas Generales"*, adoptado por el artículo 5 del Decreto Distrital 436 de 2006 *"Por el cual se dictan disposiciones comunes a los planes parciales en tratamiento de desarrollo, y se establece la metodología para el reparto equitativo de cargas y beneficios"*; delimitación que es indicativa, tiene la finalidad orientar las actuaciones públicas y privadas, y está sujeta a verificación en cada caso específico.

Actividad Procedimiento 1. IDENTIFICACIÓN DE LOS PREDIOS EN TRATAMIENTO DE DESARROLLO
Actividad Procedimiento 2. LOCALIZACION DEL ÁREA PREDELIMITADA POR EL DECRETO 436 DE 2006 COMO PLAN PARCIAL

Localización del Plan Parcial

Precisión del Polígono





Límites

Localidad	09 – Fontibón
UPZ	116- Alamos y 117 Aeropuerto el Dorado
Coordenadas	**X:** 95089
	Y: 110249

Límites

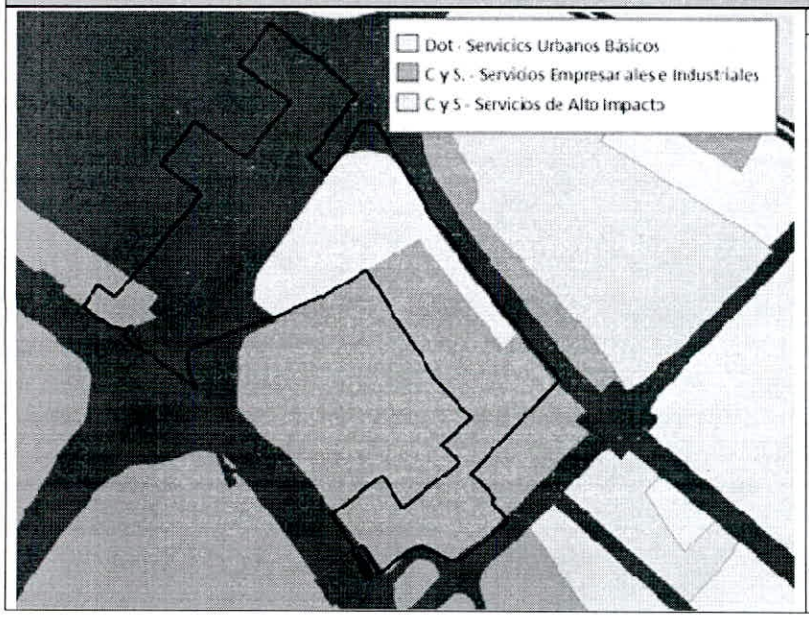
Noreste	**Av. José Celestino Mutis**
Noroeste	**Aeropuerto El Dorado**
Suroeste	**Av. El Dorado Urb. Centro Admin. Avianca**
Sureste	**Av. Ciudad de Cali Urb. Chigüiros**

	No.	CHIP	PREDIO	DIRECCIÓN	MATRÍCULA
PREDIOS INCLUIDOS EN EL ÁREA PREDELIMITADA EN AGOSTO DE 2015	1	AAA0066CUUZ	0056260401	TV 93 51 91	050C00502909
	2	AAA0066CUXR	0056260402	CL 52 93 99 IN 1	050C00509686
	3	AAA0066CUYX	0056260403	AK 96 51 99 IN 1	050C00502899
	4	AAA0066CWBR	0056260404	CL 52A 96 25 IN 2	050C00502896
	5	AAA0066CWCX	0056260405	CL 52A 96A 01	050C00509699
	6	AAA0066CWDM	0056260406	AK 96 52 40 IN 1	050C00509700
	7	AAA0066CWEA	0056260407	CL 52 93 98 IN 3	050C00509685
	8	AAA0066CWFT	0056260408	CL 52A 93 99 IN 6	050C00509689
	9	AAA0066CWHY	0056260409	CL 52A 96A 02	050C00509698
	10	AAA0066CWJH	0056260410	AK 96 52A 36	050C00509704
	11	AAA0066CWKL	0056260411	CL 53 96 01	050C00509697

12	AAA0066CWLW	0056260412	AK 96 52A 51 IN 7	050C00502897
13	AAA0066CWMS	0056260413	AK 96 52A 36 IN 2	050C00509687
14	AAA0066CWNN	0056260414	AK 96 53 04	050C00509695
15	AAA0066CWOE	0056260415	AK 96 53 07	050C00509691
16	AAA0066CWPP	0056260416	AK 96 53 05 IN 9	050C00502905
17	AAA0066CWRU	0056260417	AC 63 94 91	050C00509703
18	AAA0066CUHY	0056260418	AC 63 94 93	050C00509693
19	AAA0066CWSK	0056260419	AC 63 96 03	050C00502901
20	AAA0066CWWF	0056260421	TV 93 53 51	050C00502902
21	AAA0066CWXR	0056260422	TV 93 53 35	050C00906161
22	AAA0066CWYX	0056260423	TV 93 53 19	050C01099561
23	AAA0066CWZM	0056260424	TV 93 53 03	050C00509696
24	AAA0066CXAW	0056260425	TV 93 52A 95	050C00509688
25	AAA0066CXBS	0056260426	TV 93 52A 37	050C01203889
26	AAA0066CXCN	0056260427	TV 93 52A 63	050C00502907
27	AAA0066CXDE	0056260428	TV 93 52A 21	050C00502893
28	AAA0066CXEP	0056260429	TV 93 52A 09	050C00509702
29	AAA0066CXFZ	0056260430	TV 93 52A 01	050C00509690
30	AAA0066CXHK	0056260431	TV 93 52 75	050C00502906
31	AAA0066CXJZ	0056260432	TV 93 52 25	050C00502890
32	AAA0066CXKC	0056260433	TV 93 52 09	050C00502911
33	AAA0066CXLF	0056260434	TV 93 52 03	050C00502910
34	AAA0066CSJH	0056260435	AC 63 96 05	050C00502892
35	AAA0066CWUZ	0056260436	AC 63 93 89	050C00502894
36	AAA0157XEFT	0056260437	CL 52 93 98 IN 2	050C01509877
37	AAA0223KYWW	0056260438	AK 96 52A 42	050C01637881
38	AAA0173SKBS	0056260442	CL 52A 93 95 IN 1	050C01513482
39	AAA0238UDLW	0056260444	TV 93 51 91 IN 1	050C01511841
40	AAA0066DMWW	0056262002	CL 51 96A 40	050C00502895
41	AAA0066DMXS	0056262003	CL 51 96A 54 IN 1	050C00509701
42	AAA0066DMYN	0056262004	CL 51 96A 54 IN 2	050C00502891
43	AAA0066DMZE	0056262005	TV 93 51 73	050C00231558
44	AAA0066DNAF	0056262006	TV 93 51 53	050C00157660
45	AAA0206SNBS	0056262007	CL 51 93A 15	050C01742326
46	AAA0206SNCN	0056262008	TV 93 51 23	050C01742322
47	AAA0066HSZE	0056265001	AC 26 92 62	050C00000000
48	AAA0066HUAW	0056265301	TV 93 53 48 IN 23	050C00703928
49	AAA0066HYWW	0056265303	TV 93 53 60 LC 108	050C00746862
50	AAA0167DSAW	0056265304	TV 93 53 72 IN 4	050C01520068
51	AAA0167DSHK	0056265305	TV 93 53 44 IN 5	050C01520069
52	AAA0167DPRU	0056265307	TV 93 53 50 IN 2	050C01520067
53	AAA0167DSLF	0056265398	TV 93 53 70 IN 2	050C01520066
54	AAA0066KDXS	0056266601	AC 26 90 10	050C00219333
55	AAA0157XDWW	0056266602	AC 26 90 10 IN 1	050C01498935
56	AAA0157XDXS	0056266603	AC 26 90 10 IN 2	050C01498932
57	AAA0157XDYN	0056266604	AC 26 90 10 IN 3	050C01498933
58	AAA0157XDZE	0056266605	AC 26 90 10 IN 4	050C01498934
59	AAA0157XEAF	0056266606	AC 26 90 20	050C01498936
60	AAA0178HLRU	0056266610	AK 86 51 85	050C01477833
61	AAA0066KDYN	0056267201	TV 93 53 78	050C00314368
62	AAA0215RNOE	0056267205	TV 93 53 90	050C01737515
63	AAA0066KFPA	0056268001	TV 93 53 32 IN 35	050C01224226
64	AAA0066KJYN	0056268005	TV 93 53 08 IN 2	050C01224189
65	AAA0066KJZE	0056268006	TV 93 53 08 IN 5	050C01224591
66	AAA0066KJUH	0056268007	TV 93 53 08 IN 4	050C01224191

67	AAA0066KKBR	0056268901	TV 93 50 13	050C01104800
68	AAA0066KKCX	0056268902	AC 26 93 20	050C01104802
69	AAA0066KKDM	0056268903	AC 26 93 30	050C01104801
70	AAA0066KKEA	0056268904	AC 26 93 36	050C01104803
71	AAA0066KKFT	0056268905	AC 26 93 44	050C00138579
72	AAA0066KKHY	0056268906	AC 26 93 84	050C00126217
73	AAA0066KKLW	0056268909	KR 96A 50 34	050C00113505
74	AAA0066KKMS	0056268910	KR 96A 50 40	050C00124752
75	AAA0066KKNN	0056268911	KR 96A 50 48	050C01425161
76	AAA0066KKOE	0056268912	KR 96A 50 58	050C01207196
77	AAA0066KKPP	0056268913	KR 96A 50 70	050C01196008
78	AAA0066KKRU	0056268914	CL 51 93 67	050C00405395
79	AAA0066KKSK	0056268915	CL 51 93 53	050C00060154
80	AAA0066KKTO	0056268916	CL 51 93 45	050C00464942
81	AAA0066KKUZ	0056268917	CL 51 93 37	050C01314937
82	AAA0066KKWF	0056268918	TV 93 50 55	050C00105426
83	AAA0066KKXR	0056268919	TV 93 50 37	050C00127376
84	AAA0066KKYX	0056268920	TV 93 50 23	050C01104799
85	AAA0169ARRJ	0056268921	AC 26 93 88	050C01498106
86	AAA0066KKZM	0056269001	AC 26 96A 08	050C00128046
87	AAA0066KLAW	0056269002	AC 26 96A 20	050C00249597
88	AAA0066KLBS	0056269003	AC 26 96A 48	050C00079034
89	AAA0066KLCN	0056269004	AC 26 96A 60	050C00228529
90	AAA0066KLDE	0056269005	CL 51 96A 67	050C00285495
91	AAA0066KLEP	0056269006	KR 96A 50 69	050C01207188
92	AAA0066KLFZ	0056269007	KR 96A 50 49	050C00590020
93	AAA0066KLHK	0056269008	KR 96A 50 39	050C00590019
94	AAA0066KLJZ	0056269009	KR 96A 50 25	050C00629408
95	AAA0231BKDE	0056269302	AC 63 86 89	050C01517720
96	AAA0228FWAW	0056269411	AK 86 51 75	050C01800365
97	AAA0228FWCN	0056269412	AC 26 86 02 IN 6	050C01800366
98	AAA0066KLSY	0056269501	AC 26 91 50	050C00140359

SITUACIÓN URBANÍSTICA DE LA PREDELIMITACIÓN DEL PLAN PARCIAL



Justificación

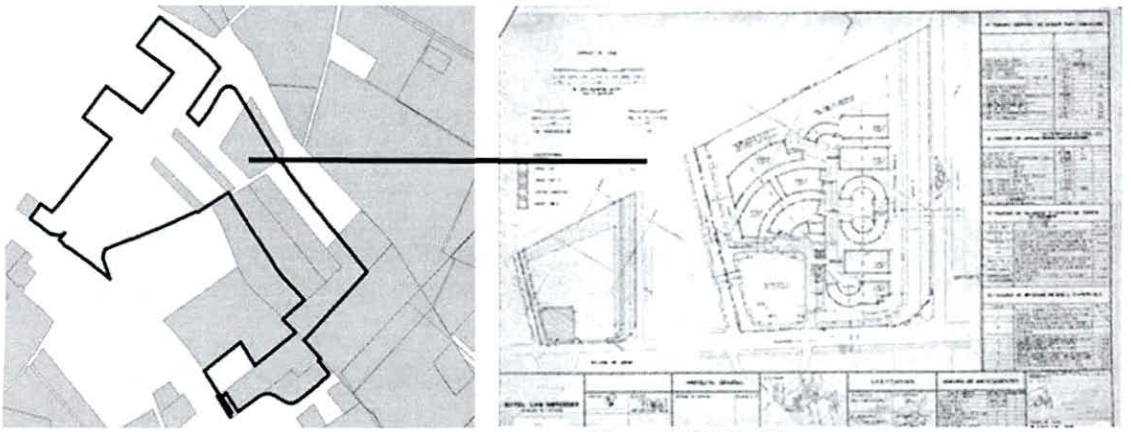
Las Unidades de Planeamiento Zonal Álamos y Aeropuerto El Dorado, no se encuentran reglamentadas. Por tanto, la norma que le aplica en el Tratamiento de Desarrollo es la correspondiente a los Decretos Distritales 327 de 2004 y 436 de 2006, y las Áreas de Actividad se definen por lo establecido en los Mapas generales del Decreto 190 de 2004.

El Mapa Nº 25 - USOS DEL SUELO URBANO Y DE EXPANSIÓN (detalle) identifica la totalidad del plan parcial como Suelo Urbano. Según el mismo Mapa, los predios se encuentran en suelo urbano en Área de Actividad de Comercio y Servicios – Zona de Servicios Especiales de Alto Impacto, Área de Actividad de Comercio y Servicio – Zona de Servicios Empresariales e Industriales y Área de Actividad Dotacional – Zona de Servicios Urbanos Básicos. Sin embargo, según la Resolución No. 2322 del 28 de diciembre de 2010, eestablece que hay una imprecisión cartográfica, en relación al área de Actividad Dotacional. Estableciendo que el plan parcial o la UPZ deberán fijar el área de actividad correspondiente al ámbito.

Actividad Procedimiento 4. CONSULTA DE ANTECEDENTES EN EL ARCHIVO Y EN LA BDGC DE LA SDP

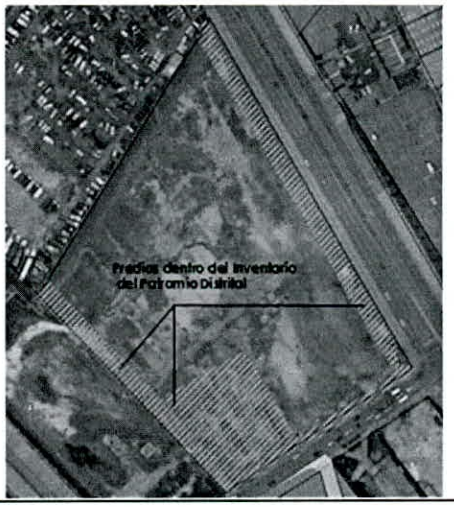
Una vez consultados los predios que conforman el ámbito del Plan Parcial en la Base de Datos Geográfica Corporativa – BDGC – de la Secretaría Distrital de Planeación – SDP -, y con fundamento en la normatividad Distrital Vigente -Decreto Distrital 190 de 2004 – Plan de Ordenamiento Territorial-POT y Archivo Central Especializado de Planeación Distrital, se identificaron los siguientes planos urbanísticos:

1. Urbanización Motel Las Mercedes aprobada mediante la Resolución No. 078 de 1987 y el Plano E130/4-00. Pese a que el predio cuenta con una resolución y plano urbanístico aprobado, esta no se desarrolló. Por lo tanto, en el marco de la norma vigente, se considera como un predio no urbanizado.



Plano E130/4-00

Pese a lo mencionado anteriormente, dentro de la BDGC, se identificó que los predios correspondientes a las zonas de cesión aprobadas para la Urbanización Motel Las Mercedes se encuentran señaladas como incorporadas al patrimonio inmobiliario mediante el Acta de Toma de Posesión y/o Aprehensión 061 de 1994 y el Acta de Corrección 025 de 2000. No obstante lo anterior, una vez realizada visita de terreno, no se observaron construcciones en el predio, que constaten que se hizo uso de los derechos urbanísticos consignados en la Resolución No. 078 de 1987 y Plano No. E130/4-00.



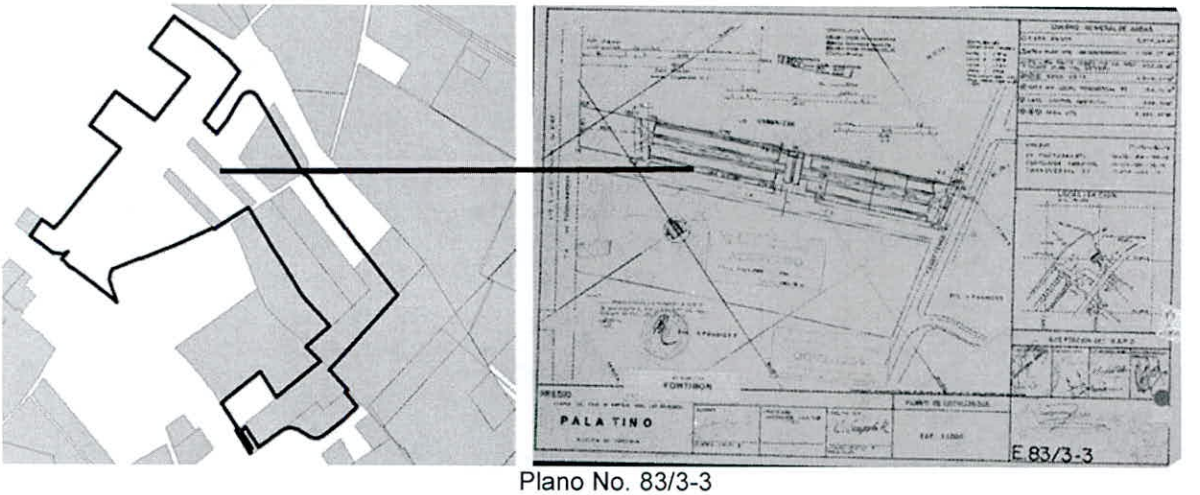
Por tanto, se solicitó al Departamento Administrativo de la Defensoría del Espacio Público – DADEP evaluar la pertinencia de las actas y de la escritura, dado que no se hizo uso de los derechos urbanísticos consignados en la Licencia, pese a eso se aprehendieron las zonas de cesión. Lo anterior, se realizó mediante los comunicados Nos.2-2016-27935 del 21 de junio de 2016, 2-2016-27935 del 21 de junio de 2016 y 2-2016-56481 del 16 de diciembre de 2016.

A pesar de no contar con la respuesta por parte del DADEP, la Dirección de Análisis y Conceptos Jurídicos estableció lo siguiente respecto al caso mediante, el radicado No. 2-2017-25725 del 5 de junio de 2017, el cual nos permitimos citar:

"(…) Cabe señalar que, cuando no se ejecuta la licencia urbanística y se cumple la vigencia establecida en el acto administrativo que la aprobó, se está frente a la figura de pérdida de ejecutoria del acto administrativo contentivo de la licencia urbanística, por la causal de pérdida de su vigencia (…)".

Por tal motivo, para la predelimitación del Plan Parcial Engativá Fontibón 48, se deberá tener en cuenta la totalidad del predio, sin descontar las áreas aprehendidas por el DADEP.

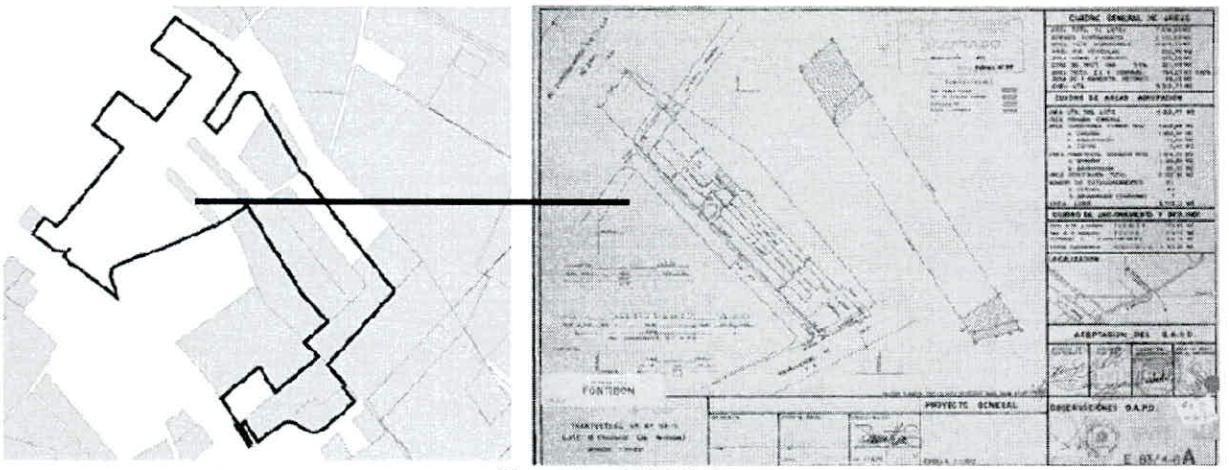
2. **Urbanización Palatino:** Aprobada mediante la Resolución No. 292 de 1991 y el Plano No. 83/3-3. Se evidenció que existen construcciones al interior del predio. Adicionalmente revisado el Archivo de la Secretaría Distrital de Planeación y el Plano No. 83/3-3, se encontró registro del pago compensatorio por zonas verdes correspondiente a la Urbanización. No obstante, consultado el Departamento Administrativo del Espacio Público, esta Entidad no evidencia entrega de las demás obras de urbanismo (Transversal 93 y Control ambiental) y/o transferencia de la titularidad de dichas zonas de cesión al Distrito Capital. Dado que no ha cumplido con sus obligaciones urbanísticas, su localización en el medio del Plan Parcial y el bajo aprovechamiento de la edificación en relación a su potencial (dos pisos con uso de servicios de alto impacto – motel), se decide mantener el predio dentro de la predelimitación. No obstante, los propietarios podrán acogerse a la Licencia de Urbanización en la modalidad de saneamiento, para consolidar sus derechos urbanísticos y así considerarse urbanizados; lo cual le permitiría su salida del respectivo Plan Parcial.



Plano No. 83/3-3

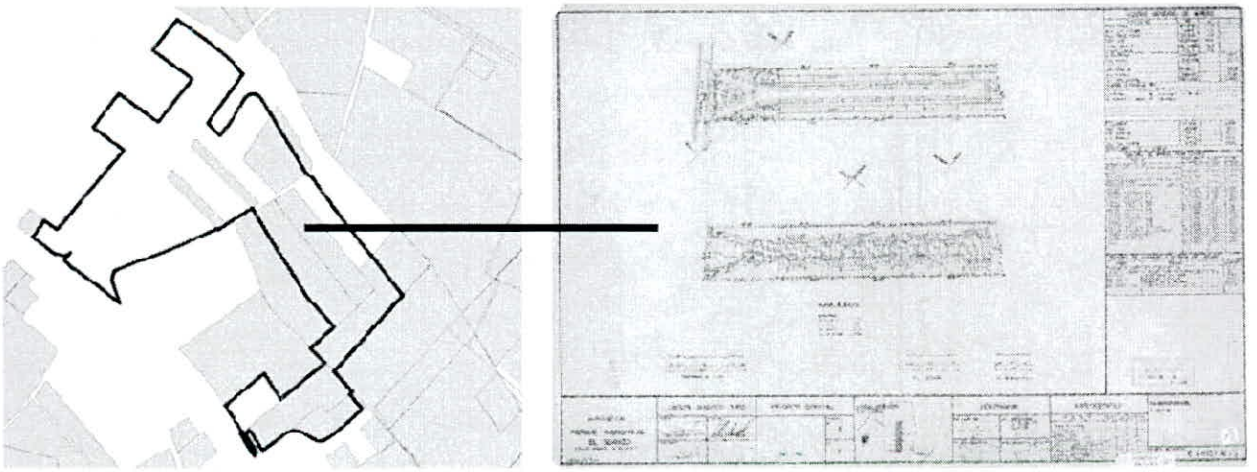
3. **Urb. Lote 12 Las Mercedes:** Aprobada mediante la Resolución No. 40 de 1988 y plano No. E 83/4-6. Se evidenció que existen construcciones al interior del predio. Sin embargo, una vez consultado el Departamento Administrativo del Espacio Público, esta Entidad no evidencia entrega de las obras de urbanismo y/o transferencia de la titularidad de las zonas de cesión al Distrito Capital. Dado que no ha cumplido con sus obligaciones urbanísticas, su localización en el medio del Plan Parcial y el bajo aprovechamiento de la edificación en relación a su potencial (dos pisos con uso de servicios de alto impacto – motel), se decide mantener el predio

dentro de la predelimitación. No obstante, los propietarios podrán acogerse a la Licencia de Urbanización en la modalidad de saneamiento, para consolidar sus derechos urbanísticos y así considerarse urbanizados; lo cual le permitiría su salida del respectivo Plan Parcial.



Plano No. E 83/4-6

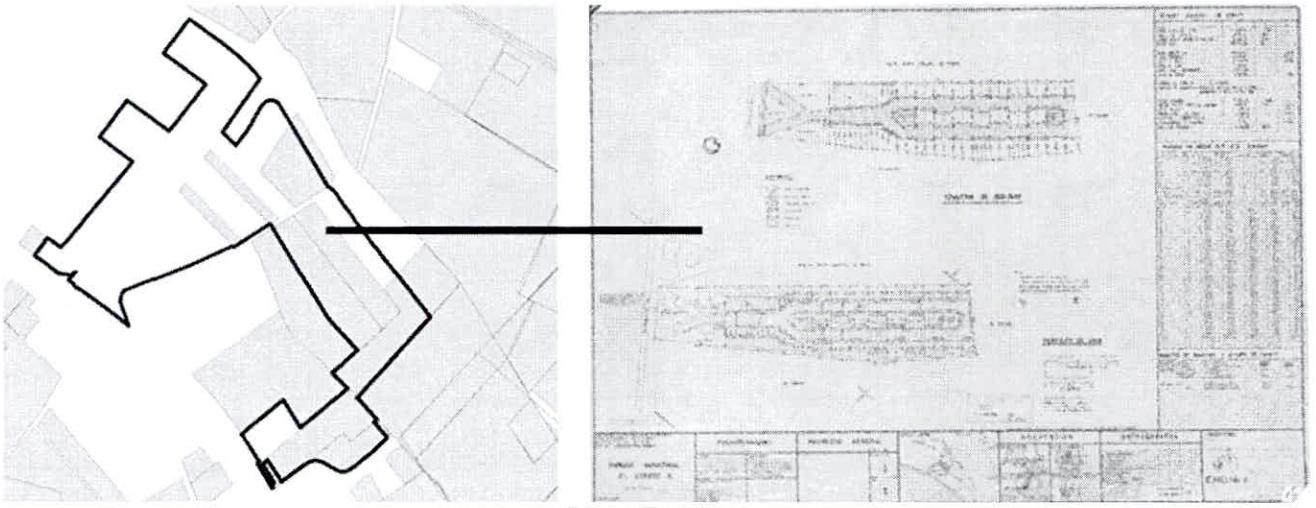
4. **Urbanización Parque Industrial El Dorado**: Aprobada mediante Plano E140/4-3 y la Resolución No. 86 de 1980. Se evidenció que existen construcciones al interior del predio. Sin embargo, una vez consultado el Departamento Administrativo del Espacio Público, esta Entidad no evidencia entrega de las obras de urbanismo y/o transferencia de la titularidad de las zonas de cesión al Distrito Capital. A diferencia de las urbanizaciones anteriormente descritas, se considera que su localización periférica al Plan Parcial, el uso actual (industrial, comercial y de bodegas) y la fragmentación de la propiedad (propiedad horizontal compuesta por cada una de las bodegas) hace poco probable que el predio sufra un cambio de destinación. Por tanto, se decide eliminar el predio con base en el concepto emitido por la Dirección de Análisis y Conceptos Jurídicos de la SDP, Mediante el radicado No. 3-2016-10343 del 23 de mayo de 2016.



Plano E140/4-3

5. **Urbanización Parque Industrial El Dorado II**: Aprobada mediante Plano E140/4-4 y la Resolución No. 267 de 1989. Se evidenció que existen construcciones al interior del predio. Sin embargo, una vez consultado el Departamento Administrativo del Espacio Público, esta Entidad no evidencia entrega de las obras de urbanismo y/o transferencia de la titularidad de las zonas de cesión al Distrito Capital. Igual que la Urb. Parque Industrial El

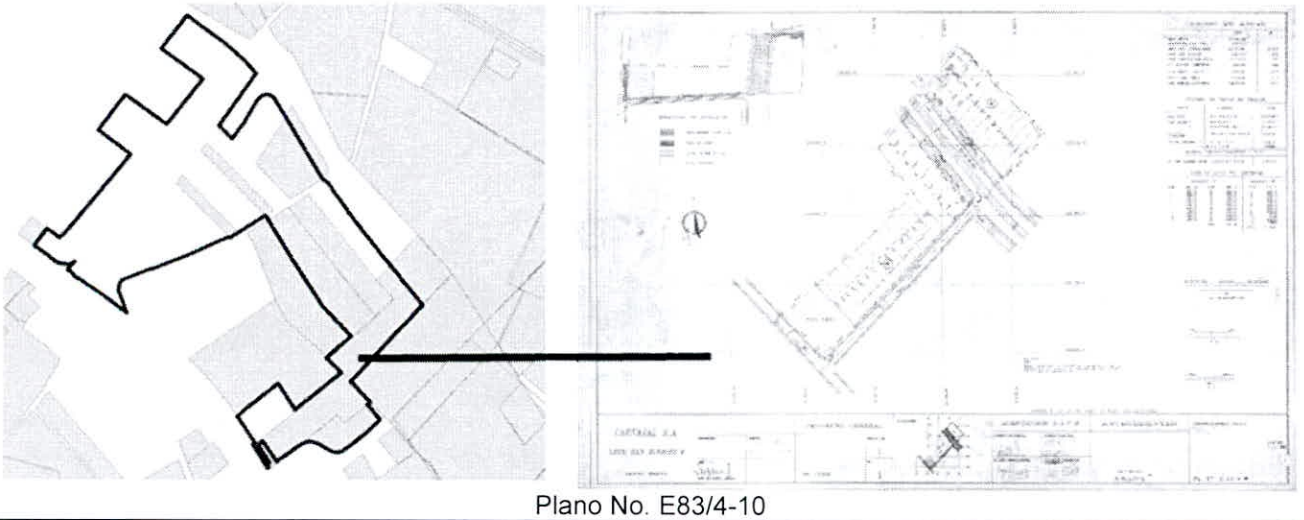
Dorado, se considera que su localización periférica al Plan Parcial, el uso actual (industrial, comercial y de bodegas) y la fragmentación de la propiedad (propiedad horizontal compuesta por cada una de las bodegas) hace poco probable que el predio sufra un cambio de destinación. Por tanto, se decide eliminar el predio con base en el concepto emitido por la Dirección de Análisis y Conceptos Jurídicos de la SDP, Mediante el radicado No. 3-2016-10343 del 23 de mayo de 2016.



Plano E140/4-4

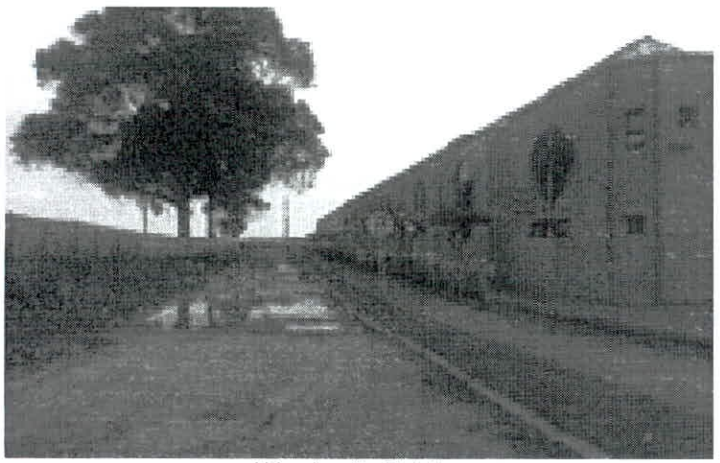
6. **Urbanización San Isidro:** En la BGDC aparece la Urbanización Carvajal Lote San Ignacio aprobada mediante el Plano No. E83/4-10. Pese a que el predio contó con el plano urbanístico aprobado, este no se desarrolló. Por tal motivo dicho predio continuó dentro de la predelimitación realizada en agosto de 2015.

   Tal como mencionamos anteriormente, la constructora TERRANUM CORPORATIVO, solicitó la exclusión de los predios con dirección Av. Calle 63 No. 86-89 y Av. Calle 26 No. 91-50 del Plan Parcial Engativá Fontibón 48, dado que dichos predios cuentan con las Resoluciones Nos. RES 14-2-0216 del 04 de febrero de 2014 y 16-5-0224 del 04 de febrero de 2016. Dado que la licencia de urbanización se encuentra vigente y en ejecución, se debe eliminar dicho predio de la predelimitación.



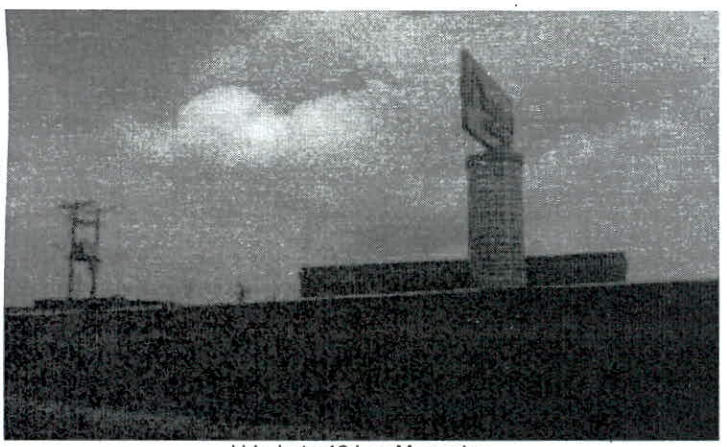
Plano No. E83/4-10

Actividad Procedimiento 6. TRABAJO DE CAMPO

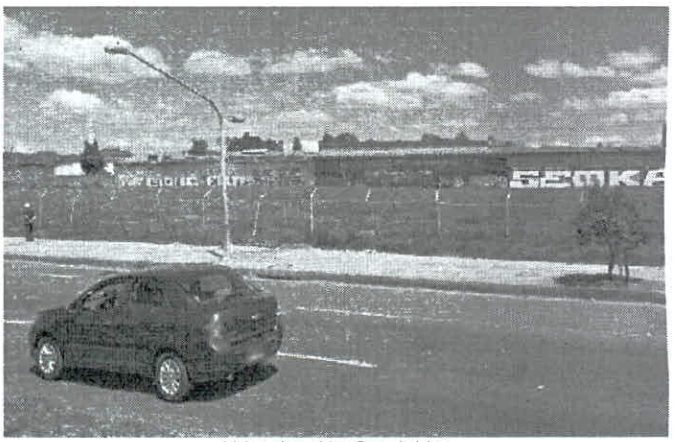


Urbanización Palatino

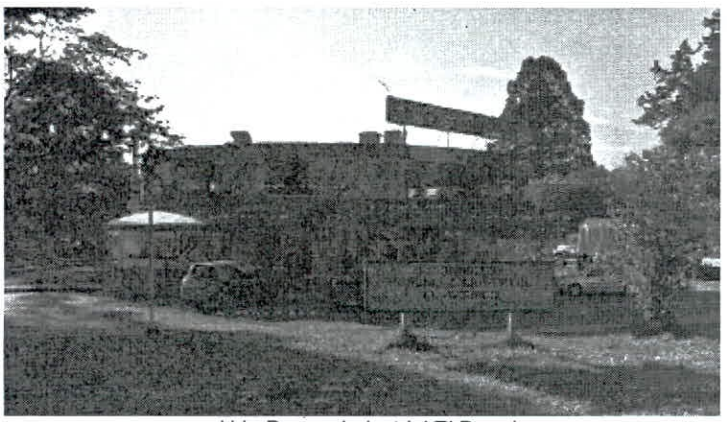
Urb. Motel Las Mercedes



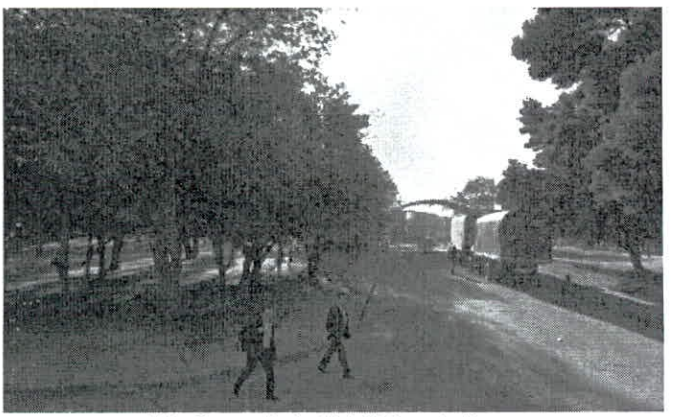
Urb, Lote 12 Las Mercedes



Urbanización San Isidro



Urb. Parque Industrial El Dorado



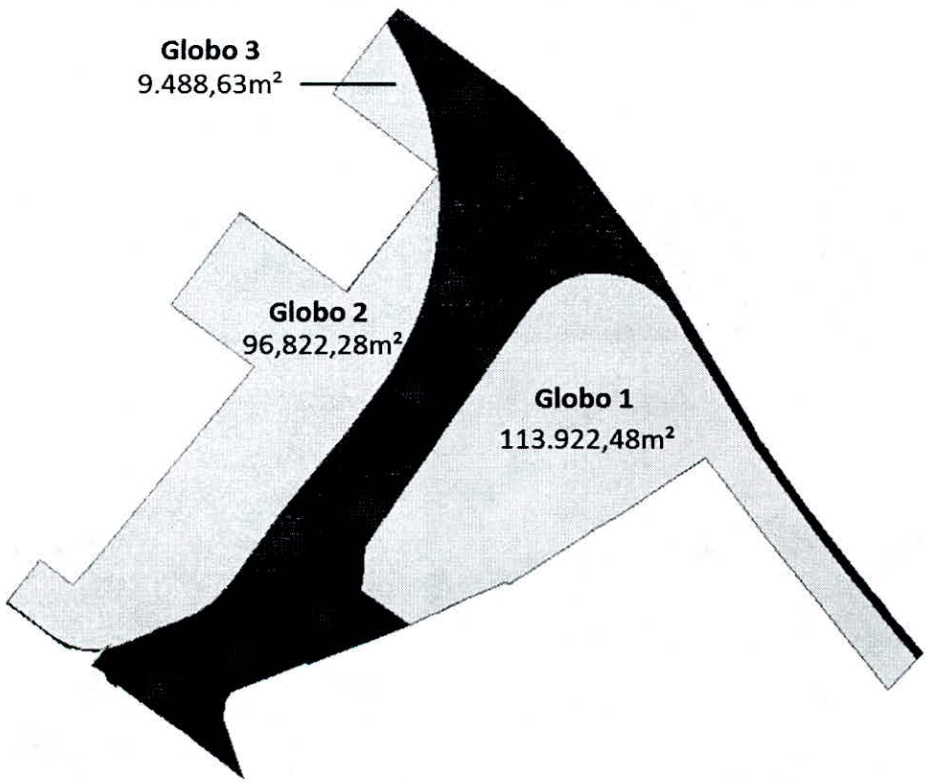
Urb. Parque Industrial El Dorado II

21. CONCLUSIONES Y DECISIONES

Una vez revisada la Base de Datos Geográfica Corporativa – BDGC – de la Secretaría Distrital de Planeación – SDP -, y con fundamento en la normatividad Distrital Vigente -Decreto Distrital 190 de 2004 – Plan de Ordenamiento Territorial-POT y Archivo Central Especializado de Planeación Distrital, se encontraron los siguientes datos en relación con las afectaciones y reservas de los sistemas generales:

1. Área Predelimitación Resultante – Reservas Viales
Se encontró al interior de la predelimitación un área perteneciente a la reserva de la Avenida Longitudinal de Occidente – ALO y su intersección con las Avenidas José Celestino Mutis y Jorge Eliécer Gaitán. Dichas reservas se encuentran definidas en el Contrato IDU 888 de 1999.

CUADRO DE AREAS		
IDENTIFICACIÓN	**ÁREA (Ha)**	**SOPORTE DOCUMENTAL**
Área bruta	Área total **35,33**	
Suelo en reserva vial – Malla Arterial Principal (Avenida Longitudinal de Occidente V-0) Av. José Celestino Mutis (V-3) Av. Ciudad de Cali (V-1)	**13,31**	Decreto Distrital 190 de 2004 y Contrato IDU 888 de 1999
Área Neta Total	**22,02**	



Área Neta Urbanizable de 220.233,39m²

En vista de lo anterior, el área neta urbanizable resultante es superior a las 10 hectáreas. Por lo tanto, es obligatorio realizar el proceso de urbanización a través del instrumento de Plan Parcial.

Por las razones expuestas, la Dirección de Planes Parciales de la Secretaría Distrital de Planeación considera que debe modificarse la predelimitación del Plan Parcial Engativá Fontibón 48, dado que cumple con los requisitos establecidos para que se desarrolle obligatoriamente a través de plan parcial. Por lo tanto, en el marco de sus competencias, determina modificar dicha delimitación preliminar contenida en el Plano Nº 1 - *"Delimitación Preliminar de Planes Parciales y Suelos pertenecientes a elementos de Cargas Generales"*, adoptado por el artículo 5 del Decreto Distrital 436 de 2006.

Según la Base de Datos Geográfica Corporativa - BDGC, la delimitación para el Plan Parcial Engativá Fontibón 48 comprende setenta y siete (77) predios, cuya información básica es la siguiente:

OBJECTID	CHIP	PREDIO	DIRECCION	MATRICULA_
1	AAA0066HSZE	0056265001	AC 26 92 62	050C00000000
2	AAA0066CWDM	0056260406	CL 53 93 99 IN 1	050C00509700
3	AAA0215RNOE	0056267205	TV 93 53 90	050C01737515
4	AAA0066DMWW	0056262002	CL 51 96A 40	050C00502895
5	AAA0066DMXS	0056262003	CL 51 96A 54 IN 1	050C00509701
6	AAA0066DMYN	0056262004	CL 51 96A 54 IN 2	050C00502891
7	AAA0066DMZE	0056262005	TV 93 51 73	050C00231558
8	AAA0066DNAF	0056262006	TV 93 51 53	050C00157660
9	AAA0206SNBS	0056262007	CL 51 96A 20	050C01742326
10	AAA0206SNCN	0056262008	TV 93 51 23	050C01742322
11	AAA0066CUHY	0056260418	AC 63 93 97	050C00509693
12	AAA0066CWLW	0056260412	CL 53 93 99 IN 4	050C00502897
13	AAA0066CWMS	0056260413	CL 53 93 99 IN 5	050C00509687
14	AAA0066CWNN	0056260414	CL 53 93 99 IN 6	050C00509695
15	AAA0066CWOE	0056260415	CL 53 93 99 IN 7	050C00509691
16	AAA0066CWPP	0056260416	CL 53 93 99 IN 8	050C00502905
17	AAA0066CWRU	0056260417	AC 63 93 95	050C00509703
18	AAA0066CWSK	0056260419	AC 63 96 03	050C00502901
19	AAA0066CWWF	0056260421	TV 93 53 51	050C00502902
20	AAA0066CWXR	0056260422	TV 93 53 35	050C00906161
21	AAA0066CWYX	0056260423	TV 93 53 19	050C01099561
22	AAA0066CWZM	0056260424	TV 93 53 03	050C00509696
23	AAA0066CXAW	0056260425	TV 93 52A 95	050C00509688
24	AAA0066CXBS	0056260426	TV 93 52A 37	050C01203889
25	AAA0066CXCN	0056260427	TV 93 52A 63	050C00502907
26	AAA0066CXDE	0056260428	TV 93 52A 21	050C00502893
27	AAA0066CXEP	0056260429	TV 93 52A 09	050C00509702
28	AAA0066CXFZ	0056260430	TV 93 52A 01	050C00509690
29	AAA0066CXHK	0056260431	TV 93 52 75	050C00502906
30	AAA0066CXJZ	0056260432	TV 93 52 25	050C00502890

31	AAA0066CXKC	0056260433	TV 93 52 09	050C00502911
32	AAA0066CXLF	0056260434	TV 93 52 03	050C00502910
33	AAA0066CSJH	0056260435	AC 63 96 05	050C00502892
34	AAA0173SKBS	0056260442	CL 52A 93 95 IN 1	050C01513482
35	AAA0066CWJH	0056260410	CL 53 93 99 IN 2	050C00509704
36	AAA0066CWKL	0056260411	CL 53 93 99 IN 3	050C00509697
37	AAA0066CWUZ	0056260436	AC 63 93 89	050C00502894
38	AAA0157XEFT	0056260437	CL 52 93 98 IN 2	050C01509877
39	AAA0066CUUZ	0056260401	TV 93 51 91	050C00502909
40	AAA0066CUXR	0056260402	CL 52 93 99 IN 1	050C00509686
41	AAA0066CUYX	0056260403	CL 52 93 98 IN 1	050C00502899
42	AAA0066CWBR	0056260404	CL 52A 96 25 IN 2	050C00502896
43	AAA0066CWCX	0056260405	CL 52A 96A 01	050C00509699
44	AAA0066CWEA	0056260407	CL 52 93 98 IN 3	050C00509685
45	AAA0066CWFT	0056260408	CL 52A 93 99 IN 6	050C00509689
46	AAA0066CWHY	0056260409	CL 52A 96A 02	050C00509698
47	AAA0238UDLW	0056260444	TV 93 51 91 IN 1	050C01511841
48	AAA0223KYWW	0056260438	CL 53 93 99	050C01637881
49	AAA0066KKZM	0056269001	AC 26 96A 08	050C00128046
50	AAA0066KLAW	0056269002	AC 26 96A 20	050C00249597
51	AAA0066KLBS	0056269003	AC 26 96A 48	050C00079034
52	AAA0066KLCN	0056269004	AC 26 96A 60	050C00228529
53	AAA0066KLDE	0056269005	CL 51 96A 67	050C00285495
54	AAA0066KLEP	0056269006	KR 96A 26 97	050C01207188
55	AAA0066KLFZ	0056269007	KR 96A 26 83	050C00590020
56	AAA0066KLHK	0056269008	KR 96A 26 77	050C00590019
57	AAA0066KLJZ	0056269009	KR 96A 26 71	050C00629408
58	AAA0066KDYN	0056267201	TV 93 53 78	050C00314368
59	AAA0066KKBR	0056268901	TV 93 26 13	050C01104800
60	AAA0066KKCX	0056268902	AC 26 93 20	050C01104802
61	AAA0066KKDM	0056268903	AC 26 93 30	050C01104801
62	AAA0066KKEA	0056268904	AC 26 93 36	050C01104803
63	AAA0066KKFT	0056268905	AC 26 93 44	050C00138579
64	AAA0066KKHY	0056268906	AC 26 93 84	050C00126217
65	AAA0066KKLW	0056268909	KR 96A 26 34	050C00113505
66	AAA0066KKMS	0056268910	KR 96A 26 40	050C00124752
67	AAA0066KKNN	0056268911	KR 96A 26 48	050C01425161
68	AAA0066KKOE	0056268912	KR 96A 26 58	050C01207196
69	AAA0066KKPP	0056268913	KR 96A 26 70	050C01196008
70	AAA0066KKRU	0056268914	CL 51 93 67	050C00405395
71	AAA0066KKSK	0056268915	CL 51 93 53	050C00060154
72	AAA0066KKTO	0056268916	CL 51 93 45	050C00464942
73	AAA0066KKUZ	0056268917	CL 51 93 37	050C01314937

74	AAA0066KKWF	0056268918	TV 93 26 55	050C00105426
75	AAA0066KKXR	0056268919	TV 93 26 37	050C00127376
76	AAA0066KKYX	0056268920	TV 93 26 23	050C01104799
77	AAA0169ARRJ	0056268921	AC 26 93 88	050C01498106

Copia del presente estudio se enviará a la Dirección de Información, Cartografía y Estadística de la SDP para efecto de la correspondiente actualización del nivel de información "Planes_parciales", en la base de Datos Geográfica Corporativa – BDGC de la entidad; a los miembros del Comité Técnico de Planes Parciales; y a las Curadurías Urbanas del Distrito Capital.

Aprobó:

Ursula Ablanque.

URSULA ABLANQUE MEJÍA
Directora de Planes Parciales
SECRETARÍA DISTRITAL DE PLANEACIÓN

Proyectó: Luis Carlos Rosado López, Arquitecto Dirección de Planes Parciales.