

# PLAN PARCIAL RAFAEL URIBE 70

Promotor:



Proyectó

Equipo de trabajo

## PROPUESTA URBANA

### Convenciones

- Límite Plan Parcial
- Antejardín
- Parques
- Curva índice

### Leyenda

- Vivienda
- Vivienda VIP
- Cesión equipamiento
- Patio SITP
- Cesión parque ecológico
- Zona verde
- Control ambiental
- Afectación vial
- Cesión vía
- Loteo
- Área manejo diferenciado

Fuente:

Propuesta urbana  
POT - Decreto 190 de 2004  
UAECD - SDP - IDRD - SDA

Escala 1:2.500

0 15 30 45 60 75 90 Meters  
Escala 1:2.500

Fecha

28/09/2021

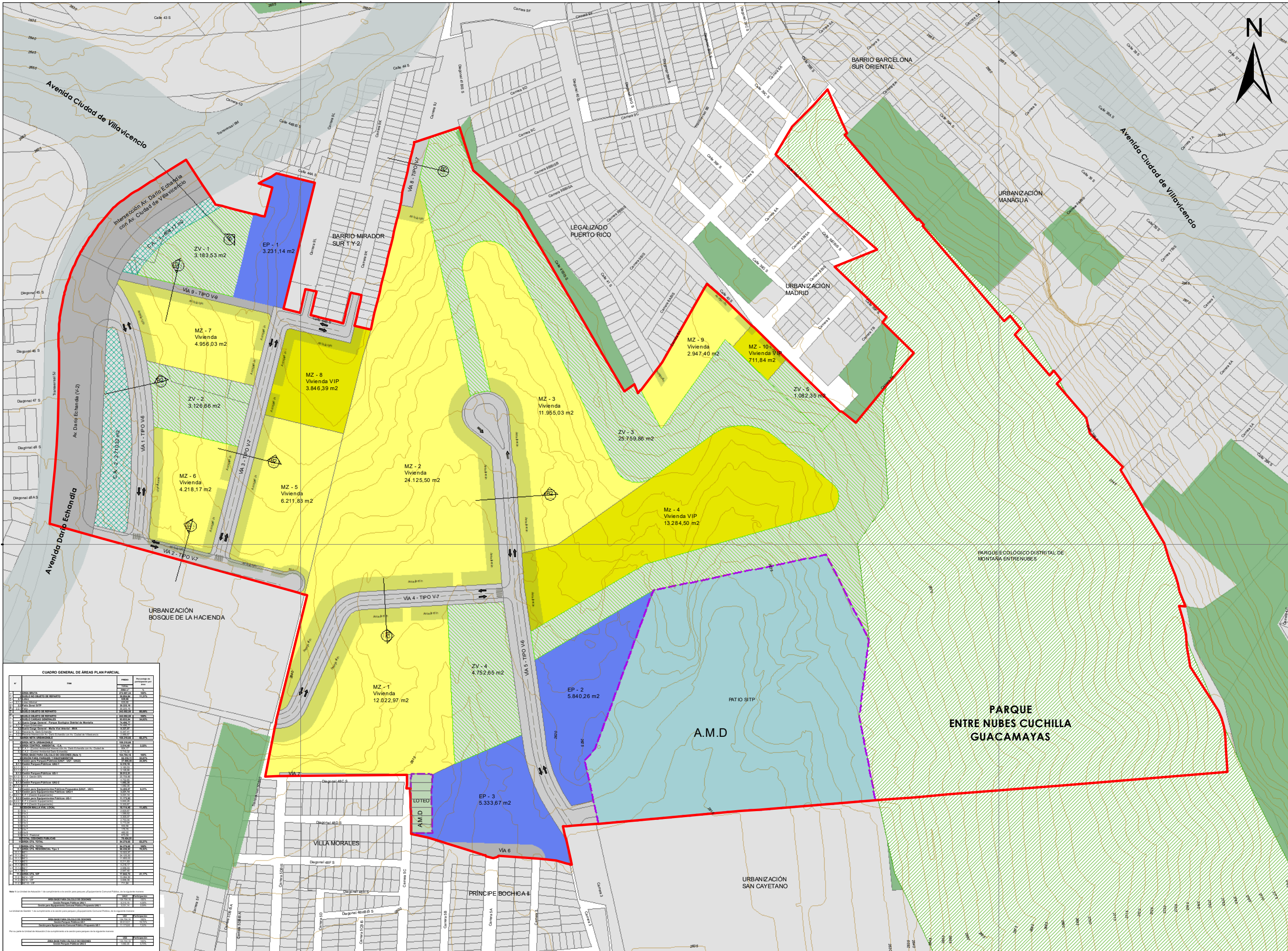
Plano:

1

De:

9

FORMULACIÓN



Nº	DESCRIPCIÓN	ÁREA (m <sup>2</sup> )	Porcentaje del total
1	Área de Antejardín	1.234,56	12,34%
2	Área de Parques	2.345,67	23,45%
3	Área de Vivienda	3.456,78	34,56%
4	Área de Vivienda VIP	4.567,89	45,67%
5	Área de Cesión equipamiento	5.678,90	56,78%
6	Área de Patio SITP	6.789,01	67,89%
7	Área de Cesión parque ecológico	7.890,12	78,90%
8	Área de Zona verde	8.901,23	89,01%
9	Área de Control ambiental	9.012,34	90,12%
10	Área de Afectación vial	10.123,45	101,23%
11	Área de Cesión vía	11.234,56	112,34%
12	Área de Loteo	12.345,67	123,45%
13	Área de Área manejo diferenciado	13.456,78	134,56%